



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA
SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA



FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS"
UBICACIÓN: EN AREA ADMINISTRATIVA DE LA API DE TUXPAN, VER.
CONTRATISTA: RTZ GRUPO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-018/15
CONVENIO MODIFICATORIO N°: APITUX-GOIN-OP-018-1/15
MONTO CONTRATO: \$2,888,886.59 CON I.V.A. \$3,351,108.44
ANTICIPO: \$866,665.98 CON I.V.A. \$1,005,332.53
MONTO DEL CONVENIO: \$489,605.50 CON I.V.A. \$567,942.38

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 20 DE NOVIEMBRE AL 06 DE ENERO DEL 2016
PERIODO DE CONVENIO: DEL 01 DE ENERO AL 10 DE ENERO DEL 2016
FECHA: 15 DE FEBRERO DEL 2016
HORA: 11:00 HRS

HOJA N° 1 DE 7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		PERIODO DEL 20/11/2015 AL 06/01/2016		PERIODO DEL 01/01/2016 AL 10/01/2016		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		ESTIMACIÓN No. 1A (UNO A)		CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE				
OBRAS PRELIMINARES													
01	RETIRO DE PUERTA TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 6 MM, BASTIDO Y MARCO DE MADERA DE 0.90 X 2.25, INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 250.90	13.00	\$ 3,261.70	9.00	\$ 2,258.10	0.00	\$ -	9.00	\$ 2,258.10	4.00	\$ 1,003.60
02	RETIRO DE PUERTA ALUMINIO DE 0.90 X 2.25, INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 250.90	16.00	\$ 4,014.40	7.00	\$ 1,756.30	0.00	\$ -	7.00	\$ 1,756.30	9.00	\$ 2,258.10
03	RETIRO DE MOBILIARIO EXISTENTE (MESAS, SILLAS, ARCHIVEROS, CAJAS, CONSUMIBLES, EQUIPO ELECTRONICO, CORTINEROS, REPISAS), EN AREA DE INFORMATICA. INCLUYE ACARREO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	P.G.	\$ 9,766.08	2.00	\$ 19,532.16	2.00	\$ 19,532.16	0.00	\$ -	2.00	\$ 19,532.16	0.00	\$ -
04	RETIRO DE CONTACTOS, APAGADORES Y SALIDAS DE DATOS. INCLUYE ACARREO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 64.22	121.00	\$ 7,770.62	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	121.00	\$ 7,770.62
05	RETIRO DE LAMPARAS EN PLAFON. INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 75.57	48.00	\$ 3,627.36	75.00	\$ 5,667.75	0.00	\$ -	75.00	\$ 5,667.75	27.00	\$ 2,040.39
06	RETIRO DE FALSO PLAFON. INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 49.80	451.50	\$ 22,484.70	191.72	\$ 9,547.66	0.00	\$ -	191.72	\$ 9,547.66	259.78	\$ 12,937.04
07	RETIRO DE ZOCCO DE MADERA O CERAMICO, EXISTENTE EN MUROS. INCLUYE ACARREO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 15.72	415.00	\$ 6,523.80	150.34	\$ 2,363.34	0.00	\$ -	150.34	\$ 2,363.34	264.66	\$ 4,160.46
08	DEMOLICION A MANO DE PISOS DE MOSAICO O LOSETA. INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE LA OBRA, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 68.76	451.50	\$ 31,045.14	259.69	\$ 17,856.28	0.00	\$ -	259.69	\$ 17,856.28	191.81	\$ 13,188.86
09	DEMOLICION A MANO DE CONCRETO DE 0.10M DE ESPESOR. INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE LA OBRA, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 108.99	451.50	\$ 49,208.99	27.23	\$ 2,967.80	0.00	\$ -	27.23	\$ 2,967.80	424.27	\$ 46,241.19
10	DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE DE 0.15CM DE ESPESOR. INCLUYE: CORTE CON DISCO, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 117.96	95.50	\$ 11,265.18	46.73	\$ 5,512.27	0.00	\$ -	46.73	\$ 5,512.27	48.77	\$ 5,752.91
11	RETIRO DE VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDRIO DE 6 MM. DE ESPESOR MEDIDAS 1.50 X 1.50 M. INCLUYE ACARREO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 447.56	54.00	\$ 24,168.24	20.00	\$ 8,951.20	0.00	\$ -	20.00	\$ 8,951.20	34.00	\$ 15,217.04
12	RETIRO DE PROTECCIONES HERRERIA DE CUADRADO MACIZO, INCLUYE: CORTE CON DISCO, ACARREO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 633.06	12.00	\$ 7,596.72	5.00	\$ 3,165.30	0.00	\$ -	5.00	\$ 3,165.30	7.00	\$ 4,431.42
13	RETIRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 2 TON. INCLUYE: INCLUYE RETIRO DE INSTALACION ELECTRICA, DREN PLUVIAL DE A.A. Y UNIDAD CONDENSADORA, SOPORTERIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 2,194.89	18.00	\$ 39,508.02	7.00	\$ 15,364.23	0.00	\$ -	7.00	\$ 15,364.23	11.00	\$ 24,143.79
14	RETIRO DE PASTA EXISTENTE EN MURO. INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 51.82	417.40	\$ 21,629.67	277.13	\$ 14,360.88	0.00	\$ -	277.13	\$ 14,360.88	140.27	\$ 7,268.79
15	CANCELACION DE SALIDA HIDRAULICA DE COBRE DE 1/2" EN MUEBLES EXISTENTES. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	SAL	\$ 382.02	14.00	\$ 5,348.28	12.00	\$ 4,584.24	0.00	\$ -	12.00	\$ 4,584.24	2.00	\$ 764.04
16	CANCELACION DE SALIDA ELECTRICA. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	SAL	\$ 370.00	93.00	\$ 34,410.00	176.00	\$ 65,120.00	0.00	\$ -	176.00	\$ 65,120.00	-83.00	\$ 30,710.00
ESTRUCTURA-ALBAÑILERIA													
17	RENIVELACION DE FIRME DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 209.46	451.50	\$ 94,571.19	235.62	\$ 49,352.97	0.00	\$ -	235.62	\$ 49,352.97	215.88	\$ 45,218.22
18	MURO DE BLOCK MACIZO 0.12 X 0.20 X 0.40 M PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA. INCLUYE: MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 231.67	93.50	\$ 21,661.15	110.22	\$ 25,534.67	0.00	\$ -	110.22	\$ 25,534.67	-16.72	\$ 3,873.52
19	REPELLADO DE MURO DE BLOCK MACIZO POR AMBAS CARAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 120.09	415.60	\$ 49,909.40	369.57	\$ 44,381.66	0.00	\$ -	369.57	\$ 44,381.66	46.03	\$ 5,527.74
20	SELLADO Y REPARACION DE GRIETAS EN MUROS Y PLAFONES EXISTENTES. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 44.64	59.00	\$ 2,633.76	65.00	\$ 2,901.60	0.00	\$ -	65.00	\$ 2,901.60	-6.00	\$ 267.84
21	MOCHETA DE BLOCK MACIZO PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 231.67	65.00	\$ 15,058.55	2.26	\$ 523.57	0.00	\$ -	2.26	\$ 523.57	62.74	\$ 14,534.98
22	CONSTRUCCION DE BASE DE CONCRETO PARA UNIDAD CONDENSADORA EN LOSA DE AZOTEA. INCLUYE: CONSUMIBLES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 534.41	14.00	\$ 7,481.74	4.00	\$ 2,137.64	0.00	\$ -	4.00	\$ 2,137.64	10.00	\$ 5,344.10



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA
SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA



FINIQUITO DE OBRA

HOJA N° 2 DE 7

RUBRO:	"REHABILITACION DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS"		
UBICACIÓN:	EN AREA ADMINISTRATIVA DE LA API DE TUXPAN, VER.		
CONTRATISTA:	RTZ GRUPO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.	PERIODO DE EJECUCIÓN:	DEL 20 DE NOVIEMBRE AL 06 DE ENERO DEL 2016
CONTRATO N°:	APITUX-GOIN-OP-018/15	PERIODO DE CONVENIO:	DEL 01 DE ENERO AL 10 DE ENERO DEL 2016
CONVENIO MODIFICATORIO N°:	APITUX-GOIN-OP-018-1/15	FECHA:	15 DE FEBRERO DEL 2016
MONTO CONTRATO:	\$2,888,886.59	CON I.V.A.	\$3,351,108.44
ANTICIPO	\$866,665.98	CON I.V.A.	\$1,005,332.53
MONTO DEL CONVENIO	\$489,605.50	CON I.V.A.	\$567,942.38

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	PERIODO DEL 20/11/2015 AL 06/01/2016				PERIODO DEL 01/01/2016 AL 10/01/2016				TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CONTRATADO		ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		ESTIMACIÓN No. 1 A (UNO A)		CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE						
23	EMBOQUILLADO, REPELLADO Y PERFILADO DE VANO DE VENTANAS Y PUERTAS DE ACCESO DE 15 CM. DE ANCHO PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 77.04	184.00	\$ 14,175.36	147.65	\$ 11,374.96	0.00	\$ -	147.65	\$ 11,374.96	36.35	\$ 2,800.40		
24	INSTALACIONES ELECTRICAS SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO PARA 127 VCA. INCLUYE: TUBERIA MIXTA DE 3/4" (SAPA Y POLIFLEX), ABRAZADERAS, TENDIDO DE CABLE CAL. 12 AWG, 1 CAJA CUADRADA DE PVC, DE 4" X 4", 1 CHALUPA DE PVC, CONTACTOS DUPLEX POLARIZADOS PARA 127 VCA, 5 AMP Y PLACA DECORATIVA, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 417.45	48.00	\$ 20,037.60	43.00	\$ 17,950.35	0.00	\$ -	43.00	\$ 17,950.35	5.00	\$ 2,087.25		
25	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX DE CORRIENTE REGULADA. INCLUYE: TUBERIA MIXTA DE 3/4" (SAPA Y POLIFLEX), ABRAZADERAS, TENDIDO DE CABLE CAL. 12 AWG, 1 CAJA CUADRADA DE PVC, DE 4" X 4", 1 CHALUPA DE PVC, CONTACTOS DUPLEX POLARIZADOS PARA CORRIENTE REGULADA Y PLACA DECORATIVA CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	SAL	\$ 456.32	53.00	\$ 24,184.96	29.00	\$ 13,233.28	0.00	\$ -	29.00	\$ 13,233.28	24.00	\$ 10,951.68		
26	SALIDA ELECTRICA PARA LUMINARIAS. INCLUYE: TUBERIA MIXTA DE 3/4", ABRAZADERAS, TENDIDO DE CABLE CAL. 12 AWG, 1 CAJA CUADRADA DE PVC DE 4" X 4", 1 CHALUPA DE PVC, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	SAL	\$ 433.07	119.00	\$ 51,535.33	91.00	\$ 39,409.37	0.00	\$ -	91.00	\$ 39,409.37	28.00	\$ 12,125.96		
27	SALIDA ELECTRICA PARA APAGADORES, INCLUYE TUBERIA MIXTA DE 3/4", ABRAZADERAS, TENDIDO DE CABLE CAL. 12 AWG, 1 CAJA CUADRADA DE PVC DE 4" X 4", 1 CHALUPA DE PVC, APAGADORES PARA 127 VCA Y PLACA DECORATIVA, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	SAL	\$ 468.84	41.00	\$ 19,222.44	43.00	\$ 20,160.12	0.00	\$ -	43.00	\$ 20,160.12	-2.00	\$ 937.68		
28	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GABINETE CON LAMPARA 61 X 61 MOD. LTL 3140 42W. INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 1,239.50	83.00	\$ 102,878.50	52.00	\$ 64,454.00	0.00	\$ -	52.00	\$ 64,454.00	31.00	\$ 38,424.50		
29	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA LUMINERA TIPO SPOT MOD. YD 1500. INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 714.22	32.00	\$ 22,855.04	39.00	\$ 27,854.58	0.00	\$ -	39.00	\$ 27,854.58	-7.00	\$ 4,999.54		
30	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA DE 30 CIRCUITOS TRIFASICO SQUARE D. INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 6,446.53	4.00	\$ 25,786.12	2.00	\$ 12,893.06	0.00	\$ -	2.00	\$ 12,893.06	2.00	\$ 12,893.06		
31	SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO Y UNIDAD CONDENSADORA. INCLUYE TUBERIA MIXTA DE 3/4", ABRAZADERAS, TENDIDO DE CABLE CAL. 12 AWG, 1 CAJA CUADRADA DE PVC DE 4" X 4", 1 CHALUPA DE PVC, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	SAL	\$ 921.49	14.00	\$ 12,900.86	11.00	\$ 10,136.39	0.00	\$ -	11.00	\$ 10,136.39	3.00	\$ 2,764.47		
32	SALIDA PARA TRANSMISION DE VOZ Y DATOS, INCLUYE TUBO SAPA DE 1", ABRAZADERAS, TENDIDO DE CABLE UTP CAT. 6 UNIFILAR TX 6000 MARCA PANDUIT, CAJAS DE REGISTRO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	SAL	\$ 626.10	25.00	\$ 15,652.50	48.00	\$ 30,052.80	0.00	\$ -	48.00	\$ 30,052.80	-23.00	\$ 14,400.30		
33	REUBICACION DE DETECTORES DE HUMO. INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 286.90	4.00	\$ 1,147.60	5.00	\$ 1,434.50	0.00	\$ -	5.00	\$ 1,434.50	-1.00	\$ 286.90		
34	IDENTIFICACION DE CABLES DE TRANSMISION DE VOZ Y DATOS. INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	P.G.	\$ 2,129.64	2.00	\$ 4,259.28	2.00	\$ 4,259.28	0.00	\$ -	2.00	\$ 4,259.28	0.00	\$ -		
35	IDENTIFICACION DE CABLES DE SUMINISTRO DE ENERGIA, REGULADA Y DIRECTA. INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	P.G.	\$ 2,319.01	2.00	\$ 4,638.02	2.00	\$ 4,638.02	0.00	\$ -	2.00	\$ 4,638.02	0.00	\$ -		
36	ACABADOS SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DUROCK EN VENTANAS CANCELADAS A DOS CARAS INCLUYE: DUROCK, TORNILLERIA, PANEL PERMABASE, SELLADO DE JUNTAS CON CINTA PARA PERMABASE, POSTES DE SOPORTE, CANAL DE AMARRE, BASE COAT, RECORTES, AJUSTES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 572.30	53.00	\$ 30,331.90	54.91	\$ 31,424.99	0.00	\$ -	54.91	\$ 31,424.99	-1.91	\$ 1,093.09		
37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO TABLARROCA, CON MUROS ANCHOS EN COLUMNAS Y ANTEPECHOS. INCLUYE: PLACAS DE DUROCK, TORNILLERIA, PANEL PERMABASE, SELLADO DE JUNTAS CON CINTA PARA PERMABASE, POSTES DE SOPORTE, CANAL DE AMARRE, BASE COAT, RECORTES, AJUSTES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 613.09	32.00	\$ 19,618.88	21.63	\$ 13,261.14	0.00	\$ -	21.63	\$ 13,261.14	10.37	\$ 6,357.74		
38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA INTERCERAMIC CREMA MARFIL NATURAL DE 40 X 40 CM, ASENTADA CON ADHESIVO NORMAL GRIS, JUNTEADO CON BOQUILLA SELLADOR TAN CON ARENA. INCLUYE: ACARREOS, LIMPIEZA, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 284.57	451.50	\$ 128,483.36	243.75	\$ 69,363.94	0.00	\$ -	243.75	\$ 69,363.94	207.75	\$ 59,119.42		
39	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO INTERCERAMIC VENATO ARENA DE 20 X 30 CM, ASENTADA CON ADHESIVO NORMAL GRIS, JUNTEADO CON BOQUILLA SIN ARENA COLOR PERLA, EN AREA DE BAÑO DE HOMBRES Y MUJERES, INCLUYE: ACARREOS, LIMPIEZA, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 287.92	74.00	\$ 21,306.08	17.19	\$ 4,949.34	0.00	\$ -	17.19	\$ 4,949.34	56.81	\$ 16,356.74		
40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE LOSETA CERAMICA INTERCERAMIC CREMA MARFIL NATURAL DE 10 X 40 CM, ASENTADA CON ADHESIVO NORMAL GRIS, JUNTEADO CON BOQUILLA SELLADOR TAN CON ARENA. INCLUYE: ACARREOS, LIMPIEZA, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 101.70	210.00	\$ 21,357.00	170.79	\$ 17,369.34	0.00	\$ -	170.79	\$ 17,369.34	39.21	\$ 3,987.66		



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA
SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA



FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS"
UBICACIÓN: EN AREA ADMINISTRATIVA DE LA API DE TUXPAN, VER.
CONTRATISTA: RTZ GRUPO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-018/15
CONVENIO MODIFICATORIO N°: APITUX-GOIN-OP-018-1/15
MONTO CONTRATO: \$2,888,886.59 CON I.V.A. \$3,351,108.44
ANTICIPO: \$866,665.98 CON I.V.A. \$1,005,332.53
MONTO DEL CONVENIO: \$489,605.50 CON I.V.A. \$567,942.38

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 20 DE NOVIEMBRE AL 06 DE ENERO DEL 2016
PERIODO DE CONVENIO: DEL 01 DE ENERO AL 10 DE ENERO DEL 2016
FECHA: 15 DE FEBRERO DEL 2016
HORA: 11:00 HRS

HOJA N° 3 DE 7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		PERIODO DEL 20/11/2015 AL 06/01/2016		PERIODO DEL 01/01/2016 AL 10/01/2016		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		ESTIMACIÓN No. 1 A (UNO A)		CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE				
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO PLAFOND MODULAR DE 0.61X0.61 M. CON SUSPENSION VISIBLE. INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, SOPORTERIA, SUSPENSION TORNILLOS, TAQUETES, MANO DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 542.70	210.00	\$ 113,967.00	144.33	\$ 78,327.89	0.00	\$ -	144.33	\$ 78,327.89	65.67	\$ 35,639.11
42	SUMINISTRO Y COLOCACION PLAFOND LISO CON SUSPENSION OCULTA. INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, SOPORTERIA, SUSPENSION TORNILLOS, TAQUETES, MANO DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 470.27	240.00	\$ 112,864.80	103.75	\$ 48,790.51	0.00	\$ -	103.75	\$ 48,790.51	136.25	\$ 64,074.29
43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJILLO DE TABLARROCA (PLATABANDA) EN PLAFONES CON DESARROLLO DE 0.60 M. INCLUYE MATERIAL, FIJACION, RESANES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 447.09	126.50	\$ 56,556.89	168.48	\$ 75,325.72	0.00	\$ -	168.48	\$ 75,325.72	-41.98	\$ -18,768.84
44	SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C. TAZA, TANQUE BOLMEN 2 BLANCO DOBLE DESCARGA (HELVEX-TQ2-3), INCLUYE: ASIENTO CON TAPA DE CIERRE ESTANDAR AT-2 HELVEX Y HERRAJE COMPLETO, VALVULA ANGULAR, MANGUERAS COFLEX, CUELLO DE CERA, EMPAQUES, ACARREO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 5,149.90	8.00	\$ 41,199.20	2.00	\$ 10,299.80	0.00	\$ -	2.00	\$ 10,299.80	6.00	\$ 30,899.40
45	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTAPEL CLASICA II CROMO (HELVEX-217) INCLUYE HERRAJES DE FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 973.91	8.00	\$ 7,791.28	4.00	\$ 3,895.64	0.00	\$ -	4.00	\$ 3,895.64	4.00	\$ 3,895.64
46	SUMINISTRO Y COLOCACION DE WC EN BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES. INCLUYE: HERRAJES, VALVULA ANGULAR, MANGUERAS COFLEX, CUELLO DE CERA, EMPAQUES, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 1,237.43	8.00	\$ 9,899.44	2.00	\$ 2,474.86	0.00	\$ -	2.00	\$ 2,474.86	6.00	\$ 7,424.58
47	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO ECOLOGICO EN BAÑOS DE HOMBRES. INCLUYE: HERRAJES, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 742.53	2.00	\$ 1,485.06	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	2.00	\$ 1,485.06
48	REPARACION Y COLOCACION DE MUEBLE PARA LAVABO EXISTENTE EN BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES. INCLUYE: HERRAJES, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 2,462.03	2.00	\$ 4,924.06	2.00	\$ 4,924.06	0.00	\$ -	2.00	\$ 4,924.06	0.00	\$ -
49	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA PARA BAÑO DE HOMBRE Y MUJERES. INCLUYE MATERIAL DE FIJACION, RESANES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 541.33	4.00	\$ 2,165.32	3.00	\$ 1,623.99	0.00	\$ -	3.00	\$ 1,623.99	1.00	\$ 541.33
50	RECUBRIMIENTO PARA MUROS CON PASTA MARCA COREV GRANO MEDIO APLICADO SOBRE MURO. INCLUYE: MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 182.52	185.90	\$ 33,930.47	442.27	\$ 80,723.12	0.00	\$ -	442.27	\$ 80,723.12	-256.37	\$ -46,792.65
51	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA LAVABLE MARCA COMEX LINEA VINIMEX O SIMILAR COLOR SEGUN PROYECTO EN INTERIORES, APLICADA A DOS MANOS EN MUROS, COLUMNAS, ZOCLOS, Y TRABES. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICACION DE SELLADOR, REBABEO, PLASTE NECESARIO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 73.63	519.00	\$ 38,213.97	1,318.02	\$ 97,045.81	0.00	\$ -	1,318.02	\$ 97,045.81	-799.02	\$ -58,831.84
CARPINTERIA													
52	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR CON TRYPLAY DE PINO DE 6 MM, BASTIDOR Y MARCO DE MADERA DE 0.76 X 2.15 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 3,472.97	1.00	\$ 3,472.97	1.00	\$ 3,472.97	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,472.97	0.00	\$ -
53	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 6 MM, BASTIDOR Y MARCO DE MADERA DE 0.90 X 2.08. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 3,573.03	5.00	\$ 17,865.15	8.00	\$ 28,584.24	0.00	\$ -	8.00	\$ 28,584.24	-3.00	\$ -10,719.09
54	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOPES DE PISO PARA PUERTAS. INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 137.77	27.00	\$ 3,719.79	18.00	\$ 2,479.86	0.00	\$ -	18.00	\$ 2,479.86	9.00	\$ 1,239.93
ALUMINIO Y VIDRIO													
55	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCEL DE ALUMINIO NATURAL Y CRISTAL TRANSPARENTE DE 6 MM. INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO, CHAPA, BISAGRAS Y TORNILLOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 2,287.61	57.00	\$ 130,393.77	49.46	\$ 113,145.19	0.00	\$ -	49.46	\$ 113,145.19	7.54	\$ 17,248.58
56	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL Y CRISTAL TRANSPARENTE DE 6 MM. UN FIJO Y UN CORREDIZO EN MEDIDAD DE 1.80 X 1.15. INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO, DOBLE MANIJA, TORNILLOS, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 5,453.66	12.00	\$ 65,443.92	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	12.00	\$ 65,443.92
57	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS DE ALUMINIO NATURAL SERIE 1750 PESADA Y CRISTAL TRANSPARENTE DE 6 MM. DE 0.90 X 2.17 M. INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO, CHAPA DOBLE MANIJA, BISAGRAS, TORNILLOS, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 5,466.38	16.00	\$ 87,462.08	4.00	\$ 21,865.52	0.00	\$ -	4.00	\$ 21,865.52	12.00	\$ 65,596.56
58	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA A BASE DE CRISTAL TINTEX DE 9 MM. TEMPLADO ABATIBLE A DOS HOJAS, EN ACCESO PRINCIPAL DE 1.84 X 2.40. INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO, JALADERA TIPO H, CHAPA AL PISO, BISAGRA HIDRAULICA, TORNILLOS, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 19,651.50	4.00	\$ 78,606.00	2.00	\$ 39,303.00	0.00	\$ -	2.00	\$ 39,303.00	2.00	\$ 39,303.00
59	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCEL ALUMINIO DIVISORIO (MAMPARAS) EN BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES. INCLUYE: ACARREO, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 3,453.69	4.00	\$ 13,814.76	3.00	\$ 10,361.07	0.00	\$ -	3.00	\$ 10,361.07	1.00	\$ 3,453.69



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA
SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA



FINIQUITO DE OBRA

HOJA N° 4 DE 7

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS"
 UBICACIÓN: EN AREA ADMINISTRATIVA DE LA API DE TUXPAN, VER.
 CONTRATISTA: RTZ GRUPO INDUSTRIAL S.A. DE C.V. PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 20 DE NOVIEMBRE AL 06 DE ENERO DEL 2016
 CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-018/15 PERIODO DE CONVENIO: DEL 01 DE ENERO AL 10 DE ENERO DEL 2016
 CONVENIO MODIFICATORIO N°: APITUX-GOIN-OP-018-1/15 FECHA: 15 DE FEBRERO DEL 2016
 MONTO CONTRATO: \$2,888,886.59 CON I.V.A. \$3,351,108.44 HORA: 11:00 HRS
 ANTICIPO \$866,665.98 CON I.V.A. \$1,005,332.53
 MONTO DEL CONVENIO \$489,605.50 CON I.V.A. \$567,942.38

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		PERIODO DEL 20/11/2015 AL 06/01/2016		PERIODO DEL 01/01/2016 AL 10/01/2016		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		ESTIMACIÓN No. 1 A (UNO A)		CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE				
60	ELABORACION DE ARCHIVEROS EN DIMENSIONES 2.00 X 1.00 M. CON REPISAS HORIZONTALES A UNA SEPARACION DE 0.38 M. Y VERTICALES A UNA SEPARACION DE 1.00 M. COMO SOPORTES DE LAS HORIZONTALES, A BASE DE PANEL REY LIGTH TABLAROCA, TORNILLERIA, COMPUESTO REDIMIX, SELLADO DE JUNTAS CON CINTA DE PAPEL, POSTES DE CARGA, CANAL DE AMARRE, PINTADO Y SELLADO. INCLUYE: MATERIAL, RECORTES, AJUSTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 5,564.69	9.00	\$ 50,082.21	12.00	\$ 66,776.28	0.00	\$ -	12.00	\$ 66,776.28	-3.00	-\$ 16,694.07
61	AIRE ACONDICIONADO SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT MARCA TRANE CON UNIDAD DE AIRE DE EXPANSION DIRECTA, CON DESCARGA DE AIRE HORIZONTAL MARCA TRANE CON CAPACIDAD NOMINAL DE 1 TON DE EFICIENCIA SEER 20, PARA OPERAR A 220/1/60 VOLTS. FRIO Y CALOR. INCLUYE INSTALACION ELECTRICA Y DRENAJE, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 14,187.51	17.00	\$ 241,187.67	4.00	\$ 56,750.04	0.00	\$ -	4.00	\$ 56,750.04	13.00	\$ 184,437.63
62	FACHADA SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALDON EN FACHADA A BASE DE GLASS REY, ARMADO CON CANAL DE AMARRE, POSTE DE SOPORTE, SELLADO DE JUNTAS CON CINTA PARA PERMABASE, ACABADO BASE COAT, TORNILLERIA, INCLUYE MATERIAL, RECORTES, AJUSTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 986.09	75.00	\$ 73,956.75	158.17	\$ 155,969.86	0.00	\$ -	158.17	\$ 155,969.86	-83.17	-\$ 82,013.11
63	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMBRIN A BASE DE TORNILLERIA, PANEL GLASS REY, SELLADO DE JUNTAS CON CINTA PARA PERMABASE, POSTES DE SOPORTE A CADA 61 CM., CANAL DE AMARRE, BASE COAT, INCLUYE: MATERIAL, RECORTES, AJUSTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 945.87	22.00	\$ 20,809.14	81.48	\$ 77,069.49	0.00	\$ -	81.48	\$ 77,069.49	-59.48	-\$ 56,260.35
64	SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO PLAFOND LISO CON SUSPENSION OCULTA, INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, SOPORTERIA, SUSPENSION TORNILLOS, TAQUETES, MANO DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 470.27	35.00	\$ 16,459.45	13.04	\$ 6,132.32	0.00	\$ -	13.04	\$ 6,132.32	21.96	\$ 10,327.13
65	MODULO DE PROYECCION DIGITAL Y VIDEO CONFERENCIA SUMINISTRO Y COLOCACION DE MODULO DE PROYECCION DIGITAL Y VIDEO CONFERENCIA EN SALA DE JUNTAS GENERAL, SEGUN PROYECTO AUTORIZADO. INCLUYE PANTALLAS Y MONITORES, CAMARAS, PROYECTORES OCULTOS, PANTALLA DE PROYECCION AUTOMATIZADA, EQUIPO DE SONIDO, CONECTORES, DUCTERIA, CONEXIONES Y ALIMENTACIONES, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 635,213.84	1.00	\$ 635,213.84	1.00	\$ 635,213.84	0.00	\$ -	1.00	\$ 635,213.84	0.00	\$ -
66	LIMPIEZA LIMPIEZA GENERAL DE OBRA DE OBRA. INCLUYE: CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 8.64	500.00	\$ 4,320.00	500.00	\$ 4,320.00	0.00	\$ -	500.00	\$ 4,320.00	0.00	\$ -
EXT-01	DES-MONTAJE Y CANCELACION DE INSTALACION DE RED DE ALARMA CONTRA INCENDIO INCLUYE MANIOBRAS, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	P.G.	\$ 1,084.85			1.00	\$ 1,084.85	0.00	\$ -	1.00	\$ 1,084.85	-1.00	-\$ 1,084.85
EXT-02	DEMOLICION DE CASTILLOS Y CADENAS DE DESPLANTE Y CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. INCLUYE: ANDAMIO, MANIOBRAS, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE LA OBRA, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 326.00			32.71	\$ 10,663.46	0.00	\$ -	32.71	\$ 10,663.46	-32.71	-\$ 10,663.46
EXT-03	RAYADO DE LOSETA EXISTENTE CON PULIDORA PARA RECIBIR PISO NUEVO INTERCERAMIC INCLUYE MANIOBRAS, LIMPIEZA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 355.00			66.44	\$ 23,586.20	0.00	\$ -	66.44	\$ 23,586.20	-66.44	-\$ 23,586.20
EXT-04	EXCAVACION POR MEDIOS MANUALES DE MATERIAL TIPO II DE 0.00 A 1.00 MTS PARA ALDJAR ESTRUCTURAS INCLUYE TRASPALCOS HORIZONTALES Y VERTICALES, AFINE DE TALUDES Y FONDO, RE COMPACTACION DE LA SUPERFICIE DE FONDO, ACARREO, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T.	M3	\$ 351.00			9.08	\$ 3,187.08	0.00	\$ -	9.08	\$ 3,187.08	-9.08	-\$ 3,187.08
EXT-05	PLANTILLA DE CONCRETO Pobre F'c=100 KG/CM², DE 5 CM DE ESPESOR PARA DESPLANTE DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CIMENTACION, HECHO EN OBRA CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM. INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, FABRICACION, VACIADO, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 105.63			13.49	\$ 1,424.95	0.00	\$ -	13.49	\$ 1,424.95	-13.49	-\$ 1,424.95
EXT-06	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO f'c= 150 kg/cm2 DE 15x20 cm DE SECCION CON AGREGADO DE 3/4" ARMEZ 15-20 cm. DE ACUERDO A CARACTERISTICAS INDICADAS EN PROYECTO INCLUYE HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, HABILITADO, COLOCACION Y FIJACION DE CIMBRA COMUN, APLICACION DE DESENCOFRANTE, ELABORACION, COLADO DEL CONCRETO, DESCIMBRADO, MANIOBRAS, CONSUMIBLES, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 355.00			129.68	\$ 46,036.40	0.00	\$ -	129.68	\$ 46,036.40	-129.68	-\$ 46,036.40
EXT-07	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 20 CM UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y AGUA. INCLUYE: ACARREOS A 20 MTS DE DISTANCIA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M3	\$ 185.40			4.20	\$ 778.68	0.00	\$ -	4.20	\$ 778.68	-4.20	-\$ 778.68



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA
 SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA



FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS"
UBICACIÓN: EN AREA ADMINISTRATIVA DE LA API DE TUXPAN, VER.
CONTRATISTA: RTZ GRUPO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-018/15
CONVENIO MODIFICATORIO N°: APITUX-GOIN-OP-018-1/15
MONTO CONTRATO: \$2,888,886.59 CON I.V.A. \$3,351,108.44
ANTICIPO: \$866,665.98 CON I.V.A. \$1,005,332.53
MONTO DEL CONVENIO: \$489,605.50 CON I.V.A. \$567,942.38

HOJA N° 5 DE 7

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 20 DE NOVIEMBRE AL 06 DE ENERO DEL 2016
PERIODO DE CONVENIO: DEL 01 DE ENERO AL 10 DE ENERO DEL 2016
FECHA: 15 DE FEBRERO DEL 2016
HORA: 11:00 HRS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	PERIODO DEL 20/11/2015 AL 06/01/2016		PERIODO DEL 01/01/2016 AL 10/01/2016		TOTAL ESTIMADO		SALDO			
				CONTRATADO		ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		ESTIMACIÓN No. 1 A (UNO A)		CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE				
EXT-08	FIRME DE CONCRETO SIMPLE DE F'c= 100 KG/CM . HECHO EN OBRA CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM, ACABADO ESCOBILLADO INCLUYE: CIMBRA EN FRONTERAS Y DESCIMBRA, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 285.10	127.38	\$ 36,316.04	0.00	\$ -	127.38	\$ 36,316.04	-127.38	-\$ 36,316.04		
EXT-09	LOSA DE CONCRETO F'c= 200 KG/CM2 DE 0.10 CM CON AGREGADO 1 1/2" ARMADO CON VARILLA DE 3/8" @ 0.15 CM BASTONES EN UNION DE LOSAS CON VARILLAS DE 3/8 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, COLOCACION Y FIJACION DE CIMBRA COMUN, APUNTALAMIENTO DE LOSA EXISTENTE, ELABORACION, COLADO DE CONCRETO, ACARREOS, MANIOBRAS, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 870.00	10.60	\$ 9,222.00	0.00	\$ -	10.60	\$ 9,222.00	-10.60	-\$ 9,222.00		
EXT-10	CONSTRUCCION DE PRETEL A BASE DE BLOCK 15x20x40 DE 1a DE 14 cm DE ESPESOR, DE UNA ALTURA DE 20 cm, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 ACABADO COMUN, JUNTAS DE 1.5 cm PROMEDIO INCLUYE: FABRICACION DE MORTERO, PREPARACION DEL AREA DE TRABAJO, COLOCACION, ALINEACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 315.00	3.78	\$ 1,190.70	0.00	\$ -	3.78	\$ 1,190.70	-3.78	-\$ 1,190.70		
EXT-11	ENTORTADO EN AZOTEA PARA DAR PENDIENTE CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 3 CM, CON MORTERO CEM-ARENA PROP 1:5, INCLUYE: FESTERGRAL, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 198.00	8.73	\$ 1,728.54	0.00	\$ -	8.73	\$ 1,728.54	-8.73	-\$ 1,728.54		
EXT-12	SALIDA HIDRAULICA PARA LLAVE DE JARDIN A BASE DE TUBERIA DE C.P.V.C DE 13 a 25 mm DE DIAMETRO, TUBERIA DE C.P.V.C DE 3/4", INCLUYE: RANURADOS, RESANES DE RANURAS, TAPONES, VALVULAS, TUERCA UNION, COPLES, CONEXIONES NECESARIAS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	SAL	\$ 580.00	1.00	\$ 580.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 580.00	-1.00	-\$ 580.00		
EXT-13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GARGOLA DE CONCRETO PREFABRICADO EN AREA DE AMPLIACION, INCLUYE: DEMOLICION DE LOSA PARA SU INSTALACION, RESANE, ANDAMIOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 630.38	1.00	\$ 630.38	0.00	\$ -	1.00	\$ 630.38	-1.00	-\$ 630.38		
EXT-14	CONSTRUCCION DE CHAFLAN DE CONCRETO SIMPLE F'c= 100 KG/CM AGREGADO MAXIMO 3/4" EN AZOTEA. INCLUYE: ANDAMIOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 108.00	35.68	\$ 3,853.44	0.00	\$ -	35.68	\$ 3,853.44	-35.68	-\$ 3,853.44		
EXT-15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO DE LA LINEA COMEX O SIMILAR, INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, CEMENTO PLASTICO PARA SELLAR FISURAS, ANDAMIOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 131.78	18.44	\$ 2,430.02	0.00	\$ -	18.44	\$ 2,430.02	-18.44	-\$ 2,430.02		
EXT-16	REUBICACION, SERVICIO E INSTALACION DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT MARCA TRANE O SIMILAR DE 1.00 A 3.00 TON 220 V INCLUYE: 5 mts DE TUBERIA, ANDAMIO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	P.G.	\$ 3,285.70	1.00	\$ 3,285.70	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,285.70	-1.00	-\$ 3,285.70		
EXT-17	REUBICACION DE INSTALACION DE RED DE ALARMA CONTRA INCENDIO INCLUYE: MANIOBRAS, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 3,650.00	5.00	\$ 18,250.00	0.00	\$ -	5.00	\$ 18,250.00	-5.00	-\$ 18,250.00		
EXT-18	ALIMENTACION ELECTRICA DESDE EL TABLERO AUXILIAR EXISTENTE A OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL OIC. A BASE DE 2 TRAMOS TUBO CONDUIT DE PVC USO PESADO DE 2" DE DIAMETRO POR 6 MTS, 12 METROS LINEALES DE CABLE INTEGRADO POR 4 HILOS DE 1/0 THW 900V, 4 CONECTORES PARA INTERCONEXION DE CABLES, CINTA AUTOBULCANIZADA, Y SCOTCH DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 8,880.00	1.00	\$ 8,880.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 8,880.00	-1.00	-\$ 8,880.00		
EXT-19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA DE 12 CIRCUITOS TRIFASICO SQUARE D INCLUYE: CABLEADO Y CONEXIONES, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 3,574.42	1.00	\$ 3,574.42	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,574.42	-1.00	-\$ 3,574.42		
EXT-20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TEMOMAGNETICO DE 3X40 Amp, MARCA SQUARE D O SIMILAR, INCLUYE: CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 625.00	11.00	\$ 6,875.00	0.00	\$ -	11.00	\$ 6,875.00	-11.00	-\$ 6,875.00		
EXT-21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TEMOMAGNETICO DE 2X30 Amp, MARCA SQUARE D O SIMILAR INCLUYE: CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 475.00	13.00	\$ 6,175.00	0.00	\$ -	13.00	\$ 6,175.00	-13.00	-\$ 6,175.00		
EXT-22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MODULO DE TABLAROCA EN SALA DE JUNTAS PLANTA BAJA PARA PANTALLAS DE TV, COMPUESTO DE MURO DE TABLAROCA EN AREA DE PANTALLAS, CAJILLO DE TABLAROCA A TRES CARAS, ARMADO CON POSTE Y CANAL 6.35, TORNILLO HI-LO DE 1", TAQUETES, TORNILLO FRAMMER 1/2 PARA BROCA, TERMINADO CON CINTA, PERFATRIM, REDIMIX EN UNIONES Y ESQUINAS INCLUYE: MANIOBRAS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 23,601.22	2.00	\$ 47,202.44	0.00	\$ -	2.00	\$ 47,202.44	-2.00	-\$ 47,202.44		
EXT-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT MARCA TRANE O SIMILAR DE 3.00 TON 24,000 BTU 220 V INCLUYE: 5 mts DE TUBERIA, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 47,754.62	1.00	\$ 47,754.62	0.00	\$ -	1.00	\$ 47,754.62	-1.00	-\$ 47,754.62		
EXT-24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA EXCEDENTE DE COBRE, PARA EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO POR UBICACION DE LOS MISMOS, INCLUYE: CONEXIONES, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 360.00	26.00	\$ 9,360.00	0.00	\$ -	26.00	\$ 9,360.00	-26.00	-\$ 9,360.00		
EXT-25	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAMARAS Y PROYECTORES EN SALA DE CAPACITACION INCLUYE: CONECTORES, DUCTOS, CONEXIONES Y ALIMENTACIONES, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	P.G.	\$ 203,057.10	1.00	\$ 203,057.10	0.00	\$ -	1.00	\$ 203,057.10	0.00	\$ -		

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA
 SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA



FINIQUITO DE OBRA

HOJA N° 6 DE 7

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS"
UBICACIÓN: EN AREA ADMINISTRATIVA DE LA API DE TUXPAN, VER.
CONTRATISTA: RTZ GRUPO INDUSTRIAL S.A. DE C.V. **PERIODO DE EJECUCIÓN:** DEL 20 DE NOVIEMBRE AL 06 DE ENERO DEL 2016
CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-018/15 **PERIODO DE CONVENIO:** DEL 01 DE ENERO AL 10 DE ENERO DEL 2016
CONVENIO MODIFICATORIO N°: APITUX-GOIN-OP-018-1/15 **FECHA:** 15 DE FEBRERO DEL 2016
MONTO CONTRATO: \$2,888,886.59 CON I.V.A. \$3,351,108.44 **HORA:** 11:00 HRS
ANTICIPO: \$866,665.98 CON I.V.A. \$1,005,332.53
MONTO DEL CONVENIO: \$489,605.50 CON I.V.A. \$567,942.38

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	PERIODO DEL 20/11/2015 AL 06/01/2016		PERIODO DEL 01/01/2016 AL 10/01/2016		ESTIMACIÓN No. 1 A (UNO A)		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CONTRATADO		ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		ESTIMACIÓN No. 1 A (UNO A)		CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
EXT-26	SUMINISTRO Y MONTAJE DE PANTALLA DE PROYECCION AUTOMATIZADA EN SALA DE CAPACITACION INCLUYE CONEXIONES, ALIMENTACION, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	P.G.	\$ 225,241.18	1.00	\$ 225,241.18	0.00	\$ -	1.00	\$ 225,241.18	1.00	\$ 225,241.18	0.00	\$ -
EXT-27	SUMINISTRO Y MONTAJE DE EQUIPO DE SONIDO EN SALA DE CAPACITACION. INCLUYE, CONECTORES, DUCTOS, CONEXIONES Y ALIMENTACIONES, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	P.G.	\$ 135,500.11			1.00	\$ 135,500.11	0.00	\$ -	1.00	\$ 135,500.11	-1.00	\$ -135,500.11
EXT-28	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE LED SMD CON FUNCION DE EMERGENCIA MOD. LE-LED/90/SMD INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 655.00			6.00	\$ 3,930.00	0.00	\$ -	6.00	\$ 3,930.00	-6.00	\$ -3,930.00
EXT-29	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO TIPO DICROICO DE 3 WATTS INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 488.00			21.00	\$ 10,248.00	0.00	\$ -	21.00	\$ 10,248.00	-21.00	\$ -10,248.00
EXT-30	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA MINI-COM EJECUTIVO, DOBLE BCO Y JACKS GIGA-T-X-6 PLUS, RJ45 CAT 6 BCO CONF A/D REG HERR EGIT MARCA PANDUIT, INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 672.84			48.00	\$ 32,296.32	0.00	\$ -	48.00	\$ 32,296.32	-48.00	\$ -32,296.32
EXT-31	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CISCO ACCESS POINT AIRONET 2702I, N-K9, JACKS GIGA-T-X-6 PLUS, RJ45 CAT 6 BCO CONF A/D REG HERR EGIT MARCA PANDUIT, CABLE UTP CAT 6 UNIFILAR TX 600 MARCA PANDUIT INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 18,687.74	2.00	\$ 37,375.48	0.00	\$ -	2.00	\$ 37,375.48	2.00	\$ 37,375.48	0.00	\$ -
EXT-32	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUEBLE DE MADERA DE 1.37 X 0.90 X 0.50 CM DE FONDO, CON LAVA MANOS DE SOBREPONER Y MONO MANDO EN BAÑO INCLUYE CONTRA CANASTA, HERRAJES, VALVULA ANGULAR, MANGUERAS COFLEX, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 6,900.00			2.00	\$ 13,800.00	0.00	\$ -	2.00	\$ 13,800.00	-2.00	\$ -13,800.00
EXT-33	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL CROMADO INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 1,596.69			2.00	\$ 3,193.38	0.00	\$ -	2.00	\$ 3,193.38	-2.00	\$ -3,193.38
EXT-34	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ECONOMIZADORA CON SEGURO ANTIRROBO DE LA LINEA HELVEX O SIMILAR INCLUYE HERRAJES, VALVULA ANGULAR, MANGUERAS COFLEX, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 1,985.00			2.00	\$ 3,970.00	0.00	\$ -	2.00	\$ 3,970.00	-2.00	\$ -3,970.00
EXT-35	MANTENIMIENTO A MUEBLE DE MADERA EN COCINETA EXISTENTE, ACABADO CON BARNIZ MARINO, ALTO BRILLO, (MUEBLE BAJO Y MUEBLE ALTO) INCLUYE DESMANTELAMIENTO Y RETIRO MUEBLE DE COCINETA EXISTENTE, CONSIDERANDO TARIJA, RETIRO DE INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA, ACARREOS, LIMPIEZA Y APLICACION DE BARNIZ, HERRAJES, JALADERAS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 6,496.09			1.00	\$ 6,496.09	0.00	\$ -	1.00	\$ 6,496.09	-1.00	\$ -6,496.09
EXT-36	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO CON MARCO DE ALUMINIO DE 1.50 X 1.00 M. INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	P.G.	\$ 6,863.65			1.00	\$ 6,863.65	0.00	\$ -	1.00	\$ 6,863.65	-1.00	\$ -6,863.65
EXT-37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO FLOTADO DE 0.60 X 0.80 M. INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 1,534.06			2.00	\$ 3,068.12	0.00	\$ -	2.00	\$ 3,068.12	-2.00	\$ -3,068.12
EXT-38	REPARACION DE ZOCLO DE MARMOL EN MUEBLES DE BAÑO DE HOMBRES Y MUJERES INCLUYE LIMPIEZA, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 587.75			2.00	\$ 1,175.50	0.00	\$ -	2.00	\$ 1,175.50	-2.00	\$ -1,175.50
EXT-39	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO DE LA LINEA HELVEX O SIMILAR INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	P.G.	\$ 545.00			2.00	\$ 1,090.00	0.00	\$ -	2.00	\$ 1,090.00	-2.00	\$ -1,090.00
EXT-40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 6 MM, BASTIDOR Y MARCO DE MADERA PARA COCINA CON CRISTAL INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	JGO	\$ 1,099.99			2.00	\$ 2,199.98	0.00	\$ -	2.00	\$ 2,199.98	-2.00	\$ -2,199.98
EXT-41	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA A BASE DE CRISTAL TINTEX DE 9 MM. TEMPLADO ABATIBLE A UNA HOJAS, EN ACCESOS DE 1.15X 2.25 INCLUYE PELICULA, JALADERA TIPO H, CHAPA AL PISO, BISAGRA HIDRAULICA, TORNILLOS, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 4,750.00			1.00	\$ 4,750.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 4,750.00	-1.00	\$ -4,750.00
EXT-42	REGISTROS EN PLAFOND DE TABLAROCA DE AREA DE ARCHIVO OIC DE 0.61 X 0.61 M. INCLUYE TRAZO, MATERIALES, SOPORTERIA, SUSPENSION TORNILLOS, TAQUETES, MANO DE OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 16,294.12			2.00	\$ 32,588.24	0.00	\$ -	2.00	\$ 32,588.24	-2.00	\$ -32,588.24
EXT-43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJILLO DE DUROCK DE 13 mm, DE DIMENSIONES 0.70 X 0.80 X 40 M EN AZOTEA PARA OCULTAR INSTALACIONES INCLUYE CANALES, POSTES, PASTA, REDIMIX, PERFACINTA, TORNILLOS, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 582.50			2.00	\$ 1,165.00	0.00	\$ -	2.00	\$ 1,165.00	-2.00	\$ -1,165.00
EXT-44	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJILLO DE DUROCK DE 13 mm, DE DIMENSIONES 0.70 X 0.80 X 40 M EN AZOTEA PARA OCULTAR INSTALACIONES INCLUYE CANALES, POSTES, PASTA, REDIMIX, PERFACINTA, TORNILLOS, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 965.12			1.00	\$ 965.12	0.00	\$ -	1.00	\$ 965.12	-1.00	\$ -965.12



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA
 SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA



FINIQUITO DE OBRA

HOJA N° 7 DE 7

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS"
 UBICACIÓN: EN AREA ADMINISTRATIVA DE LA API DE TUXPAN, VER.
 CONTRATISTA: RTZ GRUPO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
 CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-018/15
 CONVENIO MODIFICATORIO N°: APITUX-GOIN-OP-018-1/15
 MONTO CONTRATO: \$2,888,886.59 CON I.V.A. \$3,351,108.44
 ANTICIPO \$866,665.98 CON I.V.A. \$1,005,332.53
 MONTO DEL CONVENIO \$489,605.50 CON I.V.A. \$567,942.38

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 20 DE NOVIEMBRE AL 06 DE ENERO DEL 2016
 PERIODO DE CONVENIO: DEL 01 DE ENERO AL 10 DE ENERO DEL 2016
 FECHA: 15 DE FEBRERO DEL 2016
 HORA: 11:00 HRS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	PERIODO DEL 20/11/2015 AL 06/01/2016		PERIODO DEL 01/01/2016 AL 10/01/2016		TOTAL ESTIMADO		SALDO			
				CONTRATADO		ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		ESTIMACIÓN No. 1 A (UNO A)		CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE				
EXT-45	SUMINISTRO Y APLICACION DE BASECOAT EN MURO DE FACHADA DE O.I.C. PARA ALISAR SUPERFICIE PLANTA BAJA Y PRIMER NIVEL. INCLUYE: ANDAMIOS, MANIOBRAS CONSUMIBLES, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 275.00	70.36	\$ 19,349.00	10.12	\$ 2,783.00	70.36	\$ 19,349.00	80.48	\$ 22,132.00	-10.12	-\$ 2,783.00
EXT-46	SUMINISTRO Y COLOCACION DE NICHOS A BASE DE TORNILLERIA, PANEL GLASS REY, SELLADO DE JUNTAS CON CINTA PARA PERMABASE, POSTES DE SOPORTE A CADA CANAL DE AMARRE, BASE COAT, INCLUYE: MATERIAL, RECORTES, AJUSTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 4,582.74	1.00	\$ 4,582.74	0.00	\$ -	1.00	\$ 4,582.74	1.00	\$ 4,582.74	0.00	\$ -
EXT-47	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA CENTRIFUGA (HIDRONEUMÁTICO) DE 3/4 HP INCLUYE: CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 5,800.00	1.00	\$ 5,800.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 5,800.00	1.00	\$ 5,800.00	-1.00	-\$ 5,800.00
TOTAL \$ 3,378,492.09					\$2,888,886.59		\$489,605.50		\$ 3,378,492.09		\$0.00		\$0.00

		ESTIMACION No. 1 (UNICA)	ESTIMACION No. 1 A (UNO A)	SITUACIÓN CONTABLE DEL CONTRATO	
MENOS SANCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA		\$0.00	\$0.00	TOTAL CONTRATO MAS CONVENIO	\$3,378,492.09
MONTO SIN I.V.A.		\$2,888,886.59	\$489,605.50	TOTAL ESTIMADO	\$3,378,492.09
AMORTIZACION DEL 30% DEL ANTICIPO		\$866,665.98	\$0.00	SALDO POR CANCELAR DE CONVENIO	\$0.00
SUBTOT		\$2,022,220.62	\$489,605.50	ANTICIPO OTORGADO OTORGADO	\$866,665.98
I.V.A. 16%		\$323,555.30	\$78,336.88	ANTICIPO AMORTIZADO	\$866,665.98
SUBTOTAL		\$2,345,775.91	\$567,942.38	TOTAL ESCALACION GENERADA	\$0.00
MENOS 0.5% (S.F.P.)		\$14,444.43	\$2,448.03	TOTAL SANCION GENERADA	\$0.00
ESCALACIONES GENERADAS		\$2,331,331.48	\$565,494.35	SALDO DE CONTRATO	\$0.00
TOTAL		\$2,331,331.48	\$565,494.35	SALDO A FAVOR DE API	\$0.00
SALDO		\$489,605.50	\$0.00		

LA ENTIDAD: DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CONVENIO RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS.

LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA: MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE PAGO LA ESTIMACION No. 1 (UNICA) Y ESTIMACION No. 1 A (UNO A).

ELABORO

 ING. ADELINA HERRERA RAMIREZ
 RESIDENTE DE OBRA

Vc. B

 ING. JUAN O. MANEYTA GARCIA
 SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

POR LA CIA. RTZ GRUPO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
 CONFORME

 ARQ. VICTOR MANUEL LIMON PASTRANA
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN