

“2015, Año de generalísimo José María Moleros y Pavón”

**ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA.**

Tuxpan, Ver., a 01 de julio de 2015

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1º, 17, 24 primer y segundo párrafo, 27 fracción II, 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se emite el siguiente:

**DICTÁMEN**

Que justifica la contratación de “**MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES EN ZONAS ADMINISTRATIVAS, OPERATIVAS DE LA APITUXPAN Y ADUANA EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.**”, en adelante **LOS SERVICIOS** bajo el procedimiento de **Invitación a cuando menos a tres personas**, considerando que la **C. HILDA GABRIELA AYON JIMENEZ**, en adelante **EL PRESTADOR DE SERVICIO**, es la persona física para tal fin, siendo ésta la propuesta solvente más baja que reunió las características legales, técnicas y económicas que garantizarán la ejecución de los trabajos y el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato que al efecto se formalice.

**I.- ANTECEDENTES:**

La APITUXPAN año con año realiza trabajos de mantenimiento a las áreas verdes en zona administrativa, en áreas adyacentes al edificio de operaciones, en instalaciones del faro de recalada, aduana de Tuxpan y caseta de control y vigilancia con el objeto de tener una mejor apariencia de sus instalaciones. Por lo que resulta necesario llevar acabo **LOS SERVICIOS** mencionados en el inicio del presente documento.

**II.- FUNDAMENTO LEGAL**

Ante las circunstancias anteriormente manifestadas, en cumplimiento a los criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad, honradez y transparencia que resultan procedentes y que devienen en la obtención de mejores condiciones para la APITUXPAN, se hace necesaria la contratación por **Invitación a cuando menos tres personas** para realizar los trabajos arriba expuestos del inicio del presente documento en base a los siguientes considerandos:

1. Con fundamento en lo señalado en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.- *Los recursos económicos de que dispongan la*



*“2015, Año de generalísimo José María Moleros y Pavón”*

*Federación, se administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez para satisfacer los objetivos a los que estén destinados.-*

2. Artículo 1 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas en adelante (LOPSRM).- *La presente Ley es de orden público y tiene por objeto reglamentar la aplicación del artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en materia de contrataciones de obras públicas, así como de los servicios relacionados con las mismas, que realicen, las empresas de participación estatal mayoritaria.*
3. Artículo 17 de la (LOPSRM).- *En la planeación de las obras públicas y de los servicios relacionados con las mismas que pretendan realizar los sujetos a que se refieren las fracciones I a VI del artículo 1 de esta Ley, deberán ajustarse a: I. Lo dispuesto por la Ley General de Asentamientos Humanos; II. Los objetivos y prioridades del Plan Nacional de Desarrollo y de los programas sectoriales, institucionales, regionales y especiales que correspondan, así como a las previsiones contenidas en sus programas anuales, y III. Los objetivos, metas y previsiones de recursos establecidos en el Presupuesto de Egresos de la Federación o, en su caso, al presupuesto destinado a las contrataciones que los fideicomisos públicos no considerados entidades paraestatales prevean para el ejercicio correspondiente.*
4. Primer y segundo párrafo del Artículo 24 de la (LOPSRM).- *La planeación, programación, presupuestación y el gasto de las obras y servicios relacionados con las mismas, se sujetará a las disposiciones específicas del Presupuesto de Egresos de la Federación, así como a lo previsto en la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y demás disposiciones aplicables y los recursos destinados a ese fin se administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia, honradez e imparcialidad para satisfacer los objetivos a los que fueren destinados. Las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán convocar, adjudicar o contratar obras y servicios relacionados con las mismas, con cargo a su presupuesto autorizado y sujetándose al calendario de gasto correspondiente.*
5. Fracción II del Artículo 27 de la (LOPSRM).- *Las dependencias y entidades seleccionarán de entre los procedimientos que a continuación se señalan, aquél que de acuerdo con la naturaleza de la contratación asegure al Estado las mejores*



Carretera a la barra Norte Km. 6.5. Col. Ejido la Calzada, C.P. 92800, Tuxpan, Veracruz.  
Tel. 017831023030 [www.puertotuxpan.com.mx](http://www.puertotuxpan.com.mx)

2 de 6

API-TUX-GOI-F-38  
REV. 9  
26/07/2013

*“2015, Año de generalísimo José María Moleros y Pavón”*

*condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes: II. Invitación a cuando menos tres personas.*

6. Artículo 43 de la (LOPSRM).- *Las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán contratar obras públicas o servicios relacionados con las mismas, sin sujetarse al procedimiento de licitación pública, a través de los de invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa, cuando el importe de cada contrato no exceda de los montos máximos que al efecto se establezcan en el Presupuesto de Egresos de la Federación, siempre que los contratos no se fraccionen para quedar comprendidas en los supuestos de excepción a la licitación pública a que se refiere este artículo.*

*Lo dispuesto en el tercer párrafo del artículo 41 de esta Ley resultará aplicable a la contratación mediante los procedimientos de invitación a cuando menos tres personas y de adjudicación directa que se fundamenten en este artículo.*

*La suma de los montos de los contratos que se realicen al amparo de este artículo no podrá exceder del treinta por ciento del presupuesto autorizado a las dependencias y entidades para realizar obras públicas y servicios relacionados con las mismas en cada ejercicio presupuestario. La contratación deberá ajustarse a los límites establecidos en el Presupuesto de Egresos de la Federación.*

*En casos excepcionales, el titular de la dependencia o el órgano de gobierno de la entidad, bajo su responsabilidad, podrá fijar un porcentaje mayor al indicado en este artículo, debiéndolo hacer del conocimiento del órgano interno de control. Esta facultad podrá delegarse en el oficial mayor o su equivalente en las dependencias o entidades.*

### **III.- DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS Y PERIODO DE EJECUCIÓN.**

Los trabajos consisten en mantenimiento de áreas verdes en zona administrativa, en áreas adyacentes al edificio de operaciones, en instalaciones del faro de recalada, aduana de Tuxpan y caseta de control y vigilancia de las obras de protección consistente en: podar el pasto, plantas, árboles y darle forma y figura a los árboles, cortes, extracción de hierba y maleza, recolección del material producto de cortes, carga y traslado del mismo al basurero municipal, limpieza, barrido y recolección en contenedores con tapa de basura en patios, estacionamiento y banquetas de la zona administrativa, así como limpieza general en patios, banquetas y accesos a las oficinas de la gerencia de operaciones e ingeniería,



"2015, Año de generalísimo José María Morelos y Pavón"

aduana de Tuxpan y módulo de reconocimiento aduanero, deshierbe y limpieza de la cerca que delimita la zona portuaria.

**LOS SERVICIOS**, se ejecutarán de acuerdo a lo establecido en el programa de obra que comprenden del 02 de julio de 2015 al 01 de julio de 2017, es decir un plazo de 731 días naturales.

#### **IV.- EL IMPORTE DE LOS SERVICIOS y FORMA DE PAGO PROPUESTA.**

El monto correspondiente por llevar a cabo **LOS SERVICIOS** asciende a un importe de \$ **2,588, 060.64 (dos millones quinientos ochenta y ocho mil sesenta pesos 64/100 m.n.)** sin incluir el impuesto al valor agregado, mismo que será cubierto conforme a lo estipulado en la propuesta de **EL PRESTADOR DE SERVICIO**.

#### **V.- PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PROPUESTO.**

La contratación se llevara a cabo bajo el procedimiento de **Invitación a cuando menos tres personas** con fundamento en lo dispuesto en artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1º, 17, primer y segundo párrafo del 24, 27 fracción II, 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Con fecha 10 de junio de 2015 se llevó a cabo la invitación a fin de participar en la licitación por invitación a cuando menos tres personas N. IO-009J2X002-N2-2015, a C. HILDA GABRIELA AYON JIMENEZ , INGENIO CONSTRUCTOR ALTRE, S.A DE C.V., y C. ANA MARIA ORTIZ CARDENAS, para la ejecución de **LOS SERVICIOS**; llevándose a cabo el día 19 de junio del 2015 la presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas, como resultado de la revisión física de la documentación de las propuestas presentadas, cuyos importes son los que se relacionan a continuación:

C. HILDA GABRIELA AYON JIMENEZ	\$ 2,588,060.64
INGENIO CONSTRUCTOR ALTRE, S.A DE C.V	\$ 2,616,692.40
C. ANA MARIA ORTIZ CARDENAS	\$ 2,725,975.92

#### **VI.- ACREDITAMIENTO DE LOS CRITERIOS PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS BAJO EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS.**



Carretera a la barra Norte Km. 6.5. Col. Ejido la Calzada, C.P. 92800, Tuxpan, Veracruz.  
Tel. 017831023030 www.puertotuxpan.com.mx

4 de 6

API-TUX-GOI-F-38  
REV. 9  
26/07/2013

“2015 Año del Generalísimo José María Morelos y Pavón”

Con esto se cumple con el propósito perseguido por LA APITUXPAN, que es en este caso, el adjudicar en forma oportuna y de acuerdo a normatividad vigente el objeto de un contrato.

En adición a lo anterior, es aplicable el criterio de eficacia en cuanto a los beneficios obtenidos por la disminución del tiempo que requiere una licitación pública o invitación a cuando menos tres personas, toda vez que el hecho de realizar el concurso por licitación pública o invitación a cuando menos tres personas implica un tiempo mínimo promedio entre la publicación de la convocatoria y el acto de presentación y apertura de proposiciones de 15 días naturales (artículo 33 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas) considerando además 5 días para evaluación de propuestas y emisión del fallo; al realizarlo por adjudicación directa este tiempo se reduce a un promedio de 3 días naturales. En tal sentido el costo en función del tiempo para LA APITUXPAN sería un promedio de 3 días, mientras que el beneficio es de 17 días (ahorro total de tiempo entre licitación pública contra la adjudicación directa).

**c) EFICIENCIA.-** Al concurrir los criterios de economía y eficacia se puede asegurar que se cumple con el propósito de lograr un beneficio para LA APITUXPAN que es mayor al costo de realizar una licitación pública o invitación a cuando menos tres personas, por lo que se cumple con el criterio de eficiencia.

En lo referente a los costos de evaluación económica, el señalamiento de las ventajas y desventajas de un procedimiento u otro, estos han quedado debidamente mencionados en la descripción de los criterios de eficacia que integran este dictamen.

Asimismo se determinó del costo de los trabajos en relación con el beneficio que se obtendrá, determinada por el cumplimiento de los objetivos y actividades programadas con el costo mínimo asignado realizándolo en el menor tiempo posible, optimizando los recursos, que se traduce en las mejores opciones de procedimientos y el uso racional de los recursos con que se cuenta para desarrollar los trabajos, que permitan lograr los objetivos en las mejores condiciones tanto técnicas como económicas, que consecuentemente beneficiaran a LA APITUXPAN al tener instalaciones de calidad. Sin dejar de observarse las mejores condiciones en cuanto a costo, tiempo y calidad, requisito para cancelar dispendios y evitar errores.

**d) IMPARCIALIDAD.-** Es importante señalar que la selección del procedimiento adjudicación directa por excepción de licitación pública, se realizó con el único objetivo de asegurar las mejores condiciones para LA APITUXPAN, por lo que se realizó con imparcialidad que justifica y permite llevar a cabo la contratación a través del procedimiento de adjudicación directa por excepción de licitación, dicha imparcialidad se refiere a economía, eficacia y eficiencia, que garantizan y satisfacen en forma fehaciente los objetivos y requerimientos de la idónea contratación que se pretende.

**e) HONRADEZ.-** En este criterio se señala que la selección del procedimiento de adjudicación directa por excepción a la licitación pública, se realiza con honradez, toda vez que dicho



“2015 Año del Generalísimo José María Morelos y Pavón”

procedimiento se lleva a cabo con toda transparencia al acreditarse los criterios que se justifican, obteniéndose así las mejores condiciones para LA APITUXPAN.

**f) TRANSPARENCIA.-** Todos los documentos que anteceden para la realización de esta contratación o en los hechos declarados dentro del procedimiento son accesibles, claros, oportunos verificables y respetando por sobre todo, las normas que se consideran correctas y adecuadas para LA APITUXPAN.

Por todo lo anterior descrito y toda vez que fue revisada, analizada y evaluada por el departamento técnico; la cotización presentada por **EL PRESTADOR DE SERVICIO** por lo que se sugiere adjudicar el contrato que para tal efecto se formalice.

Con base en los antecedentes, justificación y considerandos se emite el presente:

**VI.- DICTAMEN**

Para fines procedentes, se formula el presente, por lo que se adjunta el expediente íntegro del procedimiento de contratación, bajo premisa que puede contener información clasificada como reservada o confidencial de conformidad a lo establecido en el artículo 13, 14 y 18 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental, su reglamento y demás ordenamientos jurídicos aplicables.

**ELABORO**



**ING. JUAN GABRIEL ANCHEYTA GARCÍA**  
SUBGERENTE DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA.

**AUTORIZO**



**LIC. ALFREDO NAVARRETE FABRE**  
GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERÍA.