



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN**



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

**FECHA DEL REPORTE:** 16-may-16 **Periodo Reportado:** **REPORTE SEMANAL N° 01 DEL 09 AL 15 DE MAYO DEL 2016**

**Contrato: No.** **APITUX-GOIN-OP-08/16** **Importe contratado S/IVA:** **\$1,565,897.44**

**Obra:** **"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**

**Contratista:** **MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.**

**fecha de Inicio:** **09/05/2016** **Fecha de Termino:** **27/06/2016** **Plazo:** **50 Dias**

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	demolición de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m. a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producto de la demolición dentro del primer kilómetro, mano de obra, mano de obra, equipo herramienta y todo lo necesario	M2	280.00	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	91.50	\$10,941.57	32.68
2	Construcción de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con mortero(cemento, arena) proporción 1:5. a una altura de 3.5m a 8m. Incluye: materiales, andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la	M2	280.00	45.16	\$ 338.36	\$ 15,280.77	72.60	\$24,564.94	25.93
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20cm. Y concreto de f'c=200 kg/cm², incluye: cimbrado y descimbrado a una altura de 3.5m a 8.0m. Andamios, materiales,	ML	150.00	14.52	\$ 274.39	\$ 3,983.08	46.60	\$12,841.45	31.20
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporción 1:5, Incluye: materiales, andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	M2	560.00	18.67	\$ 158.13	\$ 2,951.76	0.00	\$0.00	0.00
5	Suministro y aplicación de pintura vinilica acrilica marca comex. Linea vinimex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrilico alkalifin base agua de comex o similar, en muros interiores, incluye: limpieza y preparación de la superficie,	M2	4,352.00	0.00	\$ 80.96	\$ -	462.60	\$37,452.10	10.63
6	Llavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora. incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del	M2	2,000.00	0.00	\$ 13.83	\$ -	405.15	\$5,603.22	20.26
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20 cm, y concreto f'c 200kg/cm². incluye: cimbrado y descimbrado a una altura de 3.5m a 8.0m.	ML	55.00	8.25	\$ 293.64	\$ 2,422.53	18.30	\$5,373.61	33.27
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, incluye: Andamios, cimbrado y descimbrado a una altura de 0.00 a 5.00m, consumibles, materiales, mano de obra, equipo,	M3	200.00	0.00	\$ 159.11	\$ -	25.00	\$3,977.75	12.50
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste en reposición de 9 interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPS. MCA. SQUARE D, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo	PZA.	3.00	0.00	\$ 40,714.64	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
10	Suministro e instalación de luminaria marca plusrite o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumens 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega, incluye: retiro de luminaria existente, 1 metro	PZA.	60.00	0.00	\$ 12,551.53	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
11	Balaceo de cargas en tablero de distribución eléctrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA.	3.00	0.00	\$ 1,585.70	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

**Avance Programado Acumulado al:** 15-may-16 **\$ 58,120.54**

**Avance Real Acumulado al:** 15-may-16 **\$100,754.64**

<b>Monto Contratado:</b>	<b>\$1,565,897.44</b>	<b>%</b>
<b>Porcentaje Global de obra Programada:</b>		<b>3.71</b>
<b>Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:</b>		<b>6.43</b>
<b>Desviación:</b>		<b>2.72</b>

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 58,120.54	\$100,754.64	\$42,634.10

BTH



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

FECHA DEL REPORTE: 16-may-16 Período Reportado: REPORTE SEMANAL N° 01 DEL 09 AL 15 DE MAYO DEL 2016

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-08/16 Importe contratado S/IVA: \$1,565,897.44

Obra: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

Contratista: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.

Fecha de Inicio: 09/05/2016 Fecha de Terminó: 27/06/2016 Plazo: 50 Días

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
-------	----------	--------	-------------------	--------------------	-----------------	-------------------	-------------------	------------------------	------------------------

**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

- 1.- Inicio de los trabajos en la Bodega de Usos Múltiples de la APITUX:** Con esta fecha la empresa contratista realizo trabajos en Bodega 3 del eje G, iniciando con la demolición de muro fracturado, así mismo se realizo el hidrolavado de los muros interiores de la bodega, se inicio con la construcción de muros de block masizo de 15x20x40 cm., construcción de castillos y cadenas, así mismo se trabajo con el sellado acrílico alkañin en los muros interiores de la bodega 3, para proceder con la aplicación de pintura vinílica acrílica en muros interiores de la bodega 3.
  - 2.- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.
  - 3.-Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) hidrolavadora, (1) juego de andamios tubulares, (1) equipo de protección de obra.
  - 4.-Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) cabo de obra civil, (2) oficiales albañil, (4) ayudantes generales,(1) oficial pintor,(1)ayudante de pintura, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.
- Conclusiones:** A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 3.71% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 6.41% existiendo un buen ritmo de trabajo, ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

ELABORÓ  
 ING.BLANCA DEATRE CRUZ MORALES.  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
 ING. PEDRO GARCÍA CORTÉS  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



REPORTE SEMANAL N° 01  
 DEL 08 AL 15 DE MAYO DEL 2016

**DATOS DE LA OBRA**

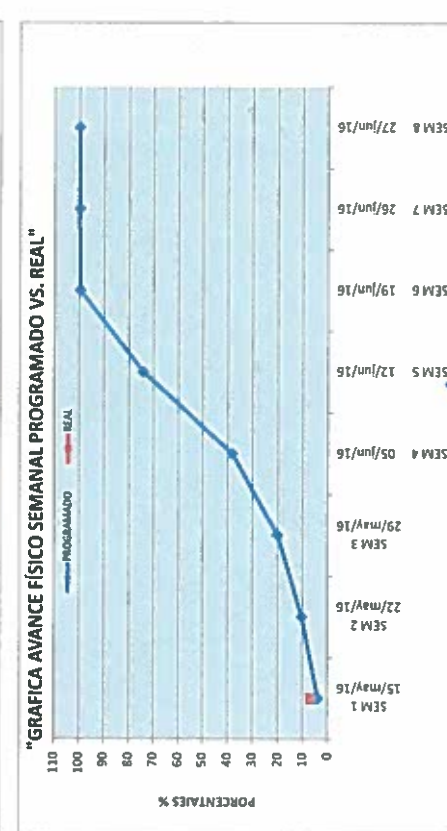
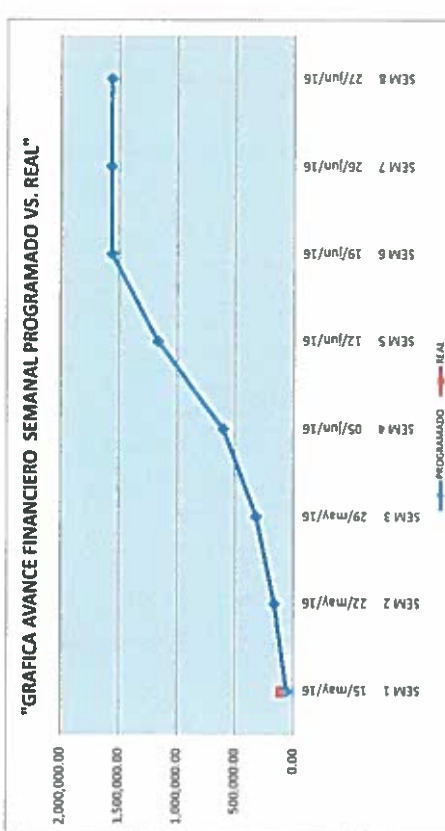
CONTRATO No:	APTUX-508-OP-08/16		
CONTRATISTA:	MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.		
OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APTUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."		
MONTO:	\$1,565,897.44		
FECHA DE REPORTE:	16-may-16		
	<b>PLAZOS DE EJECUCION</b>		
INICIO	ORIGINAL	REPROGRAMADA	REAL
TERMINACION	09/05/2016		
PLAZO (DIAS NAT)	27/06/2016		
	50		

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS**

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO		REAL		% REAL
			\$	%	\$	%	
1	09-may-16	SEM 1 15/may/16	\$ 59,120.54		\$ 100,754.84	3.71	6.43
2	16-may-16	SEM 2 22/may/16	\$ 163,019.37		10.41		
3	23-may-16	SEM 3 29/may/16	\$ 317,987.88		20.26		
4	30-may-16	SEM 4 05/jun/16	\$ 600,091.87		38.32		
5	06-jun-16	SEM 5 12/jun/16	\$ 1,164,814.61		74.37		
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	\$ 1,581,140.34		99.70		
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	\$ 1,565,217.85		99.98		
8	27-jun-16	SEM 8 27/jun/16	\$ 1,565,897.44		100.00		

**ACUMULADOS**

PROGRAMADO	REAL	% PROGRAMADO	% REAL
\$ 5,912,054.00	\$ 100,754.84	3.71	6.43



LABORADO  
 ING. ADOLFO GARCIA CRUZ  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO  
 ING. ADOLFO GARCIA CRUZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

**CONTRATO**

APITUX-GOIN-OP-08/16

**NOMBRE DE LA OBRA:**

"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

**PERIODO E LA OBRA**

09/05/2016 AL 27/06/2016

**CONTRATISTA:**

MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A DE C.V.

**FECHA DE REPORTE:**

16-may-16

REPORTE SEMANAL N° 01  
DEL 09 AL 15 DE MAYO DEL 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



demolicion de muro en eje G



construccion de muro de block de 12x20x40 cm



suministro y habilitado de acero para castillos



lavado de pared en eje A



cimbrado de castillos y cadena



pintura de muro en eje A

ELABORÓ

ING. BLANCA BEATRIZ MARTINEZ MORALES,  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. ADOLFO GARCÉZ CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

**REPORTES SEMANAL N° 01**  
**DEL 09 AL 15 DE MAYO DEL 2016**

**OBRA:** \*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MÚLTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\*  
**CONTRATISTA:** MOCZEJUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
**IMPORTE DEL CONTRATO:** \$1,545,897.44  
**CONTRATO:** APITUX-GOIN-OP-08/16  
**FECHA DE REPORTE:** 16-may-16

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.L.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PROGRESO ACTUAL (VOL)	ACUMULADO ANTER (VOL)	ACUMULADO ANTER (\$)	PROGRESO PERIODO (VOL)	ACUMULADO PERIODO (\$)	PROGRESO PERIODO (\$)
1	Demolicion de muro de block de 15 x 20 x 40cm. a una altura de 3.50m. a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producido de la demolicion dentro del primer liberamiento, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	280.00	\$ 119.59	\$ 33,482.40	2.14	18/11/2015	31/12/2015	44	91.50	0.00	10,941.57	91.50	10,941.57	188.50
2	Construcción de muro de block de uso pescado de 15 x 20 x 40cm. Armado con mortero (cemento - arena) proporción 1:5 a una altura de 1.50m. Incluye: cimbra y descimbra a una altura de 1.50m.	M2	280.00	\$ 338.36	\$ 94,740.80	6.05	18/11/2015	31/12/2015	44	72.80	0.00	24,564.94	72.80	24,564.94	207.40
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm. armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20cm. Y concreto de 1 c=200 kg/cm <sup>2</sup> . Incluye: cimbra y descimbra a una altura de 1.50m.	ML	150.00	\$ 274.29	\$ 41,158.50	2.83	18/11/2015	31/12/2015	44	48.80	0.00	13,841.45	48.80	13,841.45	103.20
4	Aparado de fierro en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporción 1:5. Incluye: materiales, andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	560.00	\$ 158.13	\$ 88,552.80	5.66	13/12/2015	31/12/2015	19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	560.00
5	Suministro y aplicación de pintura vellica acrílica marca comex. Llave vinosa o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrílico alatin base agua de comex o similar, en muros interiores. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	4,362.00	\$ 80.86	\$ 352,337.92	22.50	03/12/2015	31/12/2015	29	482.80	0.00	37,452.10	482.80	37,452.10	3,879.40
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de detergente de agua y presión de hidrolavadores. Incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	2,000.00	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1.77	08/12/2015	31/12/2015	24	405.15	0.00	5,603.27	405.15	5,603.27	1,994.85
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm. armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20 cm, y concreto F.c 200kg/cm <sup>2</sup> . Incluye: cimbra y descimbra a una altura de 1.50m.	ML	55.00	\$ 293.64	\$ 16,150.20	1.03	03/12/2015	31/12/2015	29	18.30	0.00	5,373.61	18.30	5,373.61	36.70
8	Fixarse en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Grout N14. Incluye: Andamios, cimbra y descimbra a una altura de 0.00 a 5.00m. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	2.03	23/11/2015	31/12/2015	39	25.00	0.00	3,977.75	25.00	3,977.75	175.00
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste: en reposición de 9 interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPs. MCA, SQUARE D. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA.	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	7.80	23/11/2015	31/12/2015	39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00
10	Suministro e instalación de luminaria marca pluma o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumina 100-240v (frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega.	PZA.	60.00	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	48.09	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60.00
11	Subarico de cargas en tablero de distribución eléctrica. Incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución.	PZA.	3.00	\$ 1,565.70	\$ 4,757.10	0.30	08/12/2015	31/12/2015	24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00
<b>TOTALES</b>															
											100,754.04	100,754.04	1,485,142.80	1,485,142.80	
											100.00	100.00	6.43	6.43	
											100.00	100.00	93.57	93.57	

ELABORADO POR:  
**ING. BLANCA REATIRI MORALES**  
**RESERVA DE INGENIERIA**

VERIFICADO POR:  
**ING. ADOLFO GARCER CRUZ**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION**



REPORTE SEMANAL DE OBRA

REPORTE SEMANAL N° 02  
DEL 16 AL 22 DE MAYO DEL 2016

FECHA DEL REPORTE: 23-may-16 Período Reportado:  
Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-08/16 Importe contratado S/IVA: \$1,565,897.44  
Obra: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
Contratista: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
fecha de Inicio: 09/05/2016 Fecha de Terminó: 27/06/2016 Plazo: 50 Días

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance físico Real (%)
1	demolición de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producido de la demolición	M2	280.00	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	183.00	\$21,883.14	65.36
2	Construcción de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con mortero(cemento , arena) en proporción 1:5, a una altura de 3.5m a 8m	M2	280.00	108.39	\$ 338.36	\$ 36,673.86	132.00	\$44,663.52	47.14
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambros a cada 20cm. Y concreto de f'c=200	ML	150.00	48.39	\$ 274.39	\$ 13,276.94	93.60	\$25,682.90	62.40
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) en proporción 1:5 incluye: materiales, andamios	M2	560.00	149.33	\$ 158.13	\$ 23,614.08	183.00	\$28,937.79	32.88
5	Suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica marca comex. Línea vinimex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrílico alkátin base	M2	4,352.00	310.86	\$ 80.96	\$ 25,166.99	1,937.45	\$156,855.95	44.52
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora incluye: andamios, consumibles	M2	2,000.00	0.00	\$ 13.83	\$ -	856.30	\$11,842.63	42.82
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambros a cada 20 cm. y concreto	ML	55.00	27.50	\$ 293.64	\$ 8,075.10	30.50	\$8,956.02	55.45
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero (Ground NM incluye: Andamios cimbrado y	DM3	200.00	142.86	\$ 159.11	\$ 22,730.00	50.00	\$7,955.50	25.00
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consite: en reposición de 9 interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPS MCA	PZA.	3.00	0.00	\$ 40,714.64	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
10	Suministro e instalación de luminaria marca marca plusrite o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lúmenes 100-240v	PZA.	60.00	0.00	\$ 12,551.53	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
11	Balanceo de cargas en tablero de distribución eléctrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo	PZA.	3.00	0.00	\$ 1,585.70	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

Avance Programado Acumulado al: 22-may-16 \$ 163,019.37  
Avance Real Acumulado al: 22-may-16 \$306,777.46

Monto Contratado:	\$1,565,897.44	%
Porcentaje Global de obra Programada:		10.41
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		19.59
Desviación:		9.18

RESUMEN ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 163,019.37	\$306,777.46	\$143,758.09

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

- Inicio de los trabajos de mantenimiento en Bodega de Usos Múltiples de la APITUX. Con esta fecha la empresa contratista continua con los trabajos en la bodega 3, terminando con la construcción de los muros de block de 15x20x40 cms, realizo colado en los castillos, inicio con el aplanado en ambas caras de los muros del eje G de la bodega no. 3 y 2, utilizando mortero cemento arena en proporción 1.5, concluyo con la demolición de los muros de block del eje m, tramos 1-2, 2-3, 3-4 de la bodega no. 1 y 2, se terminó con la aplicación de la pintura vinílica acrílica en los muros interiores de la bodega no. 3.
  - Reporte del estado ambiental: Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.
  - Maquinaria y Equipo: La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) hidrolavadora, (15) juego de andamios tubulares, (2 lote) equipo de protección de obra.
  - Personal en Obra: La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) cabo de obra civil, (2) oficiales albañil, (4) ayudantes generales, (2) oficial pintor, (3) ayudante de pintura, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.
- Conclusiones: A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 10.41% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 19.59%, existiendo un buen ritmo de trabajo, ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

ELABORO  
ING. BLANCA BEATRIZ ORDOÑAZ MORALES.  
RESPONSABLE DE OBRA

VERIFICÓ  
ING. ADOLFO GARCÍA CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



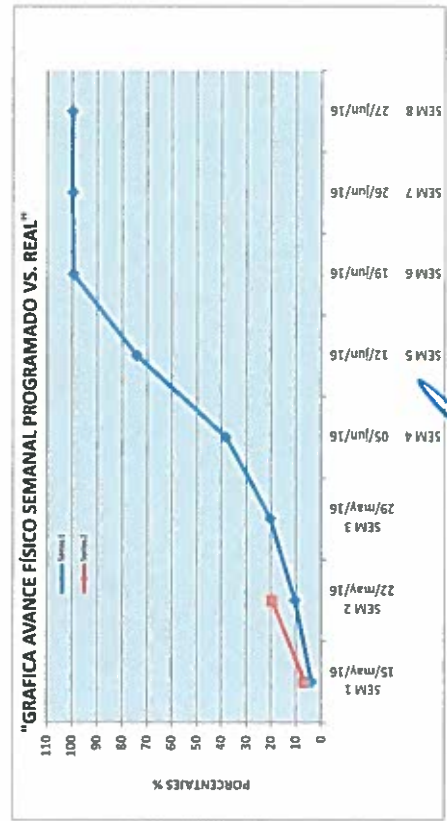
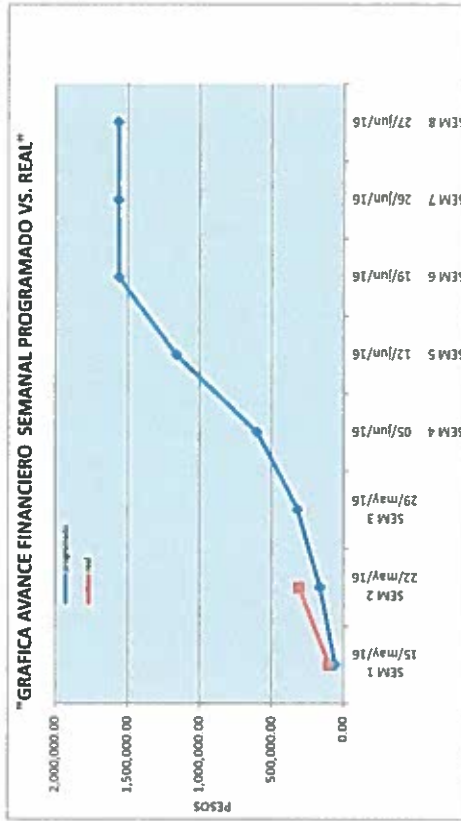
REPORTES SEMANAL N° 02  
 DEL 16 AL 23 DE MAYO DEL 2016

**DATOS DE LA OBRA**

CONTRATO N°: **APTUX-GOIN-OP-08/16**  
 CONTRATISTA: **MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.**  
 OBRA: **"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APTUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**  
 MONTO: **\$1,565,897.44**  
 FECHA DE REPORTE: **23-may-16**

INICIO TERMINACION PLAZO (DIAS NAT)	PLAZOS DE EJECUCION			AMP PLAZO
	ORIGINAL	REPROGRAMADA	REAL	
09/05/2016 27/06/2016 50				

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS				
AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS O PROGRAMADOS VS. REALES				
SEMANA	INICIO	TERMINO	ACUMULADOS	
			PROGRAMADO	% REAL
1	09-may-16	SEM 1 15/may/16	58,120.54	3.71
2	16-may-16	SEM 2 22/may/16	163,019.37	10.41
3	23-may-16	SEM 3 29/may/16	317,197.68	20.26
4	30-may-16	SEM 4 05/jun/16	600,091.87	38.32
5	06-jun-16	SEM 5 12/jun/16	1,164,614.61	74.37
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	1,565,140.34	99.70
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	1,565,217.85	99.96
8	27-jun-16	SEM 8 27/jun/16	1,565,897.44	100.00



LABORIO  
 ING. BLANCA BEATRIZ PAJZ MORALES  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICADO  
 ING. ADOLFO GONZALEZ CRUZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

**CONTRATO**

APITUX-GOIN-OP-08/16

**NOMBRE DE LA OBRA:**

"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

**PERIODO E LA OBRA**

09/05/2016 AL 27/06/2016

**CONTRATISTA:**

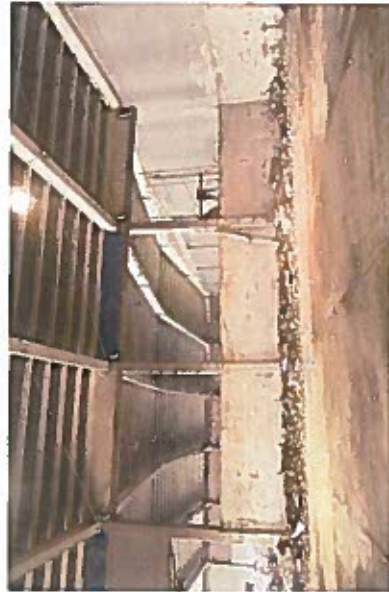
MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A DE C.V.

**FECHA DE REPORTE:**

23-may-16

**REPORTE SEMANAL N° 02  
DEL 16 AL 22 DE MAYO DEL 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



demolicion de muro en eje m



construccion de muro de block de 1.2x20x40 cm



suministro y habilitado de acero para castillos



pintura en eje s



resane de desconchamiento



reboque de muro eje g terminado

ELABORO  
ING. BLANCA BEATRIZ BRUNO MORALES,  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO  
ING. ALEJO GARCEZ CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN





ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



AVANCE DE OBRA VALORIZADO

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MÚLTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A. DE C.V.

IMPORTE DEL CONTRATO \$1,565,897.44

CONTRATO: APITUX-GORH-CP-08/16

FECHA DE REPORTE: 23-may-16

REPORTES SEMANAL N° 02  
 DEL 16 AL 22 DE MAYO DEL 2016

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	PU	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL ((VOL.))	PERIODO ANTER ((VOL.))	ACUM. A ESTE PERIODO ((VOL.))	ACUM. A ESTE PERIODO ((S))	PERIODO ANTER ((VOL.))	ACUM. A ESTE PERIODO ((S))
1	demolicion de muro de block de 15 x 20 x 40cm. a una altura de 3.50m. a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producto de la demolición dentro del primer kilómetro, mano	M2	280.00	\$ 119.58	\$ 33,487.40	2.14	18/11/2015	31/12/2015	44	91.50	91.50	183.00	21,883.14	97.00	11,599.26
2	Construcción de muro de block de uso pesado de 15 x 20 x 40cm. Asentado con mortero (cemento, arena) proporción	M2	280.00	\$ 338.36	\$ 94,740.80	6.05	18/11/2015	31/12/2015	44	59.40	72.60	132.00	44,663.52	148.00	50,077.28
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm. armado con acero de refuerzo de 3/8" - estribos de alambros a cada 20cm. Y concreto de f.c=2100 kg/cm <sup>2</sup> , incluye: sembrado y	ML	150.00	\$ 274.39	\$ 41,158.50	2.63	18/11/2015	31/12/2015	44	46.80	46.80	93.60	25,682.90	56.40	15,475.60
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporción 1:5, incluye: materiales, andamios, mano de obra, equipo.	M2	560.00	\$ 158.13	\$ 88,552.80	5.66	13/12/2015	31/12/2015	19	183.00	0.00	183.00	28,937.79	377.00	59,615.01
5	Suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica marca comex. Línea vinimex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrílico alifático base agua de comex o similar, en	M2	4,352.00	\$ 80.96	\$ 352,337.92	22.50	03/12/2015	31/12/2015	29	1474.85	463.60	1,937.45	156,855.95	2,414.55	195,481.97
6	Lavado en marcos interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo.	M2	2,000.00	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1.77	08/12/2015	31/12/2015	24	451.15	405.15	856.30	11,842.63	1,143.70	15,817.37
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm. armada con acero de refuerzo de 3/8" - estribos de alambros a cada 20cm. Y concreto de f.c=2100 kg/cm <sup>2</sup> , incluye: sembrado	ML	55.00	\$ 293.64	\$ 16,150.20	1.03	03/12/2015	31/12/2015	29	32.30	31.30	63.60	8,956.02	34.50	7,194.18
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, incluye: Andamios, embudo y descambro a una altura de	DM3	300.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	2.03	23/11/2015	31/12/2015	39	25.00	25.00	50.00	7,955.50	150.00	23,866.50
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste: en reposición de 9 interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPs. MCA. SQUARE D, incluye: consumibles, materiales.	PZA	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	7.80	23/11/2015	31/12/2015	39	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	122,143.92
10	Suministro e instalación de luminaria marca plusire o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lúmenes 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, en exterior de	PZA	60.00	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	48.09	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	0.00	0.00	0.00	60.00	753,091.80
11	Balaceo de cargas en tablero de distribución eléctrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, andamios, embudo y descambro a una altura de	PZA	3.00	\$ 1,585.70	\$ 4,757.10	0.30	08/12/2015	31/12/2015	24	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	4,757.10
<b>TOTALES</b>					<b>1,565,897.44</b>	<b>100.00</b>							<b>306,072.81</b>		<b>0.00</b>
													<b>306,777.46</b>		<b>0.00</b>
													<b>306,777.46</b>		<b>100.00</b>
															<b>19.59</b>
															<b>0.00</b>

Porcentaje Global de Obra: 100.00  
 Porcentaje Global de Obra Real Ejecutada: 100.00  
 Porcentaje Global de obra faltante por ejecutar: 0.00

ING. BLANCA BEATRIZ BUSTAMANTE MORALES  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

VERIFICADO  
 ING. ADOLFO GARCIA GONZALEZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

**FECHA DEL REPORTE:** 30-may-16 **Periodo Reportado:** **REPORTE SEMANAL N° 03 DEL 23 AL 29 DE MAYO DEL 2016**

**Contrato No.:** APITUX-GOIN-OP-08/16 **Importe contratado S/IVA:** \$1,565,897.44

**Obra:** "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

**Contratista:** MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.

**fecha de Inicio:** 09/05/2016 **Fecha de Termino:** 27/06/2016 **Plazo:** 50 Dias

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	demolición de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. incluye: <del>andamios, acceso del material producto de la</del>	M2	280.00	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	274.50	\$32,824.71	98.04
2	Construcción de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con <del>mortero cemento, proporción 1:1.5</del>	M2	280.00	171.61	\$ 338.36	\$ 58,066.94	184.80	\$62,528.93	66.00
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm. armado con acero de refuerzo de 3/8". <del>rejillas de alambres a cada 20cm. Y concreto</del>	ML	150.00	82.26	\$ 274.39	\$ 22,570.79	114.40	\$31,390.22	76.27
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) <del>proporción 1:1.5</del>	M2	560.00	280.00	\$ 158.13	\$ 44,276.40	244.00	\$38,583.72	43.57
5	Suministro y aplicación de pintura vinilica acrilica marca comex. Linea vinimex o similar <del>de calidad sobre una capa de sellador acrilico</del>	M2	4,352.00	1,398.86	\$ 80.96	\$ 113,251.47	2,618.80	\$212,018.05	60.17
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con <del>hidrolavadora incluye andamios, accesorios</del>	M2	2,000.00	0.00	\$ 13.83	\$ -	1,216.10	\$16,818.66	60.81
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de <del>3/8" rejillas de alambres a cada 20 cm.</del>	ML	55.00	46.75	\$ 293.64	\$ 13,727.67	42.70	\$12,538.43	77.64
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero <del>Cementita incluye andamios, alambres</del>	DM3	200.00	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	100.00	\$15,911.00	50.00
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste en reposición de <del>interruptores termomagnéticos de 20 u 30</del>	PZA.	3.00	0.00	\$ 40,714.64	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
10	Suministro e instalación de luminaria marca marca plusrite o similar, con campana led high <del>fluor 300w de potencia 6000 18400 lumens</del>	PZA.	60.00	0.00	\$ 12,551.53	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
11	Balaceo de cargas en tablero de distribución eléctrica, incluye: arreglo de cableado en <del>tablero principal, materiales, mano de obra</del>	PZA.	3.00	0.00	\$ 1,585.70	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Avance Programado Acumulado al: 29-may-16						\$ 317,197.68			
Avance Real Acumulado al: 29-may-16								\$422,613.71	

<b>Monto Contratado:</b>	\$1,565,897.44	%
<b>Porcentaje Global de obra Programada:</b>		20.26
<b>Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:</b>		26.99
<b>Desviación:</b>		6.73

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 317,197.68	\$422,613.71	\$105,416.04

**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

- Inicio de los trabajos de Mantenimiento a la Bodega de Usos Múltiples de la APITUX:** Con esta fecha la empresa contratista concluyo con el aplanado ambas caras de los muros del eje G utilizando mortero con una proporción de 1.5 entre bodega 2 y 3, aplicación de sellador acrílico alfafin, y pintura vinilica en los ejes (S)(1-9) y en los ejes (3)(M-5) de la bodega número 1, construcción de muro de block 12x20x40 cm entre el eje (M), tramos 1-2, en bodega no.1 y 2, se concluyó los trabajos de demolición de muro de block del eje m, tramos (6-9) de la bodega no. 2 y 1.
  - Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.
  - Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) hidrolavadora, (15) juego de andamios tubulares, (2 lote) equipo de protección de obra.
  - Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) cabo de obra civil, (2) oficiales albañil, (4) ayudantes generales, (2) oficial pintor, (3) ayudante de pintura, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.
- Conclusiones:** A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 20.26% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 26.99%, existiendo un buen ritmo de trabajo, ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

<b>ELABORÓ</b>  <b>ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES</b> RESIDENTE DE OBRA	<b>VERIFICÓ</b>  <b>ING. ADOLFO GABRIEL CRUZ</b> JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN	<b>1 DE 4</b>
--	---	---------------



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



REPORTE SEMANAL N° 03  
 DEL 23 AL 29 DE MAYO DEL 2016

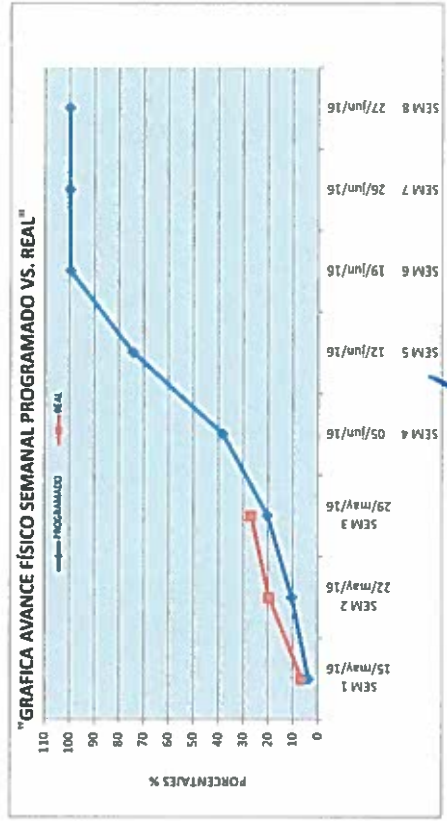
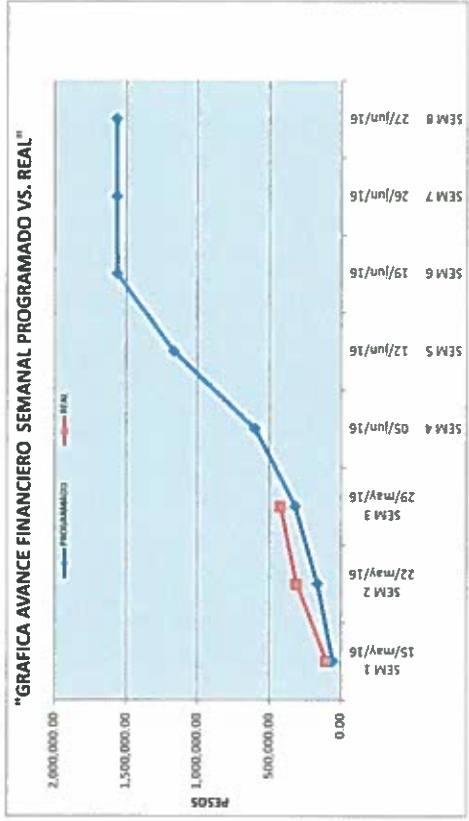
**DATOS DE LA OBRA**

<b>CONTRATISTA:</b>	APTUX-GOIM-OP-08/16		
<b>OBRA:</b>	MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.		
<b>MONTO:</b>	\$1,565,897.44		
<b>FECHA DE REPORTE:</b>	30-may-16		

INICIO TERMINACION PLAZO (DIAS NAT)	PLAZOS DE EJECUCION		REAL	AMP PLAZO
	ORIGINAL	REPROGRAMACION		
09/05/2016 27/06/2016 50				

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO		% REAL
			PROGRAMADO	REAL	
1	09-may-16	SEM 1 15/may/16	58,120.54	100,754.64	3.71
2	16-may-16	SEM 2 22/may/16	163,019.37	306,777.46	10.41
3	23-may-16	SEM 3 29/may/16	317,197.68	422,613.71	20.26
4	30-may-16	SEM 4 05/jun/16	600,091.87	38.32	74.37
5	06-jun-16	SEM 5 12/jun/16	1,164,614.61	99.70	99.96
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	1,561,140.34	1,565,897.44	100.00
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	1,565,217.85		
8	27-jun-16	SEM 8 27/jun/16	1,565,897.44		

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS  
 AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES  
 ACUMULADOS**



INGENIERO  
 INGENIERA BEATRIZ GUZMAN MORALES  
 INGENIERA EN OBRA

VERIFICO  
 ING. ADOLFO GARCIA CRUZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

CONTRATO

APITUX-GOIN-OP-08/16

NOMBRE DE LA OBRA:

"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

PERIODO E LA OBRA

09/05/2016 AL 27/06/2016

CONTRATISTA:

MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A. DE C.V.

FECHA DE REPORTE:

30-may-16

REPORTE SEMANAL N° 03  
DEL 23 AL 29 DE MAYO DEL 2016

REPORTE FOTOGRAFICO



demolicion de muro en eje m



construccion de muro de block de 12x20x40 cm



suministro y habilitado de acero para castillos



pintura en eje m



lavado de muros en paredes interiores de bodega



reboque de muro eje m terminado

ELABORO

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ ANDRALES,  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. ADOLFO GARCIA CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

**REPORTES SEMANAL N° 03**  
**DEL 23 AL 29 DE MAYO DEL 2016**

**OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**

**CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A. DE C.V.**

**IMPORTE DEL CONTRATO \$1,565,897.44**

**CONTRATO: APITUX-GORV-OP-087/16**

**FECHA DE REPORTE: 30-may-16**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PROGRESO ACTUAL (VOL)	ACUM. PROGRESO ANTER (VOL)	ACUM. A ESTE PERIODO (VOL)	PROG. LECTUAR (VOL)
1	demolicion de muro de block de 15 x 20 x 40cm. a una altura de 3.50m. a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producto de la demolicion dentro del primer hitometrio, mano de obra.	M2	280.00	\$ 319.58	\$ 33,482.40	2.14	18/11/2015	31/12/2015	44	91.50	10,941.57	374.50	32,824.71
2	Construcción de muro de block de uso pesado de 15 x 20 x 40cm. Asentado con mortero(cemento, arena) proporción 1:5.	M2	280.00	\$ 338.36	\$ 94,740.80	6.05	18/11/2015	31/12/2015	44	52.80	17,863.41	184.80	62,528.93
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm. armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20cm Y concreto de F <sub>c</sub> =2000 kg/cm <sup>2</sup> . incluye: cambrado y	ML	150.00	\$ 274.39	\$ 41,158.50	2.63	18/11/2015	31/12/2015	44	20.80	5,707.31	314.40	31,390.22
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporción 1:5. Incluye materiales, andamios, mano de obra, equipo.	M2	560.00	\$ 158.13	\$ 88,512.80	5.66	13/12/2015	31/12/2015	19	61.00	9,645.93	244.00	38,583.72
5	Suministro y aplicación de pintura vinilica acrilica marca Comex. Linea vinorex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrílico alta fin base agua de comex o similar, en	M2	4,352.00	\$ 80.96	\$ 352,337.92	22.50	03/12/2015	31/12/2015	29	481.35	55,162.10	1,917.45	156,855.95
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye andamios, consumables, materiales, mano de obra, equipo.	M2	2,000.00	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1.77	08/12/2015	31/12/2015	24	359.80	4,976.03	854.30	11,842.63
7	Construcción de cadena de cerramiento de 1.5 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20cm. y concreto F <sub>c</sub> =2000 kg/cm <sup>2</sup> . incluye: cambrado	ML	55.00	\$ 293.64	\$ 16,150.20	1.03	03/12/2015	31/12/2015	29	13.20	3,582.41	30.30	8,956.02
8	Picame en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, incluye: Andamios, cambrado y desmibrado a una altura de	DM3	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	2.03	23/11/2015	31/12/2015	39	50.00	7,955.50	50.00	7,955.50
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste: en reposición de 9 interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPs, MCA, SQUARE D. Incluye: consumibles, materiales,	PZA	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	7.80	23/11/2015	31/12/2015	39	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Suministro e instalación de luminaria marca marca plusrite o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumens 100-240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de	PZA	60.00	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	48.09	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Balancce de cargas en tablero de distribución electrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales,	PZA	3.00	\$ 1,585.70	\$ 4,757.10	0.30	08/12/2015	31/12/2015	24	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTALES</b>					<b>1,565,897.44</b>	<b>300.00</b>				<b>315,836.26</b>	<b>306,777.46</b>	<b>422,633.71</b>	<b>1,143,283.73</b>
											<b>306,777.46</b>	<b>422,633.71</b>	<b>1,143,283.73</b>
											Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:		
											Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:		

ELABORADO  
**ING. BLANCA BEATRIZ ORTIZ MORALES**  
 INGENIERO EN OBRA

**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION**  
**ING. ROBERTO GARCERAN CRUZ**



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

**REPORTE SEMANAL N° 04**  
**DEL 30 MAYO AL 05 DE JUN DEL 2016**

**FECHA DEL REPORTE:** 06-jun-16 **Periodo Reportado:** **Plazo:** 50 Dias

**Contrato No.:** **APITUX-GOIN-OP-08/16** **Importe contratado S/IVA:** \$1,565,897.44

**Obra:** "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

**Contratista:** **MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.**

**fecha de Inicio:** 09/05/2016 **Fecha de Termino:** 27/06/2016

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	demolicion de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. incluye...	M2	280.00	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	274.50	\$32,824.71	98.04
2	Construccion de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con...	M2	280.00	234.84	\$ 338.36	\$ 79,460.03	237.60	\$80,394.34	84.86
3	Construccion de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8",...	ML	150.00	116.13	\$ 274.39	\$ 31,864.65	129.60	\$35,560.94	86.40
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena)...	M2	560.00	410.67	\$ 158.13	\$ 64,938.72	518.50	\$81,990.41	92.59
5	Suministro y aplicacion de pintura vinilica acrilica marca comex. Linea vinimex o similar...	M2	4,352.00	2,486.86	\$ 80.96	\$ 201,335.95	3,925.05	\$317,772.05	90.19
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presion con...	M2	2,000.00	0.00	\$ 13.83	\$ -	1,463.10	\$20,234.67	73.16
7	Construccion de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de...	ML	55.00	55.00	\$ 293.64	\$ 16,150.20	54.90	\$16,120.84	99.82
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero...	M3	200.00	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	175.00	\$27,844.25	87.50
9	Mantenimiento a tablero de distribucion principal. Consiste en reposicion de 9...	PZA.	3.00	2.14	\$ 40,714.64	\$ 87,245.66	0.00	\$0.00	0.00
10	Suministro e instalacion de luminaria marca marca plusrite o similar, con campana led high...	PZA.	60.00	4.29	\$ 12,551.53	\$ 53,792.27	0.00	\$0.00	0.00
11	Balaceo de cargas en tablero de distribucion electrica, incluye: arreglo de cableado en...	PZA.	3.00	0.00	\$ 1,585.70	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
<b>Avance Programado Acumulado al:</b> 05-jun-16						<b>\$ 600,091.87</b>			
<b>Avance Real Acumulado al:</b> 05-jun-16								<b>\$612,742.20</b>	

<b>Monto Contratado:</b>	<b>\$1,565,897.44</b>	<b>%</b>
<b>Porcentaje Global de obra Programada:</b>		<b>38.32</b>
<b>Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:</b>		<b>39.13</b>
<b>Desviacion:</b>		<b>0.81</b>

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 600,091.87	\$612,742.20	\$12,650.33

**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

**1.- Inicio de los trabajos de Mantenimiento a la Bodega de Usos Múltiples de la APITUX:** Con esta fecha la empresa contratista, iniciaron con los trabajos de hidrolavado, aplicacion de sellado acrilico alkafin y a si mismo pintura vinilica acrilico en los ejes G-(1-9) sobre cara de bodega N° 2. se inician trabajos de construccion de muro de block 12x20x40 sobre el eje (M)(6-9) sobre la partes inferior del muro. se inicio con el aplanado en proporcion 1:5 en muro entre los ejes (M)(1-2) cara posterior de bodega 1.realizó el armado y colado de los castillos a la altura de 2.50 mts en el muros del eje m de la bodega no. 2 y 1.

**2.- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.

**3.-Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) hidrolavadora, (15) juego de andamios tubulares, (2 lote) equipo de proteccion de obra.

**4.-Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construccion, (1) cabo de obra civil, (2) oficiales albañil, (4) ayudantes generales (2) oficial pintor,(3)ayudante de pintura, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 38.32% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 39.13%, existiendo un buen ritmo de trabajo, ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

<b>ELABORO</b>  <b>ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES.</b> RESIDENTE DE OBRA	<b>VERIFICO</b>  <b>ING. ADOLFO GÁMEZ CRUZ</b> JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN	<b>1 DE 4</b>
---	---	---------------



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

SCT  
 SECRETARIA DE  
 COMUNICACIONES  
 Y TRANSPORTES



**DATOS DE LA OBRA**

CONTRATO No: **APTUX-GOIN-OP-08/16**  
 CONTRATISTA: **MOCZEJUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.**  
 OBRA: **"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**  
 MONTO: **\$1,545,897.44**  
 FECHA DE REPORTE: **06-jun-16**

**PLAZOS DE EJECUCION**

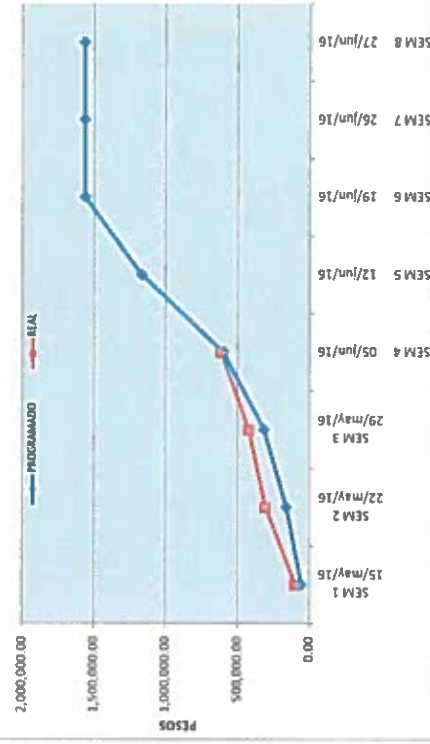
INICIO	ORIGINAL	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
TERMINACION	09/05/2016			
PLAZO (DIAS NAT)	27/06/2016			
	50			

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS**

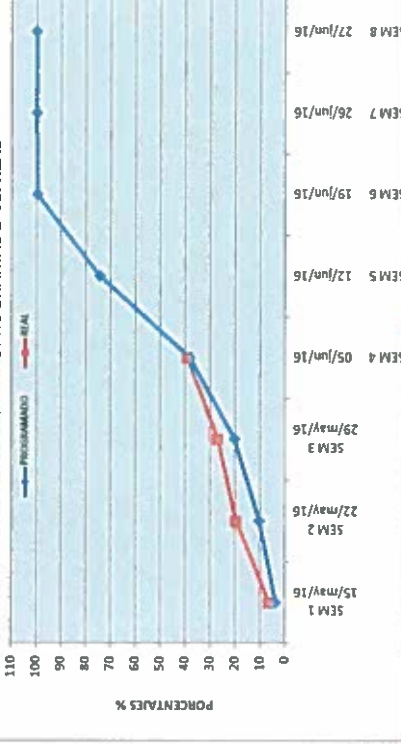
SEMANA	INICIO	TERMINO	ACUMULADOS		% REAL
			PROGRAMADO	REAL	
1	09-may-16	SDM 1 15/may/16	58,120.54	100,754.64	3.71
2	16-may-16	SDM 1 22/may/16	163,019.37	306,777.46	19.59
3	23-may-16	SDM 1 29/may/16	317,197.68	422,613.71	20.26
4	30-may-16	SDM 4 05/jun/16	600,091.87	652,742.20	38.32
5	06-jun-16	SDM 5 12/jun/16	1,164,614.61		74.37
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	1,561,140.34		99.70
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	1,565,217.85		99.96
8	27-jun-16	SEM 8 27/jun/16	1,565,897.44		100.00

**REPORTE SEMANAL N° 04  
 DEL 30 MAYO AL 05 DE JUN DEL 2016**

**"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"**



**"GRAFICA AVANCE FISICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"**



ING. BLANCA BEATRIZ ADUVAL MORALES,  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO  
 ING. ADOLFO GARCIA SUAREZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

CONTRATO

APITUX-GOIN-OP-08/16

NOMBRE DE LA OBRA:

"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

PERIODO E LA OBRA

09/05/2016 AL 27/06/2016

CONTRATISTA:

MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A DE C.V.

FECHA DE REPORTE:

06-jun-16

REPORTE SEMANAL N° 04

DEL 30 MAYO AL 05 DE JUN DEL 2016

REPORTE FOTOGRAFICO



reboque de muro terminado.



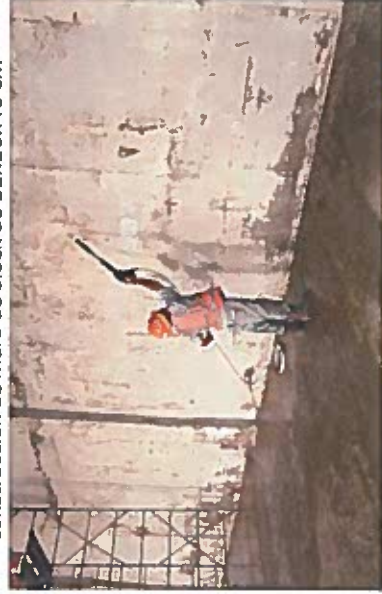
construccion de muro de block de 12x20x40 cm



suministro y habilitado de acero para castillos



pintura en eje m



lavado de muros en paredes interiores de bodega



reboque de muro eje m terminado

ELABORO  
ING. BLANCA BEATRIZ CRISTOPHERALES  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO  
ING. ADOLFO GARCERAN CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION





**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
 CONTRATISTA: MDCXEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRAT \$1,565,897.44  
 CONTRATO: APITUX GOIN-OP-08/16  
 FECHA DE REPORTE: 06-jun-16

**REPORTES SEMANAL N° 04**  
**DEL 30 MAYO AL 05 DE JUN DEL 2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL (VOL.)	ACUM. PERIODO ANTER (VOL.)	ACUM. PERIODO (VOL.)	POR EJECUTAR (VOL.)																	
1	Demolicion de muro de block de 15 x 20 x 40cm. a una altura de 3.50m. a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producido de la demolicion dentro del primer kilometro, mano de obra.	M2	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	2.14	18/11/2015	31/12/2015	44	91.50	10,941.57	183.00	21,883.14	374.50	32,824.71	5.50	657.69													
2	Construcción de muro de block de uso pesado de 15 x 20 x 40cm. Asentado con morteracemento, arena) proporción 1:5.	M2	280.00	\$ 338.36	\$ 94,740.80	6.05	18/11/2015	31/12/2015	44	52.80	17,865.41	144.80	62,528.93	237.40	80,394.34	42.40	14,346.46													
3	Construcción de castidos de 15 x 20 cm. armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambros a cada 20cm Y concreto de f'c=300 kg/cm². Incluye: Laminado y	NL	150.00	\$ 274.39	\$ 41,158.50	2.63	18/11/2015	31/12/2015	44	15.20	4,170.73	114.40	31,390.22	129.40	35,560.94	20.40	5,597.56													
4	Aplazado fino en muro de block y castido de 1 cm. De repaso, con mortero (cemento, arena) proporción 1:5. Incluye materiales, andamios, mano de obra, equipo.	M2	560.00	\$ 158.13	\$ 88,552.80	5.66	13/12/2015	31/12/2015	19	274.50	43,406.69	244.00	38,583.72	518.50	81,990.41	41.50	6,562.40													
5	Suministro y aplicación de pintura vecica acrilica marca romex. Linea vinamer o similar en calidad, sobre una capa de pintura acrilico alfafin base agua de comex o similar, en	M2	4,352.00	\$ 80.96	\$ 352,337.92	22.50	03/12/2015	31/12/2015	29	645.75	53,859.12	3,893.30	263,872.93	3,995.05	317,777.05	426.95	34,565.87													
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5 m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo.	M2	2,000.00	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1.77	08/12/2015	31/12/2015	24	156.00	2,157.48	1,307.10	18,077.19	1,463.10	20,234.67	536.90	7,425.33													
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm. armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambros a cada 20 cm. y concreto f'c=300kg/cm². Incluye: Laminado y	NL	55.00	\$ 293.64	\$ 16,150.20	1.03	03/12/2015	31/12/2015	29	12.20	3,582.41	42.20	12,538.43	54.90	16,120.84	0.10	29.36													
8	Recaque en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Grout N/A. Incluye Andamios, cambado y desmoldado a una altura de	M3	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	2.03	23/11/2015	31/12/2015	39	75.00	11,932.25	100.00	15,911.00	175.00	27,844.25	25.00	3,977.75													
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste en reposición de 9 interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPS. MCA. SQUARE D. Incluye: consumibles, materiales.	PZA	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	7.80	23/11/2015	31/12/2015	39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	122,143.92													
10	Suministro e instalación de luminaria marca plurite o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 lumens 100- 240v frecuencia 50/60 hz, en anterior de	PZA	60.00	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	48.09	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60.00	753,091.80													
11	Balaceo de cargas en tablero de distribución eléctrica. Incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, andamios, mano de obra, equipo.	PZA	3.00	\$ 1,585.70	\$ 4,757.10	0.30	08/12/2015	31/12/2015	24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	4,757.10													
<b>TOTALES</b>																														
													3,565,897.44	100.00																
													464,785.55		612,742.20															
													464,785.55		612,742.20															
													Porcentaje Global de Obra:																	
													Porcentaje Global de Obra Real Ejecutada:																	
													Porcentaje Global de obra faltante por ejecutar:																	

**ING. BLANCA BEATRIZ HERNANDEZ**  
 RESIDENTE EN OBRA

**ING. ADOLFO GARZA**  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

**4 DE 4**



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN**



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

<b>FECHA DEL REPORTE:</b>	13-jun-16	<b>Periodo Reportado:</b>	<b>REPORTE SEMANAL N° 05</b> DEL 06 AL 12 DE JUNIO DEL 2016
<b>Contrato: No.</b>	<b>APITUX-GOIN-OP-08/16</b>	<b>Importe contratado S/IVA.</b>	\$1,565,897.44
<b>Obra:</b>	<b>"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."</b>		
<b>Contratista:</b>	<b>MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.</b>		
<b>fecha de inicio:</b>	09/05/2016	<b>Fecha de Termino:</b>	27/06/2016
		<b>Plazo:</b>	50 Dias

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	demolición de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producto de la demolición dentro del primer kilometro, mano de obra, mano de obra, equipo herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	M2	280.00	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	274.50	\$32,824.71	98.04
2	Construcción de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con mortero(cemento , arena) proporción 1:5. a una altura de 3.5m a 8m . Incluye:materiales , andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la	M2	280.00	280.00	\$ 338.36	\$ 94,740.80	237.60	\$80,394.34	84.86
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20cm. Y concreto de f'c=200 kg/cm², incluye: cimbrado y descimbrado a una altura de 3.5m a 8.0m. Andamios, materiales,	ML	150.00	150.00	\$ 274.39	\$ 41,158.50	129.80	\$35,560.94	86.40
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento arena) proporción 1:5. Incluye:materiales , andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	M2	560.00	541.33	\$ 158.13	\$ 85,601.04	549.00	\$86,613.37	98.04
5	Suministro y aplicación de pintura vinilica acrílica marca comex. Linea vinimex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrílico alkafin base agua de comex o similar, en muros interiores, incluye: limpieza y preparación de la superficie,	M2	4,352.00	3,574.86	\$ 80.96	\$ 289,420.43	4,833.74	\$391,339.58	111.07
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del	M2	2,000.00	1428.57	\$ 13.83	\$ 19,757.12	1,745.14	\$24,135.29	87.26
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20 cm, y concreto F'c 200kg/cm², incluye: cimbrado y descimbrado a una altura de 3.5m a 8.0m.	ML	55.00	55.00	\$ 293.64	\$ 16,150.20	54.90	\$16,120.84	99.82
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, incluye:Andamios, cimbrado y descimbrado a una altura de 0.00 a 5.00m, consumibles, materiales, mano de obra, equipo,	M3	200.00	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	200.00	\$31,822.00	100.00
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste en reposición de 9 interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPS MCA. SQUARE D, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo	PZA	3.00	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	0.00	\$0.00	0.00
10	Suministro e intalación de luminaria marca marca plusrite o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumens 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega, incluye: retiro de luminaria existente, 1 metro	PZA	60.00	34.29	\$ 12,551.53	\$ 430,338.17	0.00	\$0.00	0.00
11	Balaceo de cargas en tablero de distribución electrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA	3.00	0.00	\$ 1,585.70	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

<b>Avance Programado Acumulado al:</b>	12-jun-16	\$ 1,164,614.59
<b>Avance Real Acumulado al:</b>	12-jun-16	\$899,011.07

<b>Monto Contratado:</b>	\$1,565,897.44	%
<b>Porcentaje Global de obra Programada:</b>	74.37	
<b>Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:</b>	44.64	
<b>Desviación:</b>	-29.73	

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 1,164,614.59	\$899,011.07	-\$465,603.52

C. 17.0  
R. 1h

REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE:	13-jun-16	Periodo Reportado:	REPORTE SEMANAL N° 05 DEL 08 AL 12 DE JUNIO DEL 2016
Contrato: No.	APITUX-GOIN-OP-08/16	Importe contratado S/IVA:	\$1,565,897.44
Obra:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."		
Contratista:	MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.		
Fecha de Inicio:	09/05/2016	Fecha de Terminó:	27/06/2016
		Plazo:	50 Días

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
-------	----------	--------	-------------------	--------------------	-----------------	-------------------	-------------------	------------------------	------------------------

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

1.- Se continúa con los trabajos de Mantenimiento a la Bodega de Usos Múltiples de la APITUX. Con esta fecha se realizaron los siguientes trabajos, se concluye la aplicación de pintura vinílica en los muros de las bodega numero 1 en los ejes (M) (1-9), así mismo en la bodega 2 en los ejes (M) (1-9), se termino con el resane en desconchamiento de concreto de 2.5 cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, y el Aplanado fino en muro de block con proporciones de 1:5 sobre los ejes (M)(3-4) y (M)(8-9) sobre cara de bodega numero 1.con fecha del 8 de junio se llevo a cabo un recorrido para verificar los dañados de los extractores y bajantes de agua que se localizan en la bodega de Usos Múltiples.

2.- Reporte del estado ambiental: Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.

3.-Maquinaria y Equipo: La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) hidrolavadora, (15) juego de andamios tubulares, (2 lote) equipo de protección de obra.

4.-Personal en Obra: La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) cabo de obra civil, (2) oficiales albañil, (4) ayudantes generales,(2) oficial pintor,(3)ayudante de pintura, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

Conclusiones: A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 74.37% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 44.64%, existiendo un atraso de trabajo del 29.73%, debido al suministro y colocacion de luminarias, mantenimiento a tableros de distribucion y balanceo de cargas del mismo.

ELABORÓ  
ING. BLANCA BEATRIZ CAJEDONALES.  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
ING. DOMINGO BARCEZ CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

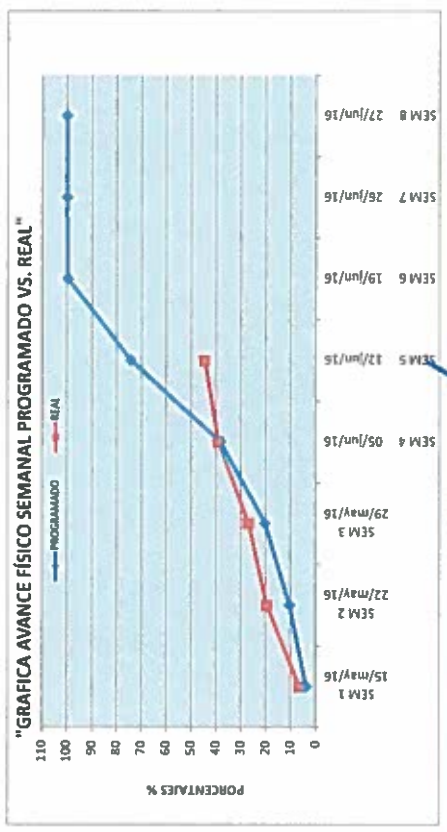
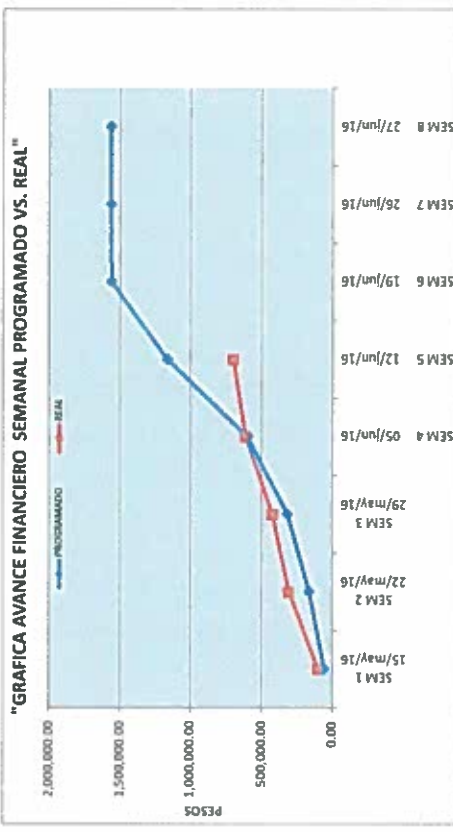
REPORTES SEMANAL N° 05  
 DEL 06 AL 12 DE JUNIO DEL 2016

**CONTRATO No:** APTUX-GGR-08-0816  
**CONTRATISTA:** MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
**OBRA:** \*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APTUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\*  
**MONTO:** \$1,565,897.44  
**FECHA DE REPORTE:** 13-Jun-16

INICIO TERMINACION PLAZO (DIAS NAT)	PLAZOS DE EJECUCION			REAL	AMP PLAZO
	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION		
09/05/2016 27/06/2016 50					

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS  
 AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES  
 A C U M U L A D O S**

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO		% REAL	
			REAL	% PROGRAMADO	REAL	% REAL
1	09-may-16	SEM 1 15/may/16	50,120.54	100,754.64	3.71	6.43
2	16-may-16	SEM 2 22/may/16	163,019.37	306,777.48	10.41	19.59
3	23-may-16	SEM 3 29/may/16	317,197.68	422,613.71	20.26	26.99
4	30-may-16	SEM 4 05/jun/16	600,091.67	812,782.20	38.32	39.13
5	09-jun-16	SEM 5 12/jun/16	1,164,614.81	699,011.07	74.37	44.64
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	1,561,140.34		99.70	
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	1,565,217.85		99.96	
8	27-jun-16	SEM 8 27/jun/16	1,565,897.44		100.00	



ING. BLANCA BEATRIZ GONZALEZ  
 RESIDENTE OBRERA

VERIFICO  
 ING. ADOLFO GARCEZ CINTRON  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

**CONTRATO**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**PERIODO E LA OBRA**

**CONTRATISTA:**

**FECHA DE REPORTE:**

**APITUX-GOIN-OP-08/16**

**"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**

**09/05/2016 AL 27/06/2016**

**13-jun-16**

**MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A DE C.V.**

**REPORTE SEMANAL N° 05**  
**DEL 06 AL 12 DE JUNIO DEL 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



terminacion de lavado de muros



terminacion de aplano en muro de block



terminacion de pintura en diferentes ejes



revision de extractores dañados



revision de bajantes agua pluvial



terminacion de Resana en desconchamiento de concreto

**ELABORADO**  
**ING. BLANC ABEATIN CRUZ MORALES.**  
**RESIDENTE DE OBRA**

**VERIFICÓ**  
**ING. ADOLFO GARCIA CRUZ**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN**



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION



AVANCE DE OBRA VALORIZADO

OBRA: \*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\*  
CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
IMPORTE DEL CONTRATO \$1,585,897.44  
CONTRATO: APTUX-GOIN-OP-09/16  
FECHA DE REPORTE: 13-jun-18

REPORTE SEMANAL N° 15  
DEL 06 AL 12 DE JUNIO DEL 2018

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL (VOL)	ACUM PERIODO ANTER (VOL)	ACUM A ESTE PERIODO (VOL)	POB EJECUTAR (VOL)
1	Demolicion de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. Incluye: andamios, escamo del material producido de la demolicion dentro del primer volumen, mano de obra, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion.	M2	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	2.14	18/11/2015	31/12/2015	44	0.00	274.50	32,824.71	3.50
2	Construccion de muro de block de uso pesado de 15 x 20 x 40cm. Armado con mortero (cemento arena) proporcion 1.5 : 4 a una altura de 3.50m, a 8 m. Incluye: andamios, escamo del material producido de la demolicion dentro del primer volumen, mano de obra, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion.	M2	280.00	\$ 358.36	\$ 94,740.80	6.05	18/11/2015	31/12/2015	44	0.00	237.60	80,394.34	42.40
3	Construccion de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8" estribos de alambon a cada 20cm. Y concreto de 1 c-200 kg/cm². Incluye: cimbrao y descimbrao a una altura de 3.50m, a 8 m. Incluye: andamios, escamo del material producido de la demolicion dentro del primer volumen, mano de obra, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion.	ML	116.00	\$ 274.39	\$ 41,159.50	2.63	18/11/2015	31/12/2015	44	0.00	128.60	35,560.94	20.46
4	Alarado: lino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento arena) proporcion 1.5 : 4. Incluye: materiales andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion.	M2	560.00	\$ 158.13	\$ 88,552.80	5.66	19/12/2015	31/12/2015	19	30.50	518.50	81,990.41	11.00
5	Suministro y aplicacion de pintura vinilica acrilica marca comoz. Linea vinilico similar en calidad, sobre una capa de sellador poroso al-alm base agua de color o similar, en muros interiores, portales, balcones y paramentos de la estructura arquitectonica.	M2	4,352.00	\$ 80.96	\$ 352,337.92	22.50	03/12/2015	31/12/2015	29	908.89	73,587.54	4,833.74	-481.74
6	Lleado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua y presion con hidrobombas, incluye: andamios, conectables, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta demolicion, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion.	M2	2,000.00	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1.77	08/12/2015	31/12/2015	24	282.04	3,000.81	1,748.14	254.88
7	Construccion de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8" estribos de alambon a cada 20 cm, y concreto F'c: 200kg/cm². Incluye: cimbrao y descimbrao	ML	55.00	\$ 283.64	\$ 16,150.20	1.03	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	54.86	16,120.84	0.18
8	Hissado en desconchado de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, incluye: Andamios, cimbrao y descimbrao a una altura de 0.00 a 3.00m.	M3	200.00	\$ 158.11	\$ 31,622.00	2.03	23/11/2015	31/12/2015	39	25.00	178.06	27,844.25	205.00
9	Mantenimiento a tablero de distribucion principal. Consiste en reposicion de 8 interruptores termomagneticos de 1p y 20 AMPs MCA, SQUAPE D, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion.	PZA	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	7.80	23/11/2015	31/12/2015	39	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Suministro e instalacion de luminaria marca marca (placa) similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 (8400 Lumens 100-240v frecuencia 50/60) Hz, en interior de bodega.	PZA	60.00	\$ 12,516.53	\$ 753,091.80	48.09	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Balaceo de cargas en tablero de distribucion electrica. Incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta demolicion.	PZA	3.00	\$ 1,585.70	\$ 4,757.10	0.30	08/12/2015	31/12/2015	24	0.00	0.00	0.00	0.00
<p>TOTALES</p> <p>1,585,897.44 100.00</p> <p>80,288.87 612,742.20</p> <p>80,288.87 612,742.20</p> <p>Porcentaje global de Obra: 699,011.07</p> <p>Porcentaje global de Obra Real Ejecutada: 699,011.07</p> <p>Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:</p>													

ING. BLANCA BEATRIZ GONZALEZ  
Jefe del Departamento de Proyectos y Construcción

VERIFICÓ  
ING. ADOLFO GARCIA  
Jefe del Departamento de Proyectos y Construcción



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN**



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

**FECHA DEL REPORTE:** 20-jun-16 **Periodo Reportado:** **REPORTE SEMANAL N° 06**  
**DEL 13 AL 19 DE JUNIO DEL 2016**

**Contrato: No.** APITUX-GOIN-OP-08/16 **Importe contratado S/IVA:** \$1,565,897.44

**Obra:** "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

**Contratista:** MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.

**fecha de inicio:** 09/05/2016 **Fecha de Termino:** 27/06/2016 **Plazo:** 50 Dias

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	demolición de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producto de la demolición dentro del primer kilómetro, mano de obra, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	M2	280.00	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	274.50	\$32,824.71	98.04
2	Construcción de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con mortero(cemento, arena) proporción 1:5. a una altura de 3.5m a 8m. Incluye:materiales, andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	M2	280.00	280.00	\$ 338.36	\$ 94,740.80	237.80	\$80,394.34	84.88
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20cm. Y concreto de f'c=200 kg/cm². incluye: cimbrado y descimbrado a una altura de 2.5m a 8.0m. Incluye: materiales	ML	150.00	150.00	\$ 274.39	\$ 41,158.50	129.80	\$35,560.94	86.40
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporción 1:5. Incluye:materiales, andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	M2	560.00	560.00	\$ 158.13	\$ 88,552.80	549.00	\$86,813.37	98.04
5	Suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica marca comex. Línea vinimex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrílico alkafin base agua de comex o similar, en muros interiores, fachada, empiezo y preparación de la superficie	M2	4,352.00	4,352.00	\$ 80.96	\$ 352,337.92	4,833.74	\$391,339.59	111.07
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora. incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	M2	2,000.00	2000.00	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1,745.14	\$24,135.29	87.26
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20 cm, y concreto F'c 200kg/cm², incluye: cimbrado y descimbrado a una altura de 2.5m a 8.0m	ML	55.00	55.00	\$ 293.64	\$ 16,150.20	54.90	\$16,120.84	99.82
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, incluye:Andamios, cimbrado y descimbrado a una altura de 0.00 a 5.00m, consumibles, materiales, mano de obra, equipo	DM3	200.00	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	200.00	\$31,822.00	100.00
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consite: en reposición de 9 Interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPS. MCA. SQUARE D, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	PZA.	3.00	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	0.00	\$0.00	0.00
10	Suministro e instalación de luminaria marca plusrite o similar. con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumins 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega. incluye: retiro de luminaria existente, 1 motor	PZA.	60.00	60.00	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	29.00	\$251,030.60	33.33
11	Balaceo de cargas en tablero de distribución eléctrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	PZA.	3.00	0.00	\$ 1,585.70	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
<b>Extraordinarios</b>									
Ext1	Aplicación de plastic cement y tpo banda adherible de asfalto modificado en juntas de extractor en cubierta de lamina, de acuerdo a proyecto incluye; retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie remachado, materiales	PZA.	84.00		\$ 1,581.23	\$ -	5.00	\$7,906.15	5.95
Ext2	Aplicación de plastic cement en juntas de canaletas de acuerdo a proyecto incluye; retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie,remachado, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	ml	86.40		\$ 287.63	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Ext3	Aplicación de plastic cement en juntas de caballete y remaches de acuerdo a proyecto incluye; retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie,remachado, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	ml	42.78		\$ 287.63	\$ -	7.13	\$2,050.80	16.67



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

**FECHA DEL REPORTE:** 20-jun-16 **Periodo Reportado:** **REPORTE SEMANAL N° 06 DEL 13 AL 19 DE JUNIO DEL 2016**

**Contrato: No.** **APITUX-GOIN-OP-08/16** **Importe contratado S/IVA:** **\$1,565,897.44**

**Obra:** "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

**Contratista:** MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.

**fecha de Inicio:** **09/05/2016** **Fecha de Terminó:** **27/06/2016** **Plazo:** **50 Dias**

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
Ext4	Suministro y colocacion de lamina zintro-alum r-101 marca termium o similar en calidad.de acuerdo a proyecto incluye ranurado de muro para anclaje de lamina, sellado con festregroup, materiales equipo de seguridad, mano de obra	m2	42.00		\$ 788.65	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Ext5	Mantenimiento y limpieza a extractores para su buen funcionamiento incluye engrasado,remache en hojas sueltas, reposicion de tornilleria, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramientas y todo lo necesario	PZA	84.00		\$ 912.99	\$ -	5.00	\$4,564.95	5.95
Ext6	Suministro y colocacion de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6",8" y 10" de diametro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a caracteridicas y dimensiones en el proyecto incluye: poder 45"	PZA	2.00		\$ 27,429.58	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Ext7	Suministro y colocacion de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6",8" de diametro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a caracteridicas y dimensiones en el proyecto incluye: poder 45"	PZA	2.00		\$ 21,267.09	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
<b>Avance Programado Acumulado al:</b> 19-jun-16						<b>\$ 1,561,140.34</b>			
<b>Avance Real Acumulado al:</b> 19-jun-16								<b>\$964,563.57</b>	

<b>Monto Contratado:</b>	<b>\$1,943,084.60</b>	<b>%</b>
<b>Porcentaje Global de obra Programada:</b>	<b>80.34</b>	
<b>Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:</b>	<b>49.64</b>	
<b>Desviacion:</b>	<b>-30.70</b>	

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
<b>\$ 1,561,140.34</b>	<b>\$964,563.57</b>	<b>-\$596,576.77</b>

**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

- 1.- se continua con los trabajos de Mantenimiento a la Bodega de Usos Múltiples de la APITUX. Con esta fecha se realizaron los siguientes trabajos , la empresa contratista se llevo acabo las intalacion de 20 luminarias marca plusrite, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumins 100- 240v frecuencia 50/60 Hz la dobegna numero 2, se comienza con el sellado de caballete, Aplicación de plastic cement y tpo banda adherible de asfalto modificado en juntas de extractor en cubierta de la bodega numero 3.
- 2.- Reporte del estado ambiental: Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.
- 3.-Maquinaria y Equipo: La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (15) juego de andamios tubulares, (2 lote) equipo de proteccion de obra.
- 4.-Personal en Obra: La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) cabo de obra civil, (1) oficiales electrico (4) ayudantes generales, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 99.70% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 61.60%, existiendo un atraso de trabajo del 30.70%, debido al suministro y colocacion de luminarias, mantenimiento a tableros de distribucion y balanceo de cargas del mismo.

<b>ELABORÓ</b> ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES. RESIDENTE DE OBRA	<b>VERIFICÓ</b> ING. ADOLFO GARCEZ CRUZ JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.	<b>1 DE 4</b>
--	--	---------------





ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



REPORTE SEMANAL # 08  
 DEL 15 AL 19 DE JUNIO DEL 2016

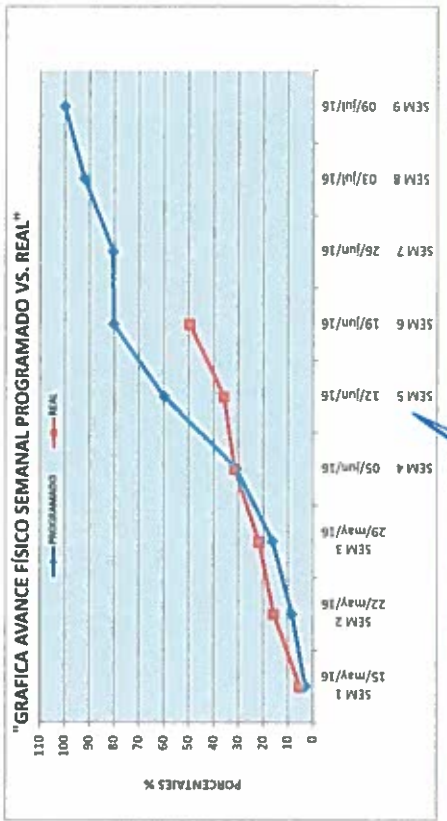
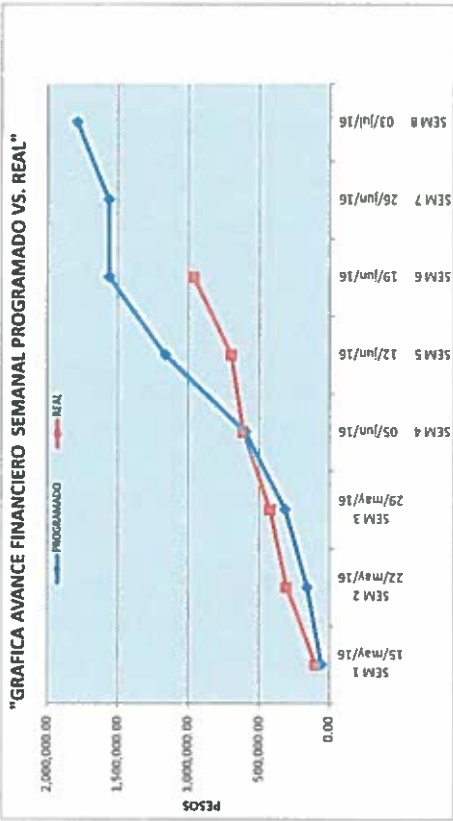
**DATOS DE LA OBRA**

CONTRATO No: **ARTUR-CON-OP-08/16**  
 CONTRATISTA: **MOTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.**  
 OBRA: **\*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\***  
 MONTO: **\$1,943,084.60**  
 FECHA DE REPORTE: **20-jun-16**

INICIO TERMINACION PLAZO (DIAS NAT)	PLAZOS DE EJECUCION			AMP PLAZO
	ORIGINAL	REPROGRAMADA	REAL	
09/05/2016 27/06/2016 50				

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS**

SEMANA	INICIO	TERMINO	AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES ACUMULADOS			% REAL
			PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	
1	09-may-16	15/may/16	56,120.54	100,754.64	2.99	5.19
2	16-may-16	22/may/16	163,019.37	306,777.46	8.39	15.79
3	23-may-16	29/may/16	317,197.68	422,613.71	16.32	21.75
4	30-may-16	05/jun/16	600,091.87	612,742.20	30.86	31.53
5	08-jun-16	12/jun/16	1,164,614.61	689,011.87	59.94	35.97
6	13-jun-16	19/jun/16	1,561,140.34	994,563.57	80.34	49.64
7	20-jun-16	26/jun/16	1,565,217.85	80.55		
8	27-jun-16	03/jul/16	1,789,261.98	92.08		
9	04-jul-16	09/jul/16	1,943,084.60	100.00		



ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.

VERIFICA  
 ING. ADOLFO BELTRICRISTO  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.

**CONTRATO**

**APTUX-GOIN-OP-08/16**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APTUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

**PERIODO E LA OBRA**

09/05/2016 AL 27/06/2016

**CONTRATISTA:**

MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A DE C.V.

**FECHA DE REPORTE:**

20-jun-16

**REPORTE SEMANAL N° 06**  
**DEL 13 AL 19 DE JUNIO DEL 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



luminarias retiradas



suministro y colocacion de luminaria



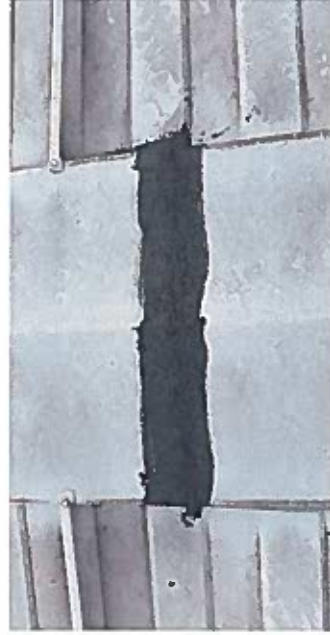
luminarias



sellado de extractores.



limpieza de extractores



plastic cement en caballetes.

ING. BLANCA BEATRIZ CROMMORALES,  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
 ING. ABOLTO GARIBAY CRUZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.





ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION



AVANCE DE OBRA VALORIZADO

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BOVEDA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
 CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A. DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$1,843,064.00  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-08/16  
 FECHA DE REPORTE: 20-Jun-16

REPORTE SEMANAL N° 06  
 DEL 13 AL 19 DE JUNIO DEL 2016

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL (VOL.)	ACTUM PERIOD ANTER (VOL.)	ACTUM A ESTE PERIODO (VOL.)	POR EJECUTAR (VOL.)
Ext7	Suministro y colocacion de beante de agua calida a base de tuberia de pvc reforzado de 8" de diametro y stacos con armadura y redondo liso de 1/2" de acuerdo a especificaciones y	PZA	2.00	\$ 21,207.09	\$ 42,534.18	2.19	05/07/2016	07/07/2016	3	0.00	0.00	0.00	2.00
<b>TOTALES</b>													
										285,552.50	898,011.07	898,011.07	879,521.03
										285,552.50	898,011.07	898,011.07	879,521.03
										Porcentaje global de Obra:		100.00	
										Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:		49.64	
										Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:		50.36	

ING. BLANCA BEATRIZ GARCIA MORALES.  
 JEFE DE OBRA

VENIEDO  
 ING. ADOLFO GARCIA VENIEDO  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN**



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

<b>FECHA DEL REPORTE:</b>	27-jun-18	<b>Periodo Reportado:</b>	<b>REPORTE SEMANAL N° 07</b> DEL 20 AL 28 DE JUNIO DEL 2016
<b>Contrato No.</b>	<b>APITUX-GOIN-OP-08/16</b>	<b>Importe contratado S/IVA:</b>	<b>\$1,565,897.44</b>
<b>Obra: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."</b>			
<b>Contratista: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.</b>			
<b>fecha de inicio:</b>	<b>09/05/2016</b>	<b>Fecha de Termino:</b>	<b>27/06/2016</b>
		<b>Plazo:</b>	<b>50 Días</b>

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	demolición de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producto de la demolición dentro del primer kilómetro, mano de obra, mano	M2	280.00	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	274.50	\$32,824.71	96.04
2	Contrucción de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con mortero(cemento , arena) proporcion 1:5. a una altura de 3.5m a 8m . Incluye:materiales , andamios, mano de obra.	M2	280.00	280.00	\$ 338.36	\$ 94,740.80	237.80	\$80,394.34	84.86
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20cm. Y concreto de f'c=200 kg/cm², incluye: cimbrado y descimbrado a una	ML	150.00	150.00	\$ 274.39	\$ 41,158.50	129.60	\$35,560.94	86.40
4	Apianado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporcion 1:5. Incluye:materiales , andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo	M2	560.00	560.00	\$ 158.13	\$ 88,552.80	549.00	\$86,613.37	98.04
5	Suministro y aplicación de pintura vinilica acrílica marca comex. Línea vinimex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrílico alkafin base agua de comex o similar, en muros interiores,	M2	4,352.00	4,352.00	\$ 80.96	\$ 352,337.92	4,833.74	\$391,339.59	111.07
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y	M2	2,000.00	2,000.00	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1,745.14	\$24,135.29	87.25
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20 cm, y concreto F'c 200kg/cm², incluye cimbrado y	ML	55.00	55.00	\$ 293.64	\$ 16,150.20	54.90	\$16,120.84	99.82
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, incluye:Andamios, cimbrado y descimbrado a una altura de 0.00 a 5.00m.	M3	200.00	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	200.00	\$31,822.00	100.00
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste: en reposición de 9 interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPS. MCA. SQUARE D, incluye consumibles, materiales,	PZA.	3.00	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	1.00	\$40,714.64	33.33
10	Suministro e intalación de luminaria marca marca plusrite o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumins 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega,	PZA	60.00	60.00	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	20.00	\$251,030.60	33.33
11	Balaceo de cargas en tablero de distribución electrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta	PZA	3.00	2.57	\$ 1,585.70	\$ 4,077.51	1.00	\$1,585.70	33.33
<b>Extraordinarios</b>									
Ext1	Aplicación de plastic cement y tpo banda adherible de asfalto modificado en juntas de extractor en cubierta de lamina, de acuerdo a proyecto incluye; retiro de sistema anterior,	PZA.	84.00		\$ 1,581.23	\$ -	28.00	\$44,274.44	33.33
Ext2	Aplicación de plastic cement en juntas de canaletas de acuerdo a proyecto incluye: retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie,remachado, materiales, equipo de	m	86.40		\$ 287.63	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Ext3	Aplicación de plastic cement en juntas de caballete y remaches de acuerdo a proyecto incluye; retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie,remachado, materiales, equipo de	m	42.78		\$ 287.63	\$ -	14.28	\$4,101.80	33.33
Ext4	Suministro y colocación de lamina zintro-alum r-101 marca termium o similar en calidad de acuerdo a proyecto incluye: ranurado de muro para anclaje de lamina, sellado con festregroup,	m2	42.00		\$ 788.65	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

Ext5	Mantenimiento y limpieza a extractores para su buen funcionamiento incluye: engrasado remache en hojas sueltas, reposición de tornillería, materiales, equipo de seguridad,	PZA.	84.00	\$ 912.99	\$ -	28.00	\$25,563.72	33.33
Ext6	Suministro y colocación de bajante de agua pluvial a base de tubería de pvc reforzado de 6", 8" y 10" de diámetro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a características	PZA.	2.00	\$ 27,429.58	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Ext7	Suministro y colocación de bajante de agua pluvial a base de tubería de pvc reforzado de 6", 8" de diámetro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a características	PZA.	2.00	\$ 21,267.09	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

Avance Programado Acumulado al:	26-jun-16	\$ 1,565,217.85	
Avance Real Acumulado al:	26-jun-16		\$1,066,281.78

Monto Contratado:	\$1,943,084.60	%
Porcentaje Global de obra Programada:		80.55
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		54.88
Desviación:		-25.68

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 1,565,217.85	\$1,066,281.78	-\$498,936.08

**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

**1.- se continua con los trabajos de Mantenimiento a la Bodega de Usos Múltiples de la APITUX:** Con esta fecha se realizaron los siguientes trabajos, Balanceo de cargas en tablero de distribución eléctrica, arreglo de cableado en tablero principal, se realizó Mantenimiento a tablero de distribución principal que consiste: en reposición de 9 Interruptores termomagnético de 1p y 20 AMPS. MCA. SQUARE D de la bodega número 1, se prosigió con la limpieza de extractores sobre fila número 2 de bodega número 3 se quitaron y limpiaron por la parte interior del extractor, y se llevó a cabo el sellado con cemento plástico y tpo banda adherible de asfalto en extractores.

**2.- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.

**3.-Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (15) juego de andamios tubulares, (2 lote) equipo de protección de obra.

**4.-Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) SuperIntendente de construcción, (1) cabo de obra civil, (1) oficiales electrico (4) ayudantes generales, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 99.96% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 58.09%, existiendo un atraso de trabajo del 30.70%, debido al suministro y colocación de luminarias.

ELABORÓ  ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES. RESIDENTE DE OBRA	VERIFICÓ  ING. ADOLFO GANCEL CRUZ JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.	<b>1 DE 4</b>
--	---	---------------



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



REPORTE SEMANAL N° 07  
 DEL 20 AL 26 DE JUNIO DEL 2016

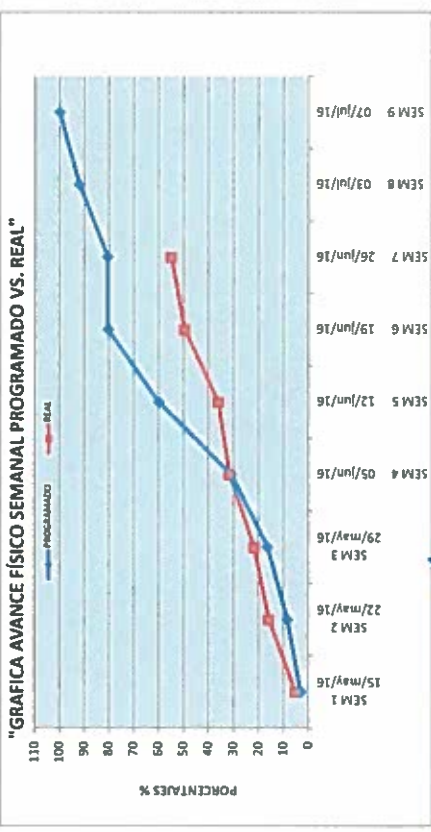
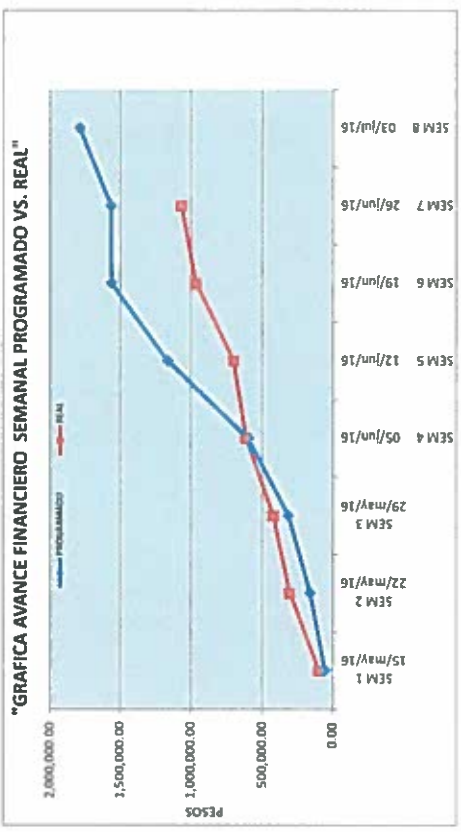
**CONTRATO No:** APTUJ-GOIN-OP-08/16  
**CONTRATISTA:** MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
**OBRA:** \*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APTUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\*  
**MONTO:** \$1,943,084.60  
**FECHA DE REPORTE:** 27-Jun-16

**PLAZOS DE EJECUCION**

INICIO TERMINACION PLAZO (DIAS NAT)	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
	09/05/2016				
	27/06/2016				
		50			

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS**  
**AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES**  
**ACUMULADOS**

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	09-may-16	SEM 1 15/may/16	58,120.54	100,754.64	2.99	5.19
2	16-may-16	SEM 2 22/may/16	183,019.37	306,777.46	8.39	15.79
3	23-may-16	SEM 3 29/may/16	317,197.68	422,613.71	16.32	21.75
4	30-may-16	SEM 4 05/jun/16	600,891.87	612,742.20	30.88	31.53
5	06-jun-16	SEM 5 12/jun/16	1,184,614.61	699,011.07	59.94	35.97
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	1,561,140.34	964,563.57	80.34	49.64
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	1,565,217.95	1,066,261.78	80.55	54.86
8	27-jun-16	SEM 8 03/jul/16	1,789,291.98		92.08	
9	04-jul-16	SEM 9 07/jul/16	1,943,084.60		100.00	



ELABORADO  
 INC. BLANCA BEATRIZ GONZALEZ MALPES  
 RESPONSABLE DEL AREA

VERIFICADO  
 ING. ADOLFO GONZALEZ CRUZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.

**CONTRATO**

**APITUX-GOIN-OP-08/16**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**

**PERIODO E LA OBRA**

**09/05/2016 AL 27/06/2016**

**CONTRATISTA:**

**MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A DE C.V.**

**FECHA DE REPORTE:**

**27-jun-16**

**REPORTE SEMANAL N° 07**  
**DEL 20 AL 26 DE JUNIO DEL 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



limpieza de extractores.



sellado de caballetes



mantenimiento a tablero de distribucion



reposicion de interruptores



sellado con tpo band y plastic cement en extractores

**LABORO**  
**ING. BLANCA BENTRIZ CAUB MORANES,**  
**RESIDENTE DE OBRA**

**VERIFICÓ**  
**ING. ADOLFO GARDIA CRUZ**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.**







ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION



AVANCE DE OBRA VALORIZADO

OBRA: \*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\*  
 CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$1,943,084.00  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-08/16  
 FECHA DE REPORTE: 27-jun-16

REPORTES SEMANAL N° 07  
 DEL 20 AL 26 DE JUNIO DEL 2016

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.I.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PROG. ACTUAL (VOL.)	ACUM. PERIODO ANTER (VOL.)	ACUM. A ESTE PERIODO (VOL.)	PROG. EJECUTAR (H)
E.X17	Suministro y colocación de bojaría de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6", 8" de diametro y sellos con anillos y redondo liso de 12" de acuerdo a especificas y	PZA.	2.00	\$ 21,267.00	\$ 42,534.18	2.16	05/07/2016	07/07/2016	3	0.00	0.00	0.00	2.00
<b>TOTALES</b>													
										101,718.20	984,583.57	1,068,281.76	876,802.83
										101,718.20	984,583.57	1,068,281.76	876,802.83
										Porcentaje global de Obras:		100.00	54.88
										Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:		100.00	45.12

ING. BLANCA BEATRIZ PÉREZ MORALES  
 RESIDENTE EN OBRA

VERIFICADO  
 ING. ADOLFO GARCÍA GARCÍA  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN**



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

<b>FECHA DEL REPORTE:</b>	<b>04-Jul-16</b>	<b>Periodo Reportado:</b>	<b>REPORTE SEMANAL N° 08 DEL 27 DE JUNIO AL 03 DE JULIO DEL 2016</b>		
<b>Contrato No.:</b>	<b>APITUX-GOIN-OP-08/16</b>	<b>Importe contratado S/IVA:</b>	<b>\$1,565,897.44</b>		
<b>Convenio No.:</b>	<b>APITUX-GOIN-OP-08-1/16</b>	<b>Importe convenio S/IVA:</b>	<b>\$377,187.16</b>		
<b>Obra:</b>	<b>"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."</b>				
<b>Contratista:</b>	<b>MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.</b>				
	<b>fecha programada</b>	<b>fecha de inicio:</b>	<b>fecha de termino:</b>	<b>plazo</b>	
	<b>fecha de convenio</b>	<b>09/05/2016</b>	<b>27/06/2016</b>	<b>50 Dias</b>	
		<b>28/06/2016</b>	<b>09/07/2016</b>	<b>12 Dias</b>	

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	demolición de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producto de la demolición dentro del primer kilometro, mano de obra, mano	M2	280.00	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	274.50	\$32,924.71	98.04
2	Contrucción de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con mortero(cemento , arena) proporción 1:5. a una altura de 3.5m a 8m . Incluye: materiales , andamios, mano de obra.	M2	280.00	280.00	\$ 338.36	\$ 94,740.80	237.60	\$80,394.34	84.86
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20cm. Y concreto de f'c=200 kg/cm², incluye: cimbrado y descimbrado a una	ML	150.00	150.00	\$ 274.39	\$ 41,158.50	129.80	\$35,560.94	88.40
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporción 1:5, incluye: materiales , andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo	M2	560.00	560.00	\$ 158.13	\$ 88,552.80	549.00	\$88,813.37	98.04
5	Suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica marca comex. Línea vinimex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrílico alcafin base agua de comex o similar, en muros interiores,	M2	4,352.00	4,352.00	\$ 80.96	\$ 352,337.92	4,833.74	\$391,339.59	111.07
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y	M2	2,000.00	2000.00	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1,745.14	\$24,135.29	87.26
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20 cm, y concreto F'c 200kg/cm², incluye: cimbrado y	ML	55.00	55.00	\$ 293.64	\$ 16,150.20	54.90	\$16,120.84	89.82
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, incluye: Andamios, cimbrado y descimbrado a una altura de 0.00 a 5.00m,	M3	200.00	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	200.00	\$31,822.00	100.00
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste: en reposición de 9 interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPS. MCA. SQUARE D, incluye: consumibles, materiales,	PZA.	3.00	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	2.00	\$81,429.28	66.67
10	Suministro e instalación de luminaria marca marca plusrite o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumens 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega,	PZA.	60.00	60.00	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	20.00	\$251,030.60	33.33
11	Balaceo de cargas en tablero de distribución eléctrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta	PZA.	3.00	3.00	\$ 1,585.70	\$ 4,757.10	2.00	\$3,171.40	66.67
	<b>Extraordinarios</b>								
Ext1	Aplicación de plastic cement y tpo banda adherible de asfalto modificado en juntas de extractor en cubierta de lamina, de acuerdo a proyecto incluye: retiro de sistema anterior,	PZA.	84.00	72.00	\$ 1,581.23	\$ 113,848.56	42.00	\$66,411.66	50.00
Ext2	Aplicación de plastic cement en juntas de canaletas de acuerdo a proyecto incluye: retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie, remachado, materiales, equipo de	ml	86.40	86.40	\$ 287.63	\$ 24,851.23	0.00	\$0.00	0.00
Ext3	Aplicación de plastic cement en juntas de caballete y remaches de acuerdo a proyecto incluye: retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie, remachado, materiales, equipo de	ml	42.78	42.78	\$ 287.63	\$ 12,304.81	14.26	\$4,101.60	33.33
Ext4	Suministro y colocación de lamina zintro-alum r-101 marca termium o similar en calidad, de acuerdo a proyecto incluye: ranurado de muro para anclaje de lamina, sellado con festregroup,	m2	42.00	8.40	\$ 788.65	\$ 6,624.66	0.00	\$0.00	0.00



REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE:	04-jul-16	Periodo Reportado:	REPORTE SEMANAL N° 08 DEL 27 DE JUNIO AL 03 DE JULIO DEL 2016		
Contrato No.	APITUX-GOIN-OP-08/16	Importe contratado S/IVA:	\$1,565,897.44		
Convenio No.	APITUX-GOIN-OP-08-1/16	Importe convenio S/IVA:	\$377,187.16		
Obra:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."				
Contratista:	MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.				
	fecha programada	fecha de inicio:	fecha de termino:	plazo	
	fecha de convenio	09/05/2016	27/06/2016	50 Días	
		28/06/2016	09/07/2016	12 Días	

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
Ext5	Mantenimiento y limpieza a extractores para su buen funcionamiento incluye: engrasado, remache en hojas sueltas, reposicion de tornilleria, materiales, equipo de seguridad,	PZA.	84.00	72.00	\$ 912.99	\$ 65,735.28	58.00	\$51,127.44	68.67
Ext6	Suministro y colocacion de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6".8" y 10" de diametro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a caracteridicas	PZA.	2.00		\$ 27,429.58	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Ext7	Suministro y colocacion de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6".8" de diametro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a caracteridicas	PZA.	2.00		\$ 21,267.09	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Avance Programado Acumulado al: 03-jul-16						\$ 1,789,261.98			
Avance Real Acumulado al: 03-jul-16								\$1,156,283.08	

Monto Contratado:	\$1,943,084.80	%
Porcentaje Global de obra Programada:		92.08
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		59.51
Desviacion:		-32.58

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 1,789,261.98	\$1,156,283.06	-\$632,978.93

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

1.- Se continua con los trabajos de Mantenimiento a la Bodega de Usos Múltiples de la APITUX. Con esta fecha se realizaron los siguientes trabajos, Balanceo de cargas en tablero de distribución eléctrica cambio de cableado en tablero principal, se realizó Mantenimiento a tablero de distribución principal el cual consiste en reposición de 9 interruptores termomagnético de 1p y 20 AMPS. MCA. SQUARE D en la bodega número 2, retiro de los extractores de la bodega número 1, se comenzó su limpieza por la parte interior quitando oxido y se llevó un engrasado de mecanismo, colocación de tornillería y remache de extractores dañados.

2.- Reporte del estado ambiental: Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.

3.-Maquinaria y Equipo: La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (15) juego de andamios tubulares, (2 lote) equipo de proteccion de obra.

4.-Personal en Obra: La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) cabo de obra civil, (1) oficiales electrico (4) ayudantes generales, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

Conclusiones: A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 92.08% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 59.51%, existiendo un atraso del 32.58%, debido con el atraso en el suministro y colocacion de luminarias.

ELABORÓ  
ING. BLANCA BEATRIZ GARCÍA GONZÁLEZ  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
ING. ADOLFO GARCÍA CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.



**SCT**  
SECRETARÍA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES

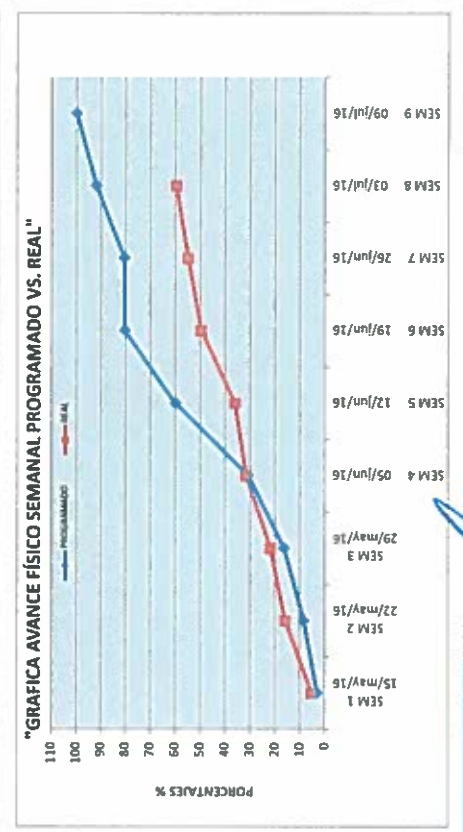
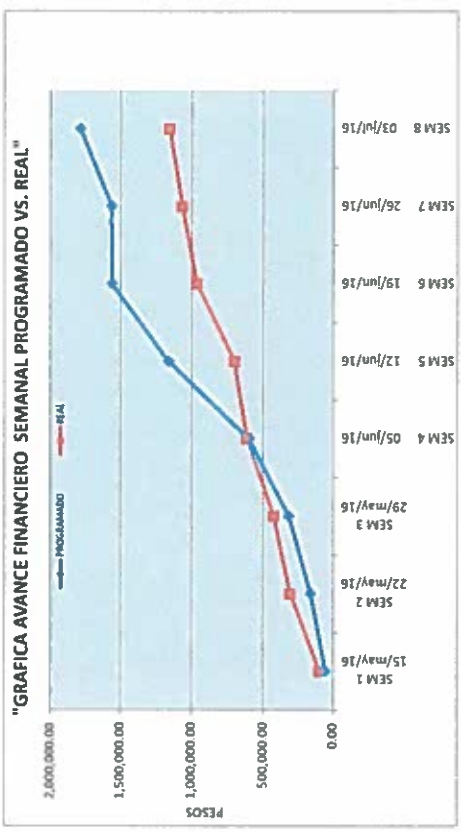
ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

REPORTE SEMANAL N° 08  
DEL 27 DE JUNIO AL 03 DE JULIO DEL 2016

**DATOS DE LA OBRA**  
CONTRATO N°: APTUX 008-OP-0816  
CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BOGEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APTUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
MONTO: \$1,843,084.60  
FECHA DE REPORTE: 04-Jul-16

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO		REAL		AMP PLAZO
			PROGRAMADO	REAL	% PROGRAMADO	% REAL	
1	09-may-16	SEM 1 15/may/16	59,120.54	100,754.64	2.99	5.19	
2	16-may-16	SEM 2 22/may/16	163,019.37	306,777.46	8.39	16.79	
3	23-may-16	SEM 3 29/may/16	317,197.68	422,613.71	16.32	21.75	
4	30-may-16	SEM 4 05/jun/16	600,091.87	612,742.20	30.68	31.53	
5	06-jun-16	SEM 5 12/jun/16	1,164,614.61	699,011.07	59.84	35.87	
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	1,561,140.24	964,563.57	80.24	49.64	
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	1,585,217.95	1,066,281.78	80.55	54.08	
8	27-jun-16	SEM 8 03/jul/16	1,789,261.98	1,156,263.06	92.08	59.51	
9	04-jul-16	SEM 9 09/jul/16	1,843,084.60		100.00		

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS ACUMULADOS			
SEMANA	INICIO	TERMINO	REAL
1	09-may-16	SEM 1 15/may/16	100,754.64
2	16-may-16	SEM 2 22/may/16	306,777.46
3	23-may-16	SEM 3 29/may/16	422,613.71
4	30-may-16	SEM 4 05/jun/16	612,742.20
5	06-jun-16	SEM 5 12/jun/16	699,011.07
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	964,563.57
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	1,066,281.78
8	27-jun-16	SEM 8 03/jul/16	1,156,263.06
9	04-jul-16	SEM 9 09/jul/16	



VERIFICADO  
ING. BLANCA REYES ALVARADO  
PRESIDENTE TECNICA

VERIFICADO  
ING. ROBERTO GARCIA CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.

CONTRATO

APITUX-GOIN-OP-08/16

NOMBRE DE LA OBRA:

"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

PERIODO E LA OBRA

09/05/2016 AL 27/06/2016

CONTRATISTA:

MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A DE C.V.

FECHA DE REPORTE:

04-jul-16

REPORTE SEMANAL N° 08

DEL 27 DE JUNIO AL 03 DE JULIO DEL 2016



limpieza de extractores.



REPORTE FOTOGRAFICO

reilro de extractores para su limpieza



balanceo de cargas en tablero



colocacion de cinta luminada en extractores

ELABORO  
ING. BLANCA BEATRIZ GALINDO GONZALEZ.  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO  
ING. ADOLFO GARGEZ CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.

**CONTRATO**

APITUX-GOIN-OP-08/16

**NOMBRE DE LA OBRA:**

\*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\*

**PERIODO E LA OBRA**

09/05/2016 AL 27/06/2016

**CONTRATISTA:**

MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A DE C.V.

**FECHA DE REPORTE:**

04-jul-16

**REPORTE SEMANAL N° 08**

DEL 27 DE JUNIO AL 03 DE JULIO DEL 2016



limpieza de extractores.



**REPORTE FOTOGRAFICO**

retiro de extractores para su limpieza



balanceo de cargas en tablero



colocacion de cinta luminada en extractores

ELABORÓ  
ING. BLANCA BEATRIZ MUÑOZ MORALES.  
PRESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
ING. ADOLFO GARCÍA CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

**REPORTES SEMANAL N° 06**  
**DEL 27 DE JUNIO AL 03 DE JULIO DEL 2016**

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MÚLTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUPAN VER."  
 CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$1,943,084.80  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-08/16  
 FECHA DE REPORTE: 04-Jul-16

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL			ACUM. ESTE PERIODO			POR EJECUTAR			
										(VOL.)	(\$)	(%)	(VOL.)	(\$)	(%)	(VOL.)	(\$)	(%)	
1	Demolicion de muro de block de 15 x 20 x 40cm. a una altura de 3.50m. a 8 m. Incluye: andamios, escurro de material producido de la demolicion dentro del primer llamado, mano de obra, mano de obra, material herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	280.00	\$ 119.59	\$ 33,482.40	1.72	18/11/2015	31/12/2015	44	0.00	0.00	0.00	274.50	32,824.71	274.50	32,824.71	5.50	657.69	
2	Construccion de muro de block de uso pesado de 15 x 20 x 40cm. Armado con mortero (cemento arena) proporcion 1:5 a una altura de 3.50m. a 8 m. Incluye: andamios, escurro de material producido de la demolicion dentro del primer llamado, mano de obra, mano de obra, material herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	280.00	\$ 338.36	\$ 94,740.80	4.86	18/11/2015	31/12/2015	44	0.00	0.00	0.00	237.60	80,394.34	237.60	80,394.34	42.40	14,346.46	
3	Construccion de castillo de 15 x 20 cm. armado con acero de refuerzo de 3/8". estribos de alambren a cada 20cm. Y concreto de 1:2-200 kg/m <sup>3</sup> . Incluye: cimbrao y descimbrao a una altura de 3.50m. a 8 m. Incluye: andamios, escurro de material producido de la demolicion dentro del primer llamado, mano de obra, mano de obra, material herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	150.00	\$ 274.39	\$ 41,158.50	2.12	18/11/2015	31/12/2015	44	0.00	0.00	0.00	128.60	35,560.94	128.60	35,560.94	20.40	5,597.56	
4	Aparado lino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporcion 1:5. Incluye: materiales, herramienta, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	560.00	\$ 158.13	\$ 88,552.80	4.56	13/12/2015	31/12/2015	19	0.00	0.00	0.00	548.00	86,813.37	548.00	86,813.37	11.00	1,739.43	
5	Suministro y aplicacion de pintura vinilica epoxica marca comex. Llave vinilica o similar en calidad, sobre una capa de sellador especifico. Alambren base agua de correa o similar, en muros interiores, techos, techos y paredes de la estructura. Aplicacion de 1/2". Incluye: materiales, herramienta, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	4,332.00	\$ 80.86	\$ 352,337.92	18.13	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	0.00	0.00	4,833.74	391,339.59	4,833.74	391,339.59	-481.74	-39,001.67	
6	Llave en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de hormigon de agua y presion con hidrolavado. Incluye: arandelas, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	2,000.00	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1.42	08/12/2015	31/12/2015	24	0.00	0.00	0.00	1,745.14	24,135.29	1,745.14	24,135.29	254.86	3,524.71	
7	Construccion de cadena de cerramiento de 15 x 20cm. armada con acero de refuerzo de 3/8". estribos de alambren a cada 20 cm. y concreto F'c = 200kg/m <sup>3</sup> . Incluye: cimbrao y descimbrao a una altura de 3.50m. a 8 m. Incluye: andamios, escurro de material producido de la demolicion dentro del primer llamado, mano de obra, mano de obra, material herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	55.00	\$ 293.64	\$ 16,150.20	0.83	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	0.00	0.00	54.80	16,120.84	54.80	16,120.84	0.19	29.76	
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM. Incluye: Andamios, cimbrao y descimbrao a una altura de 0.00 a 5.00m. Incluye: materiales, herramienta, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M3	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	1.64	23/11/2015	31/12/2015	39	0.00	0.00	0.00	200.00	31,822.00	200.00	31,822.00	0.00	0.00	
9	Mantenimiento a tablero de distribucion principal. Consiste: en reparacion de 9 transformadores monofasicos de 1p y 30 AMPS. MCA. SQUARE D. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	PZA	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	6.29	23/11/2015	31/12/2015	39	1.00	40,714.64	1.00	40,714.64	2.00	81,429.28	2.00	81,429.28	1.00	40,714.64
10	Suministro e instalacion de luminaria marca marca pluricor o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 1p/400 Lumina 100-240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega.	PZA	60.00	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	38.76	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	0.00	0.00	20.00	251,030.60	20.00	251,030.60	40.00	502,061.20	
11	Balaceo de cargas en tablero de distribucion electrica. Incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecucion.	PZA	3.00	\$ 1,585.70	\$ 4,757.10	0.24	08/12/2015	31/12/2015	24	1.00	1,585.70	1.00	1,585.70	2.00	3,171.40	2.00	3,171.40	1.00	1,585.70
EX11	Extraordinarios																		
EX12	Aplicacion de plastac cement y tpo banda adherible de asfalto modificado en juntas de extractor en cubiertas de lamina, de acuerdo a proyecto incluye: retro de sistema anterior, limpieza de la superficie remachado, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para correcta ejecucion del concepto P.U.O.T	PZA	84.00	\$ 1,581.23	\$ 132,823.32	6.84	28/06/2016	04/07/2016	7	14.00	22,137.22	28.00	44,274.44	42.00	66,411.65	42.00	66,411.65	42.00	66,411.65
EX13	Aplicacion de plastac cement en juntas de canalizas de acuerdo a proyecto incluye: retro de sistema anterior, limpieza de la superficie remachado, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para correcta ejecucion del concepto P.U.O.T	PZA	86.40	\$ 287.83	\$ 24,851.23	1.28	30/06/2016	03/07/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24,851.23
EX14	Aplicacion de plastac cement en juntas de cableado y remachado de acuerdo a proyecto incluye: retro de sistema anterior, limpieza de la superficie remachado, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para correcta ejecucion del concepto P.U.O.T	ml	42.78	\$ 287.83	\$ 12,304.81	0.63	30/06/2016	03/07/2016	4	7.13	2,560.80	7.13	2,560.80	14.26	4,101.60	14.26	4,101.60	29.32	9,203.21
EX15	Suministro y colocacion de lamina zinc-alum r-101 marca lumium o similar, en calidad de acuerdo a proyecto incluye: marcado de muro para anclaje de lamina, soldado con herramienta y limpieza a extracciones para su buen funcionamiento incluye: engrasado machete en todas las abas, reposicion de tornillos, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para correcta ejecucion del concepto P.U.O.T	ml	42.00	\$ 788.65	\$ 33,123.30	1.70	03/07/2016	07/07/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33,123.30
EX16	Mantenimiento y limpieza a extracciones para su buen funcionamiento incluye: engrasado machete en todas las abas, reposicion de tornillos, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para correcta ejecucion del concepto P.U.O.T	m2	84.00	\$ 812.99	\$ 70,691.16	3.95	28/06/2016	04/07/2016	7	28.00	25,563.72	28.00	25,563.72	56.00	51,127.44	56.00	51,127.44	28.00	25,563.72
EX16	Suministro y colocacion de balastro de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6", 8" y 10" de diametro y soportes con omegaga y redondo lso de 1/2" de acuerdo a caracteristicas y	PZA	2.00	\$ 27,429.58	\$ 54,859.16	2.82	04/07/2016	07/07/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54,859.16





**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
 CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$1,943,084.00  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-08/16  
 FECHA DE REPORTE: 04-jul-16

**REPORTE SEMANAL N° 08**  
**DEL 27 DE JUNIO AL 03 DE JULIO DEL 2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL (VOL)	PERIODO ANTER (B)	ACUM. A ESTE PERIODO (VOL)	ACUM. A ESTE PERIODO (B)	POR EJECUTAR (M)	
EX7	Suministro y colocación de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6", 8" de diametro y soportes con anillos y rebordo fijo de 1/2" de acuerdo a especificaciones y	PZA	2.00	\$ 21,267.09	\$ 42,534.18	2.19	05/07/2016	07/07/2016	3	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	
<b>TOTALES</b>															
											1,084,230.97	1,159,283.06	786,807.55		
											1,084,230.97	1,159,283.06	786,807.55		
											92,052.08		100.00		
											92,052.08		100.00		
											Porcentaje global de Obras:				
											Porcentaje global de Obras Real Ejecutada:				
											Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:				

ING. BLANCA BEATRIZ MORALES  
 RESPONSABLE OBRA

VERIFICÓ  
 ING. ADOLFO GABRIEL GONZALEZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN**



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

<b>FECHA DEL REPORTE:</b>	11-Jul-16	<b>Periodo Reportado:</b>	<b>REPORTE SEMANAL N° 09 DEL 04 AL 09 DE JULIO DEL 2016</b>		
<b>Contrato No.</b>	<b>APITUX-GOIN-OP-08/16</b>	<b>Importe contratado S/IVA:</b>	\$1,565,897.44		
<b>Convenio No.</b>	<b>APITUX-GOIN-OP-08-1/16</b>	<b>Importe convenio S/IVA:</b>	\$377,187.16		
<b>Obra:</b>	<b>"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."</b>				
<b>Contratista:</b>	<b>MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.</b>				
	<b>fecha programada</b>	<b>fecha de inicio:</b>	<b>fecha de termino:</b>	<b>plazo</b>	
	<b>fecha de reprogramacion</b>	09/05/2016	27/06/2016	50 Dias	
		28/06/2016	09/07/2016	12 Dias	

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	demolición de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producto de la demolición dentro del primer kilometro, mano de obra, mano	M2	280.00	280	\$ 119.58	\$ 33,482.40	274.50	\$32,824.71	98.04
2	Contrucción de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con mortero(cemento, arena) proporción 1:5 a una altura de 3.5m a 8m. Incluye: materiales, andamios, mano de obra,	M2	280.00	280	\$ 338.36	\$ 94,740.80	237.60	\$80,394.34	84.85
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambreon a cada 20cm. Y concreto de f'c=200 kg/cm^2, incluye: cimbrado y descimbrado a una	ML	150.00	150	\$ 274.39	\$ 41,158.50	129.60	\$35,560.94	96.40
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporción 1:5. Incluye: materiales, andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo	M2	560.00	560	\$ 158.13	\$ 88,552.80	549.00	\$86,813.37	98.04
5	Suministro y aplicación de pintura vinilica acrilica marca comex. Linea vinimex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrilico alkafin base agua de comex o similar, en muros interiores,	M2	4,352.00	4352	\$ 80.96	\$ 352,337.92	4,833.74	\$391,339.59	111.07
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y	M2	2,000.00	2000	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1,745.14	\$24,135.29	87.26
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambreon a cada 20 cm, y concreto F'c 200kg/cm^2, incluye: cimbrado y	ML	55.00	55	\$ 293.64	\$ 16,150.20	54.90	\$16,120.84	99.82
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, incluye: Andamios, cimbrado y descimbrado a una altura de 0.00 a 5.00m,	M3	200.00	200	\$ 159.11	\$ 31,822.00	200.00	\$31,822.00	100.00
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste en reposición de 9 interruptores termomagneticos de 1p y 20 AMPS. MCA SQUARE D, incluye: consumibles, materiales,	PZA.	3.00	3	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	3.00	\$122,143.92	100.00
10	Suministro e instalacion de luminaria marca plusrite o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumins 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega,	PZA.	60.00	60	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	40.00	\$502,061.20	66.67
11	Balaneo de cargas en tablero de distribución electrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta	PZA.	3.00	3	\$ 1,585.70	\$ 4,757.10	3.00	\$4,757.10	100.00
<b>Extraordinarios</b>									
Ext1	Aplicación de plastic cement y ipo banda adherible de asfalto modificado en juntas de extractor en cubierta de lamina, de acuerdo a proyecto incluye: retiro de sistema anterior,	PZA.	84.00	84	\$ 1,581.23	\$ 132,823.32	84.00	\$132,823.32	100.00
Ext2	Aplicación de plastic cement en juntas de canaletas de acuerdo a proyecto incluye: retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie, remachado, materiales, equipo de	ml	86.40	86.4	\$ 287.63	\$ 24,851.23	48.00	\$13,806.24	55.56
Ext3	Aplicación de plastic cement en juntas de caballete y remaches de acuerdo a proyecto incluye: retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie, remachado, materiales, equipo de	ml	42.78	42.78	\$ 287.63	\$ 12,304.81	21.39	\$8,152.41	50.00



REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE: 11-jul-16 Periodo Reportado: REPORTE SEMANAL N° 09 DEL 04 AL 09 DE JULIO DEL 2016

Contrato No. APITUX-GOIN-OP-08/16 Importe contratado S/IVA: \$1,565,897.44  
Convenio No. APITUX-GOIN-OP-08-1/16 Importe convenio S/IVA: \$377,187.16

Obra: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

Contratista: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.

fecha programada 09/05/2016 fecha de inicio: 27/06/2016 plazo: 50 Dias  
fecha de reprogramacion 28/06/2016 fecha de termino: 09/07/2016 plazo: 12 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
Ext4	Suministro y colocacion de lamina zintro-alum r-101 marca termium o similar en calidad de acuerdo a proyecto incluye: ranurado de muro para anclaje de lamina, sellado con festregroup,	m2	42.00	42	\$ 788.65	\$ 33,123.30	12.20	\$9,821.53	29.05
Ext5	Mantenimiento y limpieza a extractores para su buen funcionamiento incluye engrasado remache en hojas sueltas, reposicion de tornilleria, materiales, equipo de seguridad.	PZA	84.00	84	\$ 912.99	\$ 76,691.16	84.00	\$76,691.16	100.00
Ext6	Suministro y colocacion de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6", 8" y 10" de diametro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a caracteristicas	PZA	2.00	2	\$ 27,429.58	\$ 54,859.16	0.00	\$0.00	0.00
Ext7	Suministro y colocacion de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6", 8" de diametro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a caracteristicas	PZA	2.00	2	\$ 21,267.09	\$ 42,534.18	0.00	\$0.00	0.00

Avance Programado Acumulado al: 09-jul-16 \$ 1,943,084.60  
Avance Real Acumulado al: 09-jul-16 \$1,567,087.95

Monto Contratado:	\$1,943,084.60	%
Porcentaje Global de obra Programada:		100.00
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		80.65
Desviacion:		-19.35

RESUMEN ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 1,943,084.60	\$1,567,087.95	-\$376,016.66

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

1.- Se continua con los trabajos de Mantenimiento a la Bodega de Usos Múltiples de la APITUX: Con esta fecha se realizaron los siguientes trabajos, Balanceo de cargas en tablero de distribución eléctrica cambio de cableado en tablero principal, se llevó a cabo Mantenimiento a tablero de distribución principal consiste en reposición de 9 interruptores termomagnético de 1p y 20 AMPS. MCA. SQUARE D en la bodega número 3, así mismo se llevó a cabo la limpieza y mantenimiento a extractores de la bodega, colocación de plástico cemento de caballetes, se realizó la colocación de luminaria marca plusrite con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumins 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, dentro de la bodega numero 3. se comienza con la colocacion de chaffan con lamina zintro-alum r-101 marca termium sobre cobertizo de la bodega numero 3

2.- Reporte del estado ambiental: Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.

3.- Maquinaria y Equipo: La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (15) juego de andamios tubulares, (2 lote) equipo de proteccion de obra.

4.- Personal en Obra: La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) cabo de obra civil, (1) oficiales electrico (4) ayudantes generales, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

Conclusiones: A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 100% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 80.65%, existiendo un atraso en los trabajos de 19.35%, debido al suministro y colocacion de luminarias.

ELABORÓ  
ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ HERNANDEZ  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
ING. ADOLFO GARCEZ CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.



**SCT**  
SECRETARÍA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



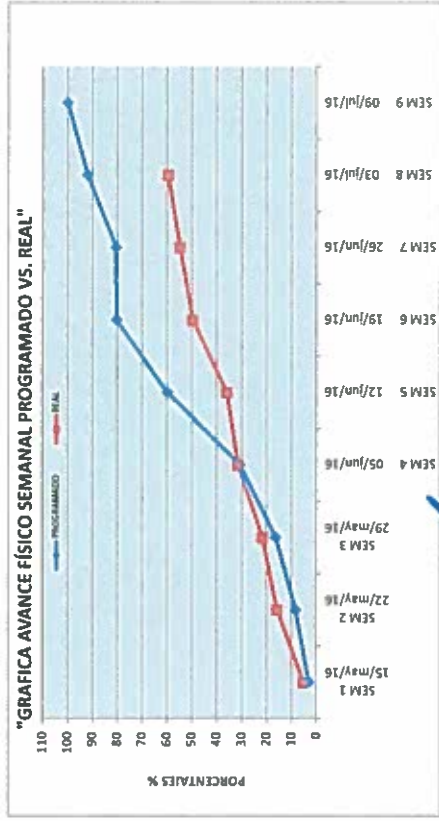
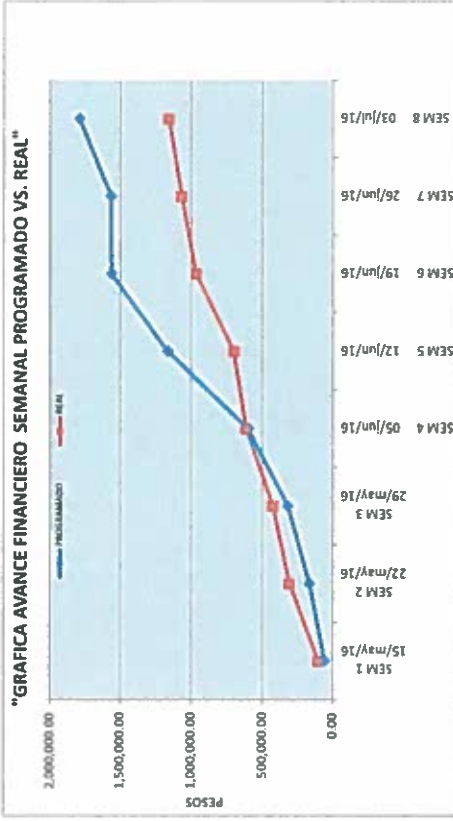
REPORTES SEMANAL N° 09  
DEL 04 AL 09 DE JULIO DEL 2016

**CONTRATO N°:** APTUX-GOB-OP-0616  
**CONTRATISTA:** NOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
**OBRA:** \*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APTUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\*  
**MONTO:** \$1,943,094.60  
**FECHA DE REPORTE:** 11-Jul-16

PLAZOS DE EJECUCION		REAL	AMP PLAZO
ORIGINAL	REPROGRAMACION		
06/05/2016	28/06/2016		
27/06/2016	08/07/2016		12
50			

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS			
AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES ACUMULADOS			
SEMANA	INICIO	TERMINO	REAL
1	09-may-16	SEM 1 15/may/16	100,754.64
2	16-may-16	SEM 2 22/may/16	306,777.46
3	23-may-16	SEM 3 29/may/16	422,613.71
4	30-may-16	SEM 4 05/jun/16	612,742.20
5	06-jun-16	SEM 5 12/jun/16	699,011.07
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	964,563.57
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	1,066,281.78
8	27-jun-16	SEM 8 03/jul/16	1,156,283.06
9	04-jul-16	SEM 9 09/jul/16	1,567,067.95

SEMANA	PROGRAMADO	REAL	% PROGRAMADO	% REAL
1	58,120.54	2.89	5.19	5.19
2	163,019.37	8.39	15.78	15.78
3	317,197.68	16.32	21.75	21.75
4	600,091.67	30.66	31.53	31.53
5	1,164,614.81	59.84	35.97	35.97
6	1,561,140.34	60.34	49.64	49.64
7	1,565,217.85	80.55	54.88	54.88
8	1,789,261.86	92.06	59.51	59.51
9	1,943,094.60	100.00	80.85	80.85



ELABORADO:  
ING. BLANCA MEATRIZ RODRIGUEZ  
RESORTE DE OBRA

VERIFICADO:  
ING. ABOLIO GARCIBARRAZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.

**CONTRATO**

**APTUX-GOIN-OP-08/16**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**\*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MÚLTIPLES DE LA APTUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\***

**PERIODO E LA OBRA**

**08/05/2016 AL 27/06/2016**

**CONTRATISTA:**

**MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSIÓN S.A. DE C.V.**

**FECHA DE REPORTE:**

**11-jul-16**

**REPORTE SEMANAL N° 09**  
**DEL 04 AL 09 DE JULIO DEL 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



suministro de luminarias en bodega 3



retiro de extractores para su limpieza



comienzo de ranurado para colocacion de lamina



colocacion de cinta luminada en extractores



cableado de tablero de distribucion



sellado con plastic cement en extractores

**EN ORDEN**  
**ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES,**  
**RESIDENTE DE OBRA**

**VERIFICÓ**

**ING. ADOLFO GARCÍA CRUZ**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.**



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION



SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

AVANCE DE OBRA VALORIZADO

REPORTE SEMANAL N° 09  
 DEL 04 AL 08 DE JULIO DEL 2016

OBRA: \*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\*  
 CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$1,943,004.00  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-08/16  
 FECHA DE REPORTE: 11-Jul-16

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DMS	PERIODO ACTUAL (VOL.)	ACUM. PERIODO ANTER. (\$)	ACUM. A ESTE PERIODO (VOL.)	ACUM. A ESTE PERIODO (\$)	POB. EJECUTAR (VOL.)
1	demolicion de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. Incluye: andamios, acarreo del material producido de la demolicion dentro del primer kilometro, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para el concepto.	M2	280.00	\$ 119.58	\$ 33,482.40	1.72	18/11/2015	31/12/2015	44	0.00	274.50	274.50	32,854.71	5.90
2	Construccion de muro de block de uso pesado de 15 x 20 x 40cm. Armado con mortero (cemento, arena) proporcion 1:5, a una altura de 3.50 m. Incluye: andamios, acarreo del material producido de la demolicion dentro del primer kilometro, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para el concepto.	M2	280.00	\$ 338.36	\$ 94,740.80	4.88	18/11/2015	31/12/2015	44	0.00	237.86	237.86	80,394.34	42.40
3	Construccion de castillo de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8" estribos de alambren a cada 20cm. Y concreto de 1 ca-200 kg/cm <sup>2</sup> . Incluye: cimbrado y desmoldado a una altura de 3.50 m. Incluye: andamios, acarreo del material producido de la demolicion dentro del primer kilometro, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para el concepto.	ML	150.00	\$ 274.30	\$ 41,145.00	2.12	18/11/2015	31/12/2015	44	0.00	128.86	128.86	35,560.94	20.40
4	Aplanado lino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporcion 1:5. Incluye: andamios, acarreo del material producido de la demolicion dentro del primer kilometro, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para el concepto.	M2	560.00	\$ 158.13	\$ 88,552.80	4.56	13/12/2015	31/12/2015	19	0.00	548.00	548.00	86,813.37	11.00
5	Suministro y aplicacion de pintura vinilica anticorrosion para el muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporcion 1:5. Incluye: andamios, acarreo del material producido de la demolicion dentro del primer kilometro, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para el concepto.	M2	4,343.00	\$ 80.96	\$ 351,337.92	18.13	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	4,833.74	4,833.74	391,339.59	-481.74
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presion con hidrolavadores. Incluye: andamios, acarreo del material producido de la demolicion dentro del primer kilometro, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para el concepto.	M2	2,000.00	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1.42	08/12/2015	31/12/2015	24	0.00	1,746.14	1,746.14	24,135.29	254.86
7	Construccion de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 2/8" estribos de alambren a cada 20 cm, y concreto F'c = 200kg/cm <sup>2</sup> . Incluye: cimbrado y desmoldado. Incluye: andamios, acarreo del material producido de la demolicion dentro del primer kilometro, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para el concepto.	ML	55.00	\$ 283.64	\$ 15,600.20	0.83	03/12/2015	31/12/2015	29	0.00	54.88	54.88	18,120.84	0.19
8	Resaca en descompartamiento de concreto de 2.5m de espesor en columnas con mortero Ground N/A. Incluye: Andamios, acarreo del material producido de la demolicion dentro del primer kilometro, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para el concepto.	M3	200.00	\$ 159.11	\$ 31,822.00	1.64	23/12/2015	31/12/2015	39	0.00	200.00	200.00	31,822.00	8.00
9	Mantenimiento a tablero de distribucion principal. Corriente en reposicion de 9 interruptores termomagneticos de 1p y 20 AMPS. MCA, SQUARE D. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para el concepto.	PZA.	3.00	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	6.29	23/12/2015	31/12/2015	39	1.00	40,714.64	2.00	122,143.92	0.00
10	Suministro e instalacion de luminaria marca marca Philips o similar, con campana led high bay 200w de potencia E900 19400 Lumens 100-240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega.	PZA.	60.00	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	38.76	03/12/2015	31/12/2015	29	20.00	251,000.60	40.00	502,061.20	20.00
11	Salvajeo de carpas en tablero de distribucion electrica. Incluye: arreglo de cableado en tablero principal, instalaciones, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecucion.	PZA.	3.00	\$ 1,585.70	\$ 4,757.10	0.24	08/12/2015	31/12/2015	24	1.00	1,585.70	3.00	4,757.10	0.00
Ex11	Extraordinarios													
Ex12	Aplicacion de pasta cement y top banda adherente de acido modificado en juntas de estriador en cubierta de lamina de aluminio. Incluye: mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecucion.	PZA.	84.00	\$ 1,581.23	\$ 132,823.32	6.84	28/06/2016	04/07/2016	7	42.00	66,411.66	42.00	132,823.32	0.00
Ex13	Aplicacion de pasta cement en juntas de canalizas de acuerdo a proyecto incluye: mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecucion del concepto P.U.O.T	PZA.	86.40	\$ 287.83	\$ 24,851.23	1.26	30/06/2016	03/07/2016	4	48.00	13,806.24	48.00	13,806.24	38.40
Ex14	Aplicacion de pasta cement en juntas de cableado y remaches de acuerdo a proyecto incluye: mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecucion del concepto P.U.O.T	ml	42.78	\$ 287.83	\$ 12,304.81	0.63	30/06/2016	03/07/2016	4	7.13	2,050.80	21.39	6,152.41	21.39
Ex15	Suministro y colocacion de lamina zinc-alum p-101 marca termalum o similar en cantidad de acuerdo a proyecto incluye: mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecucion del concepto P.U.O.T	ml	42.00	\$ 788.65	\$ 33,123.30	1.70	03/07/2016	07/07/2016	5	12.20	9,621.53	12.20	9,621.53	20.80
Ex16	Mantenimiento y limpieza a extracciones para el buen funcionamiento incluye: engrasado, limpieza en hojas sueltas, reposicion de tornillos, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecucion del concepto P.U.O.T	m2	84.00	\$ 912.99	\$ 76,691.16	3.95	28/06/2016	04/07/2016	7	28.00	25,563.72	64.00	76,691.16	0.00
Ex16	Suministro y colocacion de balasto de agua pluvial a base de tubos de pvc reforzado de 6" y 10" de diametro y alfileres con anillos y rebordo tipo de 1/2" de acuerdo a especificaciones	PZA.	2.00	\$ 27,429.58	\$ 54,859.16	2.82	04/07/2016	07/07/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



AVANCE DE OBRA VALORIZADO

REPORTES SEMANAL N° 09  
 DEL 04 AL 08 DE JULIO DEL 2016

OBRA: \*MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\*  
 CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$1,943,084.60  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-08/16  
 FECHA DE REPORTE: 11-jul-16

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL (VOL.)	ACUM. PERIODO ANTER (VOL.)	ACUM. A ESTE PERIODO (VOL.)	PORTAJE CUYAH (MOL.)	(\$)
E017	Suministro y colocación de bajante de agua (PVC) a base de tubería de pvc reforzado de 6" Ø, de diámetro y ejes con empuje y redondo liso de 12" de acuerdo a características y	PZA	2.00	\$ 21,267.09	\$ 42,534.18	2.19	05/07/2016	07/07/2016	3	0.00	0.00	0.00	2.00	42,534.18
<b>TOTALES</b>														
					1,843,084.60	100.00					1,156,283.06	1,567,087.95		378,016.89
											1,156,283.06	1,567,087.95		378,016.89
														100.00
														90.65
														19.35

Porcentaje global de Obra:  
 Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:  
 Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:

ING. BLANCA BEATRIZ SUZ MORALES.  
 PRESIDENTE DE OBRA

VERIFICADO  
 ING. ADOLFO GARCIA CHAN  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN**



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

<b>FECHA DEL REPORTE:</b>	18-Jul-16	<b>Periodo Reportado:</b>	<b>REPORTE SEMANAL N° 10</b> DEL 10 al 16 DE JULIO DEL 2016
Contrato: No.	<b>APITUX-GOIN-OP-08/16</b>	Importe contratado S/IVA:	\$1,565,897.44
Convenio: No.	<b>APITUX-GOIN-OP-08-1/16</b>	Importe convenio S/IVA:	\$377,187.16
Obra:	<b>"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."</b>		
Contratista:	<b>MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.</b>		
	fecha programada	fecha de inicio:	fecha de termino: plazo
	fecha de reprogramacion	09/05/2016	27/06/2016 50 Dias
		09/05/2016	09/07/2016 62 Dias

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	demolicion de muro de block de 15 x 20 x 40cm. a una altura de 3.50m, a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producto de la demolicion dentro del primer kilometro, mano de obra, mano de obra, equipo herramienta y todo lo necesario. Construcción de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con mortero(cemento , arena) proporción 1:5. a una altura de 3.5m a 8m . Incluye:materiales , andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la Construcción de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20cm. Y concreto de f'c=200 kg/cm², incluye: cimbrado y descimbrado a una altura de 3.5m a 8.0m. Andamios, materiales, Aplanado lino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporción 1:5, Incluye:materiales , andamios, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto	M2	280.00	280	\$ 119.58	\$ 33,482.40	274.50	\$32,824.71	98.04
2	Suministro y aplicación de pintura vinilica acrilica marca comex. Linea vinimex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrilico alkafin base agua de comex o similar, en muros interiores. incluye: limpieza y preparación de la superficie, Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora. Incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del	M2	280.00	280	\$ 338.36	\$ 94,740.80	237.80	\$80,394.34	84.86
3	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambren a cada 20 cm, y concreto F'c 200kg/cm², incluye: cimbrado y descimbrado a una altura de 3.5m a 8.0m. Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero	ML	150.00	150	\$ 274.39	\$ 41,158.50	129.80	\$35,560.94	86.40
4	Ground NM, incluye:Andamios, cimbrado y descimbrado a una altura de 0.00 a 5.00m, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consite: en reposición de 9 interruptores termomagneticos de 1p y 20 AMPS. MCA. SQUARE D, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo Suministro e intalación de luminaria marca marca plusrite o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumins 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega. incluye: retiro de luminaria existente, 1 metro	M2	4,352.00	4352	\$ 80.98	\$ 352,337.92	4,833.74	\$391,339.59	111.07
5	Balaceo de cargas en tablero de distribución electrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	M2	2,000.00	2000	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1,745.14	\$24,135.29	87.26
6	Aplicación de plastic cementi y tpo banda adherible de asfalto modificado en juntas de extractor en cubierta de lamina, de acuerdo a proyecto incluye; retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie,remachado, materiales, Aplicación de plastic cement en juntas de canaletas de acuerdo a proyecto incluye; retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie,remachado, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramientas y todo lo	ML	55.00	55	\$ 293.64	\$ 16,159.20	54.90	\$16,120.84	99.82
7	Extraordinarios	M3	200.00	200	\$ 159.11	\$ 31,822.00	200.00	\$31,822.00	100.00
8		PZA.	3.00	3	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	3.00	\$122,143.92	100.00
9		PZA.	60.00	60	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	60.00	\$753,091.80	100.00
10		PZA.	3.00	3	\$ 1,585.70	\$ 4,757.10	3.00	\$4,757.10	100.00
Ext1		PZA.	84.00	84	\$ 1,581.23	\$ 132,823.32	84.00	\$132,823.32	100.00
Ext2		ml	86.40	86.4	\$ 287.63	\$ 24,851.23	71.40	\$20,536.78	82.64

*Beth*

*Yuber*





**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

<b>FECHA DEL REPORTE:</b>	16-Jul-16	<b>Periodo Reportado:</b>	<b>REPORTE SEMANAL N° 10</b> DEL 10 al 16 DE JULIO DEL 2016
<b>Contrato No.:</b>	<b>APITUX-GOIN-OP-08/16</b>	<b>Importe contratado S/IVA:</b>	\$1,565,897.44
<b>Convenio No.:</b>	<b>APITUX-GOIN-OP-08-1/16</b>	<b>Importe convenio S/IVA:</b>	\$377,187.16
<b>Obra:</b>	<b>"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."</b>		
<b>Contratista:</b>	<b>MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.</b>		
	<b>fecha programada</b>	<b>fecha de inicio:</b>	<b>fecha de termino:</b>
	09/05/2016	09/05/2016	27/06/2016
	<b>plazo</b>		
	<b>fecha de reprogramacion</b>	09/07/2016	62 Dias

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
Ext3	Aplicacion de plastic cement en juntas de caballete y remaches de acuerdo a proyecto incluye: retro de sistema anterior, limpieza de la superficie remachado, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramientas y todo	ml	42.78	42.78	\$ 267.63	\$ 12,304.81	42.78	\$12,304.81	100.00
Ext4	Suministro y colocacion de lamina zintro-alum r-101 marca termium o similar en calidad, de acuerdo a proyecto incluye: ranurado de muro para anclaje de lamina, sellado con festregroup, materiales equipo de seguridad, mano de obra, Mantenimiento y limpieza a extractores para su buen funcionamiento incluye	m2	42.00	42	\$ 788.65	\$ 33,123.30	42.00	\$33,123.30	100.00
Ext5	engrasado remache en hojas sueltas, reposicion de tornilleria, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramienta y todo lo necesario	PZA.	84.00	84	\$ 912.99	\$ 76,691.16	84.00	\$76,691.16	100.00
Ext6	Suministro y colocacion de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6",8" y 10" de diametro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a caracteriditicas y dimensiones en el proyecto incluye: codos 45°	PZA.	2.00	2	\$ 27,429.58	\$ 54,859.16	1.00	\$27,429.58	50.00
Ext7	Suministro y colocacion de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6",8" de diametro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a caracteriditicas y dimensiones en el proyecto incluye: codos 45°	PZA.	2.00	2	\$ 21,267.09	\$ 42,534.18	1.00	\$21,267.09	50.00
<b>Avance Programado Acumulado al:</b>						16-Jul-16	\$ 1,943,084.60		
<b>Avance Real Acumulado al:</b>						16-Jul-16		\$1,903,179.94	

<b>RESUMEN</b>		
<b>ESTADO FINANCIERO</b>		
<b>Monto Contratado:</b>	\$1,943,084.60	%
<b>Porcentaje Global de obra Programada:</b>	100.00	
<b>Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:</b>	97.95	
<b>Desviacion:</b>	-2.05	
	\$ 1,943,084.60	\$1,903,179.94
		-\$39,904.67

**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

1.- **Inicio de los trabajos de mantenimiento a la bodega de apitux..** se realizó la colocación de luminaria marca plusrite con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumins 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, dentro de la bodega número 1, se aplico el plastic cement y cinta lamlnada en juntas de canalestas, juntas de caballete y remaches, así mismo se realizó la colocación de lámina zintro-alum r-101 para cobertizo en la bodega número 1 y 2. Se comienza el mantenimiento de bajante de agua pluvial a base de tubería de pvc reforzado de 6",8" y 10" de diámetro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a características y dimensiones en el proyecto.

2.- **Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.

3.- **Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (15) Juego de andamios tubulares, (2 lote) equipo de proteccion de obra.

4.- **Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) cabo de obra civil, (1) oficiales electrico (3) ayudantes de elctrico, (4) ayudantes generales, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 100% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 97.94%, existiendo un buen ritmo de trabajo, ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

 ELABORÓ ING. BLANCA BEATRIZ OROZ MORALES. RESIDENTE DE OBRA	 VERIFICÓ ING. ADOLFO BRACERO CRUZ JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.	<b>1 DE 4</b>
---	--	---------------



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



REPORTE SEMANAL N° 10  
 DEL 10 al 16 DE JULIO DEL 2016

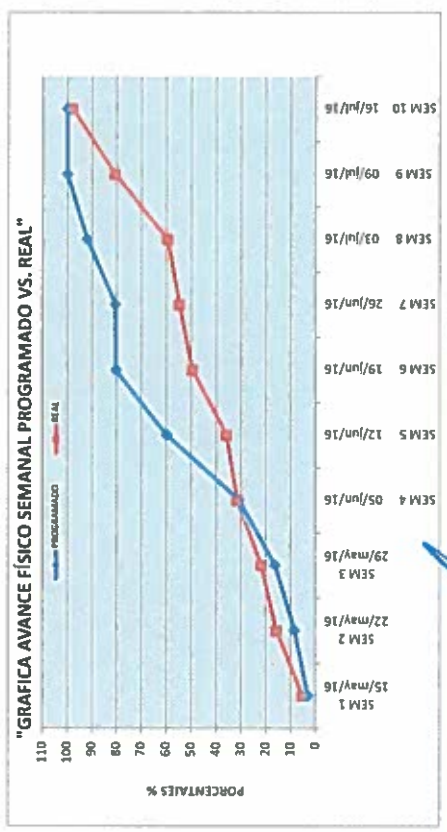
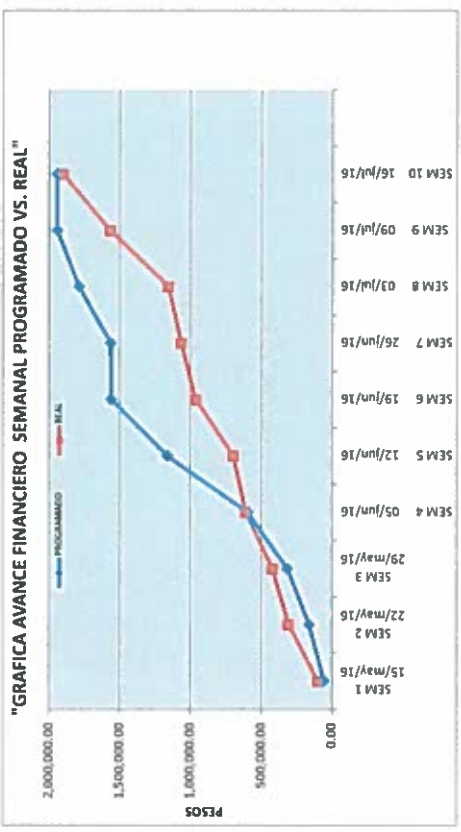
**DATOS DE LA OBRA**

CONTRATO N°: APTUX-GOBIN-OP-0816  
 CONTRATISTA: MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.  
 OBRA: \*MANTENIMIENTO A LA BOGUEA DE USOS MULTIPLES DE LA APTUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.\*  
 MONTO: \$1,943,084.60  
 FECHA DE REPORTE: 16-Jul-16

PLAZOS DE EJECUCION		PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
INICIO	06/05/2016		28/06/2016		
TERMINACION	27/04/2016		09/07/2016		
PLAZO (DIAS NAT)	50		12		

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS  
 AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES  
 ACUMULADOS**

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO		REAL		% REAL
			PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL	
1	08-may-16	SEM 1 15/may/16	58,120.54	100,754.64	2.69	5.19	
2	16-may-16	SEM 2 22/may/16	163,019.37	306,777.46	8.39	15.79	
3	23-may-16	SEM 3 29/may/16	317,197.68	422,813.71	16.32	21.75	
4	30-may-16	SEM 4 05/jun/16	600,091.87	812,742.20	30.86	31.53	
5	06-jun-16	SEM 5 12/jun/16	1,164,614.81	699,011.07	59.64	35.87	
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	1,561,140.24	964,543.57	80.34	49.64	
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	1,565,217.85	1,066,281.78	80.55	54.88	
8	27-jun-16	SEM 8 03/jul/16	1,789,261.98	1,166,283.06	92.06	59.51	
9	04-jul-16	SEM 9 09/jul/16	1,943,084.60	1,567,067.95	100.00	80.85	
10	10-jul-16	SEM 10 16/jul/16	1,943,084.60	1,903,178.94	100.00	87.85	



ING. BLANCA REATA ESCOBAR MORALES.  
 RESIDENCIO DE OBRA

VERIFICO  
 ING. ADOLFO GARCIA CRUZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.

**CONTRATO**

APITUX-GOIN-OP-08/16

NOMBRE DE LA OBRA:

"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

PERIODO E LA OBRA

09/05/2016 AL 27/08/2016

CONTRATISTA:

MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A DE C.V.

FECHA DE REPORTE:

18-jul-16

REPORTE SEMANAL N° 10  
DEL 10 al 18 DE JULIO DEL 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



retiro de luminarias



suministro de luminarias



sellado de caballetes



suministro de laminina en cobertizo



lamina que se utiliza sobre cobertizo



suministro y colocacion de bejante

ELABORO  
ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ INGBALES.  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO  
ING. ADOLFO GRACEZ CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.





**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN**



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

<b>FECHA DEL REPORTE:</b>	19-jul-16	<b>Periodo Reportado:</b>	Periodo Reportado:	<b>REPORTE SEMANAL N° 11</b>
				<b>DEL 17 al 18 DE JULIO DEL 2016</b>
<b>Contrato No.</b>	<b>APITUX-GOIN-OP-08/16</b>	<b>Importe contratado S/IVA:</b>	\$1,565,897.44	
<b>Convenio No.</b>	<b>APITUX-GOIN-OP-08-1/16</b>	<b>Importe convenio S/IVA:</b>	\$390,294.77	
<b>Obra:</b>	<b>"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."</b>			
<b>Contratista:</b>	<b>MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.</b>			
	<b>fecha programada</b>	<b>fecha de inicio:</b>	<b>fecha de termino:</b>	<b>plazo</b>
	<b>fecha de convenio</b>	09/05/2016	27/06/2016	50 Dias
		28/06/2016	09/07/2016	12 Dias

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	demolicion de muro de block de 15 x 20 x 40cm, a una altura de 3.50m, a 8 m. incluye: andamios, acarreo del material producto de la demolicion dentro del primer kilometro. mano de obra.	M2	280.00	280	\$ 119.58	\$ 33,482.40	274.50	\$32,824.71	98.04
2	Contrucción de muro de block de uso pesado de 15 x 20x 40cm. Asentado con mortero(cemento , arena) proporcion 1:5 a una altura de 3.5m a 8m Incluye: materiales , andamios, mano de obra.	M2	280.00	280	\$ 338.36	\$ 94,740.80	237.80	\$80,394.34	84.86
3	Construcción de castillos de 15 x 20 cm, armado con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambreon a cada 20cm. Y concreto de f'c=200 kg/cm^2. incluye: cimbrado y descimbrado a una	ML	150.00	150	\$ 274.39	\$ 41,158.50	129.80	\$35,560.94	86.40
4	Aplanado fino en muro de block y castillo de 1 cm. De espesor, con mortero (cemento, arena) proporcion 1:5, Incluye:materiales , andamios, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo	M2	560.00	560	\$ 158.13	\$ 88,552.80	549.00	\$86,813.37	98.04
5	Suministro y aplicacion de pintura vinilica acrilica marca comex. Linea vinimex o similar en calidad, sobre una capa de sellador acrilico alkafin base agua de comex o similar, en muros interiores.	M2	4,352.00	4352	\$ 80.96	\$ 352,337.92	4,833.74	\$391,339.59	111.07
6	Lavado en muros interiores hasta una altura de 3.5m a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y	M2	2,000.00	2000	\$ 13.83	\$ 27,660.00	1,745.14	\$24,135.29	87.26
7	Construcción de cadena de cerramiento de 15 x 20cm, armada con acero de refuerzo de 3/8", estribos de alambreon a cada 20 cm, y concreto F'c 200kg/cm^2. incluye: cimbrado y	ML	55.00	55	\$ 293.64	\$ 16,150.20	54.90	\$16,120.84	99.82
8	Resane en desconchamiento de concreto de 2.5cm de espesor en columnas con mortero Ground NM, incluye Andamios, cimbrado y descimbrado a una altura de 0.00 a 5.00m.	M3	200.00	200	\$ 159.11	\$ 31,822.00	200.00	\$31,822.00	100.00
9	Mantenimiento a tablero de distribución principal. Consiste en reposición de 9 interruptores termomagnéticos de 1p y 20 AMPS. MCA. SQUARE D. incluye: consumibles, materiales,	PZA.	3.00	3	\$ 40,714.64	\$ 122,143.92	3.00	\$122,143.92	100.00
10	Suministro e instalacion de luminaria marca marca plusrite o similar, con campana led high bay 200w de potencia 6000 19400 Lumens 100- 240v frecuencia 50/60 Hz, en interior de bodega.	PZA.	60.00	60	\$ 12,551.53	\$ 753,091.80	60.00	\$753,091.80	100.00
11	Balaneo de cargas en tablero de distribucion electrica, incluye: arreglo de cableado en tablero principal, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta	PZA.	3.00	3	\$ 1,585.70	\$ 4,757.10	3.00	\$4,757.10	100.00
	<b>Extraordinarios</b>								
Ext1	Aplicacion de plastic cement y tpo banda adherible de asfalto modificado en juntas de extractor en cubierta de lamina, de acuerdo a proyecto incluye; retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie,remachado, materiales, equipo de seguridad, mano de obra.	PZA.	84.00	84	\$ 1,581.23	\$ 132,823.32	84.00	\$132,823.32	100.00
Ext2	Aplicacion de plastic cement en juntas de canaletas de acuerdo a proyecto incluye; retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie,remachado, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para correcta ejecucion del concepto	ml	86.40	86.4	\$ 287.63	\$ 24,851.23	86.40	\$24,851.23	100.00
Ext3	Aplicacion de plastic cement en juntas de caballete y remaches de acuerdo a proyecto incluye; retiro de sistema anterior, limpieza de la superficie,remachado, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para correcta ejecucion del concepto	ml	42.78	42.78	\$ 287.63	\$ 12,304.81	42.78	\$12,304.81	100.00



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

<b>FECHA DEL REPORTE:</b>	19-Jul-16	<b>Periodo Reportado:</b>	<b>REPORTE SEMANAL N° 11</b> DEL 17 al 18 DE JULIO DEL 2016		
<b>Contrato No.:</b>	APITUX-GOIN-OP-08/16	<b>Importe contratado S/IVA:</b>	\$1,565,897.44		
<b>Convenio No.:</b>	APITUX-GOIN-OP-08-1/16	<b>Importe convenio S/IVA:</b>	\$390,294.77		
<b>Obra:</b>	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."				
<b>Contratista:</b>	MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A DE C.V.				
	<b>fecha programada</b>	<b>fecha de inicio:</b>	<b>fecha de termino:</b>	<b>plazo</b>	
	28/06/2016	09/05/2016	27/06/2016	50 Dias	
			09/07/2016	12 Dias	

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
Ext4	Suministro y colocacion de lamina zintro-alum p-101 marca termium o similar en calidad,de acuerdo a proyecto incluye: ranurado de muro para anclaje de lamina, sellado con festregroup, materiales equipo de seguridad, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	m2	42.00	42	\$ 788.65	\$ 33,123.30	42.00	\$33,123.30	100.00
Ext5	Mantenimiento y limpieza a extractores para su buen funcionamiento incluye: engrasado,remache en hojas sueltas, reposicion de tomilleria, materiales, equipo de seguridad, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA.	84.00	84	\$ 912.99	\$ 76,691.16	84.00	\$76,691.16	100.00
Ext6	Suministro y colocacion de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6",8" y 10" de diametro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a caracteridicas y dimensiones en el proyecto incluye: codos 45° de 6" de diametro, codo de 90° de 6", yee de 10", etc.	PZA.	2.00	2	\$ 27,429.58	\$ 54,859.16	2.00	\$54,859.16	100.00
Ext7	Suministro y colocacion de bajante de agua pluvial a base de tuberia de pvc reforzado de 6",8" de diametro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" de acuerdo a caracteridicas y dimensiones en el proyecto incluye: codos 45° de 6" de diametro, codo de 90° de 6", yee de 10", etc.	PZA.	2.00	2	\$ 21,267.09	\$ 42,534.18	2.00	\$42,534.18	100.00
<b>Avance Programado Acumulado al:</b> 18-Jul-16						\$ 1,943,064.60			
<b>Avance Real Acumulado al:</b> 18-Jul-16								\$1,956,191.06	

<b>Monto Contratado:</b>	\$1,956,192.21	<b>%</b>
<b>Porcentaje Global de obra Programada:</b>		100.00
<b>Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:</b>		100.00
<b>Desviación:</b>		0.00

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$1,956,192.21	\$1,956,191.06	\$1.15

**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

- 1.- Se continuo con los trabajos de Mantenimiento a la Bodega de Usos Múltiples de la APITUX. Con esta fecha se realizaron los siguientes trabajos, de suministro y colocación de bajante de agua pluvial a base de tubería de pvc reforzado de 6",8" y 10" de diámetro y sujetos con omegas y redondo liso de 1/2" a las ultimas 2 faltantes, se termina la colocación de cemento plástico en canaletas y sellado con cinta laminada, se dio la segunda capa de cemento plástico.
  - 2.- Reporte del estado ambiental: Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.
  - 3.-Maquinaria y Equipo: La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (15) juego de andamios tubulares, (2 lote) equipo de proteccion de obra.
  - 4.-Personal en Obra: La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) cabo de obra civil, (4) ayudantes generales, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.
- Conclusiones:** A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 100% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 100.00%, existiendo un buen ritmo de trabajo, ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

ELABORADO  
 ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 RESPONSABLE DE OBRA

VERIFICADO  
 ING. ADOLFO GRACIAS CRUZ  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



REPORTE SEMANAL N° 11  
 DEL 17 al 18 DE JUNIO DEL 2016

**DATOS DE LA OBRA**

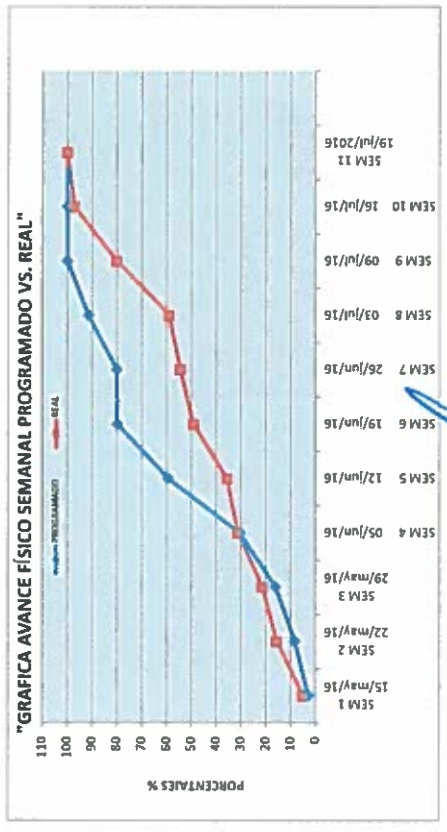
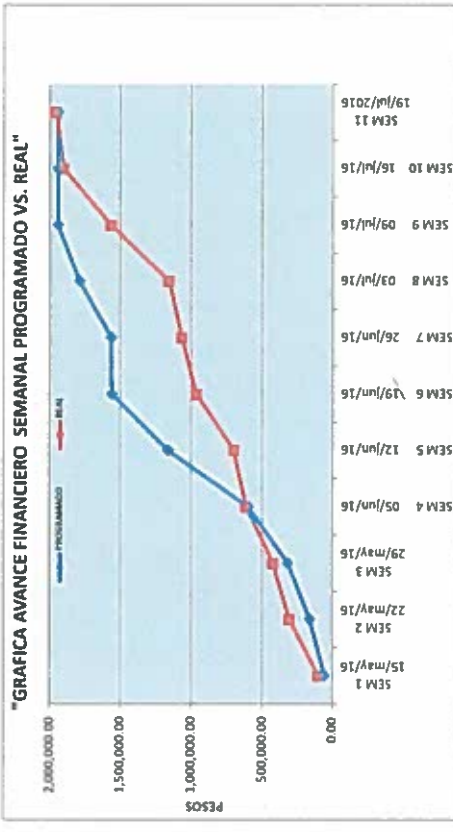
CONTRATO N°:	APTUX-DON-OP-0816
CONTRATISTA:	MOTTEZUMA ASESORES EN PROYECTOS DE INVERSION, S.A. DE C.V.
OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APTUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."
MONTO:	\$1,956,192.21
FECHA DE REPORTE:	18-jun-16

**PLAZOS DE EJECUCION**

INICIO	28/06/2016	ORIGINAL	28/06/2016	REPROGRAMACION	28/06/2016	REAL	AMP PLAZO
TERMINACION	27/06/2016	PRORROGADA	09/07/2016		12		
PLAZO (DIAS NAT)	50						

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS  
 AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES  
 ACUMULADOS**

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	09-may-16	SEM 1 15/may/16	56,120.54	100754.64	2.97	5.15
2	16-may-16	SEM 2 22/may/16	183,019.37	306,777.46	8.33	15.88
3	23-may-16	SEM 3 29/may/16	317,187.68	422,613.71	16.22	21.60
4	30-may-16	SEM 4 05/jun/16	600,081.87	612,742.20	30.66	31.32
5	06-jun-16	SEM 5 12/jun/16	1,164,814.61	699,011.07	59.53	35.73
6	13-jun-16	SEM 6 19/jun/16	1,561,140.34	984,543.57	70.81	49.31
7	20-jun-16	SEM 7 26/jun/16	1,585,217.85	1,098,281.76	80.01	54.51
8	27-jun-16	SEM 8 03/jul/16	1,789,261.98	1,156,283.06	91.47	59.11
9	04-jul-16	SEM 9 09/jul/16	1,943,064.60	1,567,967.95	100.00	80.11
10	10-jul-16	SEM 10 16/jul/16	1,943,064.60	1,903,170.94	100.00	97.29
11	17-jul-16	SEM 11 23/jul/2016	1,943,064.60	1,956,192.06	100.00	100.00



ING. BLANCA GARCIA  
 RESPONSABLE

VERIFICO  
 ING. ADOLFO GARCIA  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION.

**CONTRATO**

**APITUX-GOIN-OP-08/16**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE USOS MULTIPLES DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**

**PERIODO E LA OBRA**

**09/05/2016 AL 27/06/2016**

**CONTRATISTA:**

**MOCTEZUMA ASESORES EN PROYECTO DE INVERSION S.A DE C.V.**

**FECHA DE REPORTE:**

**19-jul-16**

**REPORTE SEMANAL N° 11**  
**DEL 17 al 18 DE JULIO DEL 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



RETIRO DE BAJANTES AGUA PLUVIAL



suministro y colocacion de bajante pluvial



suministro y colocacion de bajante pluvial



suministro de bajante de agua pluvial



colocacion de bajante sobre bodega 1 y 2



concluye la colocacion de plastic cement en canaletas

**ELABORÓ**  
  
**ING-BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES,**  
**RESIDENTE DE OBRA**

**VERIFICÓ**  
  
**ING. ADOLFO GRAJALES CRUZ**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.**





