

FINQUITO DE OBRA

SUBRO: "MANTENIMIENTO MENOR A OFICINAS DE LINA PROP. 14 EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO TUXPÁN, VER." HOJA N° 1 DE 1

USICACIÓN: EN AREA OPERATIVA DE LA API DE TUXPÁN, VER. **PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRATADO:** 23 DE MAYO AL 11 DE JUNIO DE 2014

CONTRATISTA: JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO **PERIODO REAL DE EJECUCIÓN:** 23 DE MAYO AL 08 DE JUNIO DE 2014

CONTRATO N°: API-TUX-COM-OP-09/14 **FECHA:** 16 DE JUNIO DEL 2014

MONTO CONTRATO: \$27,574.13 CON IVA \$31,985.99 **HORA:** 11:00 HRS

LUGAR: TUXPÁN, VER.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACIÓN No. 03 (UNICA)		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
01	RETIRO DE AZULEJO DE 15X15 CM POR MEDIOS MANUALES HASTA UNA ALTURA DE 3 M INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	M2	\$ 315.43	340	\$ 392.46	0.00	\$ -	0.00	\$ -	340	\$ 392.46
02	RETIRO DE BASE DE TINACO Y TUBERIA HIDRAULICA EXISTENTE DESDE SALIENTE DE TINACO A MUEBLE SANITARIO DE ACUERDO A DIMENSIONES INDICADAS EN PROYECTO INCLUYE RAMURADO EN AREAS NECESARIAS PARA EL RETIRO DE TUBERIA OCULTA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	PG	\$ 4,375.99	1.00	\$ 4,375.99	1.00	\$ 4,375.99	1.00	\$ 4,375.99	0.00	\$ -
03	CONSTRUCCION DE BASE PARA TINACO DE 4X1.3X0.2 M DE CONCRETO CON F'c= 150 KG/CM2, ARMADO CON MALLA ELECTROVOLDADA 66866 INCLUYE SRIETAS @ 30CM AMBOS LADOS, CIMBRA EN FRONTERAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	PZA	\$ 1,934.40	1.00	\$ 1,934.40	1.00	\$ 1,934.40	1.00	\$ 1,934.40	0.00	\$ -
04	CONSTRUCCION DE SALIDA HIDRAULICA PARA ALBANTAR, TINACO DE 1100 LITROS A BASE DE TUBERIA CPVC DE 1" 3/4" Y 1/2" DESDE LA SALIDA DEL TINACO HASTA LOS MUEBLES SANITARIOS DE ACUERDO A LO INDICADO EN PROYECTO INCLUYE RAMURADO PARA OCULTAR TUBERIA, RESANES DE RANURAS, TAPONES, VALVULAS, TUERCAS DE UNION, REDUCCIONES, CORLES, CODOS, RAMALES EN EL AREA DE LOS BAÑOS, CONEXIONES NECESARIAS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO, CONSUMIBLE, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	SAL	\$ 6,550.22	1.00	\$ 6,550.22	1.00	\$ 6,550.22	1.00	\$ 6,550.22	0.00	\$ -
05	SALIDA HIDRAULICA PARA ALIMENTAR TINACO DE 1100 Y 750 LITROS A BASE DE TUBERIA CPVC DE 1" 3/4" Y 1/2" DESDE LA SALIDA DEL TINACO HASTA LOS MUEBLES SANITARIOS DE ACUERDO A LO INDICADO EN PROYECTO INCLUYE RAMURADO PARA OCULTAR TUBERIA, RESANES DE RANURAS, TAPONES, VALVULAS, TUERCAS DE UNION, REDUCCIONES, CORLES, CODOS, RAMALES EN EL AREA DE LOS BAÑOS, CONEXIONES NECESARIAS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO, CONSUMIBLE, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	SAL	\$ 2,265.12	1.00	\$ 2,265.12	1.00	\$ 2,265.12	1.00	\$ 2,265.12	0.00	\$ -
06	RETIRO DE SOLIDOS Y RETIRO DE BASURA COMUN INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	PZA	\$ 3,035.58	1.00	\$ 3,035.58	1.00	\$ 3,035.58	1.00	\$ 3,035.58	0.00	\$ -
07	SUBMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO DE 15X15CM EN MUROS ASENTADO CON ADHESIVO, JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO INCLUYE RECORTES, DESPERDICIOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	M2	\$ 282.26	340	\$ 963.68	0.00	\$ -	0.00	\$ -	340	\$ 963.68
08	RETIRO DE ARE acondicionada DE VENTANA INSTALADOS EN OFICINAS DE CLIMA INCLUYE TRASLADO DE CLIMA A ZONA INDICADO POR LA SUPERVISION, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	PZA	\$ 674.58	2.00	\$ 674.58	2.00	\$ 674.58	2.00	\$ 674.58	0.00	\$ -
09	RECONSTRUCCION DE MURO EN AREA DE RETIRO DE CLIMAS, A BASE DE BLOQUE 10x20x40 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3 INCLUYE ARMADO POR AMBAS CARAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	M2	\$ 424.45	0.66	\$ 424.45	0.66	\$ 424.45	0.66	\$ 424.45	0.00	\$ -
10	REPARACION DE GRETA CON ADEBLOCK DE CEMENTO SIMILAR EN MUROS INCLUYE SELADOR, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	PG	\$ 958.15	1.00	\$ 958.15	1.00	\$ 958.15	1.00	\$ 958.15	0.00	\$ -
TOTAL \$ 27,574.13							\$36,219.59		\$ 26,219.59		-\$1,395.53

MENOS SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA MONTO SIN IVA AMORTIZACIÓN DEL 10% DEL ANTICIPO SUBTOTAL IVA 16% SUBTOTAL MENOS 0.5% (SFP) ESCALACIONES GENERADAS TOTAL SALDO	ESTIMACION No. 1.	\$0.00 \$26,219.59 \$26,219.59 \$4,394.97 \$30,433.54 \$131.09 \$30,302.47 \$1,355.54	SITUACION CONTABLE DEL CONTRATO TOTAL CONTRATO TOTAL ESTIMADO SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO ANTICIPO OTORGADO OTORGADO ANTICIPO AMORTIZADO OTROS CARGOS TOTAL ESCALACION GENERADA TOTAL SANCIÓN GENERADA SALDO DE CONTRATO SALDO A FAVOR DE API	\$27,574.13 \$36,219.59 \$1,395.54 \$0.00 \$0.00 \$0.00 \$0.00 \$0.00 \$1,395.54
---	--------------------------	--	---	--

EL CONTRATISTA DECLARA QUE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO NO API-TUX-COM-OP-09/14

ENTIDAD Y PRESTADOR DE SERVICIO: AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE TRAMITE DEL PAGO DE LA ESTIMACIONES No. 03 (UNICA) CORRESPONDIENTE AL CONTRATO





ING. ANTONIO VICENCIO SERRANO
 REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA

LIC. AUSTIN MARQUEZ TABARE
 GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERIA

C. JOSE VICENCIO SERRANO
 SUPERVISOR DE CONSTRUCCION