

**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

FECHA DEL REPORTE: 15-nov-16 Periodo Reportado: REPORTE SEMANAL N° 01 DEL 08 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2016

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-030/16 Importe contratado S/IVA: \$224,952.60

Obra: "MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

Contratista: C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

fecha de Inicio: 08/11/2016 Fecha de Termino: 30/11/2016 Plazo: 23 Dias

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico real (%)
1	Limpieza de terreno retirando basura y deshierbe hasta 1.00 mts de altura, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	4,930.00	3,451.00	\$ 15.99	\$ 55,181.49	4500.00	\$71,955.00	91.28
2	Limpieza por medios manuales en bardas de malla ciclónica hasta una altura de 2.5 mts, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	1,980.00	1,697.14	\$ 25.94	\$ 44,023.89	1980.00	\$51,361.20	100.00
3	Limpieza por medios mecánicos de cunetas, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de material producto de la limpieza hasta el lugar donde indique la supervisión dentro del primer kilómetro, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	470.00	329.00	\$ 72.75	\$ 23,934.75	380.00	\$27,645.00	80.85
4	Mantenimiento de concertina helicoidal tipo arpón de 45 cm de diámetro, incluye: retiro y colocación de concertina y tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	ML	845.00	0.00	\$ 28.10	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
5	Suministro y colocación de concertina helicoidal CBT-65-45CM DEACERO, incluye: tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P. U. O. T.	ML	150.00	0.00	\$ 90.98	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
6	Lavado en muros base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo, P.U.O.T.	M2	105.00	0.00	\$ 17.56	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
7	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 3 metros, Incluye: preparación de la superficie, resanes en su superficie de color. Etc. mano de obra, equipo, herramienta, consumibles.	M2	87.00	0.00	\$ 97.09	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
8	Suministro y colocación de techumbre de 5.47 x 3.88 mts a base de canal monte de 4" x 2" C-14, lamina acanalada r-110 c-26 zintroalum marca ternium o similar en calidad, Incluye: preparación de la superficie, fijación de la lámina a la estructura de la misma, equipo, herramienta, consumibles, materiales.	PZA	1.00	0.00	\$ 11,879.50	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
9	Aplicación de sellador en juntas de ventanas y puertas, Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador Adhesivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño Sikabond o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, todo lo necesario para su ejecución.	ML	17.00	0.00	\$ 59.21	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

Avance Programado Acumulado al: 14-nov-16 \$ 123,140.13

Avance Real Acumulado al: 14-nov-16 \$150,961.20

Monto Contratado:	\$224,952.60	%
Porcentaje Global de obra Programada:		54.74
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		67.11
Desviacion:		12.37

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 123,140.13	\$150,961.20	\$0.00

**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

**1.- Inicio de los trabajos:** Con fecha 08 de noviembre se hizo la entrega del área de trabajo para el "Mantenimiento, Rehabilitación Y Limpieza En Áreas De Protección En C-3, C-4 Y C-5, Para La Aprobación Del Plan De Protección Del Puerto De Tuxpan, Ver.", esta primer semana se realizaron los siguientes trabajos: Limpieza de terreno retirando basura y deshierbe hasta 1.00 mts de altura, se recolecto, junto, cargo y se retiró la basura, Limpieza por medios manuales en bardas de malla ciclónica hasta una altura de 2.5 mts y la limpieza por medios mecánicos de cunetas.

**2.- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores.

**3.-Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: Herramienta menor, equipo de seguridad, (1) camión silverado chevrolet, (1) camion de volteo de 14 m3, (1) retroexcavadora cat 416c de 75 hp., 6 ton, con cucharón de 0.70 al ras.

**4.-Personal en Obra:** El contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (6) ayudantes generales, (3) cabo de oficios, (1) operador de volteo, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del **54.74%** de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del **67.11%**, no existiendo atraso de trabajo, ya que la empresa contratista durante este periodo inicio en tiempo y forma, asi mismo cumplio con las jornadas completas de trabajo, cuenta con personal suficiente dado la importancia de dicho trabajo, si el contratista continua con este ritmo de trabajo se espera que concluya en tiempo y forma la ejecución de los mismos ya que el contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

ELABORÓ  
  
ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
  
ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



**DAITOS DE LA OBRA**

CONTRATO No: **APITUX-GOIN-OP-030/16**  
 CONTRATISTA: **C. RICARDO ANDRES RAMIREZ VELÁZQUEZ**  
 OBRA: **"MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."**  
 MONTO: **\$224,952.60**  
 FECHA DE REPORTE: **15-nov-16**

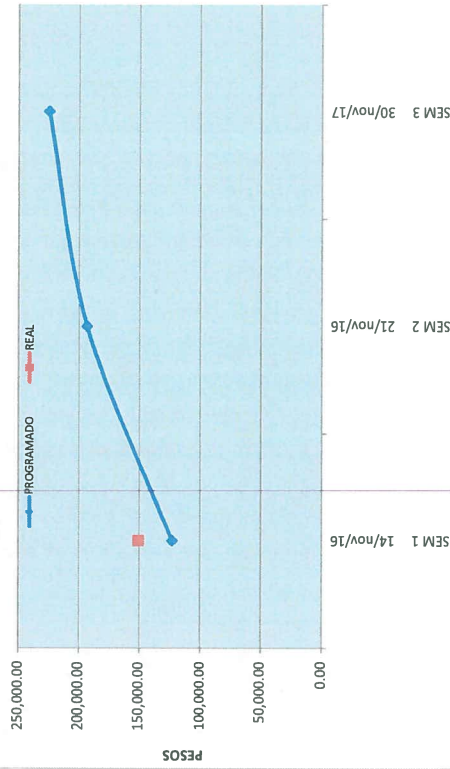
PLAZOS DE EJECUCION		REAL	AMP PLAZO
INICIO	TERMINACION	PLAZO (DIAS NAT)	
08/11/2016	30/11/2016	23	

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS**

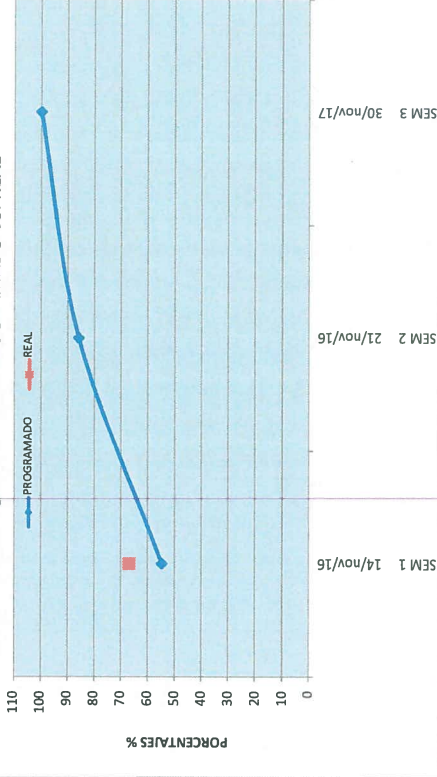
SEMANA	INICIO	TERMINO	AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES		% REAL
			PROGRAMADO	REAL	
1	08-nov-16	SEM 1 14/nov/16	123,140.13	150,961.20	54.74
2	15-nov-16	SEM 2 21/nov/16	193,269.48	85.92	100.00
3	22-nov-16	SEM 3 30/nov/17	224,952.60		

REPORTE SEMANAL Nº 01  
 DEL 08 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2016

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FISICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

**CONTRATO**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**PERIODO E LA OBRA**

**CONTRATISTA:**

**FECHA DE REPORTE:**

APITUX-GOIN-OP-030/16

"MANTENIMIENTO, REHABILITACION Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

08/11/2016 AL

C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

15-nov-16

30/11/2016

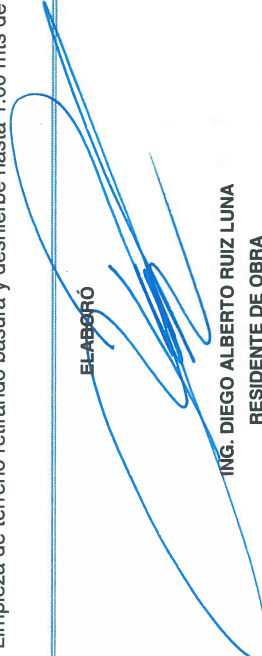
REPORTE SEMANAL N° 01  
DEL 08 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Limpieza de terreno retirando basura y deshierbe hasta 1.00 mts de altura, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.

ELABORÓ



ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ



ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**PERIODO E LA OBRA**

**CONTRATISTA:**

**FECHA DE REPORTE:**

APITUX-GOIN-OP-030/16

"MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

08/11/2016

AL

C. RICARDO ANDRES RAMIREZ VELÁZQUEZ

15-nov-16

30/11/2016

REPORTE SEMANAL N° 01  
DEL 08 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Limpieza por medios manuales en bardas de malla ciclónica hasta una altura de 2.5 mts. Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**PERIODO E LA OBRA**

**CONTRATISTA:**

**FECHA DE REPORTE:**

APITUX-GOIN-OP-030/16

"MANTENIMIENTO, REHABILITACION Y LIMPIEZA EN AREAS DE PROTECCION EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACION DEL PLAN DE PROTECCION DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

08/11/2016

AL

30/11/2016

C. RICARDO ANDRES RAMIREZ VELAZQUEZ

15-nov-16

REPORTE SEMANAL N° 01

DEL 08 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Limpieza por medios mecánicos de cunetas, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de material producto de la limpieza hasta el lugar donde indique la supervisión dentro del primer kilómetro, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



REPORTE SEMANAL N° 01  
 DEL 08 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2016

AVANCE DE OBRA VALORIZADO

OBRA: "MANTENIMIENTO, REHABILITACION Y LIMPIEZA EN AREAS DE PROTECCION EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACION DEL PLAN DE PROTECCION DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
 CONTRATISTA: C. RICARDO ANDRES RAMIREZ VELAZQUEZ  
 IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 8224,952.60  
 CONTRATO: APTUX-GOIN-OP-030/16  
 FECHA DE REPORTE: 15-NOV-16

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL (VOL.)	ACUM. PERDO ANTER (VOL.)	ACUM. A ESTE PERIODO (VOL.)	POR EJECUTAR (VOL.)	(\$)			
1	Limpieza de terreno retirando basura y deshierba hasta 1.00 mts de altura. Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	M2	4,930.00	\$ 15.99	\$ 78,830.70	35.04	08/11/2016	17/11/2016	10	4,500.00	0.00	4,500.00	430.00	71,955.00			
2	Limpieza por medios manuales en bardas de malla ciclónica hasta una altura de 2.5 mts. Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	M2	1,980.00	\$ 25.94	\$ 51,361.20	22.83	09/11/2016	15/11/2016	7	1,980.00	0.00	1,980.00	0.00	51,361.20			
3	Limpieza por medios mecánicos de cunetas. Incluye: recolección, junta, carga y retiro de material producido de la limpieza hasta el lugar donde indicase la supervisión dentro del primer kilómetro, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	470.00	\$ 72.75	\$ 34,192.50	15.20	08/11/2016	17/11/2016	10	380.00	0.00	380.00	90.00	27,645.00			
4	Mantenimiento de concertina helicoidal tipo arpon de 45 cm de diámetro. Incluye: retiro y colocación de concertina y tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P. U. O. T.	ML	845.00	\$ 28.10	\$ 23,744.50	10.56	17/11/2016	22/11/2016	6	0.00	0.00	0.00	845.00	0.00			
5	Suministro y colocación de concertina helicoidal CBT-65-45CM DEACERO. Incluye: tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P. U. O. T.	ML	150.00	\$ 90.98	\$ 13,647.00	6.07	18/11/2016	23/11/2016	6	0.00	0.00	0.00	150.00	0.00			
6	Lavado en muros base de chorro de agua a presión con hidrolavadora. Incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	M2	105.00	\$ 17.56	\$ 1,843.80	0.82	24/11/2016	24/11/2016	1	0.00	0.00	0.00	105.00	0.00			
7	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 3 metros. Incluye: preparación de la superficie, resanes en su caso, aplicación de sellador 5:1 marca Comex o similar, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo.	M2	87.00	\$ 97.09	\$ 8,446.83	3.75	25/11/2016	26/11/2016	2	0.00	0.00	0.00	87.00	0.00			
8	Suministro y colocación de techumbre de 5.47 x 3.88 mts a base de canal monte de 4" x 2" C-14, lamina acanalada r-110 c-26 zinc/alum marca termium o similar en calidad. Incluye: preparación de la superficie, fijación de la lamina a estructura y colocación de la misma, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	1.00	\$ 11,879.50	\$ 11,879.50	5.28	26/11/2016	30/11/2016	3	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00			
9	Aplicación de sellador en juntas de ventanas y puertas. Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador Adhensivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño Sikabond o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	ML	17.00	\$ 59.21	\$ 1,006.57	0.45	27/11/2016	28/11/2016	2	0.00	0.00	0.00	17.00	0.00			
<b>TOTALES</b>													224,952.60	100.00	150,961.20	150,961.20	73,991.40
Porcentaje global de Obra:											100.00	150,961.20	73,991.40				
Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:											100.00	150,961.20	73,991.40				
Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:											0.00	0.00	0.00				

ELABORO

ING. DIEGO GUERRERO RUIZ LUNA  
 PRESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. BLANCA-BEATRIZ ORTAZ MORALES  
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE: 22-nov-16 Periodo Reportado: REPORTE SEMANAL N° 02 DEL 15 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2016

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-030/16 Importe contratado S/IVA: \$224,952.60

Obra: "MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

Contratista: C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

fecha de Inicio: 08/11/2016 Fecha de Termino: 30/11/2016 Plazo: 23 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Limpieza de terreno retirando basura y deshierbe hasta 1.00 mts de altura, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	4,930.00	4,930.00	\$ 15.99	\$ 78,830.70	4,930.00	\$78,830.70	100.00
2	Limpieza por medios manuales en bardas de malla ciclónica hasta una altura de 2.5 mts, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	1,980.00	1,980.00	\$ 25.94	\$ 51,361.20	1,980.00	\$51,361.20	100.00
3	Limpieza por medios mecánicos de cunetas, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de material producto de la limpieza hasta el lugar donde indique la supervisión dentro del primer kilómetro, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	470.00	470.00	\$ 72.75	\$ 34,192.50	470.00	\$34,192.50	100.00
4	Mantenimiento de concertina helicoidal tipo arpón de 45 cm de diámetro, incluye: retiro y colocación de concertina y tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	845.00	704.17	\$ 28.10	\$ 19,787.08	845.00	\$23,744.50	100.00
5	Suministro y colocación de concertina helicoidal CBT-65-45CM DEACERO, incluye: tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P. U. O. T.	ML	150.00	100.00	\$ 90.98	\$ 9,098.00	150.00	\$13,647.00	100.00
6	Lavado en muros base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo, P.U.O.T.	M2	105.00	0.00	\$ 17.56	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
7	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 3 metros, Incluye: preparación de la superficie, resanes en su superficie, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	87.00	0.00	\$ 97.09	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
8	Suministro y colocación de techumbre de 5.47 x 3.88 mts a base de canal monte de 4" x 2" C-14, lamina acanalada r-110 c-26 zintroalum marca ternium o similar en calidad, Incluye: preparación de la superficie, fijación de la lámina a la estructura, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	1.00	0.00	\$ 11,879.50	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
9	Aplicación de sellador en juntas de ventanas y puertas, Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador Adhesivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño Sikabond o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	17.00	0.00	\$ 59.21	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

Avance Programado Acumulado al: 21-nov-16 \$ 193,269.48

Avance Real Acumulado al: 21-nov-16 \$201,775.90

RESUMEN			
ESTADO FINANCIERO			
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO	
\$ 193,269.48	\$201,775.90	\$0.00	

Monto Contratado:	\$224,952.60	%
Porcentaje Global de obra Programada:		85.92
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		89.70
Desviacion:		3.78

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

1.- Inicio de los trabajos: Con fecha 08 de noviembre se hizo la entrega del área de trabajo para el "Mantenimiento, Rehabilitación Y Limpieza En Áreas De Protección En C-3, C-4 Y C-5, Para La Aprobación Del Plan De Protección Del Puerto De Tuxpan, Ver.", En esta segunda semana se concluyeron los trabajos de Limpieza de terreno retirando basura y deshierbe hasta 1.00 mts de altura, se recolecto, junto, cargo y se retiró la basura, Limpieza por medios manuales en bardas de malla ciclónica hasta una altura de 2.5 mts y la limpieza por medios mecánicos de cunetas, así mismo se realizaron los trabajos de mantenimiento de concertina helicoidal tipo arpón de 45 cm. de diámetro, y se suministró y coloco concertina helicoidal nueva en las áreas donde no se contaba con ella y en las que la concertina estaba en mal estado.

2.- Reporte del estado ambiental: Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, se tiene cuidado con los fluidos y lubricantes de la maquinaria como la retroexcavadora y el volteo en el que se traslada la basura, se cuida que no existan fugas o derrames.

3.-Maquinaria y Equipo: La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: Herramienta menor, equipo de seguridad, (1) camión silverado chevrolet, (1) camion de volteo de 14 m3, (1) retroexcavadora cat 416c de 75 hp., 6 ton, con cucharón de 0.70 al ras.,

4.-Personal en Obra: El contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (6) ayudantes generales, (3) cabo de oficios, (1) operador de volteo, (1) operador de retroexcavadora personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

Conclusiones: A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 85.92% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 89.70%, no existiendo atraso de trabajo, ya que la empresa contratista durante este periodo inicio en tiempo y forma, así mismo cumplio con las jornadas completas de trabajo, cuenta con personal suficiente dado la importancia de dicho trabajo, si el contratista continua con este ritmo de trabajo se espera que concluya en tiempo y forma la ejecución de los mismos ya que el contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

<p>ELABORÓ</p>  <p>ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA RESIDENTE DE OBRA</p>	<p>VERIFICÓ</p>  <p>ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN</p>	<p>1 DE 7</p>
---	--	---------------

**DATOS DE LA OBRA**

**CONTRATO No:** AP/TUX-GOIN-OP-030/16  
**CONTRATISTA:** C. RICARDO ANDRES RAMIREZ VELÁZQUEZ  
**OBRA:** "MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
**MONTO:** \$224,952.60  
**FECHA DE REPORTE:** 22-nov-16

INICIO TERMINACION PLAZO (DIAS NAT)	PLAZOS DE EJECUCION			AMP PLAZO
	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	
08/11/2016 30/11/2016 23				

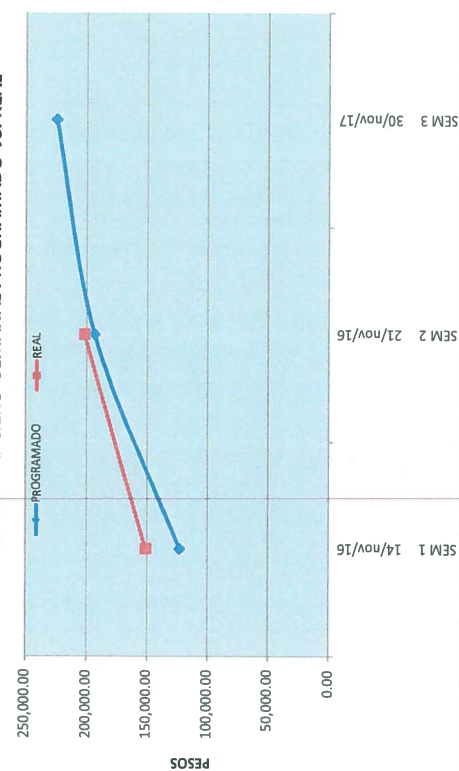
**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS**

SEMANA	INICIO	TERMINO	AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES ACUMULADOS		
			PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO
1	08-nov-16	SEM 1 14/nov/16	123,140.13	150,961.20	54.74
2	15-nov-16	SEM 2 21/nov/16	193,269.48	201,775.90	85.92
3	22-nov-16	SEM 3 30/nov/17	224,952.60	100.00	100.00

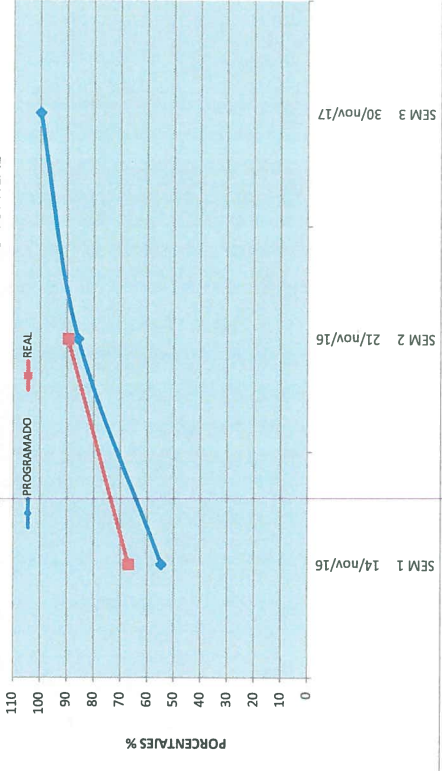
% REAL	
SEM 1 14/nov/16	67.11
SEM 2 21/nov/16	89.70

**REPORTE SEMANAL N° 02**  
 DEL 15 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2016

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FÍSICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**CONTRATO**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**PERIODO E LA OBRA**

**CONTRATISTA:**

**FECHA DE REPORTE:**

APITUX-GOIN-OP-030/16

"MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

08/11/2016

AL

30/11/2016

C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

22-nov-16

REPORTE SEMANAL N° 02  
DEL 15 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2016



**REPORTE FOTOGRAFICO**



Limpieza de terreno retirando basura y deshierbe hasta 1.00 mts de altura. Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**PERIODO E LA OBRA**

**CONTRATISTA:**

**FECHA DE REPORTE:**

APITUX-GOIN-OP-030/16

"MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

08/11/2016

AL

30/11/2016

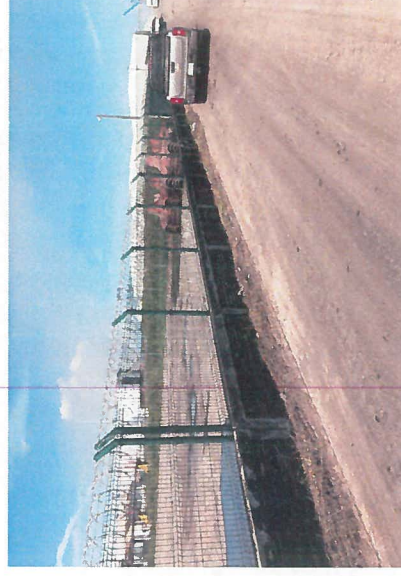
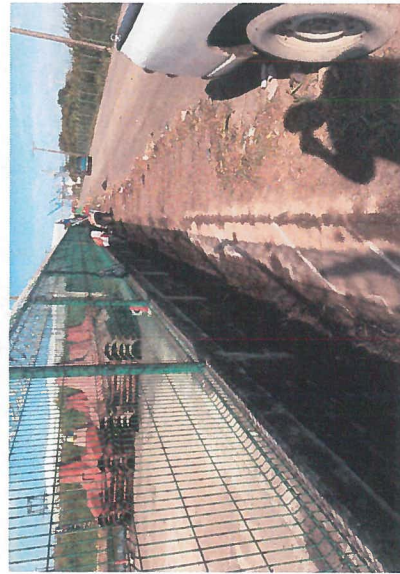
C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

22-nov-16

REPORTE SEMANAL N° 02

DEL 15 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Limpieza por medios mecánicos de cunetas, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de material producto de la limpieza hasta el lugar donde indique la supervisión dentro del primer kilómetro, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.

ELABORÓ

VERIFICÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**PERIODO E LA OBRA**

**CONTRATISTA:**

**FECHA DE REPORTE:**

APITUX-GOIN-OP-030/16

"MANTENIMIENTO, REHABILITACION Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

08/11/2016

AL

30/11/2016

C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

22-nov-16

REPORTE SEMANAL Nº 02  
DEL 15 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Mantenimiento de concertina helicoidal tipo arpón de 45 cm de diámetro, incluye: retiro y colocación de concertina y tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P. U. O. T.

ELABORÓ

VERIFICÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**PERIODO E LA OBRA**

**CONTRATISTA:**

**FECHA DE REPORTE:**

APITUX-GOIN-OP-030/16

"MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

08/11/2016

AL

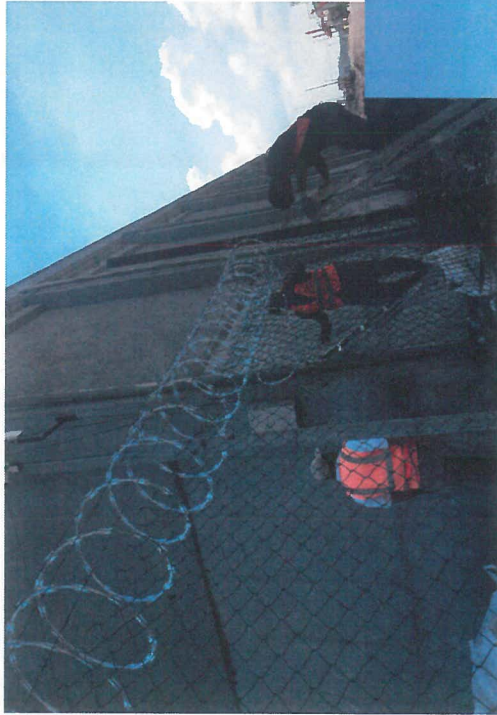
30/11/2016

C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

22-nov-16

REPORTE SEMANAL N° 02  
DEL 15 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



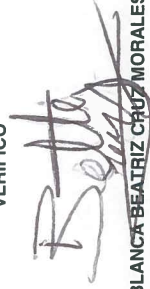
Suministro y colocación de concertina helicoidal CBT-65-45CM DEACERO, incluye: tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P. U. O. T.

ELABORÓ



ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ



ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

CONTRATISTA: C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 8224,862.60

CONTRATO: APTUX-GOIN-OP-030/16

FECHA DE REPORTE: 22-nov-16

**REPORTES SEMANAL N° 02**  
**DEL 15 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO AGTUAL (VOL.)	ACUM. PERDO ANTER (VOL.)	ACUM. A ESTE PERIODO (VOL.)	PERIODO AGTUAL (\$)	ACUM. A ESTE PERIODO (\$)	POR EJECUTAR (VOL.)	(\$)				
1	Limpieza de terreno retirando basura y deshierba hasta 1.00 mts de altura. Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	M2	4,930.00	\$ 15.99	\$ 78,830.70	35.04	08/11/2016	17/11/2016	10	430.00	4,500.00	4,930.00	6,875.70	78,830.70	0.00	0.00				
2	Limpieza por medios manuales en bardas de malla ciclónica hasta una altura de 2.5 mts. Incluye: recolección, junta, carga, y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	M2	1,980.00	\$ 25.94	\$ 51,361.20	22.83	09/11/2016	15/11/2016	7	0.00	1,980.00	1,980.00	0.00	51,361.20	0.00	0.00				
3	Limpieza por medios mecánicos de cunetas. Incluye: recolección, junta, carga y retiro de material producido de la limpieza hasta el lugar donde indique la supervisión dentro del primer kilómetro, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	470.00	\$ 72.75	\$ 34,192.50	15.20	08/11/2016	17/11/2016	10	90.00	380.00	470.00	6,547.50	34,192.50	0.00	0.00				
4	Mantenimiento de concretina helicoidal tipo aporón de 45 cm de diámetro. Incluye: retiro y colocación de concretina y tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P. U. O. T.	ML	845.00	\$ 28.10	\$ 23,744.50	10.56	17/11/2016	22/11/2016	6	845.00	0.00	845.00	23,744.50	23,744.50	0.00	0.00				
5	Suministro y colocación de concretina helicoidal CRT 65-45CM DE AGERO. Incluye: tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P. U. O. T.	ML	150.00	\$ 90.98	\$ 13,647.00	6.07	18/11/2016	23/11/2016	6	150.00	0.00	150.00	13,647.00	13,647.00	0.00	0.00				
6	Lavado en muros base de chorro de agua a presión con hidrolavadora. Incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P. U. O. T.	M2	105.00	\$ 17.56	\$ 1,843.80	0.82	24/11/2016	24/11/2016	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105.00	1,843.80				
7	Suministro y aplicación de pintura vinilica marca Comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 3 metros. Incluye: preparación de la superficie, resanes en su caso, aplicación de sellador 5:1 marca Comex o similar, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo.	M2	87.00	\$ 97.09	\$ 8,446.83	3.75	25/11/2016	26/11/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87.00	8,446.83				
8	Suministro y colocación de techumbre de 5.47 x 3.88 mts a base de canal montado de 4" x 2" C-14, lamina acañalada r-110 c-26 zinc/alumín marca termium o similar en calidad. Incluye: preparación de la superficie, fijación de la lamina a estructura y colocación de la misma, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto, P. U. O. T.	PZA	1.00	\$ 11,879.50	\$ 11,879.50	5.28	28/11/2016	30/11/2016	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	11,879.50				
9	Aplicación de sellador en juntas de ventanas y puertas. Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador Adhesivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño Sikabond o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto, P. U. O. T.	ML	17.00	\$ 59.21	\$ 1,006.57	0.45	27/11/2016	28/11/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.00	1,006.57				
<b>TOTALES</b>													59,814.70	150,961.20	201,775.90	23,176.70	23,176.70	100.00	89.70	10.30

ELABORO

VERIFICO

ING. DIEGO ALBERTO ROJAS LUNA  
**RESIDENTE DE OBRA**

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION**

REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE: 01-dic-16 Periodo Reportado: REPORTE SEMANAL N° 03 DEL 22 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-030/16 Importe contratado S/IVA: \$224,952.60

Obra: "MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

Contratista: C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

fecha de Inicio: 01/12/2016 Fecha de Termino: 30/11/2016 Plazo: 23 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico real (%)
1	Limpieza de terreno retirando basura y deshierbe hasta 1.00 mts de altura, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	4,930.00	4,930.00	\$ 15.99	\$ 78,830.70	4,930.00	\$78,830.70	100.00
2	Limpieza por medios manuales en bardas de malla ciclónica hasta una altura de 2.5 mts, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	1,980.00	1,980.00	\$ 25.94	\$ 51,361.20	1,980.00	\$51,361.20	100.00
3	Limpieza por medios mecánicos de cunetas, Incluye: recolección, junta, carga y retiro de material producto de la limpieza hasta el lugar donde indique la supervisión dentro del primer kilómetro, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	470.00	470.00	\$ 72.75	\$ 34,192.50	470.00	\$34,192.50	100.00
4	Mantenimiento de concertina helicoidal tipo arpón de 45 cm de diámetro, incluye: retiro y colocación de concertina y tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	845.00	845.00	\$ 28.10	\$ 23,744.50	845.00	\$23,744.50	100.00
5	Suministro y colocación de concertina helicoidal CBT-65-45CM DEACERO, incluye: tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P. U. O. T.	ML	150.00	150.00	\$ 90.98	\$ 13,647.00	150.00	\$13,647.00	100.00
6	Lavado en muros base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo, P.U.O.T.	M2	105.00	105.00	\$ 17.56	\$ 1,843.80	105.00	\$1,843.80	100.00
7	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 3 metros, Incluye: preparación de la superficie, resanes en su superficie, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	87.00	87.00	\$ 97.09	\$ 8,446.83	87.00	\$8,446.83	100.00
8	Suministro y colocación de techumbre de 5.47 x 3.88 mts a base de canal monte de 4" x 2" C-14, lamina acanalada r-110 c-26 zintroalum marca ternium o similar en calidad, Incluye: preparación de la superficie, fijación de la lámina a la estructura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	1.00	1.00	\$ 11,879.50	\$ 11,879.50	1.00	\$11,879.50	100.00
9	Aplicación de sellador en juntas de ventanas y puertas, Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador Adhesivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño Sikabond o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	17.00	17.00	\$ 59.21	\$ 1,006.57	17.00	\$1,006.57	100.00
Avance Programado Acumulado al: 30-nov-16						\$ 224,952.60			
Avance Real Acumulado al: 30-nov-16								\$224,952.60	

Monto Contratado:	\$224,952.60	%
Porcentaje Global de obra Programada:		100.00
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		100.00
Desviación:		0.00

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 224,952.60	\$224,952.60	\$0.00

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

- Inicio de los trabajos:** Con fecha 08 de noviembre se hizo la entrega del área de trabajo para el "Mantenimiento, Rehabilitación Y Limpieza En Áreas De Protección En C-3, C-4 Y C-5, Para La Aprobación Del Plan De Protección Del Puerto De Tuxpan, Ver.", En esta tercer semana se realiza y se concluyen los trabajos de lavado en muros a base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex en color blanco, se coloco la techumbre de 5.47 x 3.88 mts a base de canal monte de 4" x 2" C-14, lamina acanalada r-110 c-26 zintroalum marca ternium y se realizo la aplicación de sellador en juntas de ventanas y puertas, concluyendo con los trabajos en tiempo y forma.
  - Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, se tiene cuidado con los fluidos y lubricantes de la maquinaria como la retroexcavadora y el volteo en el que se traslada la basura, se cuida que no existan fugas o derrames.
  - Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: Herramienta menor, equipo de seguridad, (1) hidrolavadora.
  - Personal en Obra:** El contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (6) ayudantes generales, (3) cabo de oficios, (1) albañil, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.
- Conclusiones:** A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 100% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 100%, no existiendo atraso y concluyendo los trabajos en tiempo y forma, ya que la empresa contratista durante este periodo inicio en tiempo y forma, asi mismo cumplió con las jornadas completas de trabajo, cuenta con personal suficiente dado la importancia de dicho trabajo.

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



COORDINACIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO MUNICIPAL  
TUXPAN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**DATOS DE LA OBRA**

CONTRATO No: APTUX-GOIN-OP-030/16  
 CONTRATISTA: C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ  
 OBRA: "MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
 MONTO: \$224,952.60  
 FECHA DE REPORTE: 01-dic-16

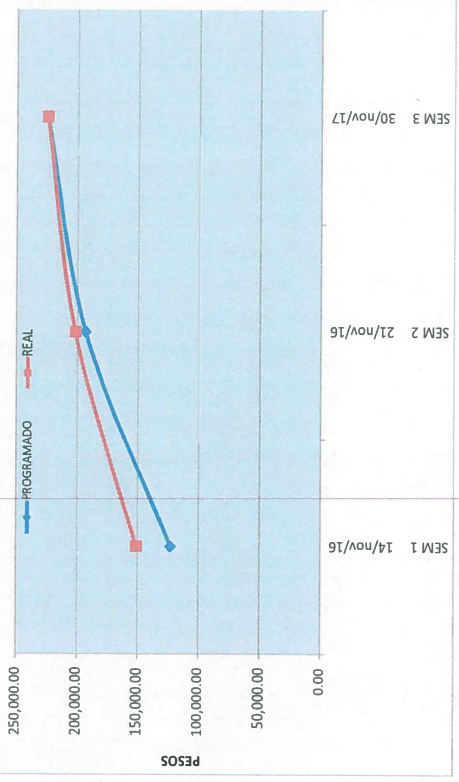
SEMANA	INICIO	TERMINO	PLAZOS DE EJECUCION		REAL	AMP PLAZO
			PRORROGADA	REPROGRAMACION		
1	08-nov-16	SEM 1 14/nov/16	123,140.13	150,961.20	54.74	
2	15-nov-16	SEM 2 21/nov/16	193,269.48	201,775.90	85.92	
3	22-nov-16	SEM 3 30/nov/17	224,952.60	224,952.60	100.00	

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS**

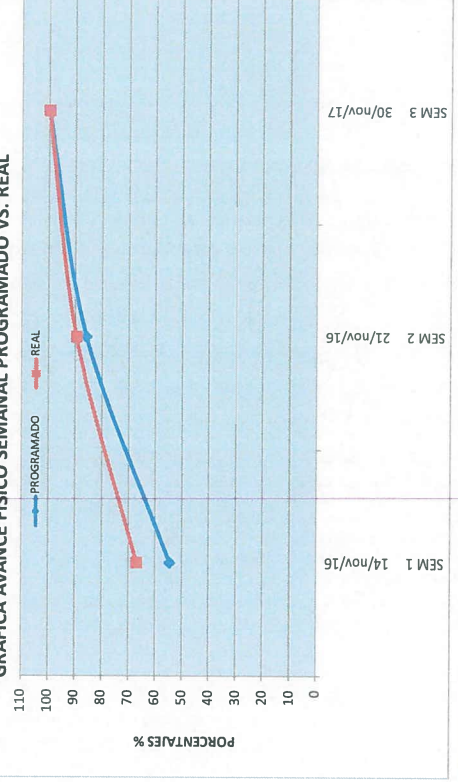
AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES ACUMULADOS			
SEMANA	INICIO	TERMINO	% REAL
1	08-nov-16	SEM 1 14/nov/16	67.11
2	15-nov-16	SEM 2 21/nov/16	89.70
3	22-nov-16	SEM 3 30/nov/17	100.00

REPORTES SEMANAL N° 03  
DEL 22 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FISICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING-DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**

APITUX-GOIN-OP-030/16

**NOMBRE DE LA OBRA:**

"MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

**PERIODO E LA OBRA**

01/12/2016

AL

30/11/2016

**CONTRATISTA:**

C. RICARDO ANDRÉS RAMÍREZ VELÁZQUEZ

**FECHA DE REPORTE:**

01-dfc-16

REPORTE SEMANAL N° 03  
DEL 22 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Lavado en muros base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo, P.U.O.T.

ELABORÓ

VERIFICÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**CONTRATO**

APITUX-GOIN-OP-030/16

**NOMBRE DE LA OBRA:**

"MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

**PERIODO E LA OBRA**

01/12/2016

AL

30/11/2016

**CONTRATISTA:**

C. RICARDO ANDRÉS RAMÍREZ VELÁZQUEZ

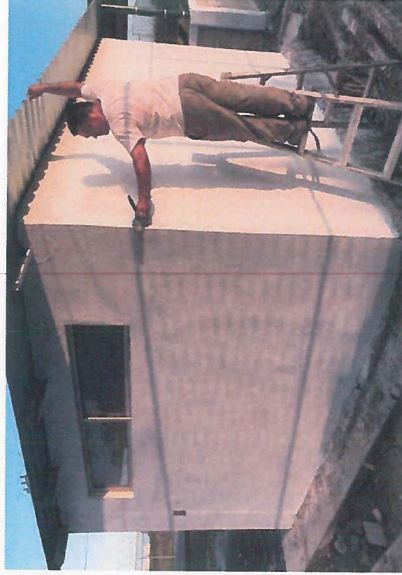
**FECHA DE REPORTE:**

01-dic-16

REPORTE SEMANAL N° 03

DEL 22 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Comex línea blanca aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 3 metros, Incluye: preparación de la superficie, resanes en su caso, aplicación de sellador 5:1 marca Comex o similar, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ



ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**PERIODO E LA OBRA**

01/12/2016

AL

30/11/2016

**CONTRATISTA:**

01-dic-16

APITUX-GOIN-OP-030/16

"MANTENIMIENTO, REHABILITACION Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCION EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACION DEL PLAN DE PROTECCION DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."

PARA LA APROBACION DEL PLAN DE

**REPORTE SEMANAL N° 03**  
**DEL 22 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Suministro y colocación de techumbre de 5.47 x 3.88 mts a base de canal monte de 4" x 2" C-14, lamina acanalada r-110 c-26 zintroalum marca termium o similar en calidad, Incluye: preparación de la superficie, fijación de la lámina a estructura y colocación de la misma, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA


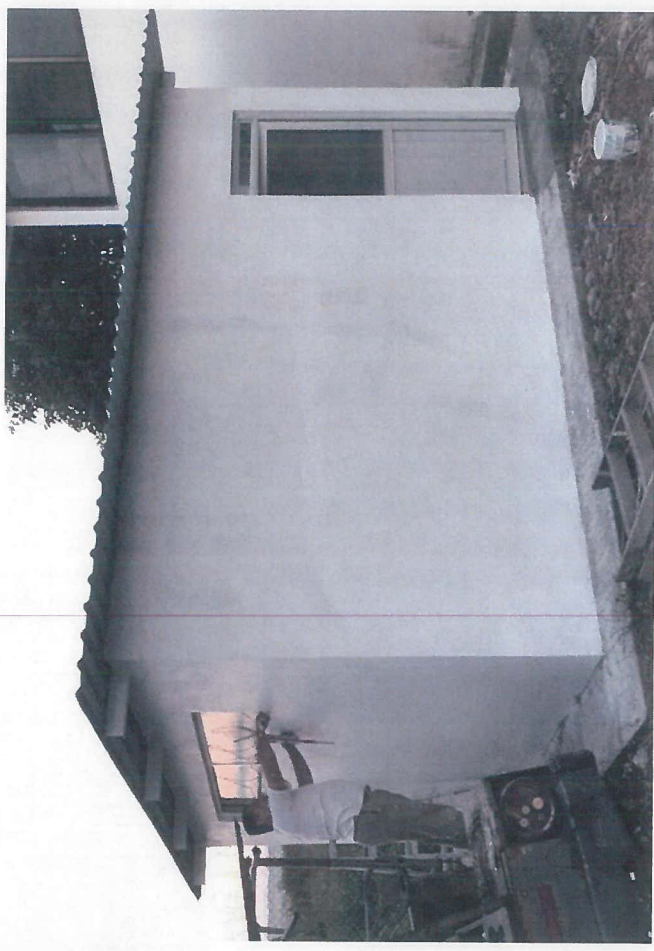
VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

<b>CONTRATO</b>	APITUX-GOIN-OP-030/16
<b>NOMBRE DE LA OBRA:</b>	"MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA EN ÁREAS DE PROTECCIÓN EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE PROTECCIÓN DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."
<b>PERIODO E LA OBRA</b>	01/12/2016 AL 30/11/2016
<b>CONTRATISTA:</b>	C. RICARDO ANDRES RAMIREZ VELÁZQUEZ
<b>FECHA DE REPORTE:</b>	01-dic-16

REPORTE SEMANAL N° 03  
 DEL 22 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**

Aplicación de sellador en juntas de ventanas y puertas, Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador Adhesivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño Sikabond o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto, P.U.O.T

ELABORÓ	VERIFICÓ
 ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA RESIDENTE DE OBRA	 ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

OBRA: "MANTENIMIENTO, REHABILITACION Y LIMPIEZA EN AREAS DE PROTECCION EN C-3, C-4 Y C-5, PARA LA APROBACION DEL PLAN DE PROTECCION DEL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
CONTRATISTA: C. RICARDO ANDRES RAMIREZ VELAZQUEZ  
IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 8224,952.60  
CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-030/16  
FECHA DE REPORTE: 01-dic-16

AVANCE DE OBRA VALORIZADO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDIO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR				
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)			
1	Limpieza de terreno retirando basura y deshierbo hasta 1.00 mts de altura, incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	M2	4,930.00	\$ 15.99	\$ 78,830.70	35.04	08/11/2016	17/11/2016	10	0.00	0.00	4,930.00	78,830.70	4,930.00	78,830.70	0.00	0.00			
2	Limpieza por medios manuales en bardas de malla ciclónica hasta una altura de 2.5 mts, incluye: recolección, junta, carga y retiro de basura, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	M2	1,980.00	\$ 25.94	\$ 51,361.20	22.83	09/11/2016	15/11/2016	7	0.00	0.00	1,980.00	51,361.20	1,980.00	51,361.20	0.00	0.00			
3	Limpieza por medios mecánicos de curvas, incluye: recolección, junta, carga y retiro de material producido de la limpieza hasta el lugar donde indica la supensión dentro del primer kilómetro, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	470.00	\$ 72.75	\$ 34,192.50	15.20	08/11/2016	17/11/2016	10	0.00	0.00	470.00	34,192.50	470.00	34,192.50	0.00	0.00			
4	Mantenimiento de concertina helicoidal tipo espón de 45 cm de diámetro, incluye: retiro y colocación de concertina y tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	845.00	\$ 28.10	\$ 23,744.50	10.56	17/11/2016	22/11/2016	6	0.00	0.00	845.00	23,744.50	845.00	23,744.50	0.00	0.00			
5	Suministro y colocación de concertina helicoidal CBT-65-45CM DE ACERO incluye: tres hilos de alambre de púas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	150.00	\$ 90.98	\$ 13,647.00	6.07	18/11/2016	23/11/2016	6	0.00	0.00	150.00	13,647.00	150.00	13,647.00	0.00	0.00			
6	Lavado en muros base de chorro de agua a presión con hidrolavadora, incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	M2	105.00	\$ 17.56	\$ 1,843.80	0.82	24/11/2016	24/11/2016	1	0.00	0.00	105.00	1,843.80	105.00	1,843.80	0.00	0.00			
7	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Comex línea Vihimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 3 metros, incluye: preparación de la superficie, resanes en su caso, aplicación de sellador 5.1 marca Comex o similar, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo.	M2	87.00	\$ 97.09	\$ 8,446.83	3.75	25/11/2016	26/11/2016	2	0.00	0.00	87.00	8,446.83	87.00	8,446.83	0.00	0.00			
8	Suministro y colocación de techumbre de 5.47 x 3.88 mts a base de canal monté de 4" x 2" C-14, lámina acanalada F-110 C-26 zinc/alumínico, fijación perimétrica en calidad, incluye: preparación de la superficie, fijación de lámina a estructura y colocación de la misma, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	PZA	1.00	\$ 11,879.50	\$ 11,879.50	5.28	28/11/2016	30/11/2016	3	0.00	0.00	1.00	11,879.50	1.00	11,879.50	0.00	0.00			
9	Aplicación de sellador Adhesevo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño Sikabond o similar, en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	17.00	\$ 59.21	\$ 1,006.57	0.45	27/11/2016	28/11/2016	2	0.00	0.00	17.00	1,006.57	17.00	1,006.57	0.00	0.00			
<b>TOTALES</b>													<b>224,952.60</b>	<b>100.00</b>	<b>224,952.60</b>	<b>224,952.60</b>	<b>224,952.60</b>	<b>224,952.60</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Porcentaje global de Obra:													100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:													0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:													0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ELABORO

VERIFICO

*[Signature]*  
ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
PRESIDENTE DE OBRA

*[Signature]*  
ING. BLANCA BEATRIZ GROSZ MORALES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION