



FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN"  
UBICACIÓN: EN INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO  
CONTRATISTA: COSUAN CONSTRUCCIONES SUPREMAS ANGELOPOLITANAS S.A. DE C.V.  
CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-021/15  
CONVENIO MODIFICATORIO N°: APITUX-GOIN-OP-021-1/15  
MONTO CONTRATO: \$2,906,938.96 CON I.V.A. \$3,372,049.19  
ANTICIPO \$872,081.69 CON I.V.A. \$139,533.07  
MONTO DEL CONVENIO \$511,468.49 CON I.V.A. \$81,834.96

HOJA N° 1 DE 3

PERIODO ORIGINAL DE EJECUCIÓN: DEL 02 DE DICIEMBRE DEL 2015 AL 20 DE ENERO DEL 2016  
PERIODO DE EJECUCIÓN DIFERIDO: DEL 22 DE DICIEMBRE DEL 2015 AL 09 DE FEBRERO DEL 2016  
PERIODO DE EJECUCIÓN CONVENIO: DEL 10 DE FEBRERO DEL 21 DE FEBRERO DEL 2016  
FECHA: 17 DE MARZO DEL 2016  
HORA: 11:00 HRS  
LUGAR: TUXPAN, VER.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	PERIODO DEL 22/12/2015 AL 09/02/2016		10/02/2016 AL 21/02/2016		TOTAL ESTIMADO		SALDO			
				CONTRATADO		ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		ESTIMACIÓN No. 1 A (UNO A)		CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE				
<b>OBRAS PRELIMINARES</b>													
01	DE EDIFICIO) CON EQUIPO TOPOGRÁFICO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 21.69	196.92	\$ 4,271.19	297.49	\$ 6,452.56	0.00	\$ -	297.49	\$ 6,452.56	-100.57	\$ 2,181.36
02	CONCRETO ARMADO 20 X 20 CM, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 218.95	11.50	\$ 2,517.93	55.46	\$ 12,142.97	0.00	\$ -	55.46	\$ 12,142.97	-43.96	\$ 9,625.04
03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ADEME CON MADERA PARA PROTECCIÓN DE EXCAVACIÓN EN COLINDANCIA CON BARRA. INCLUYE: MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 328.37	125.40	\$ 41,177.60	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	125.40	\$ 41,177.60
<b>CIMENTACION</b>													
04	CORTE CON DISCO DE DIAMANTE EN FIRME DE CONCRETO DE 20 CM DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 54.42	144.77	\$ 7,878.38	124.82	\$ 6,792.70	0.00	\$ -	124.82	\$ 6,792.70	19.95	\$ 1,085.68
05	DEMOLICIÓN DE LOSA FIRME DE CONCRETO ARMADO DE 0.20 CM DE ESPESOR, CON MARTILLO NEUMÁTICO MONTADO SOBRE RETROEXCAVADORA. INCLUYE: CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M3	\$ 747.76	42.85	\$ 32,041.52	79.63	\$ 59,544.13	0.00	\$ -	79.63	\$ 59,544.13	-36.78	\$ 27,502.61
06	DEMOLICIÓN DE LOSA FIRME DE CONCRETO ARMADO DE 0.45 CM DE ESPESOR, CON MARTILLO NEUMÁTICO MONTADO SOBRE RETROEXCAVADORA. INCLUYE: CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M3	\$ 991.51	57.11	\$ 56,625.14	46.66	\$ 46,263.86	0.00	\$ -	46.66	\$ 46,263.86	10.45	\$ 10,361.28
07	EXCAVACIÓN EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "B", DE 0 A 4.00 M. DE PROFUNDIDAD, CONDICIONES DE LLUVIA. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRASPALCOS, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDOS EN BANCO. EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M3	\$ 291.95	521.20	\$ 152,164.34	490.86	\$ 143,306.58	0.00	\$ -	490.86	\$ 143,306.58	30.34	\$ 8,857.76
08	PLANTILLA DE CONCRETO Fc= 150 KG/CM2, CON UN AGREGADO MÁXIMO DE 20 MM RESISTENCIA NORMAL, DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE ACARREO 20.00 M TENDIDO Y AFINE MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 110.87	84.81	\$ 9,402.88	297.49	\$ 32,982.72	0.00	\$ -	297.49	\$ 32,982.72	-212.68	\$ 23,579.83
09	RELLENO PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELO, CON MATERIAL DE BANCO TEPETATE, COMPACTADO CON BAILARINA AL 90% RECTOR, ADICIONANDO AGUA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M3	\$ 903.66	345.00	\$ 311,762.70	208.24	\$ 188,178.16	0.00	\$ -	208.24	\$ 188,178.16	136.76	\$ 123,584.54
10	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE ZAPATAS 2-1 A BASE DE CONCRETO SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 11,534.63	1.00	\$ 11,534.63	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 11,534.63
11	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE ZAPATAS 2-2 A BASE DE CONCRETO SEGÚN PROYECTO AUTORIZADO. INCLUYE: MATERIALES EQUIPO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 15,255.15	8.00	\$ 122,041.20	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	8.00	\$ 122,041.20
12	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE ZAPATAS 2-3 A BASE DE CONCRETO SEGÚN PROYECTO AUTORIZADO. INCLUYE: MATERIALES EQUIPO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 18,973.30	3.00	\$ 56,919.90	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	3.00	\$ 56,919.90
13	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE ZAPATAS 2-4 A BASE DE CONCRETO SEGÚN PROYECTO AUTORIZADO. INCLUYE: MATERIALES EQUIPO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 22,038.24	2.00	\$ 44,076.48	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	2.00	\$ 44,076.48
14	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE TRABES DE LIGA A BASE DE CONCRETO SEGÚN PROYECTO AUTORIZADO. INCLUYE: MATERIALES EQUIPO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 1,730.26	93.45	\$ 161,692.80	85.40	\$ 147,764.20	0.00	\$ -	85.40	\$ 147,764.20	8.05	\$ 13,928.59
15	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN A BASE DE CONCRETO SEGÚN PROYECTO AUTORIZADO. INCLUYE: MATERIALES EQUIPO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 2,314.92	78.00	\$ 180,563.76	25.92	\$ 60,002.73	0.00	\$ -	25.92	\$ 60,002.73	52.08	\$ 120,561.03
16	COLADO DE LOSAS DE ENTREPISOS Y AZOTEA CON CONCRETO ACABADO FINO INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 275.78	350.00	\$ 96,523.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	350.00	\$ 96,523.00
17	FIRME DE CONCRETO Fc= 150 kg/cm2 DE 7CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 66/1010 INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 335.99	180.00	\$ 60,478.20	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	180.00	\$ 60,478.20
<b>ESTRUCTURA</b>													
18	COLUMNA TIPO CA-1 H55 SOLDADA A BASE DE PLACA TERMINADA CON ESMALTE COLOR GRIS PREVIO PRIMER ANTICORROSIVO INCLUYE MONTAJE Y MANIOBRAS NECESARIAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y EQUIPO, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 39,918.77	11.00	\$ 439,106.47	16.00	\$ 638,700.32	0.00	\$ -	16.00	\$ 638,700.32	-5.00	\$ 199,593.85
19	COLUMNA TIPO CA-2 H55 SOLDADA A BASE DE PLACA TERMINADA CON ESMALTE COLOR GRIS PREVIO PRIMER ANTICORROSIVO INCLUYE MONTAJE, MANIOBRAS NECESARIAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y EQUIPO, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 19,339.73	3.00	\$ 58,019.19	3.00	\$ 58,019.19	0.00	\$ -	3.00	\$ 58,019.19	0.00	\$ -
20	VIGA METÁLICA V-1 A V-6 TIPO IPR CON SOLDADURA DE TALLER Y CAMPO TIPO E-70XX. INCLUYE TRAZO A CUALQUIER NIVEL, ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, MONTAJE, CUÑAS, SEPARADORES, ANDAMIOS, OBRA FALSA, ANTICORROSIVO A BASE DE CROMATO DE ZINC, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, DESPERDICIOS, CAMBIO A LA SIGUIENTE POSICIÓN, DOS PERFORACIONES POR TRAMO PARA PASO DE INSTALACIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 2,025.83	360.00	\$ 729,298.80	433.56	\$ 878,318.85	0.00	\$ -	433.56	\$ 878,318.85	-73.56	\$ 149,020.05
21	CASTILLO TIPO K-1 DE 15 X 15 CM. DE SECCIÓN, ACABADO COMÚN, CONCRETO Fc=200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15X15-4 INCLUYE CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO Y CURADO DE CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 271.09	10.00	\$ 2,710.90	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	10.00	\$ 2,710.90
22	CASTILLO TIPO K-2 O DL-1 DE 15 X 20 CM. DE SECCIÓN, ACABADO COMÚN, CONCRETO Fc=200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15X20-4 INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA COLADO, VIBRADO Y CURADO DE CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 316.44	10.00	\$ 3,164.40	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	10.00	\$ 3,164.40
23	PROLONGACIÓN DE MUROS INCLUYE: TRAZO A CUALQUIER NIVEL, ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, MONTAJE, CUÑAS, SEPARADORES, ANDAMIOS, OBRA FALSA, ANTICORROSIVO A BASE DE CROMATO DE ZINC, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, DESPERDICIOS, CAMBIO A LA SIGUIENTE POSICIÓN MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 84.09	15.00	\$ 1,261.35	144.16	\$ 127,450.41	0.00	\$ -	144.16	\$ 127,450.41	-129.16	\$ 114,189.06

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN"  
UBICACIÓN: EN INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO  
CONTRATISTA: COSUAN CONSTRUCCIONES SUPREMAS ANGELOPOLITANAS S.A. DE C.V.  
CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-021/15  
CONVENIO MODIFICATORIO N°: APITUX-GOIN-OP-021-1/15  
MONTO CONTRATO: \$2,906,938.96 CON I.V.A. \$3,372,049.19  
ANTICIPO \$872,081.69 CON I.V.A. \$139,533.07  
MONTO DEL CONVENIO \$511,468.49 CON I.V.A. \$81,834.96

PERIODO ORIGINAL DE EJECUCIÓN: DEL 02 DE DICIEMBRE DEL 2015 AL 20 DE ENERO DEL 2016  
PERIODO DE EJECUCIÓN DIFERIDO: DEL 22 DE DICIEMBRE DEL 2015 AL 09 DE FEBRERO DEL 2016  
PERIODO DE EJECUCIÓN CONVENIO: DEL 10 DE FEBRERO AL 21 DE FEBRERO DEL 2016  
FECHA: 17 DE MARZO DEL 2016  
HORA: 11:00 HRS  
LUGAR: TUXPAN, VER.

HOJA N° 2 DE 3

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		ESTIMACIÓN No. 1 A (UNO A)		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSACERO GALVANDEK CAL 24 CON 8 CM DE CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=250 KG/CM² REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 10/10. INCLUYE. HABILITADO, ANDAMIAJE SOLDADURA, SUJECION CON PERNOS DE CORTANTE DE 19 MM, DESPERDICIOS, CORTES, IZAJE, MONTAJE HASTA 2.5M DE ALTURA CON GRUAS, ACARREOS, MATERIALES Y MANO DE OBRA, EQUIPO HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 746.28	415.00	\$ 309,706.20	280.11	\$ 209,040.49	0.00	\$ -	280.11	\$ 209,040.49	134.89	\$ 100,665.71
EXT-01	DESMONTAJE DE MALLA CICLONICA . EN PANALES DE 2.50X2.50M. INCLUYE. RETIRO DE POSTES, DESMONTAJES DE ALAMBRE DE PUAS, ALAMBRE GALVANIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	P.G.	\$ 2,864.23	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,864.23	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,864.23	-1.00	\$ -2,864.23
EXT-02	DEMOLICION POR MEDIOS MANUALES DE BLOCK MACIZO 15-20-40 SIN RECUPERACION DE MATERIAL. INCLUYE. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS INTERNOS, EXTERNOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 318.00	0.00	\$ -	7.28	\$ 2,315.04	0.00	\$ -	7.28	\$ 2,315.04	-7.28	\$ -2,315.04
EXT-03	DEMOLICION POR MEDIOS MANUALES DE GUARNICION DE CONCRETO SIMPLE SECCION 0.15X0.20X0.40M. INCLUYE EXTRACCION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 150.00	0.00	\$ -	25.40	\$ 3,810.00	0.00	\$ -	25.40	\$ 3,810.00	-25.40	\$ -3,810.00
EXT-04	DEMOLICION POR MEDIOS MECANICOS DE MURO DE CONCRETO ARMADO EN RAMPA ESP 0.15M. INCLUYE. EXTRACCION DE MATERIAL MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 452.20	0.00	\$ -	9.69	\$ 4,381.82	0.00	\$ -	9.69	\$ 4,381.82	-9.69	\$ -4,381.82
EXT-05	RELLENO CON GRAVA DESDE 2" A 5" DE DIAMETRO PARA MEJORAMIENTO DEL TERRENO. INCLUYE. TRANSPORTE, ALMACENAJE, COLOCACION, BANDEO POR MEDIOS MECANICOS, NIVELACION, CONSUMIBLES, MATERIASAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M3	\$ 700.00	0.00	\$ -	208.24	\$ 145,768.00	0.00	\$ -	208.24	\$ 145,768.00	-208.24	\$ -145,768.00
EXT-06	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO F'Y=4200KG/CM2 DIAMETRO DEL #3,#4,#5 Y #6 EN DADOS Y LOSA DE CIMENTACION DE ACUERDO A CARACTERISTICAS INDICADAS EN PROYECTO. INCLUYE. MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, TRANSLAPE S., DESPERDICION, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	TON	\$ 27,000.00	0.67	\$ 18,090.00	4.92	\$ 132,840.00	0.67	\$ 18,090.00	5.59	\$ 150,930.00	-4.92	\$ -132,840.00
EXT-07	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL MIXTO PRIMER KILOMETRO, CARGA MECANICA. INCLUYE. EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M3	\$ 108.00	19.62	\$ 2,118.96	0.00	\$ -	19.62	\$ 2,118.96	19.62	\$ 2,118.96	0.00	\$ -
EXT-08	SONDEO A CIELO ABIERTO POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE DOS CALAS A LINA PROFUNDIDAD DE 1.5M, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 850.00	2.00	\$ 1,700.00	0.00	\$ -	2.00	\$ 1,700.00	2.00	\$ 1,700.00	0.00	\$ -
EXT-09	SONDEO DE REGISTROS SANITARIOS Y ELECTRICOS PARA VERIFICACION DE NIVELES Y CABLEADO EXISTENTE. INCLUYE. DELIMITACION DEL AREA, VERIFICACION DE NIVELES, EXTRACCION DE CABLE ELECTRICO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 400.00	10.00	\$ 4,000.00	0.00	\$ -	10.00	\$ 4,000.00	10.00	\$ 4,000.00	0.00	\$ -
EXT-10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CASTILLO K-1 ARMEX SECCION 10X15-4 DE 3.00 MTS DE ALTO DE ACUERDO A CARACTERISTICAS INDICADAS EN PROYECTO. INCLUYE. HABILITACION, CORTES, AMARRES, ACARREOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 165.00	108.00	\$ 17,820.00	0.00	\$ -	108.00	\$ 17,820.00	108.00	\$ 17,820.00	0.00	\$ -
EXT-11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CASTILLO K-1 ARMEX SECCION 10X15-4 DE 1.50 MTS DE ALTO DE ACUERDO A CARACTERISTICAS INDICADAS EN PROYECTO. INCLUYE. HABILITACION, CORTES, AMARRES, ACARREOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 82.50	4.00	\$ 330.00	0.00	\$ -	4.00	\$ 330.00	4.00	\$ 330.00	0.00	\$ -
EXT-12	SUMINISTRO Y ANLAJE DE CASTILLO K-1 ARMEX SECCION 10X25-4 DE 3.00 MTS DE ALTO DE ACUERDO A CARACTERISTICAS INDICADAS EN PROYECTO. INCLUYE. HABILITACION, CORTES, AMARRES, ACARREOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 175.00	4.00	\$ 700.00	0.00	\$ -	4.00	\$ 700.00	4.00	\$ 700.00	0.00	\$ -
EXT-13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC PESADO CONDUIT DE 3 1/2" PARA DUCTOS ELECTRICOS. INCLUYE. COPLES, CODOS, PEGAMENTO, ACARREOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 155.00	35.28	\$ 5,468.40	0.00	\$ -	35.28	\$ 5,468.40	35.28	\$ 5,468.40	0.00	\$ -
EXT-14	CIMBRA EN DADOS Y EN FRONTERAS DE LOSAS DE CIMENTACION, ACABADO COMUN DE ACUERDO A LAS CARACTERISTICAS INDICADAS EN PROYECTO. INCLUYE. HABILITADO, COLOCACION Y FIJACION DE CIMBRA, DESCIMBRADO, CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 321.52	39.58	\$ 12,725.76	0.00	\$ -	39.58	\$ 12,725.76	39.58	\$ 12,725.76	0.00	\$ -
EXT-15	CIMBRA EN LOSA SUPERIOR DE CIMENTACION DE ACUERDO A CARACTERISTICAS INDICADAS EN PROYECTO. INCLUYE. HABILITADO, COLOCACION, FIJACION DE CIMBRA PERDIDA TRYPLAY DE 19MM, POLIN, BARROTE, DUELA, MANIOBRAS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 396.42	125.29	\$ 49,667.46	0.00	\$ -	125.29	\$ 49,667.46	125.29	\$ 49,667.46	0.00	\$ -
EXT-16	SUMINISTRO, COLOCACION, VIBRADO Y CURADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=250 KG/CM2 EN DADOS Y LOSA CIMENTACION. INCLUYE. BOMBEO, TENDIDO, MATERIALES, PRUEBAS, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M3	\$ 3,209.03	67.97	\$ 218,117.77	0.00	\$ -	67.97	\$ 218,117.77	67.97	\$ 218,117.77	0.00	\$ -
EXT-17	COBERTA TIPO LOUVER A BASE BASTIDOR PTR DE 3" X 3" X 1/8" (76X33 MM) Y ARMADO CON PTR 3" X 1 1/2" X 2.70 MM. INCLUYE. TRAZO A CUALQUIER NIVEL, ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACION, MONTAJE, CUÑAS, SEPARADORES, ANDAMIOS, OBRA FALSA, ANTICORROSIVO A BASE DE CROMATO DE ZINC, LIMPIEZA RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	M2	\$ 3,895.00	21.78	\$ 84,833.10	0.00	\$ -	17.53	\$ 68,279.35	17.53	\$ 68,279.35	4.25	\$ 16,553.75
EXT-18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC SANITARIO REFORZADO DE 10 CM (4") DE DIAMETRO PARA BAJANTES Y RED DE AGUAS PLUVIALES Y SANITARIAS INCLUYE. COPLES, CODOS, PEGAMENTO, ACARREOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 106.50	102.78	\$ 10,946.07	0.00	\$ -	124.49	\$ 13,258.19	124.49	\$ 13,258.19	-21.71	\$ -2,312.12
EXT-19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC SANITARIO REFORZADO DE 5 CM (2") DE DIAMETRO PARA RED SANITARIA EN PLANTA BAJA Y ALTA. INCLUYE. COPLES, CODOS, PEGAMENTO, ACARREOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 100.00	8.58	\$ 858.00	0.00	\$ -	4.50	\$ 450.00	4.50	\$ 450.00	4.08	\$ 408.00
EXT-20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC SANITARIO (1 1/4") DE DIAMETRO PARA DREN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE. COPLES, CODOS, PEGAMENTO, ACARREOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	ML	\$ 95.00	50.22	\$ 4,770.90	0.00	\$ -	48.60	\$ 4,617.00	48.60	\$ 4,617.00	1.62	\$ 153.90

96

*[Handwritten signatures and marks]*

FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN"  
UBICACIÓN: EN INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO  
CONTRATISTA: COSUAN CONSTRUCCIONES SUPREMAS ANGELOPOLITANAS S.A. DE C.V.  
CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-021/15  
CONVENIO MODIFICATORIO N°: APITUX-GOIN-OP-021-1/15  
MONTO CONTRATO: \$2,906,938.96 CON I.V.A. \$3,372,049.19  
ANTICIPO \$872,081.69 CON I.V.A. \$139,533.07  
MONTO DEL CONVENIO \$511,468.49 CON I.V.A. \$81,834.96

HOJA N° 3 DE 3

PERIODO ORIGINAL DE EJECUCIÓN: DEL 02 DE DICIEMBRE DEL 2015 AL 20 DE ENERO DEL 2016  
PERIODO DE EJECUCIÓN DIFERIDO: DEL 22 DE DICIEMBRE DEL 2015 AL 09 DE FEBRERO DEL 2016  
PERIODO DE EJECUCIÓN CONVENIO: DEL 10 DE FEBRERO DEL 21 DE FEBRERO DEL 2016  
FECHA: 17 DE MARZO DEL 2016  
HORA: 11:00 HRS  
LUGAR: TUXPAN, VER.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		ESTIMACIÓN No. 1 A (UNO A)		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
EXT-21	CONSTRUCCION DE VOLADO PERIMETRAL ARMADO CON VARILLA DEL # 4 (1/2") DE DIAMETRO @ 15 CM AMBOS SENTIDOS CON CONCRETO PREMEZCLADO DE RESISTENCIA F'c= 250 KG/CM2 AGRÉGADO 3/4", ACABADO FINO, INCLUYE, BOMBEO, VACIADO, TENDIDO, CURADO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, CORTES, DESPERDICIOS, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO	M2	\$ 985.00	46.89	\$ 46,186.65	0.00	\$ -	46.89	\$ 46,186.65	46.89	\$ 46,186.65	0.00	\$ -
EXT-22	REGISTRO PARA AGUAS NEGRAS 60X40 CM A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA, ACABADO PULIDO, MEDIA CAÑA, ALTURA PROMEDIO 41 CM, INCLUYE, TAPA DE CONCRETO, MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO DE ANGULO DE 1 1/2" Y 1 1/4" X 3/16", REFORZADO CON ALAMBRÓN, ACARREOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO	PZA	\$ 2,540.91	5.00	\$ 12,704.55	0.00	\$ -	5.00	\$ 12,704.55	5.00	\$ 12,704.55	0.00	\$ -
EXT-23	REGISTRO PARA AGUAS NEGRAS 60X40 CM A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, MORTERO CEMENTO-ARENA, ACABADO PULIDO, MEDIA CAÑA, ALTURA PROMEDIO 41 CM, INCLUYE, ACARREOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO	PZA	\$ 2,070.91	2.00	\$ 4,141.82	0.00	\$ -	2.00	\$ 4,141.82	2.00	\$ 4,141.82	0.00	\$ -
EXT-24	REGISTRO PARA AGUAS PLUVIALES 60X60 CM A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, MORTERO CEMENTO-ARENA, ACABADO PULIDO, MEDIA CAÑA, ALTURA PROMEDIO 39 CM, INCLUYE, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA, ACABADO PULIDO, MEDIA CAÑA, ALTURA PROMEDIO 41 CM, INCLUYE, TAPA DE CONCRETO, MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO DE ANGULO DE 1 1/2" Y 1 1/4" X 3/16", REFORZADO CON ALAMBRÓN, ACARREOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO	PZA	\$ 2,697.90	3.00	\$ 8,093.70	0.00	\$ -	3.00	\$ 8,093.70	3.00	\$ 8,093.70	0.00	\$ -
EXT-25	REGISTRO PARA AGUAS PLUVIALES 40X40 CM A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, MORTERO CEMENTO-ARENA, ACABADO PULIDO, MEDIA CAÑA, ALTURA PROMEDIO 50 CM, INCLUYE, ACARREOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 1,943.24	2.00	\$ 3,886.48	0.00	\$ -	2.00	\$ 3,886.48	2.00	\$ 3,886.48	0.00	\$ -
EXT-26	REGISTRO ELECTRICIDAD 53X33 CM A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, MORTERO CEMENTO-ARENA, ACABADO PULIDO, MEDIA CAÑA, ALTURA PROMEDIO 45 CM, INCLUYE, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA, ACABADO PULIDO, MEDIA CAÑA, ALTURA PROMEDIO 41 CM, INCLUYE, TAPA DE CONCRETO, MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO DE ANGULO DE 1 1/2" Y 1 1/4" X 3/16", REFORZADO CON ALAMBRÓN, ACARREOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 2,271.46	1.00	\$ 2,271.46	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,271.46	1.00	\$ 2,271.46	0.00	\$ -
EXT-27	REGISTRO ELECTRICIDAD 60X40 CM A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, MORTERO CEMENTO-ARENA, ACABADO PULIDO, MEDIA CAÑA, ALTURA PROMEDIO 50 CM, INCLUYE, ACARREOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T.	PZA	\$ 2,037.41	1.00	\$ 2,037.41	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,037.41	1.00	\$ 2,037.41	0.00	\$ -
									SUBTOTAL DE ESTIMACION No. 1 A		\$ 496,664.96		
<b>DEDUCTIVA</b>													
SE APLICA DEDUCTIVA DEL CONCEPTO No.23 CONSIDERADA EN LA ESTIMACION No. 1 DEL CONTRATO APITUX-GOIN-OP-021/15.													
23	BASTIDOR A BASE DE PTR DE 51X32 MM EN PROLONGACIÓN DE MUROS INCLUYE, TRAZO A CUALQUIER NIVEL, ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, MONTAJE, CUÑAS, SEPARADORES, ANDAMIOS, OBRA FALSA, ANTICORROSIVO A BASE DE CROMATO DE ZINC, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, DESPERDICIOS, CAMBIO A LA SIGUIENTE POSICIÓN MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA	M2	\$ 884.09	18.14	\$ 16,037.39			-18.14	-\$ 16,037.39	-18.14	-\$ 16,037.39	18.14	\$ 16,037.39
									TOTAL DE ESTIMACION No. 1 A		\$ 480,627.57		
				\$2,906,938.96				\$480,627.57		\$ 3,387,566.53		\$30,840.92	
				ESTIMACION No. 1 (UNICA)		ESTIMACION No. 1 A (UNO A)		SITUACIÓN CONTABLE DEL CONTRATO					
MENOS SANCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA				\$0.00		\$0.00		TOTAL CONTRATO MAS CONVENIO		\$3,418,407.45			
MONTO SIN I.V.A.				\$2,906,938.96		\$480,627.57		TOTAL ESTIMADO		\$3,387,566.53			
AMORTIZACION DEL 30% DEL ANTICIPO				\$872,081.69		\$0.00		SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO MAS CONVENIO		\$30,840.92			
SUBTOT AL				\$2,034,857.27		\$480,627.57		CONVENIO		\$30,840.92			
I.V.A. 16%				\$325,577.16		\$76,900.41		ANTICIPO OTORGADO OTORGADO		\$872,081.69			
SUBTOTAL				\$2,360,434.43		\$557,527.99		ANTICIPO AMORTIZADO		\$872,081.69			
MENOS 0.5% (S.F.P.)				\$14,534.69		\$2,403.14		OTROS CARGOS		\$0.00			
ESCALACIONES GENERADAS				\$2,345,899.74		\$555,124.85		TOTAL ESCALACION GENERADA		\$0.00			
TOTAL				\$2,345,899.74		\$555,124.85		TOTAL SANCION GENERADA		\$0.00			
SALDO				\$0.00		-\$30,840.92		SALDO DE CONTRATO MAS CONVENIO		\$30,840.92			
								SALDO POR CANCELAR		\$30,840.92			

LA ENTIDAD: DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CONVENIO RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS.

LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA: MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE PAGO LA ESTIMACION No. 1 (UNICA) Y ESTIMACION No. 1 A (UNO A).

ELABORÓ  
ING. ADELINA HERRERA JIMENEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
APITUXPAN

Vd.Bo.  
LIC. ALFREDO ALVARO DE FABRE  
GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERIA  
APITUXPAN

POR LA CÍA. COSUAN CONSTRUCCIONES SUPREMAS ANGELOPOLITANAS S.A. DE C.V.

CONFIRME  
ING. SERGIO BAUTISTA JIMENEZ  
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN