

REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE:	25-jul-17	Periodo Reportado:	REPORTE SEMANAL N° 03 DEL 19 DE JULIO AL 24 DE JULIO DE 2017		
Contrato: No.	APITUX-GOIN-OP-09/17	Importe contratado S/IVA:	\$510,154.40		
Obra:	"PINTURA EN EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA APITUXPAN EN TUXPAN, VER."				
Contratista:	COTEYMA, S.A. DE C.V.				
Fecha de inicio:	05/07/2017	Fecha de termino:	24/07/2017	Plazo:	20 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Suministro y aplicación de pintura vinílica lavable marca comex línea vinimex o similar aplicada a dos manos sobre una capa de sellador acrílico alquifin base agua de comex o similar en muros, columnas, plafón hasta una altura aproximada a 8.00 m Incluye: pintura (cenefa inferior 1 m altura cool gray 10, cuerpo de edificio cool gray 1) como se indica en el proyecto, limpieza, lavado con hidrolavadora, preparación de la superficie, aplicación de sellador comex o similar, andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	M2	4,210.00	4,210.00	\$ 112.38	\$ 473,119.80	4,210.00	\$473,119.80	100.00
2	Suministro y aplicación de pintura vinílica lavable marca comex línea vinimex o similar en calidad, aplicada en franjas de 10 cm de ancho en el perímetro del edificio a dos manos Incluye: preparación de la superficie, pleca tricolor (pantone 200C, y pantone 256C) como se indica en el proyecto., consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	ML	1,660.00	1,660.00	\$ 22.31	\$ 37,034.60	1,660.00	\$37,034.60	100.00

Avance Programado Acumulado al:	24-jul-17	\$ 510,154.40	
Avance Real Acumulado al:	24-jul-17		\$510,154.40

Monto Contratado:	\$510,154.40	%
Porcentaje Global de obra Programada:		100.00
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		100.00
Desviacion:		0.00

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 510,154.40	\$510,154.40	\$0.00

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

- 1.- Inicio de los trabajos:** Con fecha 05 de julio se hizo la entrega del área de trabajo para pintar los edificios administrativos de la APITUXPAN, en el interior del recinto portuario, en esta tercera semana se realizaron las siguientes actividades: aplicación de pintura vinílica lavable a dos manos sobre una capa de sellador acrílico en muros, columnas, plafón hasta una altura aproximada a 8.00 m, se pintó el área de bomberos el 10% faltante, así como en planta de emergencia (bomberos), caseta c-2 (aduana), caseta c-4 (hacia graneleras), casa faro, oficina faro, planta de emergencia (faro). También se realizó el concepto de Suministro y aplicación de pintura vinílica lavable, aplicada en franjas de 10 cm de ancho en el perímetro del edificio a dos manos, preparación de la superficie, pleca tricolor en el área, planta de emergencia (bomberos) el 10%, caseta c-2 (aduana), caseta c-4 (hacia graneleras), casa faro el 10%, oficina faro, planta de emergencia (faro). Culminando de esta manera las actividades que amparan el presente contrato.
 - 2.- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores.
 - 3.-Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) equipo de de seguridad, (1) herramienta menor.
 - 4.-Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) oficial pintor, (1) ayudante general, (1) cabo.
- Conclusiones:** A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 100%, de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 100%, no existiendo atraso de trabajo y culminando las actividades conforme a lo programado y establecido en el contrato.

ELABORÓ	VERIFICÓ	1 DE 7
		
ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA RESIDENTE DE OBRA	ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN	



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

SCT
 SECRETARÍA DE
 COMUNICACIONES
 Y TRANSPORTES



DATOS DE LA OBRA

CONTRATO No:	APITUX-GOIN-OP-09/17
CONTRATISTA:	COTEYMA S.A. DE C.V.
OBRA:	"PINTURA EN EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA APITUXPAN EN TUXPAN, VER."
MONTO:	\$510,154.40
FECHA DE REPORTE:	25-jul-17

PLAZOS DE EJECUCION

INICIO	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
TERMINACION	05/07/2017				
PLAZO (DIAS NAT)	24/07/2017				
	20				

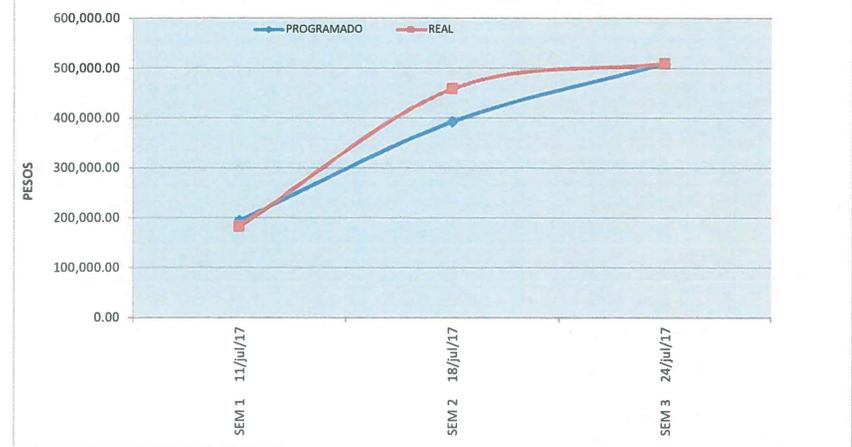
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES
 A C U M U L A D O S

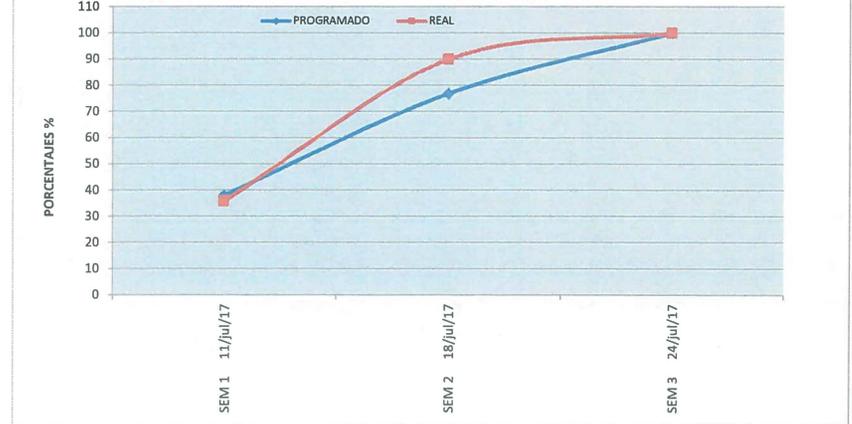
SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	05-jul-17	SEM 1 11/jul/17	194,278.42	183,298.74	38.08	35.93
2	12-jul-17	SEM 2 18/jul/17	392,671.80	459,154.97	76.97	90.00
3	19-jul-17	SEM 3 24/jul/17	510,154.40	510,154.40	100.00	100.00

REPORTE SEMANAL N° 03
 DEL 19 DE JULIO AL 24 DE JULIO DE 2017

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FÍSICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

CONTRATO: **APITUX-GOIN-OP-09/17**
 NOMBRE DE LA OBRA: "PINTURA EN EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA APITUXPAN EN TUXPAN, VER."
 PERIODO DE LA OBRA: 05/07/2017 AL 24/07/2017
 CONTRATISTA: COTEYMA S.A. DE C.V.
 FECHA DE REPORTE: 25-jul-17

REPORTE SEMANAL N° 03
 DEL 19 DE JULIO AL 24 DE JULIO DE 2017

REPORTE FOTOGRAFICO

DURANTE



DESPUES



BOMBEROS



PLANTA DE EMERGENCIA (BOMBEROS)

ELABORÓ



ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ



ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

CONTRATO	APITUX-GOIN-OP-09/17	REPORTE SEMANAL N° 03 DEL 19 DE JULIO AL 24 DE JULIO DE 2017
NOMBRE DE LA OBRA:	"PINTURA EN EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA APITUXPAN EN TUXPAN, VER."	
PERIODO DE LA OBRA	05/07/2017 AL 24/07/2017	
CONTRATISTA:	COTEYMA S.A. DE C.V.	
FECHA DE REPORTE:	25-jul-17	

ANTES



**REPORTE FOTOGRAFICO
DURANTE**



DESPUES



CASETA C-2 (ADUANA)



CASETA C-4 (HACIA GRANELERAS)

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

CONTRATO	APITUX-GOIN-OP-09/17	REPORTE SEMANAL N° 03 DEL 19 DE JULIO AL 24 DE JULIO DE 2017
NOMBRE DE LA OBRA:	"PINTURA EN EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA APITUXPAN EN TUXPAN, VER."	
PERIODO DE LA OBRA	05/07/2017 AL 24/07/2017	
CONTRATISTA:	COTEYMA S.A. DE C.V.	
FECHA DE REPORTE:	25-jul-17	

REPORTE FOTOGRAFICO

DURANTE



DESPUES



CASA FARO

ANTES



DURANTE



DESPUES



OFICINA FARO

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

CONTRATO	APITUX-GOIN-OP-09/17	REPORTE SEMANAL N° 03 DEL 19 DE JULIO AL 24 DE JULIO DE 2017
NOMBRE DE LA OBRA:	"PINTURA EN EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA APITUXPAN EN TUXPAN, VER."	
PERIODO DE LA OBRA	05/07/2017 AL 24/07/2017	
CONTRATISTA:	COTEYMA S.A. DE C.V.	
FECHA DE REPORTE:	25-jul-17	

REPORTE FOTOGRAFICO
DURANTE

ANTES



PLANTA DE EMERGENCIA (FARO)

DESPUES



<p>ELABORÓ</p>  <p>ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA RESIDENTE DE OBRA</p>	<p>VERIFICÓ</p>  <p>ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN</p>	<p>6 DE 7</p>
--	---	----------------------

AVANCE DE OBRA VALORIZADO

OBRA: "PINTURA EN EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA APITUXPAN EN TUXPAN, VER."

CONTRATISTA: COTEYMA S.A. DE C.V.

IMPORTE DEL CONTRATO \$510,154.40

CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-09/17

FECHA DE REPORTE: 25-jul-17

REPORTE SEMANAL N° 03

DEL 19 DE JULIO AL 24 DE JULIO DE 2017

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR	
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)
1	Suministro y aplicación de pintura vinílica lavable marca comex línea vinimex o similar aplicada a dos manos sobre una capa de sellador acrílico alquifin base agua de comex o similar en muros, columnas, plafón hasta una altura aproximada a 8.00 m Incluye: pintura (cenefa inferior 1 m altura cool gray 10, cuerpo de edificio cool gray 1) como se indica en el proyecto, limpieza, lavado con hidrolavadora, preparación de la superficie, aplicación de sellador comex o similar, andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	M2	4,210.00	\$ 112.38	\$ 473,119.80	92.74	05/07/2017	22/07/2017	18	410.15	46,092.21	3,799.85	427,027.59	4,210.00	473,119.80	0.00	0.00
2	Suministro y aplicación de pintura vinílica lavable marca comex línea vinimex o similar en calidad, aplicada en franjas de 10 cm de ancho en el perímetro del edificio a dos manos Incluye: preparación de la superficie, pleca tricolor (pantone 200C, y pantone 256C) como se indica en el proyecto., consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	M2	1,660.00	\$ 22.31	\$ 37,034.60	7.26	07/07/2017	24/07/2017	18	219.96	4,907.22	1440.04	32,127.38	1,660.00	37,034.60	0.00	0.00
TOTALES						510,154.40	100.00				50,999.43		459,154.97		510,154.40		0.00
											50,999.43		459,154.97		510,154.40		0.00
											Porcentaje global de Obra:						100.00
											Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:						100.00
											Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:						0.00

ELABORO



ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO



ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION