



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "PINTURA EN EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA APITUXPAN EN TUXPAN, VER." HOJA N° 1 de 1
 UBICACIÓN: TUXPAN, VER.
 CONTRATISTA: COTEYMA, S.A. DE C.V.
 CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-09/17
 PERIODO DE EJECUCIÓN PROGRAMADO: DEL 05 AL 24 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCIÓN REAL: DEL 05 AL 24 DE JULIO DE 2017
 TUXPAN, VER. A 04 DE AGOSTO DE 2017
 HORA: 13:00 HRS
 MONTO CONTRATO: \$510,154.40
 ANTIPO: \$0.00
 CON I.V.A. \$591,779.10
 CON I.V.A. \$0.00

CANTIDAD	IMPORTE	05/07/17 AL 24/07/17		TOTAL ESTIMADO:		SALDO							
		CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE						
1													
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA LAVABLE MARCA COMEX LÍNEA VINIMEX O SIMILAR APLICADA A DOS MANOS SOBRE UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO ALKAFIN BASE AGUA DE COMEX O SIMILAR EN MUROS, COLUMNAS, PLAFÓN HASTA UNA ALTURA APROXIMADA DE 8.00 M. INCLUYE: PINTURA (GENEFA INFERIOR 1 M. ALTURA COOL GRAY 10, CUERPO DE EDIFICIO COOL GRAY 1) COMO SE INDICA EN EL PROYECTO, LIMPIEZA, LAVADO CON HIDROLAVADORA, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T.		M2	\$	112.38	4,210.00	\$	473,119.80	4,210.00	\$	473,119.80	0.00	\$	0.00
2													
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA LAVABLE MARCA COMEX LÍNEA VINIMEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADA EN FRANJAS DE 10 CM DE ANCHO EN EL PERÍMETRO DEL EDIFICIO A DOS MANOS, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, PLECA TRICOLOR (PANTONE 200 C, Y PANTONE 256C) COMO SE INDICA EN EL PROYECTO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.O.U.T.		ML	\$	22.31	1,660.00	\$	37,034.60	1,660.00	\$	37,034.60	0.00	\$	0.00
TOTAL						\$510,154.40		\$510,154.40		\$ 510,154.40		\$0.00	
								SITUACIÓN CONTABLE DEL CONTRATO					
MONTOS SIN I.V.A.								ESTIMACION 1 (UNICA)	\$510,154.40	TOTAL CONTRATO		\$510,154.40	
AMORTIZACION DEL 0% DEL ANTIPO									\$0.00	TOTAL ESTIMADO		\$510,154.40	
SUBTOTAL									\$510,154.40	SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO		\$0.00	
I.V.A. 16%									\$81,624.70	ANTIPO OTORGADO		\$0.00	
SUBTOTAL									\$591,779.10	ANTIPO AMORTIZADO		\$0.00	
MENOS 0.5 % (S.F.P.)									\$2,550.77	OTROS CARGOS			
TOTAL									\$589,228.33	TOTAL		\$0.00	
SALDO									\$0.00	SALDO A FAVOR DE API		\$0.00	

EL CONTRATISTA DECLARA: QUE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO NO. APITUX-GOIN-OP-09/17

ENTIDAD Y CONTRATISTA: AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y POR LO TANTO SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO EN CUESTIÓN, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN Y QUE LA ESTIMACIÓN 1 (UNICA) HACE LAS VECES DE LIQUIDACIÓN.

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA
 RESIDENTE DE OBRA
 ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.

CONFORME

ING. ADOLFO GARCEZ CRUZ
 SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA
 ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.

CONFORME POR "LA CONTRATISTA"

ARQ. CIPRIANO MONROY VIOLANTE
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION
 COTEYMA, S.A. DE C.V.