



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.**  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

**FINIQUITO DE OBRA**

"CONSTRUCCION DE COBERTIZO PARA ESTACIONAMIENTO EN EL INTERIOR DEL RECINTO FISCAL EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."

PERIODO REAL DEL:  
 DEL 09-03-2016 AL 15-03-2016

Página 1 de 3

UBICACION: TUXPAN, VER.  
 CONTRATISTA: ALAN THOMAS MERCADO ESCALANTE  
 CONTRATO N: APTUX-COIN-OP-001/14  
 MONTO CONTRATO: \$15,300.97  
 ANTICIPO: \$0.00

FECHA: 25 DE MARZO DE 2016  
 HORA: 11:00 A.M.  
 LUGAR: TUXPAN, VER.

ITEM	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	ESTIMACION 1			ESTIMACION 2			ESTIMACION 3			ESTIMACION 4			TOTAL ESTIMACION	SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE			
01	Trazo y nivelación estableciendo ejes de referencias para ubicación de los elementos estructurales, incluye nivelación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T.	M2	5.51	115.01	638.11	115.01	638.11								115.01	638.11	0.00	50.00
02	Demolicion de concreto hidráulico f'c=250 kg/cm2 de 20 cm de espesor, incluye trazo corte con herramienta manual para remover los los demolicion eliminados con equipo mecánico, voladizos, bloques y maderos de paja, maderas, consumibles, resto del material producto de la demolicion en el lugar ubicado por la supervisión mano de obra, herramientas, equipo, excavación a cielo abierto, e máquina tipo IA de 0 a 200 m, incluye mano de obra, equipo y herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T.	M3	979.52	2.00	1,959.04	2.00	1,959.04								2.00	1,959.04	0.00	50.00
03	Plancha de 5 cm de espesor de concreto hecho en obra de f'c=100 kg/cm2 y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T.	M2	259.47	4.05	969.85	4.05	969.85								4.05	969.85	0.00	50.00
04	Construcción de zapata armada de 90x90 D.O.20 m de concreto f'c=250 kg/cm2. Incluye varillas del no. 3 a cada 10 cm en ambos sentidos y dado de 70x60 cm armado con 8 vs del no. 3 y varillas del no. 2 a cada 20 cm de una altura de 80 cm. Anclas de acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye excavación, suministro y habilitación del terreno y compactación en capas de 30 cm, de superior con material repetible, en construcción de torres de abastecimiento, incluye materiales, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T.	M3	544.92	1.13	615.76	1.13	615.76								1.13	615.76	0.00	50.00
05	Suministro y colocación de concreto encofrado f'c=250 kg/cm2 con agregado de 3/4 para losa de estacionamiento incluye carpintero, fabricación y traslado de concreto armado, curado, limpieza, dependencias, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T. Incluye mano de obra de un obrero por hora y obra confirmada de vigencia 90 días con una plaza de apoyo y unida de 0.50x0.50m.	M3	2,245.57	0.50	1,122.79	0.50	1,122.79								0.50	1,122.79	0.00	50.00
06	Suministro y montaje de largueros a base de tubos de 3" p.d. de 30 incluye corte, dependencias, colocación, materiales, soldadura, protección anticorrosiva, acabado, mano de obra, equipo y herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T.	MG	62.16	625.00	38,850.00	479.00	29,842.00								619.00	38,850.00	0.00	50.00
07	Suministro y montaje de largueros a base de canal metal de 3 a 1 1/2 pulgadas incluye corte, dependencias, colocación, materiales, soldadura, protección anticorrosiva, acabado, mano de obra, equipo y herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T. Incluye mano de obra y suministro de pintura de epoxi alquidato epoxidación (E.A.20) aplicado con brocha en dos capas sobre estructura metálica de recubrimiento pulvisco. Incluye con cepillo de alambre a cada hasta 40mm libre de óxido y polvo. Aplicación primario de cromato de zinc (CP-3) incluye materiales, equipo, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T.	MG	44.78	204.00	9,131.34	204.00	9,131.34								204.00	9,131.34	0.00	50.00
08	Suministro y montaje de largueros a base de tubo de 3" p.d. de 30 incluye corte, dependencias, colocación, materiales, soldadura, protección anticorrosiva, acabado, mano de obra, equipo y herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T. Incluye mano de obra y suministro de pintura de epoxi alquidato epoxidación (E.A.20) aplicado con brocha en dos capas sobre estructura metálica de recubrimiento pulvisco. Incluye con cepillo de alambre a cada hasta 40mm libre de óxido y polvo. Aplicación primario de cromato de zinc (CP-3) incluye materiales, equipo, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T.	M2	264.82	50.00	13,241.00	10.00	1,324.10								50.00	13,241.00	0.00	50.00
09	Suministro, habilitación y colocación de cubierta a base de lámina tratada incluye suministro, corte, dependencias, aceros, colocación, materiales, limpieza, mano de obra, equipo y herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos	M2	405.05	120.00	48,714.00	120.00	48,714.00								120.00	48,714.00	0.00	50.00
<b>TOTAL</b>					<b>\$215,300.97</b>		<b>\$215,300.97</b>								<b>\$ 215,300.97</b>			
RETENCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA DE VIGILANCIA DE RETENCIONES MONTO SIN IVA					\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00			
SUBTOTAL IVA 16%					\$215,300.97		\$215,300.97		\$215,300.97		\$215,300.97		\$215,300.97		\$215,300.97			
SUBTOTAL IMPUESTO D 5% (ISFP)					\$10,765.55		\$10,765.55		\$10,765.55		\$10,765.55		\$10,765.55		\$10,765.55			
ESCALACIONES GENERADAS					\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00			
TOTAL					<b>\$226,066.52</b>		<b>\$226,066.52</b>		<b>\$226,066.52</b>		<b>\$226,066.52</b>		<b>\$226,066.52</b>		<b>\$226,066.52</b>			
SALDO					\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00			
<b>SITUACION CONTABLE DEL CONTRATO</b>																		
TOTAL CONTRATO																\$215,300.97		
TOTAL EXTIMADO																\$215,300.97		
SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO																\$0.00		
ANTICIPO OTORGADO OTORGADO																\$0.00		
ANTICIPO AMORTIZADO																\$0.00		
PERJURISAMPLOS																\$0.00		
TOTAL ESCALACION GENERADA																\$0.00		
TOTAL SANCION GENERADA																\$0.00		
SALDO DE CONTRATO																\$0.00		
SALDO A FAVOR DE API																\$0.00		

CONTRATISTA DECLARA QUE ES EL MÁS AMPLO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDE, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO NO. APTUX-COIN-OP-001/14

ENTIDAD Y CONTRATISTA MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y POR LO TANTO SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES QUE GUSTO EL CONTRATO EN CUESTION, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACION Y QUE EL PAGO DE LA ESTIMACION 1 (UNICA) HACE LAS VECES DE LIQUIDACION

LABORADO:  
  
 INC. JUAN G. FLORES GARCIA  
 INGENIERO QUIMICO

CONFIRMADO:  
  
 ALAN THOMAS MERCADO ESCALANTE  
 SUPERVISOR EN JEFE DE SERVICIO