



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA
SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA



FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "MANTENIMIENTO A EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DEL API DE TUXPAN, VER." HOJA N° 1 DE 1

UBICACIÓN: EN ÁREA ADMINISTRATIVA DE LA API DE TUXPAN, VER. **PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRATADO:** 18 DE MARZO AL 06 DE ABRIL DEL 2016

CONTRATISTA: CHICONTEPEC INDUSTRIAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. **PERIODO REAL DE EJECUCIÓN:** 18 DE MARZO AL 01 DE ABRIL DEL 2016

CONTRATOM: APITUX-GOIN-OP-006/2016 **FECHA:** 19 ABRIL 2016

MONTO CONTRATO: \$292,312.65 CON IVA \$339,082.67 **MORA:** 11 00 HRS

LUGAR: TUXPAN, VER.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P. U.	CONTRATADO		ESTIMACIÓN No. 01 (UNICA)		SITUACIÓN CONTABLE		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CONTRATADO	IMPORTE	CANCELADO	RECORRIDO
01	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINIL-ACRILICA MCA COMEX LINEA VINIMEX O SIMILAR APLICADA A DOS MANOS EN MUROS Y COLUMNAS INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICACION DE SELLADOR 5X1 MCA COMEX O SIMILAR, A UNA ALTURA HASTA 8 00 MTS, ADAMIOS, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P U O T	M2	\$ 91 57	3228 00	\$ 229 479 83	2 228 00	\$ 229 479 83	2 228 00	\$ 229 479 83	0 00	\$ -
02	ROTULACION CON LETRAS DE HASTA 20 CM DE ALTURA, DE 3 00 X 1 00 MTS INCLUYE APLICACION DE SELLADOR 5X1 MCA COMEX O SIMILAR, APLICACION DE PINTURA VINIL-ACRILICA MCA COMEX LINEA VINIMEX O SIMILAR APLICADA A DOS MANOS A UNA ALTURA HASTA 8 00 MTS, MATERIALES, CONSUMIBLES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P U O T	PZA	\$ 2 400 55	3 00	\$ 8 401 65	3 00	\$ 8 401 65	3 00	\$ 8 401 65	0 00	\$ -
03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRERO EN ACRILICO TRANSPARENTE CON RECORTE DE VINIL HASTA 3 COLORES CON MEDIDAS 0 80 X 0 50 MTS LEYENDA CONFORME A PROYECTO INCLUYE CHAPETONES DE ACERO INOXIDABLE PARA SU FIJACION, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P U O T	PZA	\$ 2 115 49	1 00	\$ 2 115 49	1 00	\$ 2 115 49	1 00	\$ 2 115 49	0 00	\$ -
04	ELABORACION DE RÓTULO CON LOGOTIPO DE 1 00 X 3 00 MTS "SCT" Y "SEGOB" INCLUYE MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P U O T	PZA	\$ 4 064 11	2 00	\$ 8 128 22	2 00	\$ 8 128 22	2 00	\$ 8 128 22	0 00	\$ -
05	REPARACION DE GRETAS EN MUROS EXTERIORES A UNA ALTURA APROXIMADA DE 8 00 MTS EN EDIFICIO DE PFP INCLUYE LIMPIEZA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y APLICACION DE INHIBIDOR DE CORROSION AL ACERO DE REFUERZO Y MORTERO CEMENTO- ARENA PROPORCION 1 5 MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P U O T	ML	\$ 451 74	18 80	\$ 8 492 71	18 80	\$ 8 492 71	18 80	\$ 8 492 71	0 00	\$ -
06	SUMINISTRO Y APLICACION DE ACABADO REFLECTIVO BLANCO A BASE DE CEMENTO BLANCO-CALHIDRA Y SELLADOR DARAWELL EN LOSA DE AZOTEA DEL EDIFICIO DE ARCHIVO INCLUYE LIMPIEZA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y APLICACION DE SELLADOR MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P U O T	M2	\$ 40 43	589 19	\$ 35 604 75	589 19	\$ 35 604 75	589 19	\$ 35 604 75	0 00	\$ -
				TOTAL	\$ 292 312 65		\$ 292 312 65		\$ 292 312 65		\$ 0 00

MENOS SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA		ESTIMACIÓN No. 1 (UNICA)	SITUACIÓN CONTABLE DEL CONTRATO	
MONTO SIN IVA	\$ 0 00		\$ 2 92 312 65	TOTAL CONTRATO
AMORTIZACION DEL 30% DEL ANTICIPO	\$ 0 00	\$ 292 312 65	TOTAL ESTIMADO	\$ 292 312 65
SUBTOTAL	\$ 0 00	\$ 292 312 65	SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO	\$ 0 00
IVA 16%	\$ 44 770 02		ANTICIPO OTORGADO OTORGADO	\$ 0 00
SUBTOTAL	\$ 44 770 02		ANTICIPO AMORTIZADO	\$ 0 00
MENOS 0 5 % (SFP)	\$ 1 461 36		OTROS CAMBIOS	
ESCALACIONES GENERADAS	\$ 46 00		TOTAL ESCALACION GENERADA	\$ 46 00
TOTAL	\$ 46 00		TOTAL SANCIÓN GENERADA	\$ 0 00
SALDO	\$ 0 00		SALDO DE CONTRATO	\$ 0 00
			SALDO A FAVOR DE API	\$ 0 00

LA ENTIDAD, DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO RECIBIÓ LOS TRABAJOS DESCRITOS RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, POR OBRA FALTANTE MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS

ENTIDAD Y EL PRESTADOR DE SERVICIO : AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE TRAMITE EL PAGO DE LA ESTIMACION N° 01 (UNICA) CORRESPONDIENTE AL CONTRATO No APITUX-GOIN-OP 006/16

POR LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.

ING. ADRIANA HERRERA RAMIREZ
RESIDENTE DE OBRA

LIC. ALFREDO MARTINEZ FABRE
GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERIA

POR LA CIA. CHICONTEPEC INDUSTRIAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

ING. SPAIN GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

