

FINIQUITO DE OBRA

TÍTULO: "MANTENIMIENTO MENOR A OFICINAS DE LINA PROP. 14 EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO TUXPÁN, VER."
UNICIÓN: EN AREA OPERATIVA DE LA API DE TUXPÁN, VER.
CONTRATISTA: JOSÉ ANTONIO VICENCIO SERRANO
CONTRATO N°: API-TUX-COPI-OP-09/16
MONTO CONTRATO: \$27,874.23 CON IVA \$31,985.99
PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRATADO: 23 DE MAYO AL 11 DE JUNIO DE 2014
PERIODO REAL DE EJECUCIÓN: 23 DE MAYO AL 08 DE JUNIO DE 2014
FECHA: 16 DE JUNIO DEL 2014
HORA: 11:00 HRS
LUGAR: TUXPÁN, VER.

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACIÓN No. 01 (LÍNEA)		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CONTRATADO	ESTIMADO	CONTRATADO	ESTIMADO
01	RETIRO DE AZULEJO DE 15X15 CM POR PIELOS MANUALES HASTA UNA ALTURA DE 3 M INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	M2	\$ 816.48	0.20	\$ 163.29	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.20	\$ 163.29
02	RETIRO DE BASE DE TIRACO Y TUBERIA HIDRAULICA EXISTENTE DESDE SALIENTE DE TIRACO A MUEBLE SANITARIO DE ACUERDO A DIMENSIONES INDICADAS EN PROYECTO INCLUYE RAMBURADO EN AREAS NECESARIAS PARA EL RETIRO DE TUBERIA OCULTA LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	PG	\$ 8,375.99	1.00	\$ 8,375.99	1.00	\$ 8,375.99	1.00	\$ 8,375.99	0.00	\$ 0.00
03	CONSTRUCCION DE BASE PARA TIRACO DE 4X1.3X0.2 M DE CONCRETO CON F.C. 150 KG/CM2, ARMADO CON MALLA ELECTRODADADA 66866 INCLUYE SILLAS @ 30CM AMBOS LADOS, @BARRA EN FRONTERAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	PZA	\$ 1,934.40	1.00	\$ 1,934.40	1.00	\$ 1,934.40	1.00	\$ 1,934.40	0.00	\$ 0.00
04	SAIDA HIDRAULICA PARA ALIMENTAR TIRACO DE 1100 LITROS A BASE DE TUBERIA CPVC DE 1" 3/4 Y 1/2" DESDE LA SALIDA DEL TIRACO HASTA LOS MUEBLES SANITARIOS DE ACUERDO A LO INDICADO EN PROYECTO INCLUYE RAMBURADO PARA OCULTAR TUBERIA, RESANES DE RAMBURAS, TAPONES, VALVULAS, TUERCAS DE UNION, REDUCCIONES, CORES, CODOS, RAMALES EN EL AREA DE LOS BAÑOS, CONEXIONES NECESARIAS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO, CONSUMIBLE, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	SAL	\$ 6,510.31	1.00	\$ 6,510.31	1.00	\$ 6,510.31	1.00	\$ 6,510.31	0.00	\$ 0.00
05	SAIDA HIDRAULICA PARA ALIMENTAR TIRACO DE 1100 Y 750 LITROS A BASE DE TUBERIA CPVC DE 1" 3/4 Y 1/2" DESDE LA SALIDA DEL TIRACO HASTA LOS MUEBLES SANITARIOS DE ACUERDO A LO INDICADO EN PROYECTO INCLUYE RAMBURADO PARA OCULTAR TUBERIA, RESANES DE RAMBURAS, TAPONES, VALVULAS, TUERCAS DE UNION, REDUCCIONES, CORES, CODOS, RAMALES EN EL AREA DE LOS BAÑOS, CONEXIONES NECESARIAS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO, CONSUMIBLE, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	SAL	\$ 2,265.17	1.00	\$ 2,265.17	1.00	\$ 2,265.17	1.00	\$ 2,265.17	0.00	\$ 0.00
06	ZANILLAS PARA TIRACOS ROTOPAN, SUCCION DE SOLIDOS Y RETIRO DE BASURA COMUN INCLUYE CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO DE TRABAJO P.U.O.T	PZA	\$ 3,035.58	3.00	\$ 9,106.74	3.00	\$ 9,106.74	3.00	\$ 9,106.74	0.00	\$ 0.00
07	SUBASTRO Y COLOCACION DE AZULEJO DE 15X15CM EN MUROS ASENTADO CON ADHESIVO, AJUSTADO CON CEMENTO BLANCO INCLUYE RECORTES, DESPERDICIOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	M2	\$ 183.24	5.00	\$ 916.20	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	5.00	\$ 916.20
08	RETIRO DE ARE ACORDONADO DE VENTANA INSTALADAS EN OFICINAS DE CLIMA INCLUYE TRASLADO DE CLIMA A ZONA INDICADO POR LA SUPERVISION, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	PZA	\$ 674.58	2.00	\$ 1,349.16	2.00	\$ 1,349.16	2.00	\$ 1,349.16	0.00	\$ 0.00
09	RECONSTRUCCION DE MURO EN AREA DE RETIRO DE CLIMAS A BASE DE BLOQUE 60x20x40 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:5 INCLUYE ARMADO POR AMBAS CARAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	M2	\$ 142.10	0.64	\$ 90.94	0.64	\$ 90.94	0.64	\$ 90.94	0.00	\$ 0.00
10	REPARACION DE CRISTAL CON ADEBLOK DE CEMENTO SIMILAR EN MUROS INCLUYE SELLADOR, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	PG	\$ 958.15	1.00	\$ 958.15	1.00	\$ 958.15	1.00	\$ 958.15	0.00	\$ 0.00
TOTAL \$				37,874.23		\$36,219.59		\$ 36,219.59			-\$1,355.53

MENOS SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA MONTO SMI VA AMORTIZACION DEL 10% DEL ANTICPO SUBTOTAL IVA 16% SUBTOTAL MENOS 0.5% (SFP) ESCALACIONES GENERADAS TOTAL SALDO	ESTIMACION No. 1	\$0.00	SITUACION CONTABLE DEL CONTRATO	
		\$26,219.59	TOTAL CONTRATO	\$27,874.23
			TOTAL ESTIMADO	\$36,219.59
		\$26,219.59	SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO	\$1,355.54
		\$4,394.97	ANTICPO OTORGADO OTORGADO	\$0.00
		\$26,433.54	ANTICPO AMORTIZADO	\$0.00
		\$131.09	OTROS CARGOS	
			TOTAL ESCALACION GENERADA	\$0.00
			TOTAL BANCOS GENERADA	\$0.00
		\$36,382.47	SALDO DE CONTRATO	\$1,355.54
	\$1,355.54	SALDO A FAVOR DE API	\$1,355.54	

EL CONTRATISTA DECLARA QUE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FIN QUIERO QUE EN DERECHO PROCEDA, REMANEJANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO NO. API-TUX-COPI-OP-09/16

ENTIDAD Y PRESTADOR DE SERVICIO: AMBA PARTES MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE TRAMITE DEL PAGO DE LA ESTIMACIONES No. 01 (LÍNEA) CORRESPONDIENTE AL CONTRATO

EL FIRMA:
 INGENIERO EN SISTEMAS DE INGENIERIA
 REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA

Por la C.A. C. API:
 LIC. ASTRID MARESCA TAPPE
 GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERIA

Por la C.A. C. API:
 C. JOSÉ ANTONIO VICENCIO SERRANO
 SUPERVISOR EN CONSTRUCCION