



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA
 SURABAN S.A. DE C.V. INGENIERIA Y CONSULTORIA

FINQUITO DE OBRA

OBJETO		TRABAJOS ELÉCTRICOS EN INSTALACIÓN DEL ÁREA ADMINISTRATIVA Y PLAZA CÉNICA DE LA API									
UBICACIÓN		TUXPAN, VER.									
CONTRATISTA		CONSTRUCTORA PRADA, S.A. DE C.V.									
CONTRATO N°		APIUX-GON-OP-018/2016									
MONTO CONTRATO		\$236,631.60									
ANTICIPO		\$4,000.00									
CON IVA		\$299,669.66									
CON IVA		\$0.00									
PERIODO		24 DE MAYO AL 22 DE JUNIO 2016									
FECHA:		24 de junio de 2016									
HORA:		11:00									
LUGAR:		TUXPAN VER.									
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		24 DE MAYO AL 22 DE JUNIO 2016		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	SUBTE	CANTIDAD	SUBTE	CANTIDAD	SUBTE	CANTIDAD	SUBTE
01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE PVC TPC PESADO PG DE 2" EL PRECIO INCLuye ESCAVACION EN AREA HERBES, COLOCACION DE CAMA DE ARENA, COLOCACION DE TUBERIA EN TRENCE Y RECONEXION DE CABLES	ML	\$ 2510.00	15.00	\$ 37,650.00	15.00	\$ 37,650.00	15.00	\$ 37,650.00	0.00	\$ 0.00
02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO METALICO TIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T	PZA	\$ 12,113.60	1.00	\$ 12,113.60	1.00	\$ 12,113.60	1.00	\$ 12,113.60	0.00	\$ 0.00
03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE PUNDO CALON MARCA CONDUMEX O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO EL PRECIO INCLuye TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T	ML	\$ 140.00	240.00	\$ 33,600.00	240.00	\$ 33,600.00	240.00	\$ 33,600.00	0.00	\$ 0.00
04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE PUNDO CALON MARCA CONDUMEX O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO EL PRECIO INCLuye TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T	ML	\$ 225.00	40.00	\$ 9,000.00	40.00	\$ 9,000.00	40.00	\$ 9,000.00	0.00	\$ 0.00
05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3070 MARCA SIEMENS E INTERRUPTOR TRO FALL 3070 MARCA SIEMENS EL PRECIO INCLuye TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T	PZAS	\$ 23,810.00	2.00	\$ 47,620.00	2.00	\$ 47,620.00	2.00	\$ 47,620.00	0.00	\$ 0.00
06	RECUPERACION DE HERBES EL PRECIO INCLuye TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T	PZAS	\$ 7,000.00	2.00	\$ 14,000.00	2.00	\$ 14,000.00	2.00	\$ 14,000.00	0.00	\$ 0.00
07	REHUBICACION DE TRANSFORMADOR A LOJA DE NIDO DE INGENIERIA EL PRECIO INCLuye TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T	PZA	\$ 45,000.00	1.00	\$ 45,000.00	1.00	\$ 45,000.00	1.00	\$ 45,000.00	0.00	\$ 0.00
08	SUMINISTRO Y CONSTRUCCION DE MUROS DE BLOCA 10X10X40 CM ASENTADO CON MORTERO ARENA 1:3 CASTILLOS DE ARMEX CADENAS DE ARMEX Y APLEDO CON MORTERO ARENA 1:3 ACABADO A FINA PINTURA VINILICA SOLOR BCA MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, RETIRO DE ESCOMBROS GENERADOS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO EL PRECIO INCLuye MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS P.U.O.T	LOTI	\$ 9,500.00	1.00	\$ 9,500.00	1.00	\$ 9,500.00	1.00	\$ 9,500.00	0.00	\$ 0.00
09	RETIRO DE POSTES EXISTENTES Y TRASLADO A LUGAR INDICADO POR SUPERVISION P.U.O.T	PZAS	\$ 7,000.00	2.00	\$ 14,000.00	2.00	\$ 14,000.00	2.00	\$ 14,000.00	0.00	\$ 0.00
10	RECONEXION DE FIBRA DE CONCRETO DE 20 CM DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES EL PRECIO INCLuye TRABAJO DE ESCOMBROS A NO MAS DE 30 MTS EN CABRILLA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	M2	\$ 720.00	25.00	\$ 18,000.00	25.00	\$ 18,000.00	25.00	\$ 18,000.00	0.00	\$ 0.00
11	COMPACTACION Y INVELACION DE TERRENO EXISTENTE POR MEDIOS MECANICOS EL PRECIO INCLuye HUMECTACION HOMOGENEIZADA, COMPACTADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	M2	\$ 345.00	25.00	\$ 8,625.00	25.00	\$ 8,625.00	25.00	\$ 8,625.00	0.00	\$ 0.00
12	SUMINISTRO Y CONSTRUCCION DE FIRME DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR (20 KG/CM2) ACABADO SIMILAR A EXISTENTE EL PRECIO INCLuye COLOCACION DE MALLA AUSTRIACA 6 X 6 X 10-10 MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	M2	\$ 100.00	25.00	\$ 2,500.00	25.00	\$ 2,500.00	25.00	\$ 2,500.00	0.00	\$ 0.00
13	RETIRO DE ESCOMBROS FUERA DEL RECINTO EN CAMION DE VIO TRO CARGA MECANICA A TRO LBRAZ EL PRECIO INCLuye TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	\$ 3,000.00	5.00	\$ 15,000.00	5.00	\$ 15,000.00	5.00	\$ 15,000.00	0.00	\$ 0.00
14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y REPARACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LAS SIGUIENTES AREAS: EDIFICIO DE INGENIERIA Y OPERACIONES, CASA DE VIGILANCIA Y BOMBAS (NOTA EN EL EQUIPO DE BOMBAS SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN EL QUE EL COMPRESOR ESTA DAÑADO Y SE TIENEN QUE REEMPLAZAR CON CUSTO ADICIONAL LOS TRABAJOS INCLUYEN LIMPIEZA GENERAL DE EVAPORADOR Y RECONEXION CARGA DE GAS R 22 CHEQUEO GENERAL	SERVICIOS	\$ 4,000.00	1.00	\$ 4,000.00	1.00	\$ 4,000.00	1.00	\$ 4,000.00	0.00	\$ 0.00
TOTAL					\$236,631.60		\$236,631.60		\$236,631.60		\$0.00

SITUACION CONTABLE DEL CONTRATO	
RETENCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA	\$0.00
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00
MONTOS SIN IVA	\$336,631.60
AMORTIZACION DEL 50% DEL ANTICIPO	\$0.00
SUBTOTAL	\$336,631.60
IVA 0%	\$0.00
SUBTOTAL	\$336,631.60
MENOS 0.5% (STP)	\$1,683.16
ESCALACIONES GENERADAS	\$0.00
TOTAL	\$334,948.44
SALDO	\$0.00
TOTAL ESTIMADO	\$236,631.60
TOTAL CONTRATO	\$334,948.44
TOTAL SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO	\$98,316.84
ANTICIPO OTORGADO OTORGADO	\$4,000.00
ANTICIPO ANULADO	\$0.00
TOTAL ESCALACION GENERADA	\$0.00
TOTAL ESCALACION CORRECTIVA	\$0.00
SALDO POR PAGAR	\$98,316.84
SALDO A FAVOR DE API	\$0.00

EL CONTRATISTA DECLARA QUE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO NO APIUX-GON-OP-018/2016

ENTIDAD Y CONTRATISTA: AMBAS PARTES MANIFIESTA QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y POR LO TANTO SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO EN CUESTION, SIN DERECHO A REITOR RECLAMACION Y QUE LA ESTIMACION 1 (UNICA) FUE PAGO EN LAS VECES DE EJECUCION

RECONOCIMIENTO DE LA ENTIDAD
 SUPERINTENDENTE DE LA GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA
 ARIQ GERARDO GONZALEZ SANCHEZ
 POR EL CONTRATISTA