



REPORTE MENSUAL DE OBRA

REPORTE MENSUAL N° 01  
 DEL 08/08/2016 al 31/08/2016

FECHA DEL REPORTE: 02-sep-16

Periodo Reportado:

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-017/16

Importe contratado S/IVA:

\$375,016.39

Obra: "ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

Contratista: ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO

Fecha de Inicio: 08/08/2016

Fecha de Termino:

06/10/2016

Plazo: 60 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Construcción de barandal a base de tubos de 1 1/2" Cat.18 de Acero. Inoxidable y solera de 1/4x3" de acuerdo a características indicadas en proyecto incluye: soldadura ER316L, demolición para anclaje de barandal a losa de concreto, el cual será soldado al acero de refuerzo, relleno con material festergout NM, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	ML	36.00	16.00	\$ 3,680.67	\$ 58,890.72	16.75	\$61,651.22	46.53
2	Construcción de cubierta a base de lámina acanalada galvanizada R101 Cal.26, PTR de 2 1/2" x 2 1/2", Angulo de 5"X3"X 1/2" en caseta de vigilancia de acuerdo a características indicadas en proyecto, Incluye: soldadura E7018, aplicación de pintura esmalte alquidado anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, colocación y fijación de la estructura a caseta, consumibles, materiales, mano de	PZA.	1.00	0.00	\$ 18,142.12	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
3	Suministro y colocación de eslinga de 2" de ancho por 10 m. de largo, para arriostamiento de casetas de vigilancia Incluye: 17 m. de solera de acero de 1/4" x 3" para fijación de paneles, soldadura E7018, aplicación de pintura esmalte alquidado anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, fijación de la eslinga consumibles, materiales, mano de obra.	PZA.	2.00	0.15	\$ 4,307.61	\$ 646.14	2.00	\$8,615.22	100.00
4	Fabricación e instalación de Repisa a base de lámina de acero inoxidable lisa cal.16, y bastidor de PTR de 1"x1" en casetas de vigilancia de acuerdo a características indicadas en proyecto, incluye: soldadura E7018 y ER316L, aplicación de pintura esmalte alquidado anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, bisagras reforzadas	PZA.	1.00	0.00	\$ 8,906.61	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
5	Construcción de escalera a base de viga IPR W(6X4), tubos de acero inoxidable de 1/2", 1" y 3", PTR de 1 1/2" X 1 1/2" y lámina antiderrapante galvanizada cal.14 en acceso a caseta de vigilancia, de acuerdo a características indicadas en proyecto, Incluye: soldadura E7018 y ER316L, demoliciones para anclajes de estructura a losa de concreto soldada al acero de	PZA.	1.00	0.00	\$ 69,007.40	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
6	Construcción de escalera a base de viga IPR W(6X4), tubos de acero inoxidable de 1/2", 1" y 3", PTR de 1 1/2" X 1 1/2" y lámina antiderrapante galvanizada cal.14 en acceso a caseta de vigilancia, de acuerdo a características indicadas en proyecto, Incluye:	PZA.	1.00	0.00	\$ 69,959.25	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
7	Suministro e instalación de luminario T-5 plano rejilla 2x32 w con dos lámpara fluorescentes o similar en calidad. Incluye: retiro de la existente al lugar indicado por la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA.	3.00	3.00	\$ 1,204.22	\$ 3,612.66	3.00	\$3,612.66	100.00
8	Suministro y colocación de apagador sencillo para 127 VCA, con tapa polarizada color marfil. Incluye; retiro del existente al lugar indicado por la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	PZA.	6.00	6.00	\$ 426.18	\$ 2,557.08	6.00	\$2,557.08	100.00
9	Suministro y aplicación de pintura con esmalte alquidado anticorrosivo brillante de uso decorativo de fácil aplicación, color indicado por la supervisión. Incluye: limpieza con cepillo de alambre o carda hasta dejarla de óxido y polvo, pintura a dos manos, materiales, mano de obra, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de	M2	271.50	151.53	\$ 86.04	\$ 13,037.64	0.00	\$0.00	0.00
10	Construcción de chafan en muro exterior de caseta a base de mortero expansivo (sikagROUT), Incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño (sikabond) para ligar concreto existente con el nuevo, desperdicios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo	ML	46.50	21.88	\$ 256.12	\$ 5,603.91	46.35	\$11,871.16	99.68
11	Aplicación de plastic cement y top band adherible de asfalto modificado en juntas de cubierta de lámina. Incluye; limpieza de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	ML	18.50	8.71	\$ 383.17	\$ 3,337.41	18.30	\$7,012.01	98.92
12	Aplicación de sellador en boquillas de ventanas. Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador de acrílico marca comex o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.	ML	16.70	16.70	\$ 110.19	\$ 1,840.17	16.80	\$1,851.19	100.60

*gms*



REPORTE MENSUAL DE OBRA

REPORTE MENSUAL N° 01  
DEL 08/08/2016 al 31/08/2016

FECHA DEL REPORTE: 02-sep-16 Periodo Reportado:  
Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-017/16 Importe contratado S/IVA: \$375,016.39

Obra: "ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

Contratista: ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO

Fecha de Inicio: 08/08/2016 Fecha de Termino: 06/10/2016 Plazo: 60 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
13	Resane y sellado de muros interiores. Incluye: limpieza de la superficie, humedecer superficie hasta saturar, aplicación de dos capas de cementop color gris después de 120 hrs aplicar una capa de cementop UH con lana y curar con agua de 2 a 3 veces durante 36 hrs, consumibles, curado, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta	M2	24.50	24.50	\$ 204.99	\$ 5,022.26	24.21	\$4,962.81	98.82
14	Suministro y aplicación de pintura vinilica lavable marca comex línea vinimex o similar color según proyecto en interiores, aplicada a dos manos en muros, columnas, zoclos, y trabes. Incluye: preparación de la superficie, aplicación de sellador, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	140.00	140.00	\$ 71.75	\$ 10,045.00	142.18	\$10,201.42	101.56
15	suministro e instalacion de guardapolvo en puerta de aluminio acceso. Incluye: consumible, material, mano de obra herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecucion del concepto p.u.o.t.	PZA.	2.00	2.00	\$ 269.91	\$ 539.82	2.00	\$539.82	100.00
16	Reposicion de 2 tubos fluorescente luz blanca de 2 x 60 w, 2 tubos fluorescentes luz blanca T5 de 28 W. marca philips o similar en calidad. Incluye: retiro de los existentes al lugar indicado por la supervision, consumibles, materiales, mano de obra ejecucion del concepto p.u.o.t.	PG	1.00	1.00	\$ 1,906.59	\$ 1,906.59	1.00	\$1,906.59	100.00

Avance Programado Acumulado al: 31-ago-16 \$ 107,039.40  
Avance Real Acumulado al: 31-ago-16 \$114,781.18

Monto Contratado:	\$375,016.39	%
Porcentaje Global de obra Programada:		28.54
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		30.61
Desviacion:		2.06

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 107,039.40	\$114,781.18	\$7,741.78

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

1.- ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER: En este periodo se hace la entrega fisica del area. Asi mismo, iniciaron los trabajos de mantenimiento a oficinas de la UNAPROP-14 localizadas en el interior del Recinto Portuario realizando las siguientes actividades:reposicion de 2 tubos fluorescente luz blanca de 2 x 60 w; resane y sellado en muros interiores con la aplicación de dos capas de cementop color gris y capa cementop uñ aplicados y curado con agua de 2 a 3 veces por 3 dias; una vez concluidos los anteriores trabajos inician con retiro de pintura existente en muros interiores, realizandose el recubrimiento con pintura vinilica en muros interiores de las oficinas, posteriormente realizaron recubrimiento de pintura en su exterior, finalizando actividades en esta area con la aplicacion de boquillas de vanos de ventanas y puertas con sellador acrilico blanco de la marca comex; se instalaron 2 piezas de guardapolvos los cuales fueron fijados en las puertas de acceso a oficinas; mantenimiento a casetas de control y vigilancia de la UNAPROP-14 y Aduana de Tuxpan: iniciando con el suministro y colocacion de luminario T-5 plano rejilla 2x32 w con dos lámpara fluorescentes en casetas de vigilancia de UNAPROP, al igual que la colocacion de apagadores sencillo para 127 VCA, con tapa polarizada color marfil, construccion de chaflandes en muros de exteriores de casetas para evitar filtracion debido al desplante de las casetas en firmes aislados, asi mismo se realizo la aplicación de plastic cement en cubiertas de casetas ubicadas en patios de maniobras y muelles fiscal tramo I y II, para evitar filtraciones por cubierta; instalacion de barandales en atracadero gitana asi como en la parte superior de caseta e instalacion de eslingas en casetas ubicadas en muelle tramo I y tramo II; inician trabajos de limpieza con cepillo de alambre para el retiro de pintura existente en casetas para despues continuar con la aplicacion de pintura de casetas prefabricadas con esmalte alquidamico anticorrosiv, brillante aplicando a casetas de vigilancia de UNAPROP 14.

2.- Reporte del estado ambiental: Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.

3.-Maquinaria y Equipo: La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: herramienta menor.

4.-Personal en Obra: La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) sobrestante, (1) oficial abañil, (2) oficial pintor, (2)ayudantes de pintor, (1) oficial electrico, (2) ayudantes generales(1) soldador especializado (2) ayudante especializado, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se estan realizando hasta el momento.

Conclusiones: A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 28.54% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 30.61%, considerado buen ritmo del ritmo de trabajo. El contratista informa que continua en taller con la construccion de barandales a base de tubos de 1 1/2" cal.18 asi como la construccion de cubiertas, repisa y escaleras de acero estructural de acuerdo a características indicadas en proyecto.

*gema*







**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

**REPORTE MENSUAL N° 01**  
**DEL 08/08/2016 al 31/08/2016**

**OBRA:** "ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
**CONTRATISTA:** ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO  
**IMPORTE DEL CONTRATO:** \$375,016.39  
**CONTRATO:** APTUX-GOIN-OP-017/16  
**FECHA DE REPORTE:** 02-sep-16

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR	
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)
1	Construcción de barandal a base de tubos de 1 1/2" Cal.18 de Acero. Inoxidable y solera de 1/4"x3" de acuerdo a características indicadas en proyecto incluye: soldadura ER316L, demolición para anclaje de barandal a losa de concreto, el cual será soldado al acero de refuerzo, relleno con material festergrout NM, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	ML	36.00	\$ 3,680.67	132,504.12	35.33	08/08/2016	30/09/2016	54	16.75	61,651.22	0	0.00	16.75	61,651.22	19.25	70,852.90
2	Construcción de cubierta a base de lámina acanalada galvanizada R101 Cal.26, PTR de 2 1/2" x 2 1/2", Angulo de 5"X3"X 1/2" en caseta de vigilancia de acuerdo a características indicadas en proyecto. Incluye: soldadura E7018, aplicación de pintura esmalte alquidado anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, colocación y fijación de la estructura a caseta, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	PZA.	1.00	\$ 18,142.12	18,142.12	4.84	19/09/2016	05/10/2016	17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	18,142.12
3	Construcción de chafan en muro exterior de caseta a base de mortero expansivo (sikagrout). Incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño (sikabond) para ligar concreto existente con el nuevo, desperdicios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	2.00	\$ 4,307.61	8,615.22	2.30	29/08/2016	10/09/2016	13	2.00	8,615.22	0.00	0.00	2.00	8,615.22	0.00	0.00
4	Aplicación de plastic cement y top band adherible de asfalto modificado en juntas de cubierta de lámina. Incluye: limpieza de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	ML	1.00	\$ 8,906.61	8,906.61	2.37	26/09/2016	04/10/2016	9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	8,906.61
5	Aplicación de sellador en boquillas de ventanas. Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador de acrílico marca comex o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.	ML	1.00	\$ 69,007.40	69,007.40	18.40	19/09/2016	06/10/2016	18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	69,007.40
6	Resane y sellado de muros interiores. Incluye: limpieza de la superficie, humedecer superficie hasta saturar, aplicación de dos capas de cementop color gns después de 120 hrs aplicar una capa de cementop UH con lana y curar con agua de 2 a 3 veces durante 36 hrs, consumibles, curado, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	1.00	\$ 69,959.25	69,959.25	18.65	19/09/2016	06/10/2016	18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	69,959.25
7	Suministro y aplicación de pintura vinílica lavable marca comex línea vinimex o similar color según proyecto en interiores, aplicada a dos manos en muros, columnas, zoclos, y trabes. Incluye: preparación de la superficie, aplicación de sellador, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	3.00	\$ 1,204.22	3,612.66	0.96	08/08/2016	13/08/2016	6	3.00	3,612.66	0.00	0.00	3.00	3,612.66	0.00	0.00
8	suministro e instalación de guardapolvo en puerta de aluminio acceso. Incluye: consumible, material, mano de obra herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto p.u.o.t.	PZA.	6.00	\$ 426.18	2,557.08	0.68	09/08/2016	14/08/2016	6	6.00	2,557.08	0.00	0.00	6.00	2,557.08	0.00	0.00
9	Reposicion de 2 tubos fluorescente luz blanca de 2 x 60 w, 2 tubos fluorescentes luz blanca T5 de 28 W. marca philips o similar en calidad. Incluye: retiro de los existentes al lugar indicado por la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra ejecución del concepto p.u.o.t.	PG	271.50	\$ 86.04	23,359.86	6.23	08/08/2016	19/09/2016	43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	271.50	23,359.86
10	Construcción de chafan en muro exterior de caseta a base de mortero expansivo (sikagrout). Incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño (sikabond) para ligar concreto existente con el nuevo, desperdicios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	46.50	\$ 256.12	11,909.58	3.18	08/08/2016	27/09/2016	51	46.35	11,871.16	0.00	0.00	46.35	11,871.16	0.15	38.42

*[Handwritten signatures and initials]*



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
 CONTRATISTA: ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO  
 IMPORTE DEL CONTRATO: \$375,016.39  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-017/16  
 FECHA DE REPORTE: 02-sep-16

**REPORTE MENSUAL N° 01**  
**DEL 08/08/2016 al 31/08/2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERIODO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR	
										((VOL.))	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)
11	Aplicación de plastic cement y top band adherible de asfalto modificado en juntas de cubierta de lámina. Incluye; limpieza de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	ML	18.50	\$ 383.17	7,088.65	1.89	08/08/2016	27/09/2016	51	18.30	7,012.01	0.00	0.00	18.30	7,012.01	0.20	76.63
12	Aplicación de sellador en boquillas de ventanas. Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador de acrílico marca comex o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.	ML	16.70	\$ 110.19	1,840.17	0.49	08/08/2016	13/08/2016	6	16.80	1,851.19	0.00	0.00	16.80	1,851.19	-0.10	-11.02
13	Resane y sellado de muros interiores. Incluye: limpieza de la superficie, humedecer superficie hasta saturar, aplicación de dos capas de cementop color gris después de 120 hrs aplicar una capa de cementop UH con llana y curar con agua de 2 a 3 veces durante 36 hrs, consumibles, curado, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	24.50	\$ 204.99	5,022.26	1.34	08/08/2016	19/08/2016	12	24.21	4,962.81	0.00	0.00	24.21	4,962.81	0.29	59.45
14	Suministro y aplicación de pintura vinílica lavable marca comex línea vinmax o similar color según proyecto en interiores, aplicada a dos manos en muros, columnas, zócalos, y trabes. Incluye: preparación de la superficie, aplicación de sellador, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	140.00	\$ 71.75	10,045.00	2.68	10/08/2016	24/08/2016	15	142.18	10,201.42	0.00	0.00	142.18	10,201.42	-2.18	-156.42
15	suministro e instalación de guardapolvo en puerta de aluminio acceso. Incluye: consumible, material, mano de obra herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto p.u.o.t.	PZA.	2.00	\$ 269.91	539.82	0.14	22/08/2016	25/08/2016	4	2.00	539.82	0.00	0.00	2.00	539.82	0.00	0.00
16	Reposicion de 2 tubos fluorescente luz blanca de 2 x 60 w, 2 tubos fluorescentes luz blanca T5 de 28 W. marca philips o similar en calidad. Incluye: retiro de los existentes al lugar indicado por la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra ejecución del concepto p.u.o.t.	PG	1.00	\$ 1,906.59	1,906.59	0.51	08/08/2016	13/08/2016	6	1.00	1,906.59	0.00	0.00	1.00	1,906.59	0.00	0.00
<b>TOTALES</b>					<b>375,016.38</b>	<b>100.00</b>					<b>114,781.18</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>114,781.18</b>	<b>0.00</b>	<b>260,235.20</b>	
											<b>114,781.18</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>114,781.18</b>	<b>0.00</b>	<b>260,235.20</b>	
											<b>Porcentaje global de Obra:</b>				<b>100.00</b>		
											<b>Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:</b>				<b>30.61</b>		
											<b>Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:</b>				<b>69.39</b>		

ELABORÓ  
 ING. ADELINA HERRERA RAMIREZ  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
 ING. ADOLFO GARCÍA CRUZ  
 ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA





TUXPAN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

SCT

SECRETARÍA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



CONTRATO  
NOMBRE DE LA OBRA:  
PERIODO E LA OBRA  
CONTRATISTA:  
FECHA DE REPORTE:

APITUX-GOIN-OP-017/16  
"ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
08 DE AGOSTO DEL 2016 AL 06 DE OCTUBRE DEL 2016  
ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO  
02-sep-16

REPORTE MENSUAL N° 01  
DEL 08/08/2016 al 31/08/2016

REPORTE FOTOGRAFICO



Instalacion de barandales en atracadero gitana asi como en la parte superior e instalacion de eslingas en casetas ubicadas en muelle tramo I y II.

ELABORÓ

ING. ADELINA HERRERA RAMIREZ  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. ADOLFO GARCEZ CRUZ  
ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA



**CONTRATO**  
**NOMBRE DE LA OBRA:**  
**PERIODO E LA OBRA**  
**CONTRATISTA:**  
**FECHA DE REPORTE:**

**APITUX-GOIN-OP-017/16**  
**"ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**  
**08 DE AGOSTO DEL 2016 AL 06 DE OCTUBRE DEL 2016**  
**ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO**  
**02-sep-16**

**REPORTE MENSUAL N° 01**  
**DEL 08/08/2016 al 31/08/2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Trabajos de instalacion de luminarios y apagadores en casetas de vigilancia de la UNAPROP-14.

**ELABORÓ**  
**ING. ADELINA HERRERA RAMIREZ**  
**RESIDENTE DE OBRA**

**VERIFICÓ**  
**ING. ADOLFO GARCÍA CRUZ**  
**ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**





TUXPAN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

SCT

SECRETARIA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



CONTRATO

APITUX-GOIN-OP-017/16

NOMBRE DE LA OBRA:

"ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

PERIODO E LA OBRA

08 DE AGOSTO DEL 2016 AL 06 DE OCTUBRE DEL 2016

CONTRATISTA:

ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO

FECHA DE REPORTE:

02-sep-16

REPORTE MENSUAL N° 01  
DEL 08/08/2016 al 31/08/2016

REPORTE FOTOGRAFICO



Construccion de chaflanes en periferia de casetas asi como aplicación de impermeabilizantes en cubiertas para evitar las filtraciones de agua en muros y cubiertas en casetas de control y vigilancia a cargo de la UNAPROP-14 y Aduana de Tuxpan.

ELABORÓ

ING. ADELINA HERBERA RAMIREZ  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. ADOLFO GÁRCEZ CRUZ  
ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

3 DE 4





TUXPAN

LABORATORIOS METEOROLÓGICOS DEL  
PUERTO DE TUXPAN, S.A. DE C.V.

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

SCT

SECRETARIA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES

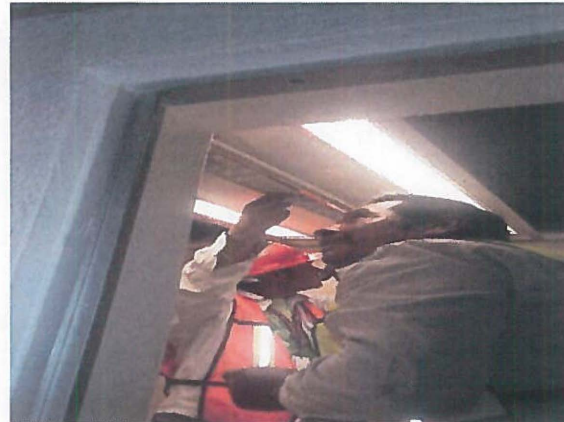
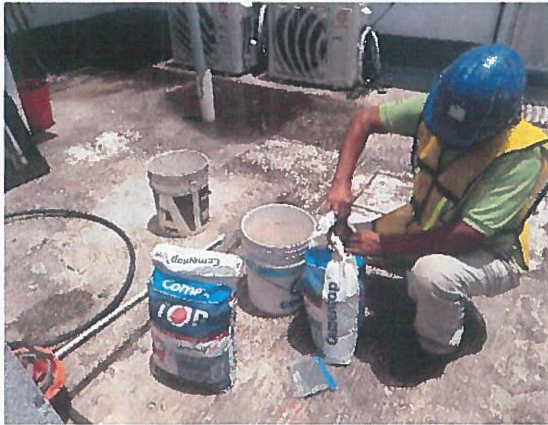


**CONTRATO**  
**NOMBRE DE LA OBRA:**  
**PERIODO E LA OBRA**  
**CONTRATISTA:**  
**FECHA DE REPORTE:**

**APITUX-GOIN-OP-017/16**  
**"ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**  
**08 DE AGOSTO DEL 2016 AL 06 DE OCTUBRE DEL 2016**  
**ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO**  
**02-sep-16**

**REPORTE MENSUAL N° 01**  
**DEL 08/08/2016 al 31/08/2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



mantenimiento a oficinas de las instalaciones de la UNAPROP-14, resanes y sellado de muros con presencia de humedad, cambio de luminarios situados en plafones;

ELABORÓ

ING. ADELINA HERRERA RAMIREZ  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. ADOLFO GARCÍA CRUZ  
ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA



**CONTRATO**

APITUX-GOIN-OP-017/16

**NOMBRE DE LA OBRA:**

“ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER.”

**PERIODO E LA OBRA**

08 DE AGOSTO DEL 2016 AL 06 DE OCTUBRE DEL 2016

**CONTRATISTA:**

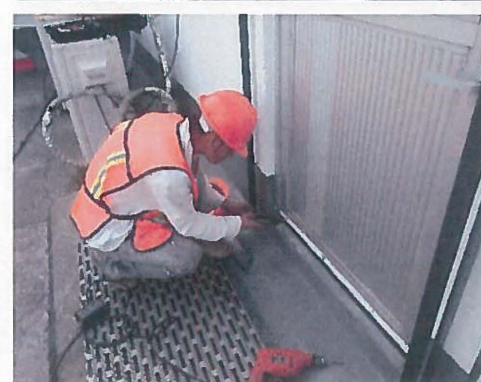
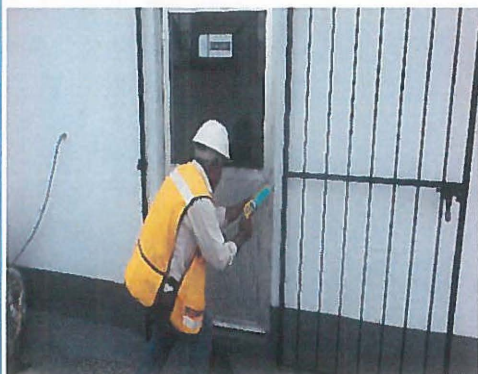
ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO

**FECHA DE REPORTE:**

02-sep-16

REPORTE MENSUAL N° 01  
DEL 08/08/2016 al 31/08/2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



mantenimiento a oficinas de las instalaciones de la UNAPROP-14, realizando recubrimiento con pintura vinilica color blanca en interiores y exteriores; aplicacion de boquillas en vanos y puertas e instalacion de guardapolvos en puertas.

ELABORÓ

ING. ADELINA HERRERA RAMIREZ  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. ADOLFO GARCÉS FLORES  
ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

3 DE 4



REPORTE MENSUAL DE OBRA

REPORTE MENSUAL N° 02  
DEL 22/09/2016 al 06/10/2016

FECHA DEL REPORTE: 10-oct-16

Periodo Reportado:

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-017/16

Importe contratado S/IVA:

\$375,016.39

Obra: "ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

Contratista: ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO

fecha de Inicio: 08/08/2016

Fecha de Termino:

06/10/2016

Plazo:

60 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Construcción de barandal a base de tubos de 1 1/2" Cal.18 de Acero. Inoxidable y solera de 1/4x3" de acuerdo a características indicadas en proyecto incluye: soldadura ER316L, demolición para anclaje de barandal a losa de concreto, el cual será soldado al acero de refuerzo, relleno con material festergrount NM	ML	36.00	36.00	\$ 3,680.67	\$ 132,504.12	36.00	\$132,504.12	100.00
2	Construcción de cubierta a base de lámina acanalada galvanizada R101 Cal.26, PTR de 2 1/2" x 2 1/2", Angulo de 5"X3"X 1/2" en caseta de vigilancia de acuerdo a características indicadas en proyecto, Incluye: soldadura E7018, aplicación de pintura esmalte alquidádico anticorrosivo de uso decorativo de consumo y colocación de sangría de 2" de ancho por 10 m. de largo, para arriostamiento de casetas de vigilancia Incluye: 17 m. de solera de acero de 1/4" x 3" para fijación de paneles, soldadura E7018, aplicación de pintura esmalte alquidádico anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, fijación de la	PZA.	1.00	1.00	\$ 18,142.12	\$ 18,142.12	1.00	\$18,142.12	100.00
3	Fabricación e instalación de Hepisa a base de lámina de acero inoxidable lisa cal.16, y bastidor de PTR de 1"x1" en casetas de vigilancia de acuerdo a características indicadas en proyecto, incluye: soldadura E7018 y ER316L, aplicación de pintura esmalte alquidádico anticorrosivo de uso decorativo de	PZA.	2.00	2.00	\$ 4,307.61	\$ 8,615.22	2.00	\$8,615.22	100.00
4	tubos de acero inoxidable de 1/2", 1" y 3", PTR de 1 1/2" X 1 1/2" y lámina antiderrapante galvanizada cal.14 en acceso a caseta de vigilancia, de acuerdo a características indicadas en proyecto, Incluye: soldadura E7018 y ER316L, demoliciones para anclajes de estructura a losa de concreto soldada al acero de refuerzo, resanes con material festergrount NM, aplicación de pintura esmalte alquidádico anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la	PZA.	1.00	1.00	\$ 8,906.61	\$ 8,906.61	1.00	\$8,906.61	100.00
5	Construcción de escalera a base de viga IPH W(6x4), tubos de acero inoxidable de 1/2", 1" y 3", PTR de 1 1/2" X 1 1/2" y lámina antiderrapante galvanizada cal.14 en acceso a caseta de vigilancia, de acuerdo a características indicadas en proyecto, Incluye: soldadura E7018 y ER316L, demoliciones para anclajes de estructura a losa de concreto soldada al acero de refuerzo, resanes con material festergrount NM, aplicación de pintura esmalte alquidádico anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o	PZA.	1.00	1.00	\$ 69,007.40	\$ 69,007.40	1.00	\$69,007.40	100.00
6	Suministro e instalación de luminario T-5 plano rejilla 2x32 w con dos lámpara fluorescentes o similar en calidad. Incluye; retiro de la existente al lugar indicado por la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA.	3.00	3.00	\$ 1,204.22	\$ 3,612.66	3.00	\$3,612.66	100.00
7	Suministro y colocación de apagador sencillo para 127 VCA, con tapa polarizada color marfil. Incluye; retiro del existente al lugar indicado por la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	PZA.	6.00	6.00	\$ 426.18	\$ 2,557.08	6.00	\$2,557.08	100.00
8	Suministro y aplicación de pintura con esmalte alquidádico anticorrosivo brillante de uso decorativo de fácil aplicación, color indicado por la supervisión. Incluye: limpieza con cepillo de alambre o carda hasta dejarla de óxido y polvo, pintura a dos manos, materiales, mano de obra, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T	M2	271.50	271.50	\$ 86.04	\$ 23,359.86	271.58	\$23,366.74	100.03
9	Construcción de chaflán en muro exterior de caseta a base de mortero expansivo (sikagrount), Incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño (sikabond) para ligar concreto existente con el nuevo, desperdicios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	46.50	46.50	\$ 256.12	\$ 11,909.58	46.35	\$11,871.16	99.68
10	Aplicación de plastic cement y top band adherible de asfalto modificado en juntas de cubierta de lámina. Incluye; limpieza de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	ML	18.50	18.50	\$ 383.17	\$ 7,088.65	18.30	\$7,012.01	98.92

*gww*



REPORTE MENSUAL DE OBRA

REPORTE MENSUAL N° 02  
DEL 22/09/2016 al 06/10/2016

FECHA DEL REPORTE: 10-oct-16

Periodo Reportado:

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-017/16

Importe contratado S/IVA:

\$375,016.39

Obra: "ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

Contratista: ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO

fecha de Inicio: 08/08/2016

Fecha de Termino:

06/10/2016

Plazo:

60 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
12	Aplicación de sellador en boquillas de ventanas. Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador de acrílico marca comex o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	16.70	16.70	\$ 110.19	\$ 1,840.17	16.80	\$1,851.19	100.60
13	Resane y sellado de muros interiores. Incluye: limpieza de la superficie, humedecer superficie hasta saturar, aplicación de dos capas de cementop color gris después de 120 hrs aplicar una capa de cementop UH con llana y curar con agua de 2 a 3 veces durante 36 hrs, consumibles, curado, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	24.50	24.50	\$ 204.99	\$ 5,022.26	24.21	\$4,962.81	98.82
14	Suministro y aplicación de pintura vinílica lavable marca comex línea vinimex o similar color según proyecto en interiores, aplicada a dos manos en muros, columnas, zoclos, y trabes. Incluye: preparación de la superficie, aplicación de sellador, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	140.00	140.00	\$ 71.75	\$ 10,045.00	142.18	\$10,201.42	101.56
15	Suministro e instalación de guardapolvo en puerta de aluminio acceso. Incluye: consumible, material, mano de obra herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA.	2.00	2.00	\$ 269.91	\$ 539.82	2.00	\$539.82	100.00
16	Reposicion de 2 tubos fluorescente luz blanca de 2 x 60 w, 2 tubos fluorescentes luz blanca T5 de 28 W. marca philips o similar en calidad. Incluye: retiro de los existentes al lugar indicado por la supervision, consumibles, materiales, mano de obra ejecucion del concepto P.U.O.T.	PG	1.00	1.00	\$ 1,906.59	\$ 1,906.59	1.00	\$1,906.59	100.00

Avance Programado Acumulado al: 06-oct-16

\$ 375,016.39

Avance Real Acumulado al: 06-oct-16

\$375,016.20

Monto Contratado:	\$375,016.39	%
Porcentaje Global de obra Programada:		100.00
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		100.00
Desviacion:		0.00

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 375,016.39	\$375,016.20	-\$0.19

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

1.- ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER: En este periodo se realizaron los siguientes trabajos: **Mantenimiento a casetas de control y vigilancia de la UNAPROP-14 y Aduana de Tuxpan**, se realizo la aplicacion de pintura de esmalte alquidamico en casetas de control y vigilancia situadas en patios de maniobras y muelle tramo I y II concluyendo dicha actividad, concluyen los trabajos de finalizaron los trabajos de instalacion de barandales en la parte superior de cuarto de bombas, barandal hecha a base de tubos de 11/2" cal 18 de acero inoxidable y solera de 1/4" x 3" en area de muelle en tramo II, instalacion de cubierta colocando lamina acanalada galvanizada R101 cal. 26 y repisa de acero inoxidable en caseta de vigilancia en muelle tramo I; terminan con la construccion de escaleras para acceso a casetas de vigilancia con la aplicando pintura de esmalte alquidamico anticorrosivo de uso decorativo para proteccion de la estructura, con los trabajos antes descritos se dan concluidos los trabajos que amparan este contrato. Con fecha de 07 de octubre de año en curso el contratista informa mediante escrito s/n de oficio que los trabajos han terminado el día 06 de octubre de año en curso, mismo día se entrego oficio No. APITUX-GOIN-01796/16 al contratista comunicandole que el día 11 de octubre de 2016 se llevara a cabo la inspeccion y verificacion de los trabajos.

2.- **Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, que la maquinaria y equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite.

3.-**Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: herramienta menor.

4.-**Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) sobrestante, (3) pintor, (3) ayudantes de pintor, (2) soldador,(2) ayudante de soldador, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se estan realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 100% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 100%, dado por concluidos los trabajos contratados.

ELABORÓ

ING. ADELINA HERNANDEZ RAMIREZ  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. ABOGADO GARCER CRUZ  
ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA







**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**

**SCT**  
 SECRETARIA DE  
 COMUNICACIONES  
 Y TRANSPORTES



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

**OBRA:** "ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
**CONTRATISTA:** ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO  
**IMPORTE DEL CONTRATO:** \$375,016.39  
**CONTRATO:** APITUX-GOIN-OP-017/16  
**FECHA DE REPORTE:** 10-oct-16

**REPORTE MENSUAL N° 02**  
**DEL 22/09/2016 al 06/10/2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDIO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR	
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)
1	Construcción de barandal a base de tubos de 1 1/2" Cal.18 de Acero. Inoxidable y solera de 1/4x3" de acuerdo a características indicadas en proyecto incluye: soldadura ER316L, demolición para anclaje de barandal a losa de concreto, el cual será soldado al acero de refuerzo, relleno con material festergrot NM, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	ML	36.00	\$ 3,680.67	132,504.12	35.33	08/08/2016	30/09/2016	54	19.25	70,852.90	16.75	61,651.22	36.00	132,504.12	0.00	0.00
2	Construcción de cubierta a base de lámina acanalada galvanizada R101 Cal.25, PTR de 2 1/2" x 2 1/2", Angulo de 5"X3"X 1/2" en caseta de vigilancia de acuerdo a características indicadas en proyecto, incluye: soldadura E7018, aplicación de pintura esmalte alquidado anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, colocación y fijación de la estructura a caseta, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	PZA.	1.00	\$ 18,142.12	18,142.12	4.84	19/09/2016	05/10/2016	17	1.00	18,142.12	0.00	0.00	1.00	18,142.12	0.00	0.00
3	Suministro y colocación de eslinga de 2" de ancho por 10 m. de largo, para amostramiento de casetas de vigilancia incluye: 17 m. de solera de acero de 1/4" x 3" para fijación de paneles, soldadura E7018, aplicación de pintura esmalte alquidado anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, fijación de la eslinga, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	ML	2.00	\$ 4,307.61	8,615.22	2.30	29/08/2016	10/09/2016	13	0.00	0.00	2.00	8,615.22	2.00	8,615.22	0.00	0.00
4	Fabricación e instalación de Ropisa a base de lámina de acero inoxidable lisa cal.16, y bastidor de PTR de 1"x1" en casetas de vigilancia de acuerdo a características indicadas en proyecto, incluye: soldadura E7018 y ER316L, aplicación de pintura esmalte alquidado anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, bisagras reforzadas consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	ML	1.00	\$ 8,906.61	8,906.61	2.37	26/09/2016	04/10/2016	9	1.00	8,906.61	0.00	0.00	1.00	8,906.61	0.00	0.00
5	Construcción de escalera a base de viga IPR W(6X4), tubos de acero inoxidable de 1/2", 1" y 3", PTR de 1 1/2" X 1 1/2" y lámina antiderrapante galvanizada cal.14 en acceso a caseta de vigilancia, de acuerdo a características indicadas en proyecto, incluye: soldadura E7018 y ER316L, demoliciones para anclajes de estructura a losa de concreto soldada al acero de refuerzo, resanes con material festergrot NM, aplicación de pintura esmalte alquidado anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	ML	1.00	\$ 69,007.40	69,007.40	18.40	19/09/2016	06/10/2016	18	1.00	69,007.40	0.00	0.00	1.00	69,007.40	0.00	0.00
6	Construcción de escalera a base de viga IPR W(6X4), tubos de acero inoxidable de 1/2", 1" y 3", PTR de 1 1/2" X 1 1/2" y lámina antiderrapante galvanizada cal.14 en acceso a caseta de vigilancia, de acuerdo a características indicadas en proyecto, incluye: soldadura E7018 y ER316L, demoliciones para anclajes de estructura a losa de concreto soldada al acero de refuerzo, resanes con material festergrot NM, aplicación de pintura esmalte alquidado anticorrosivo de uso decorativo de la marca comex o similar, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	M2	1.00	\$ 69,959.25	69,959.25	18.65	19/09/2016	06/10/2016	18	1.00	69,959.25	0.00	0.00	1.00	69,959.25	0.00	0.00
7	Suministro e instalación de luminario T-5 plano rejilla 2x32 w con dos lámparas fluorescentes o similar en calidad. Incluye; retiro de la existente al lugar indicado por la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	M2	3.00	\$ 1,204.22	3,612.66	0.96	08/08/2016	13/08/2016	6	0.00	0.00	3.00	3,612.66	3.00	3,612.66	0.00	0.00
8	Suministro y colocación de apagador sencillo para 127 VCA, con tapa polarizada color marfil. Incluye; retiro del existente al lugar indicado por la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T	PZA.	6.00	\$ 426.18	2,557.08	0.68	09/08/2016	14/08/2016	6	0.00	0.00	6.00	2,557.08	6.00	2,557.08	0.00	0.00

*[Handwritten signatures]*





**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

**OBRA:** "ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
**CONTRATISTA:** ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO  
**IMPORTE DEL CONTRATO:** \$375,016.39  
**CONTRATO:** APITUX-GOIN-OP-017/16  
**FECHA DE REPORTE:** 10-oct-16

**REPORTE MENSUAL N° 02**  
**DEL 22/09/2016 al 06/10/2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERIODO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR	
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)
9	Suministro y aplicación de pintura con esmalte alquídico anticorrosivo brillante de uso decorativo de fácil aplicación, color indicado por la supervisión. Incluye: limpieza con cepillo de alambre o carda hasta dejarla de óxido y polvo, pintura a dos manos, materiales, mano de obra, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	271.50	\$ 8604	23,359.86	6.23	08/08/2016	19/09/2016	43	271.58	23,366.74	0.00	0.00	271.58	23,366.74	-0.08	-6.88
10	Construcción de chafan en muro exterior de caseta a base de mortero expansivo (sakagroul), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de poliuretano de curado rápido y alto desempeño (sakabond) para ligar concreto existente con el nuevo, desperdicios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	\$ 46.50	\$ 256.12	\$ 11,909.58	3.18	08/08/2016	27/09/2016	51	0.00	0.00	46.35	11,871.16	46.35	11,871.16	0.15	38.42
11	Aplicación de plastic cement y top band adherible de asfalto modificado en juntas de cubierta de lámina. Incluye: limpieza de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	ML	18.50	\$ 383.17	7,088.65	1.89	08/08/2016	27/09/2016	51	0.00	0.00	18.30	7,012.01	18.30	7,012.01	0.20	76.63
12	Aplicación de sellador en boquillas de ventanas. Incluye: limpieza de la superficie, aplicación de sellador de acrílico marca comex o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	16.70	\$ 110.19	1,840.17	0.49	08/08/2016	13/08/2016	6	0.00	0.00	16.80	1,851.19	16.80	1,851.19	-0.10	-11.02
13	Resane y sellado de muros interiores. Incluye: limpieza de la superficie, humedecer superficie hasta saturar, aplicación de dos capas de cementop color gris después de 120 hrs aplicar una capa de cementop UH con llana y curar con agua de 2 a 3 veces durante 36 hrs, consumibles, curado, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	24.50	\$ 204.99	5,022.26	1.34	08/08/2016	19/08/2016	12	0.00	0.00	24.21	4,962.81	24.21	4,962.81	0.29	59.45
14	Suministro y aplicación de pintura vinílica lavable marca comex línea vinimex o similar color según proyecto en interiores, aplicada a dos manos en muros, columnas, zoclos, y trabes. Incluye: preparación de la superficie, aplicación de sellador, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	140.00	\$ 71.75	10,045.00	2.68	10/08/2016	24/08/2016	15	0.00	0.00	142.18	10,201.42	142.18	10,201.42	-2.18	-156.42
15	Suministro e instalación de guardapolvo en puerta de aluminio acceso. Incluye: consumible, material, mano de obra herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA.	2.00	\$ 269.91	539.82	0.14	22/08/2016	25/08/2016	4	0.00	0.00	2.00	539.82	2.00	539.82	0.00	0.00
16	Reposicion de 2 tubos fluorescente luz blanca de 2 x 60 w, 2 tubos fluorescentes luz blanca T5 de 28 W. marca philips o similar en calidad. Incluye: retiro de los existentes al lugar indicado por la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra ejecución del concepto P.U.O.T.	PG	1.00	\$ 1,906.59	1,906.59	0.51	08/08/2016	13/08/2016	6	0.00	0.00	1.00	1,906.59	1.00	1,906.59	0.00	0.00
<b>TOTALES</b>						<b>375,016.38</b>	<b>100.00</b>					<b>260,235.02</b>	<b>114,781.18</b>	<b>375,016.20</b>	<b>0.19</b>	<b>0.19</b>	
											<b>260,235.02</b>	<b>114,781.18</b>	<b>375,016.20</b>	<b>0.19</b>	<b>0.19</b>		
											<b>Porcentaje global de Obra:</b>		<b>100.00</b>				
											<b>Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:</b>		<b>100.00</b>				
											<b>Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:</b>		<b>0.00</b>				

ELABORÓ  
**ING. ADELINA HERBERA RAMIREZ**  
 RESIDENTE

*[Firma]*  
 VERIFICÓ  
**ING. ADOLFO GARCEZ CRUZ**  
 ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

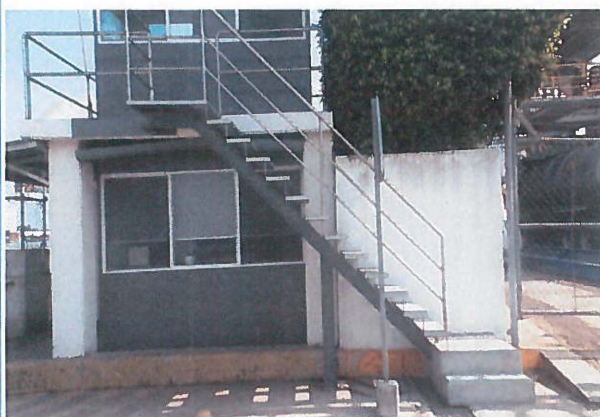


**CONTRATO**  
**NOMBRE DE LA OBRA:**  
**PERIODO E LA OBRA**  
**CONTRATISTA:**  
**FECHA DE REPORTE:**

**APITUX-GOIN-OP-017/16**  
**"ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**  
 08/08/16 AL 06/10/16  
**ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO**  
 10-oct-16

**REPORTE MENSUAL N° 02**  
**DEL 22/09/2016 al 06/10/2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Instalacion de barandales en planta de azotea de cuarto de bombas y en area de atracadero de muelle tramo I.

ELABORÓ

ING. ADELINA HERRERA RAMIREZ  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. ADOLFO GÁRCEZ CRUZ  
 ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA



**CONTRATO**

**APITUX-GOIN-OP-017/16**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**"ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."**

**PERIODO E LA OBRA**

08/08/16 AL 06/10/16

**CONTRATISTA:**

**ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO**

**FECHA DE REPORTE:**

**10-oct-16**

**REPORTE MENSUAL N° 02  
DEL 22/09/2016 al 06/10/2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Instalacion de cubierta con estructura de PTR y lamina galvanizada asi como instalacion de respisa de acero inoxidable, en area de caseta situada en muelle tramo I.

ELABORÓ

ING. ADELINA HERBERA RAMIREZ  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. ADOLFO GARCÍA CRUZ  
ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA



**CONTRATO**

**APITUX-GOIN-OP-017/16**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

"ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

**PERIODO E LA OBRA**

08/08/16 AL 06/10/16

**CONTRATISTA:**

ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO

**FECHA DE REPORTE:**

10-oct-16

**REPORTE MENSUAL N° 02  
DEL 22/09/2016 al 06/10/2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Fabricacion e instalacion de escalera a base de vigas IPR y escalones con lamina antiderrapante, para accesos a casetas situadas en planta alta en muelle tramo I y II.

ELABORÓ

ING. ADELINA HERRERA RAMIREZ  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. ADOLFO GARCEZ CRUZ  
ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA



**CONTRATO**

**APITUX-GOIN-OP-017/16**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

"ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."

**PERIODO E LA OBRA**

08/08/16 AL 06/10/16

**CONTRATISTA:**

ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO

**FECHA DE REPORTE:**

10-oct-16

**REPORTE MENSUAL N° 02  
DEL 22/09/2016 al 06/10/2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Aplicación de pintura con esmalte alquidalico anticorrosivo brillante en casetas prefabricadas.

ELABORÓ

ING. ADELINA HERRERA RAMIREZ  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. ADOLFO GARCÍA CRUZ  
ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA



**CONTRATO**  
**NOMBRE DE LA OBRA:**  
**PERIODO E LA OBRA**  
**CONTRATISTA:**  
**FECHA DE REPORTE:**

**APITUX-GOIN-OP-017/16**  
"ADECUACION A CASETAS DE ACCESO, CONTROL Y VIGILANCIA EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, EN EL PUERTO DE TUXPAN VER."  
08/08/16 AL 06/10/16  
**ARQ. JOSE ANTONIO VICENCIO SERRANO**  
10-oct-16

**REPORTE MENSUAL N° 02**  
**DEL 22/09/2016 al 06/10/2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Aplicación de pintura con esmalte alquidamico anticorrosivo brillante en casetas prefabricadas.

ELABORÓ  
**ING. ADELINA HERRERA RAMIREZ**  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
**ING. ADOLFO GARCEZ CRUZ**  
ENCARGADO DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA