



REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE:	12-sep-16	Periodo Reportado:	REPORTE SEMANAL N° 01 DEL 05 AL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2016
Contrato: No.	APITUX-GOIN-OP-019/16	Importe contratado S/IVA:	\$438,390.82
Obra:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."		
Contratista:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.		
fecha de Inicio:	05/09/2016	Fecha de Terminó:	19/10/2016 Plazo: 45 Días

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance físico Real (%)
1	Demolición de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante	M3	0.85	0.00	\$ 2,033.29	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
2	Suministro e instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 ¼" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de	PZA.	2.00	0.00	\$ 10,351.87	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagotas base solvente Incluye: andamios,	PG.	1.00	0.00	\$ 8,340.41	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la	PZA.	2.00	0.00	\$ 5,058.68	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	ML	2.00	0.00	\$ 497.56	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico	ML	24.00	0.00	\$ 834.68	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagrout), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la	ML	30.00	0.00	\$ 648.06	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una	M2	3,210.00	561.75	\$ 82.48	\$ 46,333.14	672.70	\$55,484.30	20.96
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de	PZA.	1.00	0.00	\$ 9,696.58	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye:	ML	180.00	0.00	\$ 75.02	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14	PZA.	5.00	0.00	\$ 1,063.29	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	4.00	0.00	\$ 11,046.48	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	2.00	0.00	\$ 9,784.21	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Avance Programado Acumulado al:						11-sep-16	\$ 46,333.14		
Avance Real Acumulado al:						11-sep-16		\$55,484.30	

<b>Monto Contratado:</b> \$438,390.82		%	<table border="1"> <tr> <th colspan="3">RESUMEN ESTADO FINANCIERO</th> </tr> <tr> <th>PROGRAMADO</th> <th>EROGADO</th> <th>ATRASO</th> </tr> <tr> <td>\$ 46,333.14</td> <td>\$55,484.30</td> <td>\$0.00</td> </tr> </table>			RESUMEN ESTADO FINANCIERO			PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO	\$ 46,333.14	\$55,484.30	\$0.00
RESUMEN ESTADO FINANCIERO														
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO												
\$ 46,333.14	\$55,484.30	\$0.00												
<b>Porcentaje Global de obra Programada:</b>		10.57												
<b>Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:</b>		12.66												
<b>Desviación:</b>		2.09												

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

- 1.- Inicio de los trabajos:** Con fecha 05 de septiembre se hizo la entrega del área de trabajo para el mantenimiento a la bodega de tránsito, la contratista suministro la pintura blanca necesaria para cubrir la nave 2 de la bodega de tránsito, y comenzó con el lavado de muros, aplicación de sellador marca Comex y aplicación de pintura blanca marca Comex tipo vinimex, alcanzando esta semana un volumen de 672.70 m2.
- 2.- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores.
- 3.-Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) hidrolavadora, (4) juego de andamios tubulares de 2 metros, (1) equipo de protección de obra.
- 4.-Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) oficial pintor,(2) ayudantes generales y (1) cabo de oficios, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 10.57% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 12.66%, no existiendo atraso de trabajo, ya que la empresa contratista durante este periodo suministro los materiales para la ejecución de los trabajos y comenzó en tiempo y forma con la ejecución de los mismos, se espera que la próxima semana mantenga el ritmo de trabajo ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

<p>ELABORÓ</p>  <p>ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA RESIDENTE DE OBRA</p>	<p>VERIFICÓ</p>  <p>ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN</p>	<p>1 DE 4</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------



TUXPAN

SEMPRE EN AVANCE  
EN EL MUNDO DE LA INGENIERIA MARITIMA

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

SCT

SECRETARIA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



DATOS DE LA OBRA

CONTRATO No: APITUX-GOIN-OP-019/16  
CONTRATISTA: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
MONTO: \$438,390.82  
FECHA DE REPORTE: 12-sep-16

REPORTE SEMANAL N° 01  
DEL 05 AL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2016

PLAZOS DE EJECUCION

	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
INICIO	05/09/2016				
TERMINACION	19/10/2016				
PLAZO (DIAS NAT)	45				

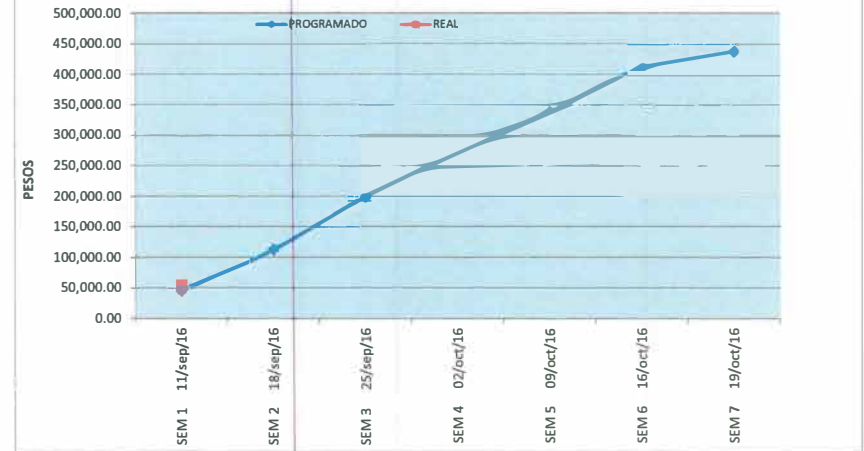
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES

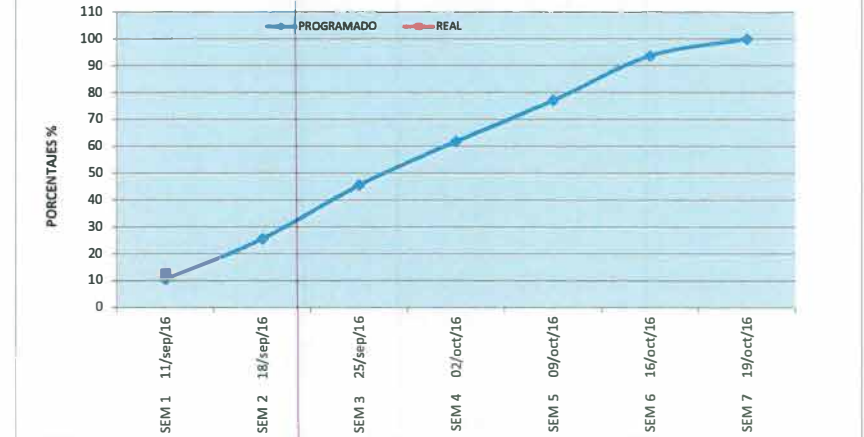
ACUMULADOS

SEMANA	INICIO	TERMINO	ACUMULADOS			
			PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	05-sep-16	SEM 1 11/sep/16	46,333.14	55,484.30	10.57	12.66
2	12-sep-16	SEM 2 18/sep/16	112,751.15		25.72	
3	19-sep-16	SEM 3 25/sep/16	199,921.55		45.60	
4	26-sep-16	SEM 4 02/oct/16	271,539.90		61.94	
5	03-oct-16	SEM 5 09/oct/16	337,997.08		77.10	
6	10-oct-16	SEM 6 16/oct/16	410,932.24		93.74	
7	17-oct-16	SEM 7 19/oct/16	438,390.82		100.00	

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FISICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**  
**NOMBRE DE LA OBRA:**  
**PERIODO E LA OBRA**  
**CONTRATISTA:**  
**FECHA DE REPORTE:**

**APITUX-GOIN-OP-019/16**  
**"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."**  
 05/09/2016 AL 19/10/2016  
 SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
 12-sep-16

**REPORTE SEMANAL N° 01**  
**DEL 05 AL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



MATERIAL DE TRABAJO Y EQUIPO DE SEGURIDAD



APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES



APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES



APLICACIÓN DE SELLADOR Y PINTURA EN MUROS LATERALES



CONCEPTO DE PINTURA TERMINADO EN NAVE 2



CONCEPTO DE PINTURA TERMINADO EN NAVE 2

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION**

**SCT**  
 SECRETARIA DE  
 COMUNICACIONES  
 Y TRANSPORTES



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
 CONTRATISTA: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$438,390.82  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-019/16  
 FECHA DE REPORTE: 12-sep-16

**REPORTÉ SEMANAL N° 01**  
**DEL 05 AL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR	
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)
1	Demolición de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante para delimitar área de demolición.	M3	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.39	17/09/2016	18/09/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85	1,728.30
2	Suministro e instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 1/4" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de seguridad y dos barras de	M3	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	4.72	19/09/2016	22/09/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	20,703.74
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo.	PG.	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.90	12/09/2016	17/09/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	8,340.41
4	Construcción de sardinal de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la superficie en 5 cm. de profundidad para ligar	PZA.	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.31	20/09/2016	25/09/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	10,117.36
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la	ML	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	0.23	26/09/2016	26/09/2016	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	995.12
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar aberturas en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico anticorrosivo, brillante de uso	ML	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	4.57	18/09/2016	19/09/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.00	20,032.32
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagrout), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de	ML	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	4.43	26/09/2016	02/10/2016	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	19,441.80
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 7 metros.	M2	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	60.39	05/09/2016	14/10/2016	40	672.70	55,484.30	0.00	0.00	672.70	55,484.30	2,537.30	209,276.50
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo	PZA.	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	2.21	01/10/2016	04/10/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	9,696.58
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye: preparación de la superficie.	ML	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	3.08	05/10/2016	09/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180.00	13,503.60
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14 marca condumex o similar en calidad	PZA.	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	1.21	09/10/2016	11/10/2016	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	5,316.45
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a corinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA.	4.00	\$ 11,046.48	\$ 44,185.92	10.08	14/10/2016	18/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	44,185.92
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a corinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA.	2.00	\$ 9,784.21	\$ 19,568.42	4.46	14/10/2016	19/10/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	19,568.42
<b>TOTALES</b>					<b>438,390.82</b>	<b>100.00</b>					<b>55,484.30</b>	<b>0.00</b>	<b>55,484.30</b>	<b>0.00</b>	<b>55,484.30</b>	<b>382,906.52</b>	<b>382,906.52</b>
											<b>Porcentaje global de Obra:</b>		<b>100.00</b>				
											<b>Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:</b>		<b>12.66</b>				
											<b>Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:</b>		<b>87.34</b>				

ELABORO

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE:	19-sep-16	Periodo Reportado:	REPORTE SEMANAL N° 02 DEL 12 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2016
Contrato: No.	APITUX-GOIN-OP-019/16	Importe contratado S/IVA:	\$438,390.82
Obra:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."		
Contratista:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.		
fecha de Inicio:	05/09/2016	Fecha de Termino:	19/10/2016 Plazo: 45 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Demolicion de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante	M3	0.85	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.00	\$0.00	0.00
2	Suministro e Instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 ¼" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de	PZA.	2.00	0.00	\$ 10,351.87	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios,	PG.	1.00	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	0.00	\$0.00	0.00
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la superficie en 5	PZA.	2.00	0.00	\$ 5,058.68	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	ML	2.00	0.00	\$ 497.56	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico	ML	24.00	12.00	\$ 834.68	\$ 10,016.16	0.00	\$0.00	0.00
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagrout), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la	ML	30.00	0.00	\$ 648.06	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
8	Suministro y aplicación de pintura vinilica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una	M2	3,210.00	1,123.50	\$ 82.48	\$ 92,666.28	2,127.54	\$175,479.50	66.28
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de	PZA.	1.00	0.00	\$ 9,696.58	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye: preparación	ML	180.00	0.00	\$ 75.02	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14	PZA.	5.00	0.00	\$ 1,063.29	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de	PZA.	4.00	0.00	\$ 11,046.48	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de	PZA.	2.00	0.00	\$ 9,784.21	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Avance Programado Acumulado at: 18-sep-16						\$ 112,751.15			
Avance Real Acumulado at: 18-sep-16								\$175,479.50	

Monto Contratado:	\$438,390.82	%
Porcentaje Global de obra Programada:		25.72
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		40.03
Desviación:		14.31

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 112,751.15	\$175,479.50	\$0.00

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

- 1.- Inicio de los trabajos:** Con fecha 05 de septiembre se hizo la entrega del área de trabajo para el mantenimiento a la bodega de tránsito, la contratista en esta segunda semana continua con la aplicación de sellador marca Comex y aplicación de pintura blanca marca Comex tipo vinimex, alcanzando esta semana un volumen de 2,127.54 m2.
- 2.- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores.
- 3.-Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) hidrolavadora, (4) juego de andamios tubulares de 2 metros, (1) equipo de protección de obra.
- 4.-Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) oficial pintor,(2) ayudantes generales y (1) cabo de oficios, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 25.72% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 40.03%, no existiendo atraso de trabajo, ya que la empresa contratista durante este periodo dio continuidad a los trabajos de aplicación de pintura en interior de la bodega, se espera que la próxima semana mantenga el ritmo de trabajo ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

ELABORÓ  
  
ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
  
ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



TUXPAN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

SCT

SECRETARIA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



DATOS DE LA OBRA

CONTRATO No:	APITUX-GOIN-OP-019/16
CONTRATISTA:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.
OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."
MONTO:	\$438,390.82
FECHA DE REPORTE:	19-sep-16

REPORTE SEMANAL N° 02  
DEL 12 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2016

PLAZOS DE EJECUCION

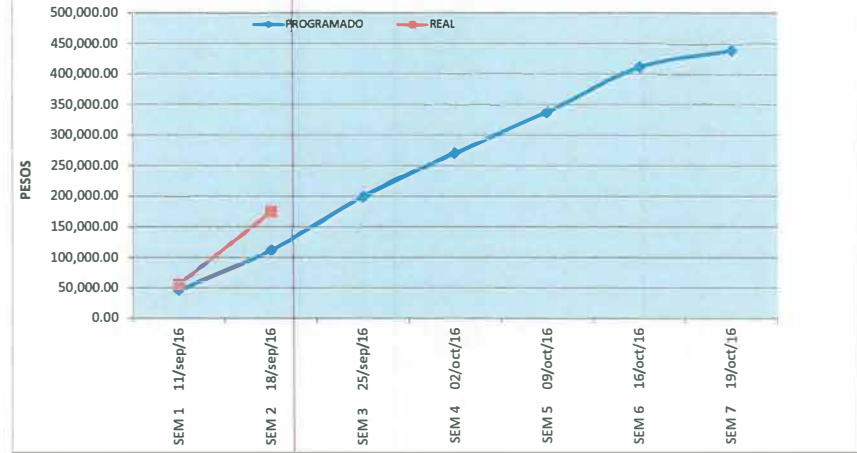
INICIO	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
TERMINACION	05/09/2016				
PLAZO (DIAS NAT)	19/10/2016				45

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

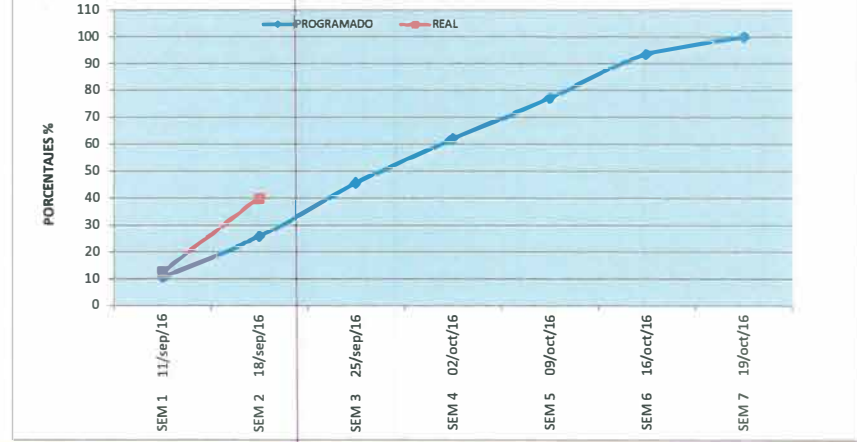
AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES  
ACUMULADOS

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	05-sep-16	SEM 1 11/sep/16	46,333.14	55,484.30	10.57	12.66
2	12-sep-16	SEM 2 18/sep/16	112,751.15	175,479.50	25.72	40.03
3	19-sep-16	SEM 3 25/sep/16	199,921.55		45.60	
4	26-sep-16	SEM 4 02/oct/16	271,539.90		61.94	
5	03-oct-16	SEM 5 09/oct/16	337,997.08		77.10	
6	10-oct-16	SEM 6 16/oct/16	410,932.24		93.74	
7	17-oct-16	SEM 7 19/oct/16	438,390.82		100.00	

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FÍSICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**  
**NOMBRE DE LA OBRA:**  
**PERIODO E LA OBRA**  
**CONTRATISTA:**  
**FECHA DE REPORTE:**

**APITUX-GOIN-OP-019/16**  
 "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
 05/09/2016 AL 19/10/2016  
 SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
 19-sep-16

**REPORTE SEMANAL N° 02**  
**DEL 12 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



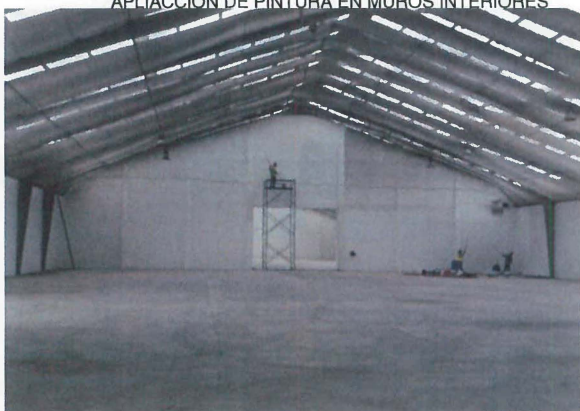
APLIACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES



APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES



APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES



APLICACIÓN DE PINTURA EN MURO DIVISOR



CONCEPTO DE PINTURA TERMINADO EN NAVE 1



CONCEPTO DE PINTURA TERMINADO EN NAVE 1

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."  
 CONTRATISTA: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$438,390.82  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-019/16  
 FECHA DE REPORTE: 19-sep-16

**REPORTE SEMANAL N° 02**  
**DEL 12 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR	
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)
1	Demolición de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante para delimitar área de demolición.	M3	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.39	17/09/2016	18/09/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85	1,728.30
2	Suministro e instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 1/2" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de seguridad y dos barras de refuerzo.	M3	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	4.72	19/09/2016	22/09/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	20,703.74
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo.	PG.	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.90	12/09/2016	17/09/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	8,340.41
4	Construcción de sardinal de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la superficie en 5 cm. de profundidad para ligar.	PZA.	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.31	20/09/2016	25/09/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	10,117.36
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la ejecución.	ML	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	0.23	26/09/2016	26/09/2016	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	995.12
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alcalidico anticorrosivo, brillante de uso industrial.	ML	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	4.57	18/09/2016	19/09/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.00	20,032.32
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagROUT), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de alta resistencia.	ML	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	4.43	26/09/2016	02/10/2016	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	19,441.80
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 7 metros.	M2	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	60.39	05/09/2016	14/10/2016	40	1454.84	119,995.20	672.70	55,484.30	2,127.54	175,479.50	1,082.46	89,281.30
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la ejecución.	PZA.	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	2.21	01/10/2016	04/10/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	9,696.58
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye: preparación de la superficie.	ML	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	3.08	05/10/2016	09/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180.00	13,503.60
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14 marca condumex o similar en calidad equivalente.	PZA.	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	1.21	09/10/2016	11/10/2016	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	5,316.45
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e instalación de repuestos y mano de obra.	PZA.	4.00	\$ 11,046.48	\$ 44,185.92	10.08	14/10/2016	18/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	44,185.92
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e instalación de repuestos y mano de obra.	PZA.	2.00	\$ 9,784.21	\$ 19,568.42	4.46	14/10/2016	19/10/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	19,568.42
<b>TOTALES</b>					<b>438,390.82</b>	<b>100.00</b>					<b>119,995.20</b>	<b>55,484.30</b>	<b>175,479.50</b>	<b>262,911.32</b>			
											<b>119,995.20</b>	<b>55,484.30</b>	<b>175,479.50</b>	<b>262,911.32</b>			
											<b>Porcentaje global de Obra:</b>				<b>100.00</b>		
											<b>Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:</b>				<b>40.03</b>		
											<b>Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:</b>				<b>59.97</b>		

ELABORÓ

**ROBERTO RUIZ LUNA**  
 JEFE DE OBRA

VERIFICÓ

**ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES**  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION





REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE:	26-sep-16	Periodo Reportado:	REPORTÉ SEMANAL N° 03 DEL 19 AL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2016
Contrato: No.	APITUX-GOIN-OP-019/16	Importe contratado S/IVA:	\$438,390.82
Obra:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."		
Contratista:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.		
fecha de Inicio:	05/09/2016	Fecha de Termino:	19/10/2016 Plazo: 45 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Demolicion de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante	M3	0.85	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.00	\$0.00	0.00
2	Suministro e Instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 1/4" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de	PZA.	2.00	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	0.00	\$0.00	0.00
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios,	PG.	1.00	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	0.00	\$0.00	0.00
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la superficie en 5	PZA.	2.00	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	0.00	\$0.00	0.00
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	ML	2.00	0.00	\$ 497.56	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico	ML	24.00	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	0.00	\$0.00	0.00
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagROUT), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la	ML	30.00	0.00	\$ 648.06	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una	M2	3,210.00	1,685.25	\$ 82.48	\$ 138,999.42	2,768.29	\$228,328.56	86.24
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de	PZA.	1.00	0.00	\$ 9,696.58	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye: preparación	ML	180.00	0.00	\$ 75.02	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14	PZA.	5.00	0.00	\$ 1,063.29	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de	PZA.	4.00	0.00	\$ 11,046.48	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de	PZA.	2.00	0.00	\$ 9,784.21	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

Avance Programado Acumulado al:	25-sep-16	\$ 199,921.55
Avance Real Acumulado al:	25-sep-16	\$228,328.56

Monto Contratado:	\$438,390.82	%
Porcentaje Global de obra Programada:		45.60
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		52.08
Desviación:		6.48

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 199,921.55	\$228,328.56	\$0.00

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

- Inicio de los trabajos:** Con fecha 05 de septiembre se hizo la entrega del área de trabajo para el mantenimiento a la bodega de tránsito, la contratista en esta tercer semana continúa con la aplicación de sellador marca Comex y aplicación de pintura blanca marca Comex tipo vinimex, alcanzando esta semana un volumen de 2,768.29 m2.
- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores.
- Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) hidrolavadora, (4) juego de andamios tubulares de 2 metros, (1) equipo de protección de obra.
- Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) oficial pintor, (2) ayudantes generales y (1) cabo de oficios, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 45.60% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 52.08%, no existiendo atraso de trabajo, ya que la empresa contratista durante este periodo dio continuidad y culmino los trabajos de aplicación de pintura en muros interiores de la bodega y comenzó con la aplicación de sellador y pintura blanca en muros exteriores, se espera que la próxima semana mantenga el ritmo de trabajo ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

ELABORÓ  
  
 ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
  
 ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



TUXPAN  
COMUNIDAD LIBRE DE  
MAYAS Y MAYAS Y MAYAS

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

SCT  
SECRETARIA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



REPORTE SEMANAL N° 03  
DEL 19 AL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2016

DATOS DE LA OBRA

CONTRATO No:	APITUX-GOIN-OP-019/16
CONTRATISTA:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M.S.A. DE C.V.
OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."
MONTO:	\$438,390.82
FECHA DE REPORTE:	26-sep-16

PLAZOS DE EJECUCION

ORIGINAL	05/09/2016	PRORROGADA		REPROGRAMACION		REAL		AMP PLAZO
INICIO TERMINACION PLAZO (DIAS NAT)	19/10/2016							45

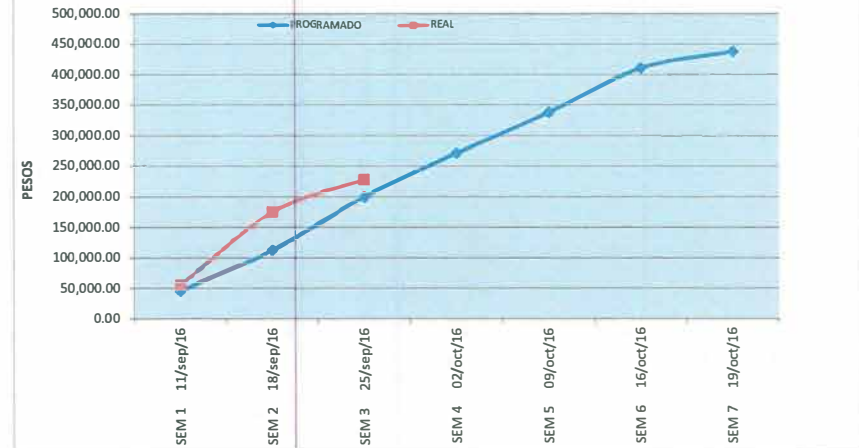
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES

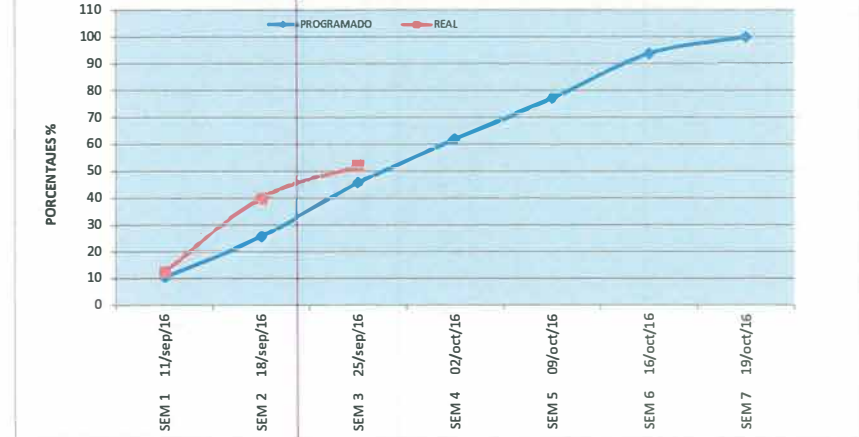
ACUMULADOS

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	05-sep-16	SEM 1 11/sep/16	46,333.14	55,484.30	10.57	12.66
2	12-sep-16	SEM 2 18/sep/16	112,751.15	175,479.50	25.72	40.03
3	19-sep-16	SEM 3 25/sep/16	199,921.55	228,328.56	45.60	52.08
4	26-sep-16	SEM 4 02/oct/16	271,539.90		61.94	
5	03-oct-16	SEM 5 09/oct/16	337,997.08		77.10	
6	10-oct-16	SEM 6 16/oct/16	410,932.24		93.74	
7	17-oct-16	SEM 7 19/oct/16	438,390.82		100.00	

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FISICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

**PERIODO E LA OBRA**

**CONTRATISTA:**

**FECHA DE REPORTE:**

**APITUX-GOIN-OP-019/16**

**"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."**

05/09/2016 AL 19/10/2016

SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.

26-sep-16

**REPORTE SEMANAL N° 03  
DEL 19 AL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



APLIACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES



APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES



APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES



APLICACIÓN DE PINTURA EN MURO EXTERIOR



APLICACIÓN DE PINTURA EN MURO EXTERIOR



CONCEPTO DE PINTURA TERMINADO EN MURO EXTERIOR FRONTAL

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

3 DE 4



TUXPAN  
 S. DE C. V.  
 SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M. S.A. DE C.V.  
 AV. TUXPAN 1000, PUERTO TUXPAN, VER. 20100

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION

SCT  
 SECRETARIA DE  
 COMERCIO EXTERNO  
 Y TRANSPORTES



AVANCE DE OBRA VALORIZADO

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."  
 CONTRATISTA: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M. S.A. DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$438,390.82  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-019/16  
 FECHA DE REPORTE: 26-sep-16

REPORTE SEMANAL N° 03  
 DEL 19 AL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR		
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	
1	Demolicion de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante para delimitar área de demolicion.	M3	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.39	17/09/2016	18/09/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85	1,728.30	
2	Suministro e Instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 3/4" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de seguridad y dos barras de	M3	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	4.72	19/09/2016	22/09/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	20,703.74	
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo.	PG.	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.90	12/09/2016	17/09/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	8,340.41	
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la superficie en 5 cm. de profundidad para ligar	PZA	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.31	20/09/2016	25/09/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	10,117.36	
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la	ML	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	0.23	26/09/2016	26/09/2016	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	995.12	
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico anticorrosivo, brillante de uso	ML	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	4.57	18/09/2016	19/09/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.00	20,032.32	
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagROUT), incluye: escanificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de	ML	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	4.43	26/09/2016	02/10/2016	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	19,441.80	
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 7 metros.	M2	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	60.39	05/09/2016	14/10/2016	40	640.75	52,849.06	2127.54	175,479.50	2,768.29	228,328.56	441.71	36,432.24	
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo	PZA	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	2.21	01/10/2016	04/10/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	9,696.58	
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye: preparación de la superficie.	ML	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	3.08	05/10/2016	09/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180.00	13,503.60	
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14 marca condomex o similar en calidad	PZA	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	1.21	09/10/2016	11/10/2016	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	5,316.45	
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA	4.00	\$ 11,046.48	\$ 44,185.92	10.08	14/10/2016	18/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	44,185.92	
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA	2.00	\$ 9,784.21	\$ 19,568.42	4.46	14/10/2016	19/10/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	19,568.42	
<b>TOTALES</b>					<b>438,390.82</b>	<b>100.00</b>					<b>52,849.06</b>	<b>175,479.50</b>	<b>228,328.56</b>	<b>210,062.26</b>	<b>210,062.26</b>			
											<b>52,849.06</b>	<b>175,479.50</b>	<b>228,328.56</b>	<b>210,062.26</b>	<b>210,062.26</b>			
											<b>Porcentaje global de Obra:</b>		<b>100.00</b>					
											<b>Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:</b>		<b>52.08</b>					
											<b>Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:</b>		<b>47.92</b>					

ELABORO

ING. DIEGO ALBERTO NUÍZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ TORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFTURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE:	03-oct-16	Periodo Reportado:	REPORTE SEMANAL N° 04 DEL 26 DE SEPTIEMBRE AL 02 DE OCTUBRE DE 2016
Contrato: No.	APITUX-GOIN-OP-019/16	Importe contratado S/IVA:	\$438,390.82
Obra:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."		
Contratista:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.		
fecha de Inicio:	05/09/2016	Fecha de Terminó:	19/10/2016 Plazo: 45 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance físico Real (%)
1	Demolición de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante	M3	0.85	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.00	\$0.00	0.00
2	Suministro e instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 ¼" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de	PZA.	2.00	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	0.00	\$0.00	0.00
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios,	PG.	1.00	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	0.00	\$0.00	0.00
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la	PZA.	2.00	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	0.00	\$0.00	0.00
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	ML	2.00	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	0.00	\$0.00	0.00
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico	ML	24.00	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	0.00	\$0.00	0.00
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagrout), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la	ML	30.00	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	0.00	\$0.00	0.00
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una	M2	3,210.00	2,247.00	\$ 82.48	\$ 185,332.56	3,343.93	\$275,807.28	104.17
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de	PZA.	1.00	0.50	\$ 9,696.58	\$ 4,848.29	0.00	\$0.00	0.00
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye:	ML	180.00	0.00	\$ 75.02	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente u n metro de cordón uso rudo de 3x14	PZA.	5.00	0.00	\$ 1,063.29	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	4.00	0.00	\$ 11,046.48	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	2.00	0.00	\$ 9,784.21	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Avance Programado Acumulado al:						02-oct-16	\$ 271,539.90		
Avance Real Acumulado al:						02-oct-16		\$275,807.28	

Monto Contratado:	\$438,390.82	%
Porcentaje Global de obra Programada:		61.94
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		62.91
Desviación:		0.97

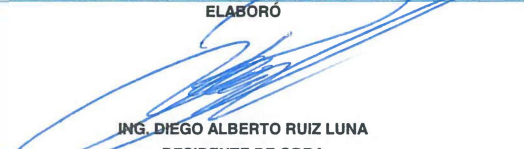

RESUMEN ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 271,539.90	\$275,807.28	\$0.00

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

- Inicio de los trabajos:** Con fecha 05 de septiembre se hizo la entrega del área de trabajo para el mantenimiento a la bodega de tránsito, la contratista en esta cuarta semana continua y concluye con la aplicación de sellador marca Comex y aplicación de pintura blanca marca Comex tipo vinimex, alcanzando esta semana un volumen de 3,343.93 m2.
- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores.
- Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) hidrolavadora, (6) juego de andamios tubulares de 2 metros, (2) escalera metálica, (1) equipo de protección de obra.
- Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) oficial pintor,(4) ayudantes generales y (1) cabo de oficios, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 61.94% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 62.91%, no existiendo atraso de trabajo, ya que la empresa contratista durante este periodo dio continuidad y culmino los trabajos de aplicación de pintura en muros exteriores de la bodega y comenzó con los trámites correspondientes para iniciar con la colocación de sardinel y chafan, se espera que la próxima semana mantenga el ritmo de trabajo ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

<p>ELABORÓ</p>  <p>ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA RESIDENTE DE OBRA</p>	<p>VERIFICÓ</p>  <p>ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN</p>	<p>1 DE 4</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

SCT  
 SECRETARÍA DE  
 COMUNICACIONES  
 Y TRANSPORTES



DATOS DE LA OBRA

CONTRATO No:	APITUX-GOIN-OP-019/16
CONTRATISTA:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M.S.A. DE C.V.
OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."
MONTO:	\$438,390.82
FECHA DE REPORTE:	03-oct-16

REPORTE SEMANAL N° 04  
 DEL 26 DE SEPTIEMBRE AL 02 DE OCTUBRE DE 2016

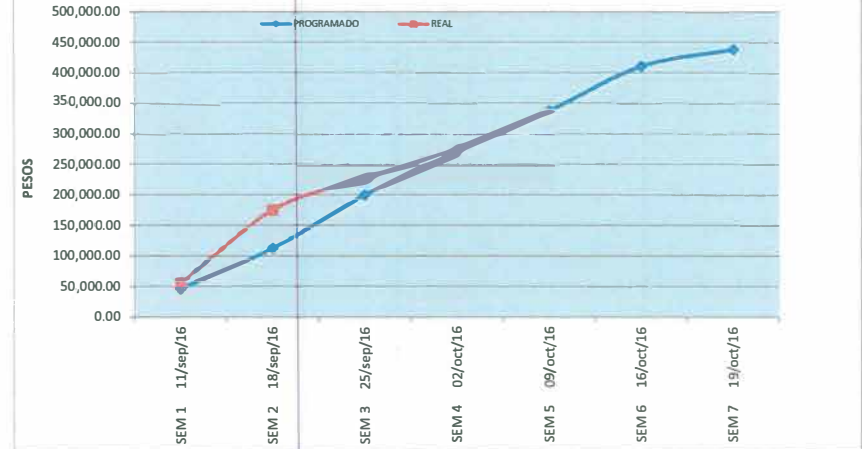
PLAZOS DE EJECUCION

	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
INICIO	05/09/2016				
TERMINACION	19/10/2016				
PLAZO (DIAS NAT)	45				

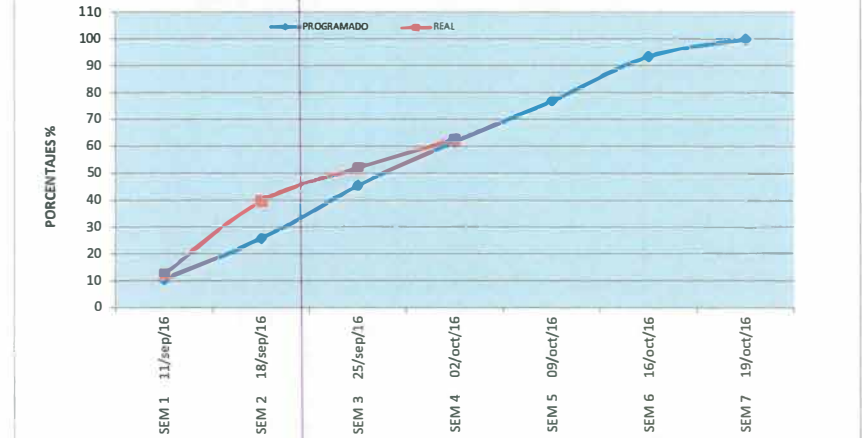
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

SEMANA	INICIO	TERMINO	AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES ACUMULADOS			
			PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	05-sep-16	SEM 1 11/sep/16	46,333.14	55,484.30	10.57	12.66
2	12-sep-16	SEM 2 18/sep/16	112,751.15	175,479.50	25.72	40.03
3	19-sep-16	SEM 3 25/sep/16	199,921.55	228,328.56	45.60	52.08
4	26-sep-16	SEM 4 02/oct/16	271,539.90	275,807.28	61.94	62.91
5	03-oct-16	SEM 5 09/oct/16	337,997.08		77.10	
6	10-oct-16	SEM 6 16/oct/16	410,932.24		93.74	
7	17-oct-16	SEM 7 19/oct/16	438,390.82		100.00	

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FÍSICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ BRUIZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**

**APITUX-GOIN-OP-019/16**

**NOMBRE DE LA OBRA:**

"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."

**PERIODO E LA OBRA**

05/09/2016 AL 19/10/2016

**CONTRATISTA:**

SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.

**FECHA DE REPORTE:**

03-oct-16

REPORTE SEMANAL N° 04  
 DEL 26 DE SEPTIEMBRE AL 02 DE  
 OCTUBRE DE 2016

**REPORTE FOTOGRAFICO**



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."  
 CONTRATISTA: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$438,390.82  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-019/16  
 FECHA DE REPORTE: 03-oct-16

**REPORTE SEMANAL N° 04**  
**DEL 26 DE SEPTIEMBRE AL 02 DE OCTUBRE DE 2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERIODO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR		
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	
1	Demolición de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante para delimitar área de demolición,	M3	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.39	17/09/2016	18/09/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85	1,728.30	
2	Suministro e instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 3/4" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de seguridad y dos barras de	M3	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	4.72	19/09/2016	22/09/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	20,703.74	
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	PG.	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.90	12/09/2016	17/09/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	8,340.41	
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la superficie en 5 cm. de profundidad para ligar	PZA.	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.31	20/09/2016	25/09/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	10,117.36	
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la	ML	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	0.23	26/09/2016	26/09/2016	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	995.12	
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico anticorrosivo, brillante de uso	ML	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	4.57	18/09/2016	19/09/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.00	20,032.32	
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (silkgrou), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de	ML	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	4.43	26/09/2016	02/10/2016	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	19,441.80	
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 7 metros,	M2	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	60.39	05/09/2016	14/10/2016	40	575.64	47,478.72	2768.29	228,328.56	3,343.93	275,807.28	-133.93	-11,046.48	
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo	PZA.	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	2.21	01/10/2016	04/10/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	9,696.58	
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye: preparación de la superficie,	ML	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	3.08	05/10/2016	09/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180.00	13,503.60	
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14 marca condumex o similar en calidad	PZA.	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	1.21	09/10/2016	11/10/2016	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	5,316.45	
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA.	4.00	\$ 11,046.48	\$ 44,185.92	10.08	14/10/2016	18/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	44,185.92	
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA.	2.00	\$ 9,784.21	\$ 19,568.42	4.46	14/10/2016	19/10/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	19,568.42	
<b>TOTALES</b>					<b>438,390.82</b>	<b>100.00</b>					<b>47,478.72</b>	<b>228,328.56</b>	<b>275,807.28</b>	<b>162,583.54</b>				
											<b>47,478.72</b>	<b>228,328.56</b>	<b>275,807.28</b>	<b>162,583.54</b>				
											<b>Porcentaje global de Obra:</b>		<b>100.00</b>					
											<b>Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:</b>		<b>62.91</b>					
											<b>Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:</b>		<b>37.09</b>					

ELABORO

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 PRESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION





**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

FECHA DEL REPORTE:	10-oct-16	Periodo Reportado:	REPORTE SEMANAL N°05 DEL 03 AL 09 DE OCTUBRE DE 2016
Contrato: No.	APITUX-GOIN-OP-019/16	Importe contratado S/IVA:	\$438,390.82
Obra:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."		
Contratista:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.		
fecha de Inicio:	05/09/2016	Fecha de Terminó:	19/10/2016 Plazo: 45 Dias

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Demolición de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante	M3	0.85	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.00	\$0.00	0.00
2	Suministro e Instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 ¼" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de	PZA.	2.00	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	0.00	\$0.00	0.00
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios,	PG.	1.00	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.00	\$8,340.41	100.00
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la	PZA.	2.00	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.00	\$10,117.36	100.00
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	ML	2.00	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	2.00	\$995.12	100.00
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico	ML	24.00	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	0.00	\$0.00	0.00
7	Construcción de chaflan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagROUT), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la	ML	30.00	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	0.00	\$0.00	0.00
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una	M2	3,210.00	2,808.75	\$ 82.48	\$ 231,665.70	3,343.93	\$275,807.28	104.17
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de	PZA.	1.00	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	1.00	\$9,696.58	100.00
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye:	ML	180.00	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	180.00	\$13,503.60	100.00
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14	PZA.	5.00	1.67	\$ 1,063.29	\$ 1,772.15	0.00	\$0.00	0.00
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	4.00	0.00	\$ 11,046.48	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	2.00	0.00	\$ 9,784.21	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
Avance Programado Acumulado al:						09-oct-16	\$ 337,997.08		
Avance Real Acumulado al:						09-oct-16		\$318,460.35	

Monto Contratado:	\$438,390.82	%
Porcentaje Global de obra Programada:		77.10
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		72.64
Desviación:		-4.46

RESUMEN ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 337,997.08	\$318,460.35	\$19,536.73

**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

- Inicio de los trabajos:** Con fecha 05 de septiembre se hizo la entrega del área de trabajo para el mantenimiento a la bodega de tránsito, la contratista en esta quinta semana realiza el sellado de goteras, el pegado de celosías, la construcción de sardinel, aplicación de pintura en logotipo y el recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm en superficie de pavimento.
- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores.
- Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) hidrolavadora, (6) juego de andamios tubulares de 2 metros, (2) escalera metálica, (1) set de herramienta menor, (1) equipo de protección de obra.
- Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) rotulista, (1) oficial pintor, (4) ayudantes generales y (1) cabo de oficios, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 77.10% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 72.64%, existiendo un atraso de trabajo del 4.46%, ya que la empresa contratista durante este periodo se vio afectada por las inclemencias del tiempo, imposibilitando la construcción del chaffán, comenzó con los trámites correspondientes para iniciar con la demolición en un muro para alojar las puertas de acero, se espera que la próxima semana recupere el ritmo de trabajo ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

ELABORÓ:  <b>ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA</b> RESIDENTE DE OBRA	VERIFICÓ:  <b>ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES</b> ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN	<b>1 DE 6</b>
--------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------



TUXPAN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

SCT  
 SECRETARIA DE  
 COMUNICACIONES  
 Y TRANSPORTES



DATOS DE LA OBRA

CONTRATO No:	APITUX-GOIN-OP-019/16
CONTRATISTA:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.
OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."
MONTO:	\$438,390.82
FECHA DE REPORTE:	10-oct-16

PLAZOS DE EJECUCION

INICIO	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
TERMINACION	05/09/2016				
PLAZO (DIAS NAT)	19/10/2016				45

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

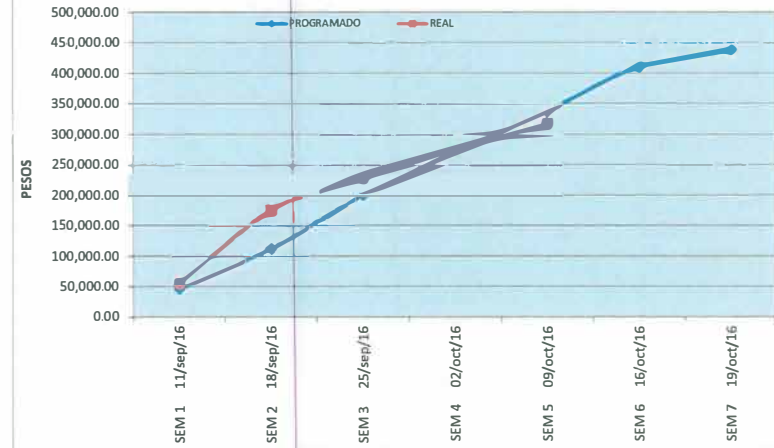
AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES

ACUMULADOS

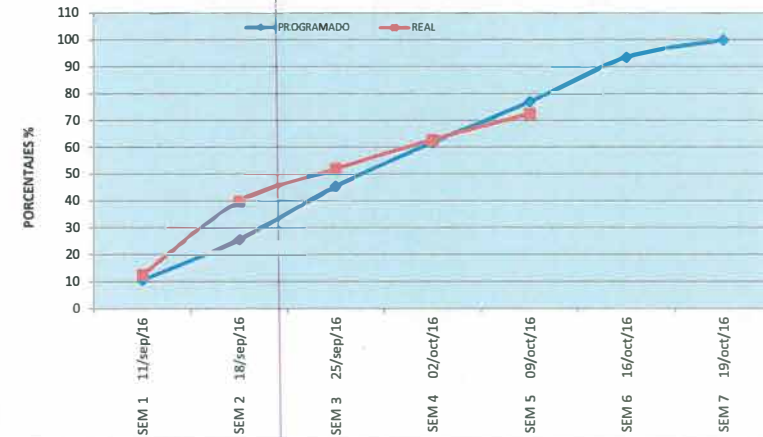
SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	05-sep-16	SEM 1 11/sep/16	46,333.14	55,484.30	10.57	12.66
2	12-sep-16	SEM 2 18/sep/16	112,751.15	175,479.50	25.72	40.03
3	19-sep-16	SEM 3 25/sep/16	199,921.55	228,328.56	45.60	52.08
4	26-sep-16	SEM 4 02/oct/16	271,539.90	275,807.28	61.94	62.91
5	03-oct-16	SEM 5 09/oct/16	337,997.08	318,460.35	77.10	72.64
6	10-oct-16	SEM 6 16/oct/16	410,932.24		93.74	
7	17-oct-16	SEM 7 19/oct/16	438,390.82		100.00	

REPORTE SEMANAL N° 05  
 DEL 03 AL 09 DE OCTUBRE DE 2016

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FÍSICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO**  
**NOMBRE DE LA OBRA:**  
**PERIODO E LA OBRA**  
**CONTRATISTA:**  
**FECHA DE REPORTE:**

**APITUX-GOIN-OP-019/16**  
"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
05/09/2016 AL 19/10/2016  
SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
10-oct-16

**REPORTE SEMANAL N° 05**  
**DEL 03 AL 09 DE OCTUBRE DE 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



APLICACIÓN DE PINTURA AMARILLA TRAFICO DE 20 CM DE ESPESOR EN BODEGA DE TRANSITO

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

3 DE 6

CONTRATO  
NOMBRE DE LA OBRA:

APITUX-GOIN-OP-019/16  
"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."

PERIODO E LA OBRA  
CONTRATISTA:  
FECHA DE REPORTE:

05/09/2016 AL 19/10/2016  
SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
10-oct-16

REPORTE SEMANAL N° 05  
DEL 03 AL 09 DE OCTUBRE DE 2016

REPORTE FOTOGRAFICO



APLICACIÓN DE PINTURA EN LOGOTIPO DE LA APITUXPAN



CONSTRUCCIÓN DE SARDINEL A BASE DE CONCRETO f'c=200 kg/cm2

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO** APITUX-GOIN-OP-019/16  
**NOMBRE DE LA OBRA:** "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."  
**PERIODO E LA OBRA** 05/09/2016 AL 19/10/2016  
**CONTRATISTA:** SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
**FECHA DE REPORTE:** 10-oct-16

REPORTE SEMANAL N° 05  
DEL 03 AL 09 DE OCTUBRE DE 2016

REPORTE FOTOGRAFICO



SELLADO DE GOTERAS EN TECHUMBRE DE LAMINA EN BODEGA DE TRANSITO



COLOCACIÓN DE SELOCIAS DE 20 X 20 CM.

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

5 DE 6



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
 CONTRATISTA: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$438,390.82  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-019/16  
 FECHA DE REPORTE: 10-oct-16

**REPORTE SEMANAL N° 05**  
**DEL 03 AL 09 DE OCTUBRE DE 2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR		
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	
1	Demolicion de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante para delimitar área de demolicion,	M3	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.39	17/09/2016	18/09/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85	1,728.30	
2	Suministro e instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 1/4" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de seguridad y dos barras de	M3	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	4.72	19/09/2016	22/09/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	20,703.74	
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagotas base solvente Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	PG.	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.90	12/09/2016	17/09/2016	6	1.00	8,340.41	0.00	0.00	1.00	8,340.41	0.00	0.00	
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la superficie en 5 cm. de profundidad para ligar	PZA.	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.31	20/09/2016	25/09/2016	6	2.00	10,117.36	0.00	0.00	2.00	10,117.36	0.00	0.00	
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la	ML	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	0.23	26/09/2016	26/09/2016	1	2.00	995.12	0.00	0.00	2.00	995.12	0.00	0.00	
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico anticorrosivo, brillante de uso	ML	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	4.57	18/09/2016	19/09/2016	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.00	20,032.32	
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagrout), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de	ML	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	4.43	26/09/2016	02/10/2016	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	19,441.80	
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 7 metros,	M2	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	60.39	05/09/2016	14/10/2016	40	0.00	0.00	3343.93	275,807.28	3,343.93	275,807.28	-133.93	-11,046.48	
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo	PZA.	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	2.21	01/10/2016	04/10/2016	4	1.00	9,696.58	0.00	0.00	1.00	9,696.58	0.00	0.00	
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye: preparación de la superficie,	ML	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	3.08	05/10/2016	09/10/2016	5	180.00	13,503.60	0.00	0.00	180.00	13,503.60	0.00	0.00	
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14 marca condomex o similar en calidad	PZA.	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	1.21	09/10/2016	11/10/2016	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	5,316.45	
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA.	4.00	\$ 11,046.48	\$ 44,185.92	10.08	14/10/2016	18/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	44,185.92	
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA.	2.00	\$ 9,784.21	\$ 19,568.42	4.46	14/10/2016	19/10/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	19,568.42	
<b>TOTALES</b>					<b>438,390.82</b>	<b>100.00</b>					<b>42,653.07</b>	<b>275,807.28</b>	<b>318,460.35</b>	<b>119,930.47</b>	<b>42,653.07</b>	<b>275,807.28</b>	<b>318,460.35</b>	<b>119,930.47</b>
											<b>Porcentaje global de Obra:</b>		<b>100.00</b>					
											<b>Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:</b>		<b>72.64</b>					
											<b>Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:</b>		<b>27.36</b>					

ELABORO  
 ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 PRESIDENTE DE OBRA

VERIFICO  
 ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

REPORTE SEMANAL N° 06

FECHA DEL REPORTE: 17-oct-16

Periodo Reportado: DEL 10 AL 16 DE OCTUBRE DE 2016

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-019/16

Importe contratado S/IVA: \$438,390.82

Obra: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."

Contratista: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.

fecha de Inicio: 05/09/2016

Fecha de Terminó: 19/10/2016

Plazo: 45 Dias

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Demolición de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante	M3	0.85	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.85	\$1,728.30	100.00
2	Suministro e Instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 1/4" forado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de	PZA.	2.00	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	0.00	\$0.00	0.00
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfaltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios,	PG.	1.00	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.00	\$8,340.41	100.00
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la	PZA.	2.00	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.00	\$10,117.36	100.00
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	ML	2.00	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	2.00	\$995.12	100.00
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico	ML	24.00	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	24.00	\$20,032.32	100.00
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagrout), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la	ML	30.00	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	30.00	\$19,441.80	100.00
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una	M2	3,210.00	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	3,343.93	\$275,807.28	104.17
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar incluye: andamios, materiales, mano de	PZA.	1.00	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	1.00	\$9,696.58	100.00
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye:	ML	180.00	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	180.00	\$13,503.60	100.00
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14	PZA.	5.00	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	0.00	\$0.00	0.00
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	4.00	2.40	\$ 11,046.48	\$ 26,511.55	0.00	\$0.00	0.00
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	2.00	1.00	\$ 9,784.21	\$ 9,784.21	0.00	\$0.00	0.00
Avance Programado Acumulado al: 17-oct-16						\$ 410,932.24			
Avance Real Acumulado al: 17-oct-16								\$359,662.77	

Avance Programado Acumulado al:	17-oct-16	\$ 410,932.24
Avance Real Acumulado al:	17-oct-16	\$359,662.77

Monto Contratado:	\$438,390.82	%
Porcentaje Global de obra Programada:		93.74
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		82.04
Desviación:		-11.69

RESUMEN		
ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 410,932.24	\$359,662.77	\$51,269.47


**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

- 1.- Inicio de los trabajos:** Con fecha 05 de septiembre se hizo la entrega del area de trabajo para el mantenimiento a la bodega de transito, la contratista en esta sexta semana realiza la construcción de chafan en muro exterior de la bodega de transito, a base de mortero expansivo (sikagrout), a la par; en la parte frontal, realiza la demolición de muros en las áreas que alojaran las puertas metalicas y la instalación del angulo en los marcos de las cortinas electricas indicadas por la residencia.
- 2.- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores.
- 3.-Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (6) juego de andamios tubulares de 2 metros, (2) escalera metalica, (1) set de herramienta menor, (1) equipo de proteccion de obra.
- 4.-Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (2) ayudantes generales, (2) ayudantes de albañil, (1) cabo de oficios, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

**Conclusiones:** A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 93.74% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 82.04%, existiendo un atraso de trabajo del 11.69%, ya que la empresa contratista durante este periodo se vio afectada por el ocupamiento de la bodega de tránsito por parte de un cliente al tener almacenado 8,280 toneladas de maíz amarillo, imposibilitando poder dar mantenimiento a las cortinas eléctricas, se espera que la próxima semana recupere el ritmo de trabajo ya que la empresa contratista cuenta con todos los elementos para poder realizar la obra.

ELABORÓ  
  
ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
  
ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



DATOS DE LA OBRA

CONTRATO No:	APITUX-GOIN-OP-019/16
CONTRATISTA:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M.S.A. DE C.V.
OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."
MONTO:	\$438,390.82
FECHA DE REPORTE:	17-oct-16

REPORTE SEMANAL N° 06  
 DEL 10 AL 16 DE OCTUBRE DE 2016

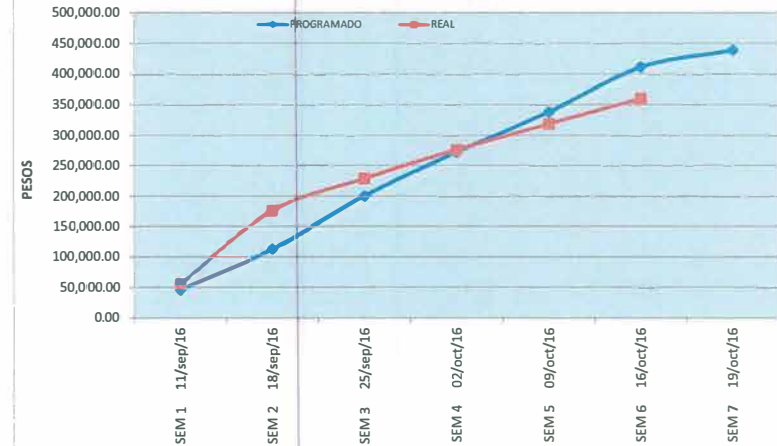
PLAZOS DE EJECUCION

	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
INICIO	05/09/2016				
TERMINACION	19/10/2016				
PLAZO (DIAS NAT)	45				

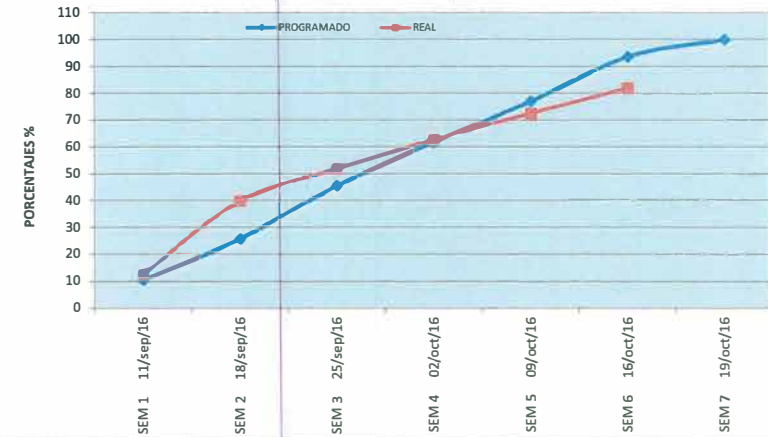
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

SEMANA	INICIO	TERMINO	AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES ACUMULADOS			
			PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	05-sep-16	SEM 1 11/sep/16	46,333.14	55,484.30	10.57	12.66
2	12-sep-16	SEM 2 18/sep/16	112,751.15	175,479.50	25.72	40.03
3	19-sep-16	SEM 3 25/sep/16	199,921.55	228,328.56	45.60	52.08
4	26-sep-16	SEM 4 02/oct/16	271,539.90	275,807.28	61.94	62.91
5	03-oct-16	SEM 5 09/oct/16	337,997.08	318,460.35	77.10	72.64
6	10-oct-16	SEM 6 16/oct/16	410,932.24	359,662.77	93.74	82.04
7	17-oct-16	SEM 7 19/oct/16	438,390.82		100.00	

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FÍSICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



CONTRATO

APITUX-GOIN-OP-019/16

NOMBRE DE LA OBRA:

"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."

PERIODO E LA OBRA

05/09/2016 AL 19/10/2016

CONTRATISTA:

SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.

FECHA DE REPORTE:

17-oct-16

REPORTE SEMANAL N° 06

DEL 10 AL 16 DE OCTUBRE DE 2016

REPORTE FOTOGRAFICO



CONSTRUCCIÓN DE CHAFAN EN MURO EXTERIOR DE LA BODEGA A BASE DE MORTERO EXPANSIVO (SIKAGROUT)

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

3 DE 6

**CONTRATO**  
**NOMBRE DE LA OBRA:**  
**PERIODO E LA OBRA**  
**CONTRATISTA:**  
**FECHA DE REPORTE:**

**APITUX-GOIN-OP-019/16**  
**"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."**  
**05/09/2016 AL 19/10/2016**  
**SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.**  
**17-oct-16**

**REPORTE SEMANAL N° 06**  
**DEL 10 AL 16 DE OCTUBRE DE 2016**

**REPORTE FOTOGRAFICO**



DEMOLICION DE MURO ARMADO DE 20 CM. DE ESPESOR

ELABORÓ

  
**ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA**  
**RESIDENTE DE OBRA**

VERIFICÓ

  
**ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES**  
**ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN**



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN,VER."  
 CONTRATISTA: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$438,390.82  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-019/16  
 FECHA DE REPORTE: 17-oct-16

**REPORTE SEMANAL N° 06**  
**DEL 10 AL 16 DE OCTUBRE DE 2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR		
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	
1	Demolicion de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante para delimitar área de demolicion.	M3	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.39	17/09/2016	18/09/2016	2	0.85	1,728.30	0.00	0.00	0.85	1,728.30	0.00	0.00	
2	Suministro e Instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 1/4" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de seguridad y dos barras de	M3	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	4.72	19/09/2016	22/09/2016	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	20,703.74	
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo.	PG.	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.90	12/09/2016	17/09/2016	6	0.00	0.00	1.00	8,340.41	1.00	8,340.41	0.00	0.00	
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la superficie en 5 cm. de profundidad para ligar	PZA.	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.31	20/09/2016	25/09/2016	6	0.00	0.00	2.00	10,117.36	2.00	10,117.36	0.00	0.00	
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la	ML	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	0.23	26/09/2016	26/09/2016	1	0.00	0.00	2.00	995.12	2.00	995.12	0.00	0.00	
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico anticorrosivo, brillante de uso	ML	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	4.57	18/09/2016	19/09/2016	2	24.00	20,032.32	0.00	0.00	24.00	20,032.32	0.00	0.00	
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagrout), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de	ML	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	4.43	26/09/2016	02/10/2016	7	30.00	19,441.80	0.00	0.00	30.00	19,441.80	0.00	0.00	
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 7 metros.	M2	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	60.39	05/09/2016	14/10/2016	40	0.00	0.00	3343.93	275,807.28	3,343.93	275,807.28	-133.93	-11,046.48	
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo	PZA.	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	2.21	01/10/2016	04/10/2016	4	0.00	0.00	1.00	9,696.58	1.00	9,696.58	0.00	0.00	
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye: preparación de la superficie.	ML	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	3.08	05/10/2016	09/10/2016	5	0.00	0.00	180.00	13,503.60	180.00	13,503.60	0.00	0.00	
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14 marca condumex o similar en calidad	PZA	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	1.21	09/10/2016	11/10/2016	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	5,316.45	
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA.	4.00	\$ 11,046.48	\$ 44,185.92	10.08	14/10/2016	18/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	44,185.92	
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA.	2.00	\$ 9,784.21	\$ 19,568.42	4.46	14/10/2016	19/10/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	19,568.42	
<b>TOTALES</b>					<b>438,390.82</b>	<b>100.00</b>					<b>41,202.42</b>	<b>318,460.35</b>	<b>359,662.77</b>	<b>78,728.05</b>	<b>41,202.42</b>	<b>318,460.35</b>	<b>359,662.77</b>	<b>78,728.05</b>
										Porcentaje global de Obra:						100.00		
										Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:						82.04		
										Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:						17.96		

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



REPORTE SEMANAL DE OBRA

REPORTE SEMANAL N° 07

FECHA DEL REPORTE: 24-oct-16 Período Reportado: DEL 17 AL 23 DE OCTUBRE DE 2016

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-019/16 Importe contratado S/IVA: \$438,390.82  
Convenio: No. APITUX-GOIN-OP-019-1/16

Obra: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."

Contratista: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.

fecha de Inicio: 05/09/2016 Fecha de Termino: 19/10/2016 Plazo: 45 Dias  
fecha de Inicio prorrogada: 05/09/2016 Fecha de Termino prorrogada: 30/10/2016 Plazo: 56 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Demolición de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante	M3	0.85	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.85	\$1,728.30	100.00
2	Suministro e instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 1/4" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de	PZA.	2.00	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	2.00	\$20,703.74	100.00
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios,	PG.	1.00	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.00	\$8,340.41	100.00
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la	PZA.	2.00	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.00	\$10,117.36	100.00
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	ML	2.00	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	2.00	\$995.12	100.00
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico	ML	24.00	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	24.00	\$20,032.32	100.00
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagrout), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la	ML	30.00	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	30.00	\$19,441.80	100.00
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una	M2	3,210.00	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	3,343.93	\$275,807.28	104.17
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de	PZA.	1.00	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	1.00	\$9,696.58	100.00
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye:	ML	180.00	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	180.00	\$13,503.60	100.00
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14	PZA.	5.00	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	5.00	\$5,316.45	100.00
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	4.00	1.60	\$ 11,046.48	\$ 17,674.37	0.00	\$0.00	0.00
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	2.00	0.00	\$ 9,784.21	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

Avance Programado Acumulado al: 23-oct-16 \$ 392,310.84  
Avance Real Acumulado al: 23-oct-16 \$385,682.96

Monto Contratado:	\$438,390.82	%
Porcentaje Global de obra Programada:		89.49
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		87.98
Desviacion:		-1.51

RESUMEN ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 392,310.84	\$385,682.96	\$6,627.89

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

1.- Inicio de los trabajos: Con fecha 05 de septiembre se hizo la entrega del área de trabajo para el mantenimiento a la bodega de tránsito, con fecha 17 de octubre la contratista mediante oficio solicita a la residencia una prórroga de ampliación de plazo para poder concluir con los trabajos faltantes, con fecha 18 de octubre la residencia autoriza una ampliación de plazo por 11 días, con fecha 20 de octubre se formaliza y se firma el convenio en plazo no. APITUX-GOIN-OP-019-1/16, adicionando un máximo de 11 días naturales para la conclusión de los trabajos. En esta séptima semana la contratista acudió al área de corralón a seleccionar las luminarias que se colocaran en la bodega de tránsito, en total se colocaron 3 luminarias en la nave no.1 y 2 luminarias en la nave no. 2 de la bodega de tránsito, así mismo coloco las dos puertas de acero en el muro frontal de la bodega.

2.- Reporte del estado ambiental: Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores.

3.-Maquinaria y Equipo: La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (3) juego de andamios tubulares de 2 metros, (1) escalera metálica, (1) set de herramienta menor, (1) equipo de protección de obra.

4.-Personal en Obra: La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (2) ayudantes generales, (2) ayudantes electricos, (1) oficial electricista, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

Conclusiones: A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 89.49% de acuerdo al programa de obra prorrogado, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 87.98%, existiendo un atraso de trabajo del 1.51%, ya que la empresa contratista durante este periodo se vio afectada por el ocupamiento de la bodega de tránsito por parte de un cliente al tener almacenado más amarillo, imposibilitando poder dar mantenimiento a las cortinas eléctricas, se espera que la próxima semana la bodega este libre y se pueda realizar el mantenimiento a las cortinas eléctricas, y así poder concluir con los trabajos.

ELABORÓ  
  
ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
  
ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

SCT  
 SECRETARIA DE  
 COMUNICACIONES  
 Y TRANSPORTES



DATOS DE LA OBRA

CONTRATO No:	APITUX-GOIN-OP-019/16
CONVENIO No:	APITUX-GOIN-OP-019-1/16
CONTRATISTA:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.
OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."
MONTO:	\$438,390.82
FECHA DE REPORTE:	24-oct-16

PLAZOS DE EJECUCION

	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
INICIO	05/09/2016	05/09/2016			
TERMINACION	19/10/2016	30/10/2016			
PLAZO (DIAS NAT)	45	56			

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES

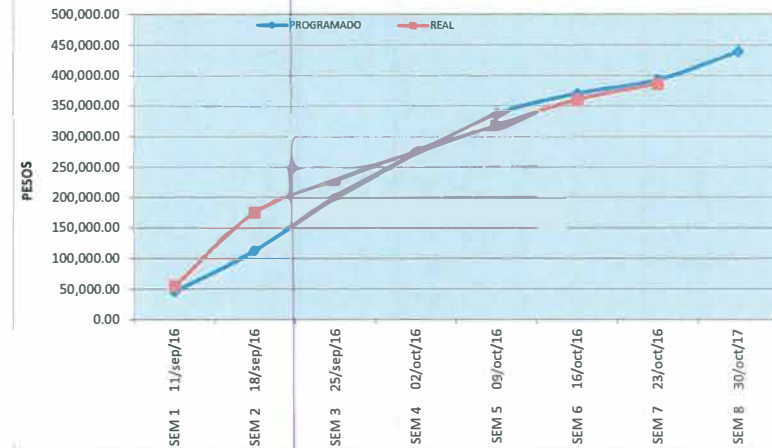
ACUMULADOS

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	05-sep-16	SEM 1 11/sep/16	46,333.14	55,484.30	10.57	12.66
2	12-sep-16	SEM 2 18/sep/16	112,751.15	175,479.50	25.72	40.03
3	19-sep-16	SEM 3 25/sep/16	199,921.55	228,328.56	45.60	52.08
4	26-sep-16	SEM 4 02/oct/16	271,539.90	275,807.28	61.94	62.91
5	03-oct-16	SEM 5 09/oct/16	336,224.93	318,460.35	76.70	72.64
6	10-oct-16	SEM 6 16/oct/16	369,320.03	359,662.77	84.24	82.04
7	17-oct-16	SEM 7 23/oct/16	392,310.84	385,682.96	89.49	87.98
8	24-oct-16	SEM 8 30/oct/17	438,390.82		100.00	

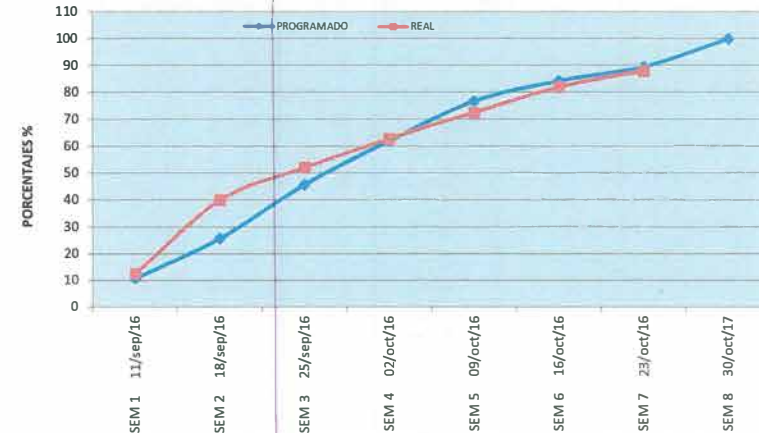
REPORTE SEMANAL N° 07

DEL 17 AL 23 DE OCTUBRE DE 2016

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FISICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

<b>CONTRATO NO.</b>	APITUX-GOIN-OP-019/16	<b>CONVENIO No.:</b>	APITUX-GOIN-OP-019-1/16	<b>REPORTE SEMANAL N° 07</b>  <b>DEL 17 AL 23 DE OCTUBRE DE 2016</b>
<b>NOMBRE DE LA OBRA:</b>	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."			
<b>PERIODO DE LA OBRA</b>	05/09/2016 AL 19/10/2016	<b>PERIODO DE LA OBRA PRORROGADO</b>	05/09/2016 AL 30/10/2016	
<b>CONTRATISTA:</b>	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.			
<b>FECHA DE REPORTE:</b>	24-oct-16			

**REPORTE FOTOGRAFICO**



Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14 marca condumex o similar en calidad para interconexión de luminaria herrajes de sujeción andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
 CONTRATISTA: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$438,390.82  
 CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-019/16  
 FECHA DE REPORTE: 24-oct-16

CONVENIO: APITUX-GOIN-OP-019-1/16

**REPORTE SEMANAL N° 07**  
**DEL 17 AL 23 DE OCTUBRE DE 2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR	
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)
1	Demolición de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante para delimitar área de demolición.	M3	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.39	17/09/2016	18/09/2016	2	0.00	0.00	0.85	1,728.30	0.85	1,728.30	0.00	0.00
2	Suministro e instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M integrada por PTR de 1 1/4" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de seguridad y dos barras de	M3	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	4.72	19/09/2016	22/09/2016	4	2.00	20,703.74	0.00	0.00	2.00	20,703.74	0.00	0.00
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo.	PG.	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.90	12/09/2016	17/09/2016	6	0.00	0.00	1.00	8,340.41	1.00	8,340.41	0.00	0.00
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la superficie en 5 cm. de profundidad para ligar	PZA	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.31	20/09/2016	25/09/2016	6	0.00	0.00	2.00	10,117.36	2.00	10,117.36	0.00	0.00
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la	ML	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	0.23	26/09/2016	26/09/2016	1	0.00	0.00	2.00	995.12	2.00	995.12	0.00	0.00
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico anticorrosivo, brillante de uso	ML	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	4.57	18/09/2016	19/09/2016	2	0.00	0.00	24.00	20,032.32	24.00	20,032.32	0.00	0.00
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagroul), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de	ML	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	4.43	26/09/2016	02/10/2016	7	0.00	0.00	30.00	19,441.80	30.00	19,441.80	0.00	0.00
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 7 metros.	M2	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	60.39	05/09/2016	14/10/2016	40	0.00	0.00	3343.93	275,807.28	3,343.93	275,807.28	-133.93	-11,046.48
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo	PZA	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	2.21	01/10/2016	04/10/2016	4	0.00	0.00	1.00	9,696.58	1.00	9,696.58	0.00	0.00
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye: preparación de la superficie.	ML	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	3.08	05/10/2016	09/10/2016	5	0.00	0.00	180.00	13,503.60	180.00	13,503.60	0.00	0.00
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14 marca condomex o similar en calidad	PZA	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	1.21	09/10/2016	11/10/2016	3	5.00	5,316.45	0.00	0.00	5.00	5,316.45	0.00	0.00
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA	4.00	\$ 11,046.48	\$ 44,185.92	10.08	14/10/2016	18/10/2016	5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	44,185.92
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA	2.00	\$ 9,784.21	\$ 19,568.42	4.46	14/10/2016	19/10/2016	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	19,568.42
<b>TOTALES</b>					<b>438,390.82</b>	<b>100.00</b>						<b>26,020.19</b>	<b>359,662.77</b>	<b>385,682.96</b>	<b>52,707.86</b>		
											<b>26,020.19</b>	<b>359,662.77</b>	<b>385,682.96</b>	<b>52,707.86</b>			
											<b>Porcentaje global de Obra:</b>				<b>100.00</b>		
											<b>Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:</b>				<b>87.98</b>		
											<b>Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:</b>				<b>12.02</b>		

ELABORO

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 PRESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. BLANCA BEATRIZ RUIZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

**REPORTE SEMANAL DE OBRA**

REPORTE SEMANAL N° 08

FECHA DEL REPORTE: 31-oct-16 Período Reportado: DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2016

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-019/16 Importe contratado S/IVA: \$438,390.82  
 Convenio: No. APITUX-GOIN-OP-019-1/16

Obra: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."

Contratista: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.

fecha de Inicio: 05/09/2016 Fecha de Termino: 19/10/2016 Plazo: 45 Dias  
 fecha de Inicio prorrogada: 05/09/2016 Fecha de Termino prorrogada: 30/10/2016 Plazo: 56 Dias

**AVANCE FISICO FINANCIERO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Demolición de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante	M3	0.85	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.85	\$1,728.30	100.00
2	Suministro e instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 1/4" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de	PZA.	2.00	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	2.00	\$20,703.74	100.00
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicación de cemento asfáltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios,	PG.	1.00	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.00	\$8,340.41	100.00
4	Construcción de sardinel de concreto fc=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la	PZA.	2.00	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.00	\$10,117.36	100.00
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	ML	2.00	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	2.00	\$995.12	100.00
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico	ML	24.00	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	24.00	\$20,032.32	100.00
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (sikagROUT), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la	ML	30.00	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	30.00	\$19,441.80	100.00
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una	M2	3,210.00	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	3,343.93	\$275,807.28	104.17
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de	PZA.	1.00	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	1.00	\$9,696.58	100.00
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye:	ML	180.00	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	180.00	\$13,503.60	100.00
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retiro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14	PZA.	5.00	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	5.00	\$5,316.45	100.00
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	4.00	4.00	\$ 11,046.48	\$ 44,185.92	3.00	\$33,139.44	75.00
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega	PZA.	2.00	2.00	\$ 9,784.21	\$ 19,568.42	2.00	\$19,568.42	100.00

Avance Programado Acumulado al: 30-oct-16 \$ 438,390.82  
 Avance Real Acumulado al: 30-oct-16 \$438,390.82

Monto Contratado:		\$438,390.82	%
Porcentaje Global de obra Programada:		100.00	
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		100.00	
Desviacion:		0.00	

RESUMEN ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 438,390.82	\$438,390.82	\$0.00

**COMENTARIOS GENERADOS:**

**ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:**

- Inicio de los trabajos:** Con fecha 05 de septiembre se hizo la entrega del área de trabajo para el mantenimiento a la bodega de tránsito, con fecha 17 de octubre la contratista mediante oficio solicita a la residencia una prórroga de ampliación de plazo para poder concluir con los trabajos faltantes, con fecha 18 de octubre la residencia autoriza una ampliación de plazo por 11 días, con fecha 20 de octubre se formaliza y se firma el convenio en plazo no. APITUX-GOIN-OP-019-1/16, adicionando un máximo de 11 días naturales para la conclusión de los trabajos. En esta octava semana la contratista pudo dar mantenimiento a las cortinas electricas de la parte frontal, asi como las de la parte posterior de la bodega, dando por terminados los trabajos de mantenimiento a la bodega de transito.
  - Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores.
  - Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (3) juego de andamios tubulares de 2 metros, (1) escalera metalica, (1) set de herramienta menor, (1) equipo de proteccion de obra.
  - Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (2) ayudantes generales, (2) ayudantes electricos, (1) oficial electricista, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.
- Conclusiones:** A este periodo se informa que se tiene programado un avance global acumulado del 100% de acuerdo al programa de obra prorrogado, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 100%, no existiendo atraso en los trabajos, ya que la empresa contratista durante este periodo puedo realizar el mantenimiento a las cortinas eléctricas, y así poder concluir con los trabajos.

ELABORÓ  
  
 ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ  
  
 ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
 ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN





TUXPAN

CONSTRUCCIÓN EN MAR: DE PUERTO Y MARINA SUSTENTABLE

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

SCT

SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES



DATOS DE LA OBRA

CONTRATO No:	APITUX-GOIN-OP-019/16
CONVENIO No:	APITUX-GOIN-OP-019-1/16
CONTRATISTA:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.
OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."
MONTO:	\$438,390.82
FECHA DE REPORTE:	31-oct-16

REPORTE SEMANAL N° 08  
DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2016

PLAZOS DE EJECUCION

	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
INICIO	05/09/2016	05/09/2016			
TERMINACION	19/10/2016	30/10/2016			
PLAZO (DIAS NAT)	45	56			

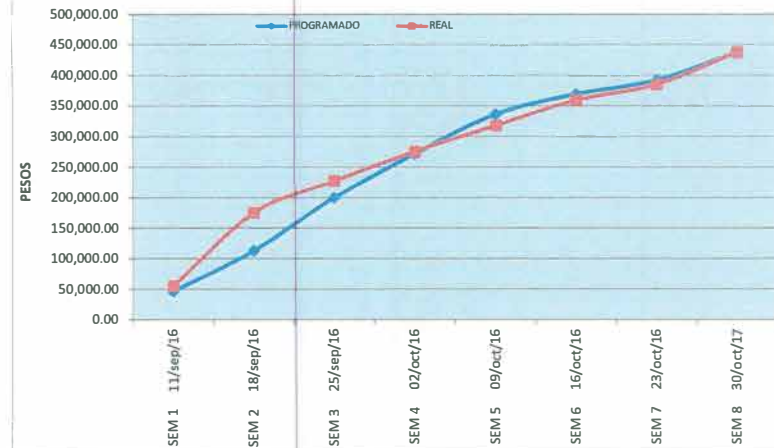
PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES

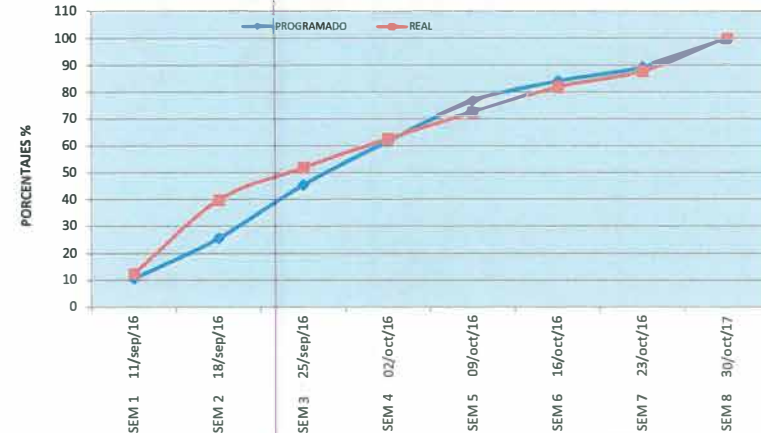
ACUMULADOS

SEMANA	INICIO	TERMINO	PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL
1	05-sep-16	SEM 1 11/sep/16	46,333.14	55,484.30	10.57	12.66
2	12-sep-16	SEM 2 18/sep/16	112,751.15	175,479.50	25.72	40.03
3	19-sep-16	SEM 3 25/sep/16	199,921.55	228,328.56	45.60	52.08
4	26-sep-16	SEM 4 02/oct/16	271,539.90	275,807.28	61.94	62.91
5	03-oct-16	SEM 5 09/oct/16	336,224.93	318,460.35	76.70	72.64
6	10-oct-16	SEM 6 16/oct/16	369,320.03	359,662.77	84.24	82.04
7	17-oct-16	SEM 7 23/oct/16	392,310.84	385,682.96	89.49	87.98
8	24-oct-16	SEM 8 30/oct/17	438,390.82	438,390.82	100.00	100.00

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FÍSICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORÓ

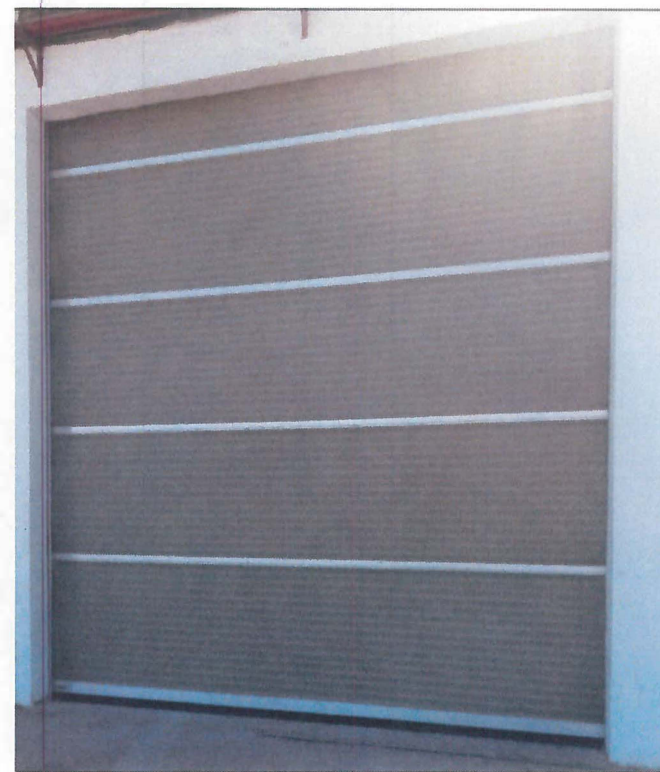
ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

CONTRATO NO.	APITUX-GOIN-OP-019/16	CONVENIO No.:	APITUX-GOIN-OP-019-1/16	REPORTE SEMANAL N° 08 DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2016
NOMBRE DE LA OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."			
PERIODO DE LA OBRA	05/09/2016 AL 19/10/2016	PERIODO DE LA OBRA PRORROGADO	05/09/2016 AL 30/10/2016	
CONTRATISTA:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.			
FECHA DE REPORTE:	31-oct-16			

REPORTE FOTOGRAFICO



Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de transito Incluye: Suministro e instalación de botonera completa ( Subir-Paro- Bajar ) con llave ( Exterior ), Revisión y ajustes de conexiones ( Motor, micros, tablero de control, Seguridades ) Limpieza mecánica : ( Rodajas, guías, lavado de cadenas de transmisión, trinquete de seguridad), Limpieza eléctrica : ( Lijado y ajuste de riel buz de cobre, limpieza y ajustes de micros de limite, inferior y superior. Lubricación de partes móviles. Revisión y ajustes de parámetros de operación en tablero de control. Pruebas de operación y puesta en servicio, andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.

ELABORÓ

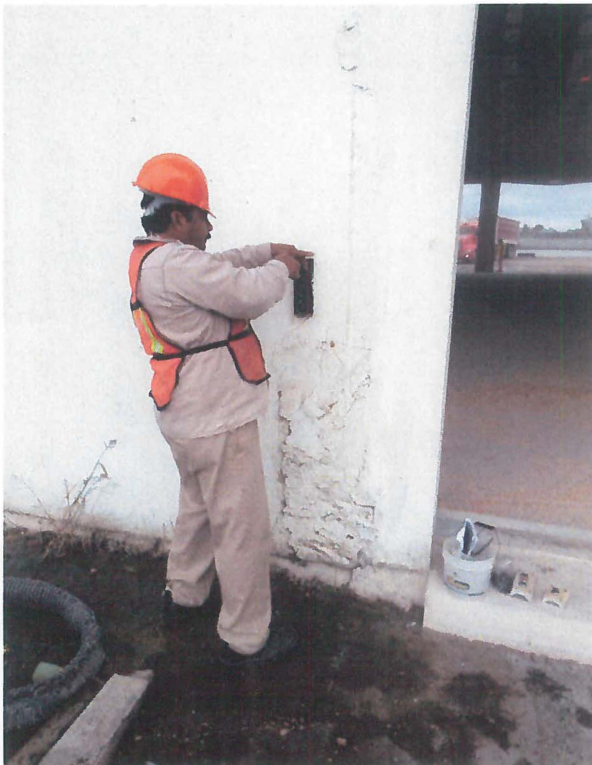
ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

CONTRATO NO.	APITUX-GOIN-OP-019/16	CONVENIO No.:	APITUX-GOIN-OP-019-1/16	REPORTE SEMANAL N° 08 DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2016
NOMBRE DE LA OBRA:	"MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."			
PERIODO DE LA OBRA	05/09/2016 AL 19/10/2016	PERIODO DE LA OBRA PRORROGADO	05/09/2016 AL 30/10/2016	
CONTRATISTA:	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.			
FECHA DE REPORTE:	31-oct-16			

### REPORTE FOTOGRAFICO



Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de transito Incluye: Suministro e instalación de botonera completa ( Subir- Paro- Bajar ) con llave ( Exterior ), Revisión y ajustes de conexiones ( Motor, micros, tablero de control, Seguridades ) Limpieza mecánica : ( Rodajas, guías, lavado de cadenas de transmisión, trinquete de seguridad), Limpieza eléctrica : ( Lijado y ajuste de riel buz de cobre, limpieza y ajustes de micros de limite, inferior y superior. Lubricación de partes móviles. Revisión y ajustes de parámetros de operación en tablero de control. Ajuste de parámetros para operación de cortina con un pulso, actualmente opera con pulso sostenido, ya que la seguridad de la tira de contacto (Fotoceldas) se encuentra activada por humedad, suciedad, falso contacto o por daño. Fotoceldas de seguridad (Emisor Receptor) para sustitución de actuales dañadas, Pruebas de operación y puesta en servicio andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.

ELABORÓ

ING. DIEGO ALBERTO RUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFATURA DEL  
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

4 DE 5



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONTRUCCION**



**AVANCE DE OBRA VALORIZADO**

OBRA: "MANTENIMIENTO A LA BODEGA DE TRANSITO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
 CONTRATISTA: SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA MARINA 2 M S.A. DE C.V.  
 IMPORTE DEL CONTRATO \$438,390.82  
 CONTRATO DE: APITUX-GOIN-OP-019/16  
 FECHA DE REPORTE: 31-oct-16

CONVENIO: APITUX-GOIN-OP-019-1/16

**REPORTE SEMANAL N° 09**  
**DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2016**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERIODO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR		
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	
1	Demolicion de muro armado de 20 cm. de espesor por medios manuales para instalar puerta de acceso a bodega, incluye: trazo, corte con disco de diamante para delimitar área de demolicion,	M3	0.85	\$ 2,033.29	\$ 1,728.30	0.39	17/09/2016	18/09/2016	2	0.00	0.00	0.85	1,728.30	0.85	1,728.30	0.00	0.00	
2	Suministro e Instalación de puerta de acero de 0.95x2.10 M. integrada por PTR de 1 3/4" forrado en ambas caras con lamina calibre 16 con chapa central de seguridad y dos barras de	M3	2.00	\$ 10,351.87	\$ 20,703.74	4.72	19/09/2016	22/09/2016	4	0.00	0.00	2.00	20,703.74	2.00	20,703.74	0.00	0.00	
3	Sellado de goteras en techumbre lámina de la bodega a base de aplicacion de cemento asfaltico resanador y tapagoteras base solvente Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo,	PG.	1.00	\$ 8,340.41	\$ 8,340.41	1.90	12/09/2016	17/09/2016	6	0.00	0.00	1.00	8,340.41	1.00	8,340.41	0.00	0.00	
4	Construcción de sardinel de concreto f'c=200 kg/cm2 de acuerdo a dimensiones y características indicadas en proyecto Incluye: escarificado de la superficie en 5 cm. de profundidad para ligar	PZA.	2.00	\$ 5,058.68	\$ 10,117.36	2.31	20/09/2016	25/09/2016	6	0.00	0.00	2.00	10,117.36	2.00	10,117.36	0.00	0.00	
5	Celosías de 20x20 cm. asentado con mortero cemento arena proporción 1:5 a una altura 6 m. Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la	ML	2.00	\$ 497.56	\$ 995.12	0.23	26/09/2016	26/09/2016	1	0.00	0.00	2.00	995.12	2.00	995.12	0.00	0.00	
6	Suministro e instalación de ángulo de acero de 3x3/16" de espesor para sellar abertura en portones de la bodega. Incluye: protección con esmalte alquídico anticorrosivo, brillante de uso	ML	24.00	\$ 834.68	\$ 20,032.32	4.57	18/09/2016	19/09/2016	2	0.00	0.00	24.00	20,032.32	24.00	20,032.32	0.00	0.00	
7	Construcción de chafan en muro exterior de la bodega a base de mortero expansivo (silagrou), incluye: escarificación de la superficie, preparación de la superficie con adhesivo elástico de	ML	30.00	\$ 648.06	\$ 19,441.80	4.43	28/09/2016	02/10/2016	7	0.00	0.00	30.00	19,441.80	30.00	19,441.80	0.00	0.00	
8	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca comex línea vinimex o similar color blanco aplicada en dos manos en muros exteriores e interiores hasta una altura promedio de 7 metros.	M2	3,210.00	\$ 82.48	\$ 264,760.80	60.39	05/09/2016	14/10/2016	40	0.00	0.00	3,343.93	275,807.28	3,343.93	275,807.28	-133.93	-11,046.48	
9	Aplicación de pintura en logotipo de la APITUX en colores rojo, verde y gris marca comex línea vinimex o similar Incluye: andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo	PZA.	1.00	\$ 9,696.58	\$ 9,696.58	2.21	01/10/2016	04/10/2016	4	0.00	0.00	1.00	9,696.58	1.00	9,696.58	0.00	0.00	
10	Recubrimiento con pintura color amarillo tráfico de 20 cm. de ancho en superficie de pavimento en área de bodega, marca comex o similar, incluye: preparación de la superficie,	ML	180.00	\$ 75.02	\$ 13,503.60	3.08	05/10/2016	09/10/2016	5	0.00	0.00	180.00	13,503.60	180.00	13,503.60	0.00	0.00	
11	Instalación de luminaria tipo campana de 400 W 220V en el interior de la bodega, incluye: retro de la existente un metro de cordón uso rudo de 3x14 marca condomex o similar en calidad	PZA.	5.00	\$ 1,063.29	\$ 5,316.45	1.21	09/10/2016	11/10/2016	3	0.00	0.00	5.00	5,316.45	5.00	5,316.45	0.00	0.00	
12	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA.	4.00	\$ 11,046.48	\$ 44,185.92	10.08	14/10/2016	18/10/2016	5	3.00	33,139.44	0.00	0.00	3.00	33,139.44	1.00	11,046.48	
13	Mantenimiento preventivo y correctivo a cortinas automáticas seccionales, operación apilable, modelo HT-60-H, mca. butzbach instaladas en la bodega de tránsito Incluye: Suministro e	PZA.	2.00	\$ 9,784.21	\$ 19,568.42	4.46	14/10/2016	19/10/2016	6	2.00	19,568.42	0.00	0.00	2.00	19,568.42	0.00	0.00	
<b>TOTALES</b>					<b>438,390.82</b>	<b>100.00</b>						<b>52,707.46</b>	<b>385,682.96</b>	<b>438,390.82</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		
											<b>52,707.46</b>	<b>385,682.96</b>	<b>438,390.82</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>			
											<b>Porcentaje global de Obra:</b>				<b>100.00</b>			
											<b>Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:</b>				<b>100.00</b>			
											<b>Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:</b>				<b>0.00</b>			

ELABORO

ING. DIEGO ALBERTO BUIZ LUNA  
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICO

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES  
ENCARGADA DE LA JEFAURA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION