



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.**  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

**FINIQUITO DE OBRA**

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN SEGUNDA ETAPA EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."  
 UBICACION: INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO PERIODO DE EJECUCION: 24 DE OCTUBRE DEL 2016 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016 HOJA N° 1 de 9  
 CONTRATISTA: CONSTRUCTORA PADI, S.A. DE C.V. FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-026/16 HORA: 12:00 HRS  
 MONTO CONTRATO: \$3,396,320.51 CON I.V.A. \$3,939,731.79  
 ANTICIPO: \$1,018,896.15 CON I.V.A. \$1,181,919.53

No.	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (UNO) DEL 28/10/16 AL 26/11/16		ESTIMACION No. 2 (UNO) DEL 27/11/16 AL 30/12/17		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
<b>1. ALBAÑILERIA Y ACABADOS.</b>													
01	Suministro y colocación de concreto f'c=200 kg/cm2 en castillo tipo k-1 armex de 10x15-4 cm. de sección. de 3 mts de alto, de acuerdo a características indicadas en proyecto, incluye: cimbra, descimbra, colado, vibrado y curado de concreto, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 474.11	108.00	\$ 51,203.88	68.00	32,239.48	1.00	\$474.11	69.00	\$ 32,713.59	39.00	\$18,490.29
02	Suministro y colocación de concreto f'c=200 kg/cm2 en castillo tipo k-2 armex de 10x15-4 cm. de sección. de 1.50 mts de alto, de acuerdo a características indicadas en proyecto, incluye: cimbra, descimbra colado, vibrado y curado de concreto, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 272.32	4.00	\$ 1,089.28	4.00	1,089.28	0.00	\$0.00	4.00	\$ 1,089.28	0.00	\$0.00
03	Suministro y colocación de concreto f'c=200 kg/cm2 en castillo tipo k-3 armex de 10x25-4 cm. de sección. de 3.00 mts de alto, de acuerdo a características indicadas en proyecto, incluye: cimbra, descimbra colado, vibrado y curado de concreto, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 640.29	4.00	\$ 2,561.16	4.00	2,561.16	0.00	\$0.00	4.00	\$ 2,561.16	0.00	\$0.00
04	Muro de tabique rojo recocido de 7x14x28 de 1a de 14 cm. de espesor, asentado con mortero cemento-calhidra-arena 1:1.6 acabado común, juntas de 1.5 cm promedio de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: andamos, fabricación de mortero, preparación del área de trabajo, colocación, alineación, plomeo, cuatropelo del tabique, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 367.91	442.00	\$ 162,616.22	230.72	84,884.20	70.61	\$25,978.13	301.33	\$ 110,862.32	140.67	\$51,753.90
05	Repellado y aplanado fino en muros con mortero cemento-calhidra-arena 1:1.8 a plomo y regla, acabado con lana de madera, incluye: elaboración, colocación de mortero espesor promedio 2.5 cm, perfilado, remates, maniobras, desperdicios, retiro de obra falsa, limpieza, consumibles, materiales mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 145.78	883.00	\$ 128,723.74	0.00	0.00	763.94	\$111,367.17	763.94	\$ 111,367.17	119.06	\$17,356.57
06	Boquilla en muros a plomo y regla con mortero cemento-calhidra-arena. Proporción 1:1.8 de 15 cm de ancho y 2 cm de espesor promedio incluye: perfilado de dos aristas, elaboración, colocación de mortero, maniobras, desperdicios, limpieza, retiro de obra falsa, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 76.83	254.00	\$ 19,514.82	0.00	0.00	116.93	\$8,983.73	116.93	\$ 8,983.73	137.07	\$10,531.09
07	Entartrado de cemento con mortero cemento-calhidra-arena proporción 1:1.8 para dar pendiente en losa de azotea, con un espesor promedio de 4 cm incluye: preparación de la superficie, elaboración, colocación de mortero, festerjal, maniobras, desperdicios, limpieza, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 121.51	204.00	\$ 24,788.04	169.41	20,585.01	0.00	\$0.00	169.41	\$ 20,585.01	34.59	\$4,203.03
08	Construcción de chalfán en azotea con concreto hecho en obra cemento-calhidra-arena- 1:1.8 de 25 cm x 25 cms incluye: trazo, elaboración de concreto, maniobras, desperdicios, limpieza, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 330.09	80.00	\$ 26,407.20	118.10	38,983.63	24.33	\$8,031.09	142.43	\$ 47,014.72	-62.43	-\$20,607.52
09	Suministro y colocación de impermeabilizante prefabricado vitroply SBS de 3.5 mm acabado granular terracota garantía 8 años, incluye: limpieza y preparación de la superficie, cemento plástico para sellar fisura, una capa de hidropriemer, colocación de tapete prefabricado con soplete y garantía por escrito de 8 años, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 195.09	210.00	\$ 40,968.90	182.34	35,572.71	9.81	\$1,913.83	192.15	\$ 37,486.54	17.85	\$3,482.36
10	Forjado de barra de concreto f'c=150 kg/cm2 sección de 0.60 x 3.05 m y 7 cm de espesor con preparación para recibir tarja, armado con varillas de # 3 @ 20 cm ambos sentidos incluye: forrado de azulejo habitat marrone interceramic o similar de 40 x60 cm asentado con cemento crest, junteado con lechada de cemento blanco, habilitado, armado del acero de refuerzo, cimbra común, cimbrado, descimbrado, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 2,831.71	3.00	\$ 8,495.13	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ 8,495.13	3.00	\$8,495.13
11	Construcción de cisterna de tabique capacidad 10.00 m3 incluye: excavación, afine acarreo, firme de concreto armado, cadenas y castillos, muros de tabique, losa de vigueta y bovedilla, repellado aplanado, con mortero cemento arena 1:4, tapa de cisterna, acarreos, fabricación de concreto, cimbrado, descimbrado, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 48,191.36	1.00	\$ 48,191.36	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ 48,191.36	1.00	\$48,191.36
12	Suministro y colocación de muro de durock a dos caras con aislante interior incluye: canales, postes, base coat, perfacinta, tornillos, andamos, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 640.57	430.00	\$ 275,445.10	140.00	89,679.80	223.90	\$143,423.62	363.90	\$ 233,103.42	66.10	\$42,341.68
13	Suministro y colocación de falso plafón de tabla roca de 13 mm, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: canales, postes, pasta redimix, perfacinta, tornillos, andamos, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 350.68	143.00	\$ 50,147.24	0.00	0.00	16.97	\$5,951.04	16.97	\$ 5,951.04	126.03	\$44,196.20
14	Suministro y colocación de plafón falso minatone suspendido textura fisurado en placas de 61 x 61 cm líneas sombra modelo 705-a color blanco, colocado con "t" de lámina electrogalvanizada esmaltada color blanco de 24 x 38 mm y Angulo de 24 mm de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: suspensión desde el techo con alambre galvanizado, cal. 12, andamos, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 387.79	130.00	\$ 50,412.70	0.00	0.00	115.72	\$44,875.06	115.72	\$ 44,875.06	14.28	\$5,537.64
15	Suministro y colocación de cajillo de tabla roca de 20 cm x 25 cm incluye: suspensión desde el techo con alambre galvanizado cal. 12, andamos, desperdicio, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 285.20	63.00	\$ 17,967.60	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ 17,967.60	63.00	\$17,967.60
16	Suministro y aplicación de pasta texturil de comex en muros. Incluye: preparación de la superficie, sellador vinílico, andamos, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 97.15	714.00	\$ 69,365.10	0.00	0.00	683.28	\$66,380.65	683.28	\$ 66,380.65	30.72	\$2,984.45
17	Suministro y aplicación de pintura vinilica lavable marca comex línea vivomex o similar aplicada a dos manos en muros, columnas, zoclos, trabes y plafones. Incluye: preparación de la superficie, aplicación de sellador, rebabeo, plaste necesario, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 78.05	1,229.00	\$ 95,923.45	0.00	0.00	1,314.74	\$102,615.46	1,314.74	\$ 102,615.46	-85.74	-\$6,692.01
18	Suministro y colocación de recubrimiento en fachada, santo tomas 40 cm x largo libre con buña a 45 grados, asentado con cartucho adhesivo marca sikaflex junteado con resina apoyado en Angulo de aluminio color negro de 3/4" y amarres de las piezas para mejor sujeción incluye: preparación de la superficie, recortes, desperdicios, ángulos taquetes, alambre, andamos, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 768.40	130.00	\$ 99,892.00	0.00	0.00	122.11	\$93,829.32	122.11	\$ 93,829.32	7.89	\$6,062.68
19	Suministro y colocación de piso de loseta modelo, crema marfil natura de interceramic de 40 x 40 cm asentado con adhesivo marca interceramic, junteado con boquilla interceramic color indicado por la supervisión. Incluye: preparación de la superficie, recortes, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 230.27	295.00	\$ 67,929.65	0.00	0.00	275.72	\$63,490.04	275.72	\$ 63,490.04	19.28	\$4,439.61
20	Suministro y colocación de piso en exterior santo tomas traucado a cada 10 cm antideslante de 40 cm x largos libres en área de cisterna jardinera curva y rampa incluye: preparación de la superficie, recortes, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 689.41	42.00	\$ 28,955.22	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ 28,955.22	42.00	\$28,955.22
21	Suministro y colocación de zoclo santo tomas, asentado con mortero cemento arena 1:4. Incluye: preparación de la superficie, recortes, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 280.79	231.00	\$ 64,862.49	0.00	0.00	262.98	\$73,842.15	262.98	\$ 73,842.15	-31.98	-\$8,979.66
22	Suministro y colocación de azulejo marca interceramic modelo costa del sol de 40x40 cm. en muros, asentado con adhesivo interceramic, junteado con junta blanca interceramic Incluye: recortes, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 285.51	84.00	\$ 23,982.84	0.00	0.00	98.77	\$28,199.82	98.77	\$ 28,199.82	-14.77	-\$4,216.98
<b>2. CANCELERIA DE ALUMINIO.</b>													
23	Suministro y colocación de canceleria de aluminio anodizado natural, línea de 3" en piezas y fijas correderizas medidas 4.10 x 1.60 mts. 0.30 x 1.60 mts. Puerta de 2.50 x 1.60 mts. Según indicaciones en proyecto Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película reflecta plata, jaladera, vinkos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 29,978.26	1.00	\$ 29,978.26	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ 29,978.26	1.00	\$29,978.26
24	Suministro y colocación de canceleria de aluminio anodizado natural, línea de 3" en piezas y fijas correderizas medidas 2.45 x 0.50 mts. Según indicaciones en proyecto Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, con mosquetero fijo, jaladera, vinkos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 4,805.33	1.00	\$ 4,805.33	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ 4,805.33	1.00	\$4,805.33
25	Suministro y colocación de canceleria de aluminio blanco, línea de 3" en piezas y fijas correderizas, medidas 3.55 x 0.50 mts. Según indicaciones en proyecto Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, con mosquetero fijo, jaladera, vinkos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 6,790.88	1.00	\$ 6,790.88	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ 6,790.88	1.00	\$6,790.88
26	Suministro y colocación de canceleria de aluminio blanco línea 3" fijo correderiza, medidas 8.00 x 2.5 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6 mm película esmerilada, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 10,815.26	1.00	\$ 10,815.26	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ 10,815.26	1.00	\$10,815.26



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**

**FINIQUITO DE OBRA**

RUBRO: **"REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN SEGUNDA ETAPA EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."** HOJA N° 2 de 9  
 UBICACION: **INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO** PERIODO DE EJECUCION: 24 DE OCTUBRE DEL 2016 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATISTA: **CONSTRUCTORA PADI, S.A. DE C.V.** FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATO N°: **APITUX-GOIN-OP-026/16** HORA: 12:00 HRS  
 MONTO CONTRATO: **\$3,396,320.51** CON I.V.A. **\$3,939,731.79**  
 ANTICIPO: **\$1,018,896.15** CON I.V.A. **\$1,181,919.53**

No.	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (JUNO) DEL 28/10/16 AL 26/11/16		ESTIMACION No. 2 (JUNO) DEL 27/11/16 AL 30/12/17		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
27	Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, línea de 3" en piezas y fijas correderizas, medidas 0.90 x 2.60 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 9,441.02	1.00	\$ 9,441.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$ -	1.00	\$9,441.02
28	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas y fijas correderizas, medidas 0.93 x 0.70 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, con mosquetero fijo, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 2,928.05	1.00	\$ 2,928.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$ -	1.00	\$2,928.05
29	Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, línea de 3" en piezas y fijas correderizas medidas 2.40 x 0.50 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 4,805.33	1.00	\$ 4,805.33	0.00	0.00	1.00	\$4,805.33	1.00	\$ 4,805.33	0.00	\$0.00
30	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas y fijas correderizas, medidas 6.30 x 3.00 mts 1.40 x 2.00 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, con mosquetero fijo, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 59,443.29	1.00	\$ 59,443.29	0.00	0.00	1.00	\$59,443.29	1.00	\$ 59,443.29	0.00	\$0.00
31	Suministro y colocación de cristal claro templado de 9 mm. Con canto pulido brillante medidas 3.00 x 0.90 m. Incluye: herrajes, cromados, bisagra hidráulica, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 20,411.93	1.00	\$ 20,411.93	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$20,411.93
32	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas y fijas correderizas, medidas 0.93 x 0.70 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, con mosquetero fijo, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 2,928.05	1.00	\$ 2,928.05	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$2,928.05
33	Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, línea de 3" en piezas y fijas correderizas, medidas 0.90 x 2.50 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, con mosquetero fijo, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 9,688.25	1.00	\$ 9,688.25	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$9,688.25
34	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas fijas correderizas, medidas 3.24 x 2.60 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 26,407.43	1.00	\$ 26,407.43	0.00	0.00	1.00	\$26,407.43	1.00	\$ 26,407.43	0.00	\$0.00
35	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas fijas correderizas, medidas 2.25 x 2.60 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 15,621.94	1.00	\$ 15,621.94	0.00	0.00	1.00	\$15,621.94	1.00	\$ 15,621.94	0.00	\$0.00
36	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas fijas, medidas 1.35 x 0.70 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 4,905.94	1.00	\$ 4,905.94	0.00	0.00	3.00	\$14,717.82	3.00	\$ 14,717.82	-2.00	-\$9,811.88
37	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas fijas correderizas, medidas 1.50 x 2.60 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 11,843.90	1.00	\$ 11,843.90	0.00	0.00	1.00	\$11,843.90	1.00	\$ 11,843.90	0.00	\$0.00
38	Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, línea de 3" para domo medidas 1.00 x 3.20 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 7,957.60	1.00	\$ 7,957.60	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$7,957.60
39	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas y fijas correderizas, medidas 0.40 x 0.35 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, con mosquetero fijo, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 1,348.08	1.00	\$ 1,348.08	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$1,348.08
40	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas correderizas con mosquetero correderizo medidas 0.85 x 0.55 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal claro de 6mm, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,492.01	1.00	\$ 3,492.01	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$3,492.01
41	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas correderizas con mosquetero correderizo medidas 0.90 x 0.45 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal claro de 6mm, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,298.92	1.00	\$ 3,298.92	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$3,298.92
42	Suministro y colocación de cancelería de aluminio blanco, línea de 3" en piezas correderizas con mosquetero correderizo medidas 0.90 x 0.45 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal claro de 6mm, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 9,371.53	1.00	\$ 9,371.53	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$9,371.53
43	Suministro y colocación de cancelería de aluminio natural policarbonato, medidas 1.35 x 1.50 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 6,528.31	2.00	\$ 13,056.62	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	2.00	\$13,056.62
44	Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, línea de 3" para domo medidas 2.70 x 2.70 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 17,048.64	1.00	\$ 17,048.64	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$17,048.64
45	Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, línea de 3" en piezas y fijas correderizas, medidas 1.00 x 1.00 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,298.92	1.00	\$ 3,298.92	0.00	0.00	4.00	\$13,195.68	4.00	\$ 13,195.68	-3.00	-\$9,896.76
46	Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, línea de 3" en piezas y fijas correderizas, medidas 2.05 x 1.35 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película esmerilada, con mosquetero fijo, jaladera, vinilos, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 7,764.50	1.00	\$ 7,764.50	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$7,764.50
47	Suministro y colocación de cristal claro templado de 9 mm. Con canto pulido brillante medidas 1.34 x 0.90 m. 2.00 x 0.90 m. Incluye: herrajes, cromados, bisagra hidráulica, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 31,946.77	1.00	\$ 31,946.77	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$31,946.77
48	Suministro y colocación de aluminio negro luna clara, medidas 0.70 x 1.00 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,808.70	2.00	\$ 7,617.40	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	2.00	\$7,617.40
49	Suministro y colocación de luna clara de 6 mm. Con canto pulido brillante medidas 0.80 x 1.00 mts. Según indicaciones en proyecto. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,437.85	1.00	\$ 3,437.85	0.00	0.00	1.00	\$3,437.85	1.00	\$ 3,437.85	0.00	\$0.00
50	<b>3- HERRERIA</b> Suministro y colocación de base de herrería para calentador incluye: material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 4,189.50	1.00	\$ 4,189.50	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$4,189.50
51	Suministro y colocación de escalera metálica a base de sokera de 1"x3/16" y redondo de 3/4" de diámetro, para acceso a la losa de azotea, incluye: anclaje a muro, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,560.26	1.00	\$ 3,560.26	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$3,560.26
52	<b>4- CARPINTERIA</b> Suministro y colocación de puerta con marco de madera de pino de primera, con caobilla de 6 mm. Acabado barniz marino ancho desde 0.85 a 1.00 x altura de 2.10 a 2.20 m. Incluye: chapa, marco de madera de 15 cm, bisagras tope al piso, consumible, material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 4,492.11	14.00	\$ 62,889.54	0.00	0.00	11.00	\$49,413.21	11.00	\$ 49,413.21	3.00	\$13,476.33
53	Suministro y colocación de mueble de baño con madera de nogal, con puerta de tambor, entrepaños de madera, 3 cajones, acabado con barniz marino alto brillo (mueble bajo y mueble alto de acuerdo a características y dimensiones indicadas en proyecto). Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 5,460.99	1.00	\$ 5,460.99	0.00	0.00	1.00	\$5,460.99	1.00	\$ 5,460.99	0.00	\$0.00





**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**

**FINIQUITO DE OBRA**

RUBRO:	<b>"REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADJUNA DE TUXPAN SEGUNDA ETAPA EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."</b>		HOJA N°	3 de 9
UBICACION:	<b>INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO</b>		PERIODO DE EJECUCION:	24 DE OCTUBRE DEL 2016 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016
CONTRATISTA:	<b>CONSTRUCTORA PADI, S.A. DE C.V.</b>		FECHA:	30 DE DICIEMBRE DEL 2016
CONTRATO N°:	<b>APITUX-GOIN-OP-026/16</b>		HORA:	12:00 HRS
MONTO CONTRATO	\$3,396,320.51	CON I.V.A.	\$1,939,731.79	
ANTICIPO	\$1,018,896.15	CON I.V.A.	\$1,181,919.53	

No.	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (UNO) DEL 28/10/16 AL 26/11/16		ESTIMACION No. 2 (UNO) 27/11/16 AL 30/12/17		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
54	Suministro y colocación de puerta con marco de madera de pino de primera, con caobilla de 6 mm. Acabado barniz marino anchos desde 0.85 a 1.00 x altura de 2.10 a 2.20 m incluye: chapa, marco de madera de 15 cm, bisagras tope al piso, consumible, material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 4,492.11	7.00	\$ 31,444.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$ -	7.00	\$31,444.77
<b>S- INSTALACION ELECTRICA</b>													
55	Salida para iluminación construida con cable THW calibre 12 marca condomex o similar en tubería conduit de pvc de 19 mm Incluye: tubería, codos, cople, conectores, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	SAL	\$ 631.41	60.00	\$ 37,884.60	0.00	0.00	143.00	\$90,291.63	143.00	\$ 90,291.63	-83.00	\$52,407.03
56	Salida para contacto monofásico, construida con cable THW calibre 12 para 10 a 15 amps, marca condomex o similar, tubería conduit de pvc de 19 mm Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	SAL	\$ 631.41	60.00	\$ 37,884.60	60.00	37,884.60	16.00	\$10,102.56	76.00	\$ 47,987.16	-16.00	\$10,102.56
57	Salida para contacto corriente regulada, construido con cable THW calibre 12 a 105 c de aislamiento y tubería conduit de 19 mm. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	SAL	\$ 631.41	30.00	\$ 18,942.30	30.00	18,942.30	0.00	\$0.00	30.00	\$ 18,942.30	0.00	\$0.00
58	Suministro y colocación de apagador sencillo o de escalera marca quincifio o similar Incluye: caja de pvc, tapa color beige, consumible, material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	SAL	\$ 132.90	40.00	\$ 5,316.00	40.00	5,316.00	0.00	\$0.00	40.00	\$ 5,316.00	0.00	\$0.00
59	Salida para televisión, construido con cable coaxial de aislamiento y tubería conduit de pvc de 19 mm Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	SAL	\$ 610.95	11.00	\$ 6,720.45	11.00	6,720.45	0.00	\$0.00	11.00	\$ 6,720.45	0.00	\$0.00
60	Salida para teléfono (voz) construida con cable UTP categoría 6, sobre escalera para instalaciones. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	SAL	\$ 964.40	18.00	\$ 17,359.20	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	18.00	\$17,359.20
61	Salida para (datos) construida con cable UTP categoría 6, sobre escalera para instalaciones. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	SAL	\$ 1,125.97	27.00	\$ 30,401.19	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	27.00	\$30,401.19
62	Salida para aire acondicionado, construido con cable THW calibre 12 a 105 c de aislamiento y tubería conduit de 19 mm. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	SAL	\$ 631.41	14.00	\$ 8,839.74	0.00	0.00	13.00	\$8,208.33	13.00	\$ 8,208.33	1.00	\$631.41
63	Luminario tipo LED, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 2,097.05	10.00	\$ 20,970.50	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	10.00	\$20,970.50
64	Suministro y colocación de lámpara de sobreponer tipo arbotante LED Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 812.97	4.00	\$ 3,251.88	0.00	0.00	23.00	\$18,698.31	23.00	\$ 18,698.31	-19.00	\$15,446.43
65	Suministro y colocación de lámpara tipo plafonera LED Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 327.55	5.00	\$ 1,637.75	0.00	0.00	50.00	\$16,377.50	50.00	\$ 16,377.50	-45.00	\$14,739.75
66	Suministro y colocación de lámpara para cajillo tubo tipo LED Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 2,191.29	10.00	\$ 21,912.90	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	10.00	\$21,912.90
67	Suministro y colocación de lámpara para galleta de 61 x 61 con 3 tubos. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 293.56	23.00	\$ 6,751.88	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	23.00	\$6,751.88
68	Suministro y colocación de lámpara de sobreponer con 3 lámparas dirigibles. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,186.01	2.00	\$ 2,372.02	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	2.00	\$2,372.02
69	Suministro y colocación de lámpara de exterior de pisos dirigibles. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 830.56	4.00	\$ 3,322.24	0.00	0.00	9.00	\$7,475.04	9.00	\$ 7,475.04	-5.00	\$4,152.80
70	Suministro y colocación de lámpara de exterior para plafón dirigible. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,421.60	2.00	\$ 2,843.20	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	2.00	\$2,843.20
71	Suministro y colocación de interruptor termo magnético marco HDL 150 amps 3p acometida general Incluye: cableado, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 5,808.77	1.00	\$ 5,808.77	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$5,808.77
72	Suministro y colocación de tablero de distribución marca square D o similar 3 fases de 20 circuitos para planta baja con tapa tipo empotrar Incluye: cableado, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 3,964.78	1.00	\$ 3,964.78	0.00	0.00	1.00	\$3,964.78	1.00	\$ 3,964.78	0.00	\$0.00
73	Suministro y colocación de tablero de distribución marca square D QQ320L125G o similar 3 fases de 20 circuitos para planta alta con tapa tipo empotrar Incluye: cableado, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 3,964.78	1.00	\$ 3,964.78	0.00	0.00	1.00	\$3,964.78	1.00	\$ 3,964.78	0.00	\$0.00
74	Suministro y colocación de tablero de distribución marca square D o similar 3 fases de 20 circuitos para IDF con tapa tipo empotrar Incluye: cableado, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 3,964.78	1.00	\$ 3,964.78	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$3,964.78
75	Suministro y colocación de interruptor termo magnético marco HDL 125 amps 3p para idf. Incluye: cableado, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 5,808.77	1.00	\$ 5,808.77	0.00	0.00	1.00	\$5,808.77	1.00	\$ 5,808.77	0.00	\$0.00
76	Suministro y colocación de GUT Incluye: cableado, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,418.62	1.00	\$ 1,418.62	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$1,418.62
77	Suministro y colocación de tablero de distribución marca square D o similar de 12 circuitos para contactos regulados, con tapa tipo empotrar Incluye: cableado, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 3,058.05	2.00	\$ 6,116.10	0.00	0.00	2.00	\$6,116.10	2.00	\$ 6,116.10	0.00	\$0.00
78	Suministro y colocación soportaria tipo escalera para cableado de voz y datos. Incluye: conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 144.89	60.00	\$ 8,693.40	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	60.00	\$8,693.40
79	Salida para hidroneumático, construido con cable THW calibre 12 a 105 c de aislamiento y tubería conduit de 19 mm. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	SAL	\$ 631.41	1.00	\$ 631.41	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$631.41
80	Suministro y colocación de tablero de distribución marca square D o similar 3 fases de 20 circuitos para aire acondicionado con tapa tipo empotrar. Incluye: cableado, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 3,964.78	1.00	\$ 3,964.78	0.00	0.00	2.00	\$7,929.56	2.00	\$ 7,929.56	-1.00	\$3,964.78
81	Instalación y colocación de acometida edificio planta baja y planta alta. Incluye: cableado, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,697.96	1.00	\$ 1,697.96	0.00	0.00	1.00	\$1,697.96	1.00	\$ 1,697.96	0.00	\$0.00
82	Instalación y colocación de acometida telefónica. Incluye: cableado, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,364.38	1.00	\$ 1,364.38	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$1,364.38
83	Suministro y colocación de tierra física en IDF Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,419.15	1.00	\$ 1,419.15	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$1,419.15
84	Suministro y colocación de tierra física en debta. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,419.15	1.00	\$ 1,419.15	0.00	0.00	1.00	\$1,419.15	1.00	\$ 1,419.15	0.00	\$0.00
85	Suministro y colocación de equipo de circuito cerrado con 600 cámaras. Incluye: DVR marca Samsung o similar, cámaras tipo bala marca saxon o similar, fuente de alimentación, transportadores de video, tubería conduit pared delgada de 1/2" y 3/4", canalistas, cable UTP categoría 6 consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 14,716.13	1.00	\$ 14,716.13	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$14,716.13
86	Suministro y colocación de lámparas de emergencia incluye: material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,268.43	5.00	\$ 6,342.15	0.00	0.00	9.00	\$11,415.87	9.00	\$ 11,415.87	-4.00	\$5,073.72
87	Suministro y colocación de tablero de control sistema hidroneumático 1HP 2f 220v marca tecno o similar. Incluye: misceláneos, consumibles, conexiones, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 3,220.38	1.00	\$ 3,220.38	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$3,220.38



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**

**FINIQUITO DE OBRA**

RUBRO:	<b>"REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN SEGUNDA ETAPA EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."</b>		HOJA N°	4 de 9
UBICACION:	<b>INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO</b>		PERIODO DE EJECUCION:	24 DE OCTUBRE DEL 2016 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016
CONTRATISTA:	<b>CONSTRUCTORA PADI, S.A. DE C.V.</b>		FECHA:	30 DE DICIEMBRE DEL 2016
CONTRATO N°:	<b>APITUX-GOIN-OP-026/16</b>		HORA:	12:00 HRS
MONTO CONTRATO:	<b>\$3,396,320.51</b>	CON I.V.A.	<b>\$3,939,733.79</b>	
ANTICIPO:	<b>\$1,018,896.15</b>	CON I.V.A.	<b>\$1,181,919.53</b>	

No.	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (UNO) DEL 28/10/16 AL 26/11/16		ESTIMACION No. 2 (UNO) 27/11/16 AL 30/12/17		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
88	Suministro y colocación de pararrayos con 47 00 mts de radio de protección con certificado de radio de protección según norma, nfc-102/2011 y una 21186 Incluye: cabeza captadora, hasta poste, traductor (estimulador pieza eléctrica) base para torre, torre de instalación, remate para torre, cable especial trenzado para sistema de pararrayos temple suave desnudo calibre 14 awg, cobre de 28 hños, tubería de pvc pesado 016-tubo pez5, abrazaderas de cobre para cable, contador de descargas atmosféricas, cable desnudo para tierras físicas temple suave semiduro calibre 14-100 mcm, rehilete de 0.60 cm de altura total, 0.30 cm de ancho de piezas, 0.40 cm de largo de hoja, registro de electrodos, compuesto para de puesta a tierra, consumibles.	PZA	\$ 33,360.80	1.00	\$ 33,360.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$ -	1.00	\$33,360.80
89	<b>4.- INSTALACION HIDRO SANITARIA</b> Salida hidráulica para alimentar muebles sanitarios, en baños generales a base de tubería de CPVC de 3 a 25 mm de diámetro, tubería de CPVC de 1" desde la salida del tinaco hasta los muebles sanitarios, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en el área de los baños, conexiones necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	SAL	\$ 705.03	6.00	\$ 4,230.18	0.00	0.00	6.00	\$4,230.18	6.00	\$ 4,230.18	0.00	\$0.00
90	Salida hidráulica para alimentar muebles en baño principal a base de tubería de CPVC de 13 a 25 mm de diámetro, Tubería de CPVC de 1" desde la salida del tinaco hasta los muebles sanitarios, de acuerdo a lo indicado en proyecto Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en el área del baño, conexiones necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	SAL	\$ 437.13	3.00	\$ 1,311.39	0.00	0.00	5.00	\$2,185.65	5.00	\$ 2,185.65	-2.00	-\$874.26
91	Salida hidráulica para alimentar muebles de cocina a base de tubería de CPVC de 13 a 25 mm de diámetro, tubería de CPVC de 1" desde la salida del tinaco hasta los muebles de la cocina, de acuerdo a lo indicado en proyecto Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en área de cocina, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	SAL	\$ 437.13	3.00	\$ 1,311.39	0.00	0.00	4.00	\$1,748.52	4.00	\$ 1,748.52	-1.00	-\$437.13
92	Salida hidráulica para alimentar muebles de reactivos y laboratorio a base de tubería de CPVC de 13 a 25 mm de diámetro, tubería de CPVC de 1" desde la salida del tinaco hasta los muebles de la cocina, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en área de cocina, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	SAL	\$ 437.13	3.00	\$ 1,311.39	0.00	0.00	4.00	\$1,748.52	4.00	\$ 1,748.52	-1.00	-\$437.13
93	Salida de gas para alimentar muebles a base de tubería de cobre rígido de 13 a 25mm de diámetro, desde la salida del tanque estacionario hasta los muebles, de acuerdo a lo indicado en proyecto Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	SAL	\$ 989.66	4.00	\$ 3,958.64	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	4.00	\$3,958.64
94	Suministro y colocación de tanque estacionario modelo CYTSA o similar, capacidad de 300 lts Incluye: regulador, línea de alimentación, línea de llenado, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 5,907.65	1.00	\$ 5,907.65	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$5,907.65
95	Suministro y colocación de calentador de depósito marca calo Rex o similar, capacidad de 150 lts. Incluye: regulador, línea de alimentación, línea de salida, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 9,014.30	1.00	\$ 9,014.30	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$9,014.30
96	Línea de llenado del exterior hacia el tanque estacionario en azotea a base de tubería de cobre rígido tipo k, acoplador ACME de 1" dos válvulas de globo cms para liquido de 1" de diámetro, una válvula de servicio con válvula de seguridad integrada una válvula de seguridad para el tanque estacionario de 1/4" de diámetro y una válvula doble check para gas líquido de 1 1/4" de diámetro de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: válvulas, coples, codos, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, EQUIPO, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 3,641.79	1.00	\$ 3,641.79	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$3,641.79
97	Salida hidráulica para llave de nariz a base de tubería de CPVC de 13 a 25 mm. de diámetro, tubería de CPVC de 1/2" desde la salida del tinaco hasta la llave de jardín, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en área de cocina, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 390.79	1.00	\$ 390.79	0.00	0.00	1.00	\$390.79	1.00	\$ 390.79	0.00	\$0.00
98	Suministro y colocación de tanque hidroneumático 105 lts Vertical V-8R removible 1 1/4" hydro-pro marca zimet o similar Incluye: misceláneos, consumibles, conexiones, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 2,773.33	1.00	\$ 2,773.33	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$2,773.33
99	Suministro y colocación sistema de osmosis múltiple aquaplus o similar de 80 LPM mínimo, Incluye: misceláneos, consumibles, conexiones, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 20,073.18	1.00	\$ 20,073.18	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$20,073.18
100	Suministro y colocación de bomba sumergible NP-C/4 4" desc 1 1/4" 1HP marca SAER o similar Incluye: misceláneos, consumibles, conexiones, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 4,768.22	1.00	\$ 4,768.22	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$4,768.22
101	Suministro y colocación de interruptor flotador modelo flo-01 conector de 6 00 mts y contrapeso marca as pumps o similar, Incluye: misceláneos, consumibles, conexiones, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 291.99	1.00	\$ 291.99	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$291.99
102	Suministro e instalación de bajante para agua pluvial con tubería de PVC sanitaria de 10 cm (4") de diámetro, Incluye conexiones, de 3 a 6 m de alto, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 482.61	6.00	\$ 2,895.66	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	6.00	\$2,895.66
103	Suministro y colocación de coladera de fo. fo. Marca helvex o similar de azotea. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 1,125.87	7.00	\$ 7,881.09	0.00	0.00	7.00	\$7,881.09	7.00	\$ 7,881.09	0.00	\$0.00
104	Suministro y colocación de bajante de dren de aire acondicionado, con tubo de PVC de 1 1/4" de 3 a 6 m de alto, Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 304.49	14.00	\$ 4,262.86	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	14.00	\$4,262.86
105	Suministro e instalación de jarro de aire con tubería de PVC de 7.62 cm (3") de diámetro Incluye: conexiones, de 1 a 2 m de alto, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 262.76	4.00	\$ 1,051.04	0.00	0.00	3.00	\$788.28	3.00	\$ 788.28	1.00	\$262.76
106	Suministro y colocación de mueble sanitario (WC) de 4.5 litros Helvex modelo bolmen de 4.5 lts. Incluye: tanque bajo, tapa, asiento rígido, cuello de cera, coflex, válvula, contra de cobre, elementos de sujeción, válvula de paso cromada, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 4,580.70	3.00	\$ 13,742.10	0.00	0.00	3.00	\$13,742.10	3.00	\$ 13,742.10	0.00	\$0.00
107	Suministro y colocación de ovalen de línea helvex. Incluye: llave economizadora (monomando) de la línea helvex, coflex, válvula de paso, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 3,803.27	3.00	\$ 11,409.81	0.00	0.00	1.00	\$3,803.27	1.00	\$ 3,803.27	2.00	\$7,606.54
108	Suministro y colocación de cespol cromado de la marca helvex modelo 115-c. Incluye: preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 1,182.30	6.00	\$ 7,093.80	0.00	0.00	1.00	\$1,182.30	1.00	\$ 1,182.30	5.00	\$5,911.50
109	Suministro y colocación de papelera helvex modelo 217 Incluye: preparación de la superficie, consumible, material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 915.33	3.00	\$ 2,745.99	0.00	0.00	3.00	\$2,745.99	3.00	\$ 2,745.99	0.00	\$0.00
110	Suministro y colocación de juego de accesorios para baño de la línea helvex. Incluye: preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	XGO	\$ 1,175.21	3.00	\$ 3,525.63	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	3.00	\$3,525.63
111	Suministro y colocación de mingitorio de la línea helvex, con cartucho de remplazo TDS y llave de mantenimiento para cartucho TDS y materiales para su instalación Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 7,122.21	2.00	\$ 14,244.42	0.00	0.00	2.00	\$14,244.42	2.00	\$ 14,244.42	0.00	\$0.00
112	Suministro y colocación de tarja de acero inoxidable de 40 x 40 cm. Incluye: llave cuello de ganso de línea helvex, cespol de bronce de la línea helvex o similar, contra canasta, coflex, válvula de paso, consumibles, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 4,727.80	1.00	\$ 4,727.80	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$4,727.80

*[Handwritten signature]*



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**

**FINIQUITO DE OBRA**

RUBRO:	<b>"REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN SEGUNDA ETAPA EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."</b>	HOJA N°	5 de 9
UBICACION:	<b>INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO</b>	PERIODO DE EJECUCION:	24 DE OCTUBRE DEL 2016 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016
CONTRATISTA:	<b>CONSTRUCTORA PADI, S.A. DE C.V.</b>	FECHA:	30 DE DICIEMBRE DEL 2016
CONTRATO N°:	<b>APITUX-GOIN-OP-026/16</b>	HORA:	12:00 HRS
MONTO CONTRATO:	<b>\$3,396,320.51</b>	CON I.V.A.:	<b>\$3,939,731.79</b>
ANTICIPO:	<b>\$1,018,896.15</b>	CON I.V.A.:	<b>\$1,181,919.53</b>

No.	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (UNO) DEL 28/10/16 AL 26/11/16		ESTIMACION No. 2 (UNO) 27/11/16 AL 30/12/17		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
113	Suministro y colocación de tarja de acero inoxidable de 40 x 40 cm con escurridor. Incluye: llave cuello de ganso de línea helvex, cespel de bronce de la línea helvex o similar, contracranasta, collex, válvula de paso, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo.	PZA	\$ 4,727.80	2.00	\$ 9,455.60	0.00	0.00	2.00	\$ 9,455.60	2.00	\$ 9,455.60	0.00	\$ 0.00
114	Salida sanitaria para W.C. a base de tubería de PVC reforzado de 4" de diámetro, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en área de cocina, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	SAL	\$ 625.71	3.00	\$ 1,877.13	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	3.00	\$ 1,877.13
115	Salida sanitaria para lavamanos a base de tubería de PVC reforzado de 2" de diámetro, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en área de cocina, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	SAL	\$ 428.56	3.00	\$ 1,285.68	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	3.00	\$ 1,285.68
116	Salida sanitaria para coladera en área de regadera a base de tubería de PVC reforzado de 2" de diámetro, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en área de cocina, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	SAL	\$ 428.56	2.00	\$ 857.12	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	2.00	\$ 857.12
117	Salida sanitaria para mingitorio a base de tubería de PVC reforzado de 2 1/2" de diámetro, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en área de cocina, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	SAL	\$ 428.56	2.00	\$ 857.12	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	2.00	\$ 857.12
118	Salida sanitaria para fregadero a base de tubería de PVC reforzado de 2 1/2" de diámetro, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en área de cocina, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	SAL	\$ 428.56	2.00	\$ 857.12	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	2.00	\$ 857.12
119	Salida sanitaria para tarja a base de tubería de PVC reforzado de 2" de diámetro, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en área de cocina, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	SAL	\$ 428.56	1.00	\$ 428.56	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 428.56
120	Línea y ramaleo para desagüe de muebles sanitarios, en baños, cocina, laboratorio, a base de tubería de PVC reforzado de 3.4" de diámetro, de acuerdo a lo indicado en proyecto. Incluye: ranurados, resanes de ranuras, tapones, válvulas, tuerca unión, coples, codos, ramaleo en el área de los baños, conexiones, necesarias para el buen funcionamiento, pruebas de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	\$ 150.58	35.00	\$ 5,270.30	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	35.00	\$ 5,270.30
<b>7.- AIRE ACONDICIONADO</b>													
121	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo mini Split marca trane inverter o similar de 3.00 ton Solo frío. Incluye: 5 mts de tubería, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 102,899.42	2.00	\$ 205,798.84	0.00	0.00	2.00	\$ 205,798.84	2.00	\$ 205,798.84	0.00	\$ 0.00
122	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini Split marca trane inverter o similar de 2.00 ton. Solo frío. Incluye: 5 mts de tubería, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 53,377.92	3.00	\$ 160,133.76	0.00	0.00	3.00	\$ 160,133.76	3.00	\$ 160,133.76	0.00	\$ 0.00
123	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini Split marca trane inverter o similar de 1.5 ton. Solo frío. Incluye: 5 mts de tubería, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 47,666.50	3.00	\$ 142,999.50	0.00	0.00	3.00	\$ 142,999.50	3.00	\$ 142,999.50	0.00	\$ 0.00
124	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini Split marca trane inverter o similar de 1.00 ton. Solo frío. Incluye: 5 mts de tubería, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 32,708.92	6.00	\$ 196,253.52	0.00	0.00	5.00	\$ 163,544.60	5.00	\$ 163,544.60	1.00	\$ 32,708.92
125	Suministro e instalación de metro de tubería excedente de diámetro de 3/4, 3/8, aislante térmico, cable de uso rudo de 4 x 14, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	\$ 430.54	110.00	\$ 47,359.40	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	110.00	\$ 47,359.40
<b>8.- OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>													
126	Forjado de escalones de concreto por dos piezas de 1.00 m de ancho x 0.18 de peralte. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 510.54	17.00	\$ 8,679.18	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	17.00	\$ 8,679.18
127	Construcción de bases para equipos de aire acondicionado. Incluye: concreto hecho en obra f'c=150 kg/cm2, cimbrado, descimbrado, repellido aplanado, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 1,042.71	14.00	\$ 14,597.94	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	14.00	\$ 14,597.94
128	Construcción sardinel para baños. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	\$ 158.21	2.50	\$ 395.53	0.00	0.00	7.85	\$ 1,241.95	7.85	\$ 1,241.95	-5.35	\$ -846.42
129	Suministro y colocación de placa de granito en mesa de trabajo. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 7,038.58	2.00	\$ 14,077.16	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	2.00	\$ 14,077.16
130	Rampa de escalera de 1.10 mts de ancho, concreto de f'c=250 kg/cm2 de acuerdo a características y dimensiones indicadas en proyecto. Incluye: habilitado, armado del acero de refuerzo, con varillas del # 3 @ 20 cm. en ambos sentidos, elaboración, vaciado, vibrado, curado del concreto, forjado de escalones con concreto, anclaje a muro, cimbra aparente, cimbrado, descimbrado, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,841.38	1.00	\$ 3,841.38	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,841.38
131	Barandal a base de tubo de acero redondo de 2" en rampa exterior de acuerdo a características y dimensiones indicadas en proyecto. Incluye: primario anticorrosivo pintura esmalte 100 de comex, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 20,785.80	1.00	\$ 20,785.80	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 20,785.80
132	Barandal en escalera interior, de acuerdo a características y dimensiones indicadas en proyecto, a base de aluminios de 3" redondo, en pasa manos y verticales, con refuerzo interior de tubo de acero. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 5,250.84	1.00	\$ 5,250.84	0.00	0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 5,250.84
133	Fabricación de registro para cableado de datos de 80x80x100 cm en arroyo vehicular, fabricado con muros de concreto armado de acuerdo a características indicadas en proyecto, con tapa tipo cisterna de 70 x 70 fabricada a base de placa de acero de 5/8" con marco y contramarco de Angulo de 2" x 2" x 1/2" y solera de 5/8" x 1/2", anclada a cadena perimetral de 15x15 cm armado con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" @ 20 cm, piso de 10 cm de espesor fabricado con concreto f'c=150 kg/cm2, dren con tubo PVC 4" filtro de grava, incluye: corte con disco, demolición, excavación de terreno y relleno, jaladeras a base de redondo de 3/8", bisagras, pintura de esmalte color azul y número de registro o identificación, acarrees, retiro fuera de la obra del material producto de la demolición y excavación, limpieza de canalización para paso con tráfico pesado. Incluye: trazo, excavación de cepa de 0.60 m x 0.80 m de profundidad por medios manuales con afines de taludes y preparación de superficie, corte con disco, demolición de firme de concreto y/o carpeta asfáltica hasta un espesor de 20 cm, demolición en muro macizo para paso de canalización en caso de ser necesario, plantilla de arena de 10 cm de espesor, cuatro tubos de PVC tipo pesado de 100 mm y cuatro tubos de PVC tipo pesado de 75 mm, encofrado con concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, vaciado con canalón, reposición de firme de concreto y/o carpeta asfáltica ídem al existente, acarrees, retiro fuera de la obra del material producto de la demolición y excavación, limpieza de la zona se debe entregar la totalidad de canalización limpia, con guía de alambre de acero y emboquillados los tubos dentro de los registros, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,215.39	2.00	\$ 6,430.78	0.00	0.00	3.00	\$ 9,646.17	3.00	\$ 9,646.17	-1.00	\$ -3,215.39
134	Canalización para paso con tráfico pesado. Incluye: trazo, excavación de cepa de 0.60 m x 0.80 m de profundidad por medios manuales con afines de taludes y preparación de superficie, corte con disco, demolición de firme de concreto y/o carpeta asfáltica hasta un espesor de 20 cm, demolición en muro macizo para paso de canalización en caso de ser necesario, plantilla de arena de 10 cm de espesor, cuatro tubos de PVC tipo pesado de 100 mm y cuatro tubos de PVC tipo pesado de 75 mm, encofrado con concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2, vaciado con canalón, reposición de firme de concreto y/o carpeta asfáltica ídem al existente, acarrees, retiro fuera de la obra del material producto de la demolición y excavación, limpieza de la zona se debe entregar la totalidad de canalización limpia, con guía de alambre de acero y emboquillados los tubos dentro de los registros, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	ML	\$ 1,611.45	32.00	\$ 51,566.40	0.00	0.00	32.00	\$ 51,566.40	32.00	\$ 51,566.40	0.00	\$ 0.00
135	Fabricación de registro eléctrico de 60x60x100 cm para paso en tráfico pesado, a base de armado de acero del #3 cada 20 cm, concreto premezclado f'c=200 kg/cm2 y aplanado pulido interior con impermeabilizante integral, tapa elaborada a base de perfil tubular PTR de 2 1/2" con refuerzo al centro, placa de acero antiderrapante de 1/2" de espesor y jaladera a base de redondo de 1/4", contramarco a base de ángulo de 3" x 3/16" anclado a estructura perimetral, estribos de 1/4" a cada 20 cm piso de 10 cm de espesor fabricado con concreto f'c=150 kg/cm2, dren con tubo PVC 4" filtro de grava, incluye: Excavación, portacandados, candado, bisagras, pintura de esmalte color rojo y número de registro, acarrees desperdicios consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 2,534.97	2.00	\$ 5,069.94	0.00	0.00	3.00	\$ 7,604.91	3.00	\$ 7,604.91	-1.00	\$ -2,534.97

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.**  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

**FINIQUITO DE OBRA**

RUBRO: "REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN SEGUNDA ETAPA EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER." HOJA N° 6 de 9  
 UBICACION: INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO PERIODO DE EJECUCION: 24 DE OCTUBRE DEL 2016 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATISTA: CONSTRUCTORA PADI, S.A. DE C.V. FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-026/16 HORA: 12:00 HRS  
 MONTO CONTRATO: \$3,396,320.51 CON I.V.A. \$3,939,731.79  
 ANTICIPO: \$1,018,896.15 CON I.V.A. \$1,181,919.53

No.	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (UNO) DEL 28/10/16 AL 24/11/16		ESTIMACION No. 2 (UNO) 27/11/16 AL 30/12/17		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
136	Paso en muro macizo de concreto para instalaciones diversas "vertical" en edificio de plataforma aduanera. Incluye armado por medios mecánicos, de 0.20cm de ancho x 0.40 cm de largo, de peralte en entrepiso en cualquier nivel, trazo, traslado y montaje de equipo, maniobras, carga y acarreo horizontales y verticales hasta el lugar de acopio indicado por la supervisión dentro de la obra, retiro del material producto de la demolición fuera de la obra a tiro libre, andamios, limpieza del área al concluir los trabajos, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M3	\$ 2,364.43	2.00	\$ 4,728.86	0.00	0.00	0.29	\$685.68	0.29	\$ 685.68	1.71	\$4,043.18
137	Preparaciones para tierra física tipo delta, elaboración de zanja de 0.20x0.40 cm. con un tubo de 1", incluye: cortes con disco de pavimento o firme, demolición, excavación a mano, tubería de PVC pesado de 25 mm, reposición de pavimento o firme, acarreo, retiro fuera de la obra de material producto de la demolición y excavación, limpieza, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 496.09	1.00	\$ 496.09	0.00	0.00	1.00	\$496.09	1.00	\$ 496.09	0.00	\$0.00
138	Acondicionamiento de seguridad y construcción de cuarto para MDF/IDF de 3.00x3.00 mts dentro de inmuebles generales, incluye: trazo y nivelación de espacios arquitectónicos, la construcción del cuarto es a base de cancelería de aluminio anodizado duranodik de 3" con cristal claro de 6 mm. de espesor hasta una altura de 3.00 mts. puerta del mismo material de una hoja (con dimensiones de 0.90 x 2.10 mts) o de dos hojas (con dimensiones de 1.22 x 2.10 mts.) según diseño considerar para la cancelería el suministro y colocación de señalización e identificación, con la nueva tipografía del SAT, según diseño y para las puertas película de seguridad 3m transparente, y número del IDF, incluyen jaladeras, chapa de embutir para puerta de aluminio marca CVL modelo G101, con cilindro de seguridad MUL-T lock nivel 10, suministro y colocación de falso plafón reticular de 61 x 61 cm. modelo mars con suspensión visible, loseta de cerámica o vinílica antiestática vinilasa, instalación eléctrica a corriente de emergencia (suministro e instalación de 2 luminarias 2x4 w, de empotrar de 0.61x0.61mts con difusor parabólico, balastro electrónica y apagador, así como 2 contactos duplex polarizados), interruptores QO115 y cable condomex THW cal 10 AWG, extintor tipo ABC, de 3.0 kg. de peso con carga de polvo químico y aguja indicadora de carga, letras señalizadas duranodik de 20x20 cm., con Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 21 mm, incluye: soportaría, elementos de fijación, coples, caja registro, contra monitor, curvas, andamios hasta una altura de 5.00 m., guía galv # 14, desperdicios, acarreo del material (horizontales y verticales) al sitio de su utilización, limpieza del área al concluir los trabajos, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 127,222.67	1.00	\$ 127,222.67	0.00	0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$ -	1.00	\$127,222.67
139	Suministro e instalación de soportaría para cable tipo charola escalera hecha en aluminio aleación AA-6063 acabado natural, perfil Z con peralte útil de 2.29 pulgadas CAT CHZA-0906, incluye coples y tornillería, accesorios para como curvas horizontales y verticales, TEES, equis desperdicios misceláneos, andamios hasta 5 m de altura y soportes tipo columpio a cada 1.5 m con unicanal 4 x 2, varilla roscada, taquetes materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 21.46	90.00	\$ 1,931.40	0.00	0.00	101.09	\$2,169.39	101.09	\$ 2,169.39	-11.09	-\$237.99
140	Suministro e instalación de soportaría para cable tipo charola escalera hecha en aluminio aleación AA-6063 acabado natural, perfil Z con peralte útil de 2.29 pulgadas CAT CHZA-0906, incluye coples y tornillería, accesorios para como curvas horizontales y verticales, TEES, equis desperdicios misceláneos, andamios hasta 5 m de altura y soportes tipo columpio a cada 1.5 m con unicanal 4 x 2, varilla roscada, taquetes materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 360.70	35.00	\$ 12,624.50	0.00	0.00	30.06	\$10,842.64	30.06	\$ 10,842.64	4.94	\$1,781.86
141	Suministro e instalación de soportaría para cable tipo charola escalera hecha en aluminio aleación AA-6063 acabado natural, perfil Z con peralte útil de 2.29 pulgadas CAT CHZA-0906, incluye coples y tornillería, accesorios para como curvas horizontales y verticales, TEES, equis desperdicios misceláneos, andamios hasta 5 m de altura y soportes tipo columpio a cada 1.5 m con unicanal 4 x 2, varilla roscada, taquetes materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 453.73	35.00	\$ 15,880.55	0.00	0.00	30.06	\$13,639.12	30.06	\$ 13,639.12	4.94	\$2,241.43
142	Suministro e instalación de soportaría para cable tipo charola escalera hecha en aluminio aleación AA-6063 acabado natural, perfil Z con peralte útil de 2.29 pulgadas CAT CHZA-0906, incluye coples y tornillería, accesorios para como curvas horizontales y verticales, TEES, equis desperdicios misceláneos, andamios hasta 5 m de altura y soportes tipo columpio a cada 1.5 m con unicanal 4 x 2, varilla roscada, taquetes materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 202.96	33.00	\$ 6,697.68	33.00	6,697.68	1.80	\$365.33	34.80	\$ 7,063.01	-1.80	-\$365.33
143	Construcción de banco de ductos para instalación subterránea eléctrica en baja tensión para interconexión a oficinas de la aduana, de acuerdo a las características y dimensiones indicadas en proyecto. Incluye: trazo, corte de pavimento, demolición de losa de concreto hidráulico f'c=250 en un espesor de 20 cm, excavación hasta una profundidad de 20 cm, cama de arena de 5 cm de espesor, colocación de 2 tubos PAD de 3" de diámetro, separadores entre tubos, relleno y compactado en capas de 10 cm de espesor con material tepate de banco, reposición de concreto f'c=250kg/cm2, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 927.62	20.00	\$ 18,552.40	20.00	18,552.40	0.00	\$0.00	20.00	\$ 18,552.40	0.00	\$0.00
144	Conducción eléctrica subterránea en baja tensión desde el tablero de control hasta el edificio de la aduana. Incluye: tendido de conductores a base de 4 cables de 1/0 AWG, 600V y 1 cable desnudo del núm. 2, prueba de funcionamiento, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 706.44	53.00	\$ 37,441.32	53.00	37,441.32	5.69	\$4,019.64	58.69	\$ 41,460.96	-5.69	-\$4,019.64
145	Suministro y colocación de interruptor termo magnético tipo FALL DE 3X175 AMPS marca square D o similar con zapatas de aluminio para conectar cable de 1/0. Incluye: conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 2,323.38	1.00	\$ 2,323.38	1.00	2,323.38	0.00	\$0.00	1.00	\$ 2,323.38	0.00	\$0.00
EXT-01	Dala de desplante a base de concreto f'c= 200kg/cm2 con sección de 15 x 20 CM, armada con armex electrosoldado (armex 10x15-4cm) para recibir muros de tabique, incluye: fijación en castillos de armex existentes, cimbrado, colado, curado y descimbrado. materiales, consumibles, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 253.59	0.00	\$ -	0.00	0.00	134.11	\$34,008.95	134.11	\$ 34,008.95	-134.11	-\$34,008.95
EXT-02	Dala intermedia a base de concreto f'c= 200kg/cm2 con sección de 15 x 20. armada con armex electrosoldado (armex 10x15-4cm) en muros de tabique, incluye: fijación en castillos de armex existentes, cimbrado, colado, curado y descimbrado. materiales, consumibles, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 266.14	0.00	\$ -	0.00	0.00	161.11	\$42,877.82	161.11	\$ 42,877.82	-161.11	-\$42,877.82
EXT-03	Demolicion de volados de entrepiso y azotea con un espesor de 12cm por medios manuales para paso de cancelería. Incluye: corte con disco, maniobras, consumibles, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 1,086.23	0.00	\$ -	0.00	0.00	0.46	\$499.67	0.46	\$ 499.67	-0.46	-\$499.67
EXT-04	Fabricación e instalación de escalera principal a base de canal de 8x1/4" para largueros, placa de 1/8" de espesor para fabricar 12 escalones de 1.00 x0.30 m y descansos a base 1.00 x 1.10 m, refuerzos de ptr de 3x3" cal. 10 con soldadura 6010 para fondeo y 7018 para cordón final soldando en todas sus aristas, tapas con soldadura de 6013 cordones de 5cm promedio, de acuerdo a características indicadas en el proyecto, incluye: demoliciones para anclajes de estructura en losa de concreto armado existente, cardeo de material, limpieza, lijado, fondo epóxido y plasteo de superficie eliminando imperfecciones, aplicación de relleno automotriz en orificios y aplicación de acabado esmalte 100 color plata de la marca comex o similar, colocación de piso cerámico marca interceramic línea crema marfil consumibles.	PZA	\$ 36,980.91	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$36,980.91	1.00	\$ 36,980.91	-1.00	-\$36,980.91
EXT-05	Demolicion a mano de muro de tabique rojo recocido de 14 cm, hasta 2.0m de altura sin recuperación. Incluye: corte con disco, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 149.21	0.00	\$ -	0.00	0.00	10.31	\$1,538.36	10.31	\$ 1,538.36	-10.31	-\$1,538.36
EXT-06	Salida para contacto en tierra, regleta, con tubería conduit de pvc 19 mm. Incluye: guía, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	SAL	\$ 304.53	0.00	\$ -	0.00	0.00	31.00	\$9,440.43	31.00	\$ 9,440.43	-31.00	-\$9,440.43
EXT-07	Retiro de viguetas y HSS de 8" por medio de oxicorte. Incluye: pulido de cantos, maniobras, consumibles, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA	\$ 720.56	0.00	\$ -	0.00	0.00	3.00	\$2,161.68	3.00	\$ 2,161.68	-3.00	-\$2,161.68
EXT-08	Corte y colocación de viga IPR de 10" en área de terraza planta alta. Incluye: corte, pulido de cantos, preparación de la superficie, fondeo con soldadura 6010, relleno con soldadura e7018, acabado primario estructural color gris, maniobras, consumibles, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA	\$ 2,066.54	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$2,066.54	1.00	\$ 2,066.54	-1.00	-\$2,066.54
EXT-09	Acondicionamiento de seguridad y construcción de cuarto para MDF/IDF de 2.5x3.85m dentro de inmuebles generales. Incluye: trazo y nivelación de espacios arquitectónicos, en su interior contara con un nicho con dimensiones de 1.86 x 2.60 m de altura y 0.30m de fondo para alojamiento de tableros, conexiones, registros eléctricos y ocultamientos de paso de 10 ml tubería de PVC verde conduit pesado 3", y 4 codos de 45 para salida de voz, datos y corriente regulada desde el exterior. 2 mts de tubería de 2" a base de durock permabase con postes estructurales marca USG separados @44 cm, tornillos, canales estructurales, acabado base coat, preparación delta; ocultamiento de bajante de agua pluvial a base de muro de tabique rojo recocido capuchino hasta nivel de losa de entrepiso con acabado fina para recibir pasta texturi; puerta de aluminio anodizado natural pulido serie 3 cristal tintex de 3mm con jaladera y chapa de seguridad (con dimensiones de 0.90x2.10mt). suministro e instalación de falso plafón reticular de 61x61 cm modelo mars con suspensión visible (4.10m2), instalación eléctrica a corriente de emergencia (suministro e instalación de 3 luminarias led de empotrar de 0.61x0.61 cm y apagador, así como 3 contactos duplex polarizados marca quincio color crema marfil y tapa decorativa, para alimentación de salidas de contactos se considerara ranurado y resane de muro de	PZA	\$ 31,929.75	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$31,929.75	1.00	\$ 31,929.75	-1.00	-\$31,929.75

*gusa*

*g*

*g*

*g*



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**

**FINIQUITO DE OBRA**

RUBRO: **"REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN SEGUNDA ETAPA EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."** HOJA N° 7 de 9  
 UBICACION: **INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO** PERIODO DE EJECUCION: 24 DE OCTUBRE DEL 2016 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATISTA: **CONSTRUCTORA PADI, S.A. DE C.V.** FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATO N°: **APITUX-GON-OP-026/16** HORA: 12:00 HRS  
 MONTO CONTRATO: **\$3,396,320.51** CON I.V.A. **\$3,939,731.79**  
 ANTICIPO: **\$1,018,896.15** CON I.V.A. **\$1,181,919.53**

No.	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (UNO) DEL 28/10/16 AL 26/11/16		ESTIMACION No. 2 (UNO) 27/11/16 AL 30/12/17		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
EXT-10	Fabricación e instalación de escalera en forma de caracol a base de tubo de 6" cedula 40, 17 escalones forjados con placa de 1/8" en forma de "z" con un desarrollo de 0.25x0.45x0.75m, plataforma superior a base de placa de 1/8" en dimensiones de 0.75 x 1.20 m, pasamanos a base de tubo rolado de 1 1/2" eod 30, con soldadura 6010 para fondo y 6013 para cordón final soldando en todas sus aristas, de acuerdo a características indicadas en el proyecto. Incluye: demoliciones para anclajes de estructura en losa de concreto armado existente, cardeo de superficie en material, limpieza, lijado, aplicación de fondo epóxido, aplicación de plaste para cubrir imperfecciones, aplicación de acabado esmalte 100 color plata de la marca comex o similar, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 38,477.37	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$38,477.37	1.00	\$ 38,477.37	-1.00	-\$38,477.37
EXT-11	Fabricación e instalación de barandal de aluminio anodizado natural pulido y cristal templado tintex de 9mm con clips sujetadores en acero inoxidable a base de tubo metálico ced. 30 de 2" soldado a escalera principal, recubierto con tubo de aluminio de 2" y sujetadores de acero inoxidable para barra superior, placas de cristal tintex templado de 9mm en medidas de 1.12 x0.70, 0.77x0.70, 0.77x0.70, 1.15x0.70, 1.07x0.76, 1.07x0.76 m con clips sujetadores de acero inoxidable cuatro piezas por cada placa. Incluye: maniobras, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta	ML	\$ 3,826.25	0.00	\$ -	0.00	0.00	7.05	\$26,975.06	7.05	\$ 26,975.06	-7.05	-\$26,975.06
EXT-12	Reajuste de salidas para descarga pluvial y sanitaria en forma horizontal y vertical a conexión del ramaleo existente Incluye: demolición de losa de cimentación y/o losa de entrepiso por medios manuales y/o mecánicos, instalación de 12 ml de tubería de 4" pvc sanitario, 2 tee de 4", 2 cople de 4", 2 codos sanitarios de 90° de 4", 2 reducción de pvc 110 x50 mm, reposición de concreto f'c=250 kg/cm2, pegamento, corte y desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PG	\$ 1,800.38	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$1,800.38	1.00	\$ 1,800.38	-1.00	-\$1,800.38
EXT-13	Acondicionamiento en losa de azotea para recibir coladera tipo fogó. Incluye: demolición de losa por medios manuales, ajuste de salida de descarga pluvial existente, reparación de losa con concreto f'c=250 kg/cm2 combinado con festerbond, aplicación de sika-dur en aristas de espacio para evitar junta fría, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 984.41	0.00	\$ -	0.00	0.00	7.00	\$6,890.87	7.00	\$ 6,890.87	-7.00	-\$6,890.87
EXT-14	Suministro e instalación de soportería tipo pera en ramaleo horizontal situado en área de plafón. Incluye: abrazaderas tipo pera de 4", esparrago galvanizado, taquetes de expansión, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	P.G.	\$ 2,150.94	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$2,150.94	1.00	\$ 2,150.94	-1.00	-\$2,150.94
EXT-15	Suministro e instalación de coladera cepol mod. 24ch de la marca helvex o similar en calidad. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,342.59	0.00	\$ -	0.00	0.00	5.00	\$6,712.95	5.00	\$ 6,712.95	-5.00	-\$6,712.95
EXT-16	Releño a base de mortero epoxico con un espesor de 12 cm acabado común en losas de entrepiso y azotea para ocultar pasos de servicios. Incluye: aplicación de sika-dur en aristas, cimbrado y descimbrado, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 562.86	0.00	\$ -	0.00	0.00	3.86	\$2,172.64	3.86	\$ 2,172.64	-3.86	-\$2,172.64
EXT-17	Suministro e instalación de gabinete moldeado mod. fx06-1x21 de la marca siemens o similar en calidad para recibir interruptor termo magnético tipo fall de 3x175 amps en área de murete de medición de la aduana incluye: elementos de fijación, consumibles, materiales, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,948.64	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$1,948.64	1.00	\$ 1,948.64	-1.00	-\$1,948.64
EXT-18	Fabricación de nicho en área de recepción a base de panel de durock, armazón metálico calidad YPSA, postes, canales estructurales cal 22 y cal20 malla, acabado coat con dimensiones de 2.00 m de ancho 2.60 de altura conforme a proyecto. Incluye: consumibles, materiales, recortes, ajustes, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 4,948.31	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$4,948.31	1.00	\$ 4,948.31	-1.00	-\$4,948.31
EXT-19	Suministro e instalación de tablero principal HI-LINE MOD NQ430L2CSQD con interruptor principal y barras de 225 amperes tres fases 4 hilos con zapatas para conexiones de cable de 1/0 de la marca square-d o similar en calidad Incluye: corte y demolición de muro de tabique para alojamiento de tablero, resanes, kit de instalación, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 40,539.67	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$40,539.67	1.00	\$ 40,539.67	-1.00	-\$40,539.67
EXT-20	Suministro e instalación de interruptor termomagnético de 1x20 A de la marca Square-D Incluye consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 286.96	0.00	\$ -	0.00	0.00	18.00	\$5,165.28	18.00	\$ 5,165.28	-18.00	-\$5,165.28
EXT-21	Suministro e instalación de interruptor termomagnético de 1x30 A de la marca Square-D Incluye consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 453.76	0.00	\$ -	0.00	0.00	17.00	\$7,713.92	17.00	\$ 7,713.92	-17.00	-\$7,713.92
EXT-22	Suministro e instalación de interruptor termomagnético de 3x30 A de la marca Square-D Incluye consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,101.29	0.00	\$ -	0.00	0.00	12.00	\$13,215.48	12.00	\$ 13,215.48	-12.00	-\$13,215.48
EXT-23	Suministro e instalación de interruptor termomagnético de 3x70 A de la marca Square-D Incluye consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,244.59	0.00	\$ -	0.00	0.00	4.00	\$4,978.36	4.00	\$ 4,978.36	-4.00	-\$4,978.36
EXT-24	Fabricación de tapas de concreto para registros de instalaciones diversas elaborados con concreto f'c=200kg/cm2 con malla electro soldada dimensiones promedio de 0.60x0.85 m con espesor de 7 cm acabado para recibir loseta. Incluye: nivelación de registro para ajuste de tapa, consumibles, materiales, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 791.26	0.00	\$ -	0.00	0.00	5.00	\$3,956.30	5.00	\$ 3,956.30	-5.00	-\$3,956.30
EXT-25	Re nivelación de piso con adhesivo-cemento portland proporción 2:1 de un espesor promedio de 3 a 5 cm para recibir loseta. Incluye: trazo, nivelación, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 112.24	0.00	\$ -	0.00	0.00	275.72	\$30,946.81	275.72	\$ 30,946.81	275.72	-\$30,946.81
EXT-26	Suministro y colocación de registro eléctrico hmed en medidas de 60x40 m x20cm en azotea para contener salidas eléctricas para equipos de aire acondicionado, conforme a plano eléctrico. Incluye: base de aluminio, fijación, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,585.26	0.00	\$ -	0.00	0.00	2.00	\$3,170.52	2.00	\$ 3,170.52	-2.00	-\$3,170.52
EXT-27	Suministro y colocación de registro eléctrico galvanizado en medidas de 40x40 m x20cm en plafón para paso de salidas de alimentador eléctrico conforme a plano eléctrico Incluye: base de aluminio, fijación, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,310.03	0.00	\$ -	0.00	0.00	2.00	\$2,620.06	2.00	\$ 2,620.06	-2.00	-\$2,620.06
EXT-28	Suministro e instalación de extractor axial de 31.5 x 31.5 cm mod. 10PG de la marca estevez en área de bodega 2 Incluye: corte, ranuración y demolición de tabique para alojar extractor, embogollado y perfilado, salida de alimentación eléctrica a base de tubería de pvc tipo pesado de 19 mm con tres conductores thw calibre 10 marca condumex, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 2,789.97	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$2,789.97	1.00	\$ 2,789.97	-1.00	-\$2,789.97
EXT-29	Releño a base de mortero epoxico con un espesor de 10cm, reforzado con malla electrosoldada 6 e 10-10 acabado escobillado con volteador Incluye: releño con material de tepetate en un espesor promedio de 20 cm compactado al 90%, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 623.53	0.00	\$ -	0.00	0.00	17.20	\$10,724.72	17.20	\$ 10,724.72	-17.20	-\$10,724.72
EXT-30	Registro eléctrico de 0.80x0.80 m a base de tabique rojo re ocido mortero cemento-arena, acabo pulido altura promedio de 1.00 m. Incluye: aplanado interior con mortero cemento arena proporción 5:1 acabado pulido tapa de concreto marco y contra marco de fierro de ángulo de 2 1/4", reforzado con varilla de 3/8". Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,284.24	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$3,284.24	1.00	\$ 3,284.24	+1.00	+\$3,284.24
EXT-31	Registro eléctrico para paso de alimentación eléctrica en baja tensión sobre dren de agua pluvial, con dimensiones de 0.75x0.5m a base de concreto f'c=200kg/cm2, altura promedio 20 cm. Incluye: demolición, preparación de la superficie, cimbrado y descimbrado, fabricación del concreto, colado, tapa de concreto con marco y contra marco de fierro de ángulo de 2 1/4", reforzado con varilla de 3/8". Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,967.02	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$1,967.02	1.00	\$ 1,967.02	+1.00	+\$1,967.02
EXT-32	Suministro e instalación de regadera de chorro tipo H-500 de la línea helvex, en oricha principal. Incluye: brazo y chaperón de la línea helvex, ensamblaje para línea Mod. E-60 Helvex, juego de manuales grandes triton Mod. C-124 consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 3,252.31	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$3,252.31	1.00	\$ 3,252.31	+1.00	+\$3,252.31
EXT-33	Suministro e instalación de regadera de emergencia en área de laboratorio de reactivos, incluye: ensamble para Raves Mod. E-60 helvex, juego de manuales grandes triton mod. C-12, regadera de cadena tipo sauna Marca Urrea cromada, tubería galvanizada de 1/2" para empotrar, 3 codos de 90° de acero galvanizado, perfil rectangular de aluminio de 2"x1", consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 5,034.44	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$5,034.44	1.00	\$ 5,034.44	-1.00	-\$5,034.44
EXT-34	Suministro e instalación de contacto duplex polarizado marca betinico línea modus color marfil Incluye: contacto duplex polarizado, caja de pvc rectangular de 2"x4", tapa, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 166.22	0.00	\$ -	0.00	0.00	70.00	\$11,635.40	70.00	\$ 11,635.40	-70.00	-\$11,635.40

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.**  
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA**  
**SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA**

**FINIQUITO DE OBRA**

RUBRO: **"REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN SEGUNDA ETAPA EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."** HOJA N° 8 de 9  
 UBICACIÓN: **INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO** PERIODO DE EJECUCION: 24 DE OCTUBRE DEL 2016 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATISTA: **CONSTRUCTORA PADI, S.A. DE C.V.** FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATO N°: **APITUX-GOIN-OP-026/16** HORA: 12:00 HRS  
 MONTO CONTRATO: **\$3,396,320.51** CON I.V.A. **\$3,939,731.79**  
 ANTICIPO: **\$1,018,896.15** CON I.V.A. **\$1,181,919.53**

No.	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (UNO) DEL 28/10/16 AL 26/11/16		ESTIMACION No. 2 (UNO) DEL 27/11/16 AL 30/12/17		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
EXT-35	Suministro e instalación de contacto duplex mod. GSFI de 127 volts marca arrowhard. Incluye: caja de pvc rectangular de 2"x4", contacto y tapa, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 193.22	0.00	\$ -	0.00	0.00	9.00	\$ 1,738.98	9.00	\$ 1,738.98	-9.00	-\$1,738.98
EXT-36	Suministro y colocación de apagador sencillo marca quincio Incluye: caja de pvc rectangular de 2"x4", apagador, tapa de 1 ventana color marfil, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 155.55	0.00	\$ -	0.00	0.00	10.00	\$ 1,555.50	10.00	\$ 1,555.50	-10.00	-\$1,555.50
EXT-37	Suministro y colocación de apagador doble marca quincio. Incluye: caja de pvc rectangular de 2"x4", 2 apagadores, tapa de 2 ventanas color marfil, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 185.19	0.00	\$ -	0.00	0.00	5.00	\$ 925.95	5.00	\$ 925.95	-5.00	-\$925.95
EXT-38	Suministro y colocación de apagador triple marca quincio. Incluye: caja de pvc rectangular de 2"x4", 3 apagadores, tapa de 3 ventanas color marfil, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 246.48	0.00	\$ -	0.00	0.00	3.00	\$ 739.44	3.00	\$ 739.44	-3.00	-\$739.44
EXT-39	Suministro y colocación de falso plafón perimbase de 10mm a base de armazón metálico, canal y poste estructural CAL 20 Y CAL 22 respectivamente, tornillería, malla, base coat, acabado a fina a 6mts de altura. Incluye: trazo, nivelación, cortes, desperdicios, acarreo, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 175.87	0.00	\$ -	0.00	0.00	4.00	\$ 703.48	4.00	\$ 703.48	-4.00	-\$703.48
EXT-40	Forjado de barra de concreto F'c=150KG/CM2 de 7 cm de espesor armada con varilla de 3/8" cada 20 cm. ambos sentidos acabado común medidas de 2.90x0.60 m y 1.77x0.60 m en área de cocineta de acuerdo a características indicadas en proyecto. Incluye: ranurado de muro para anclaje del acero, cimbra y descimbra, entrepaños de madera, y puertas abatibles de madera acabado nogal clásico y jaladera, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 452.90	0.00	\$ -	0.00	0.00	30.37	\$ 13,754.57	30.37	\$ 13,754.57	-30.37	-\$13,754.57
EXT-41	Forjado de barra de concreto de 7 cm de espesor armada con varilla de 3/8" cada 20 cm ambos sentidos acabado común con medidas de 0.60 x 3.93 m, en área de reactivos Incluye: cimbra, descimbra, ranurado de muro para anclaje del acero, cubierta de acero inoxidable de 0.60x3.90 mts con tarja integrada de 40x40 cm, mezcladora tipo cuello de ganso Mod. HM-14, rejilla y cespel de la línea helvex, en su interior entrepaños y puertas de madera acabado nogal jaladeras de acero inoxidable, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 14,409.63	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$ 14,409.63	1.00	\$ 14,409.63	-1.00	-\$14,409.63
EXT-42	Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural pulido línea 3" fijo, medidas 3.00 x 0.25 mts. Incluye: cristal entintado verde de 6 mm película esmerilada, instalación, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 4,836.54	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$ 4,836.54	1.00	\$ 4,836.54	-1.00	-\$4,836.54
EXT-43	Fabricación e instalación de barra de trabajo en forma de "U" integrada por tres módulos a base de panel de cemento perimbase, canal estructural usg cal. 26 y poste estructural cal 20 en su estructura, tornillería, cinta de refuerzo con malla de fibra de vidrio, base coat, acabado afina de acuerdo a características y dimensiones indicadas en proyecto, en área de cuarto de monitoreo CCTV. Incluye: trazo y nivelación, cortes, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 13,925.76	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$ 13,925.76	1.00	\$ 13,925.76	-1.00	-\$13,925.76
EXT-44	Cajillo tabla roca (platabanda) para plafón con un desarrollo en 0.25 a 0.60 m. Incluye: trazo y nivelación, prolongación de perfiles galvanizados a base de cañalera, canal listón, tornillería, cinta de refuerzo para juntas, cortes, desperdicios, emboquillado, acarreo, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 232.50	0.00	\$ -	0.00	0.00	240.41	\$ 55,895.33	240.41	\$ 55,895.33	-240.41	-\$55,895.33
EXT-45	Cajillo vertical para ocultar columnas estructurales a base de panel de yeso y bastidor metálico, de forma de "U" dimensión promedio de 0.25 x 0.75 m. Incluye: trazo y nivelación, fijación, armado con perfiles metálicos de 1/2" x 1/2", panel de yeso, tornillería, cinta de refuerzo en juntas, cortes, desperdicios, elevación, acarreo, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 305.71	0.00	\$ -	0.00	0.00	61.70	\$ 18,862.31	61.70	\$ 18,862.31	-61.70	-\$18,862.31
EXT-46	Suministro y aplicación de basecoat en muro de fachada posterior planta alta de edificio para nivelación de muro exterior y lambrin en bastidor de 6cm de espesor promedio en capas de 2 cm. promedio Incluye: preparación del área de trabajo, colocación, alineación, desperdicios, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 184.15	0.00	\$ -	0.00	0.00	28.06	\$ 5,167.25	28.06	\$ 5,167.25	-28.06	-\$5,167.25
EXT-47	Suministro y aplicación de pasta texturizada en boquillas de canos de puertas y ventanas Incluye: perfilado de dos aristas, elaboración, colocación de pasta, maniobras, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 37.75	0.00	\$ -	0.00	0.00	99.03	\$ 3,738.38	99.03	\$ 3,738.38	-99.03	-\$3,738.38
EXT-48	Fabricación e instalación de ventanal fijo a base de aluminio anodizado natural pulido serie 3 y cristal tintex de 11 mm a hueso medidas de 5.20 x 2.80 Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 25,234.80	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$ 25,234.80	1.00	\$ 25,234.80	-1.00	-\$25,234.80
EXT-49	Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, línea de 3", 6", 8" medidas fijo de 1.60x 4.22 m y puerta de 1.60x2.34 m en área de acceso a edificio. Incluye: cristal entintado verde de 6mm, película reflecta plata, jaladera, vidrios, herrajes, instalación, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 27,820.09	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$ 27,820.09	1.00	\$ 27,820.09	-1.00	-\$27,820.09
EXT-50	Cajillo horizontal para cubrir perfil estructural a base de panel de cemento perimbase y armazón metálico estructura cal 20, acabado fina con un desarrollo en "u" de 0.35 a 0.85 cm. a una altura de 6.50m en planta de azotea. Incluye: trazo y nivelación, armazón metálico cal 20, malla de refuerzo en juntas, elevaciones, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	ML	\$ 423.04	0.00	\$ -	0.00	0.00	16.20	\$ 6,853.25	16.20	\$ 6,853.25	-16.20	-\$6,853.25
EXT-51	Mantenimiento a cubierta tipo louver conformada por perfiles estructurales de pvc 3"x3" x 1/8" y armado con pvc 3" x 1/2" en área de azotea a base de cerreo con pulidora. aplicación de primario epoxico a dos manos, acabado esmalte 100 color blanco a una altura promedio de 6.50 m. Incluye: andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	M2	\$ 72.18	0.00	\$ -	0.00	0.00	22.28	\$ 1,608.17	22.28	\$ 1,608.17	-22.28	-\$1,608.17
EXT-52	Suministro e instalación de luminaria plafonera tipo spot semi derigible marca tecnolite andora modelo YD-330/5 de metal color satin. Incluye: foco led de 7w modelo kapa mr16, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 166.04	0.00	\$ -	0.00	0.00	8.00	\$ 1,328.32	8.00	\$ 1,328.32	-8.00	-\$1,328.32
EXT-53	Suministro e instalación de luminaria reticular para empotrar de led de 61x 61 cm con cubierta de aluminio esmaltado color blanco marca argos. Incluye: 3 tubos de 10 w 110-240 volts 60 hc 4 100 k 2400 lm, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 1,713.04	0.00	\$ -	0.00	0.00	62.00	\$ 106,208.48	62.00	\$ 106,208.48	-62.00	-\$106,208.48
EXT-54	Suministro e instalación de chapa de seguridad manja en forma de j mod 6504 de cuatro barras de seguridad marca Duxter o similar en calidad Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 827.44	0.00	\$ -	0.00	0.00	2.00	\$ 1,654.88	2.00	\$ 1,654.88	-2.00	-\$1,654.88
EXT-55	Fabricación e instalación de puerta de 0.90 x 2.10 m de altura integrada con marco de aluminio anodizado natural pulido serie 3 y cristal tintex de 6mm. Incluye: chapa, vidrios, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 6,293.52	0.00	\$ -	0.00	0.00	2.00	\$ 12,587.04	2.00	\$ 12,587.04	-2.00	-\$12,587.04
EXT-56	Fabricación de mueble de madera de pino de 9 mm para área de cocineta, con puertas de tambor, entrepaños de madera, acabado barniz marmo, (mueble bajo y mueble alto) empotrada a muro de durock en planta alta, de acuerdo a características y dimensiones indicadas en proyecto. Incluye: jaladeras de acero inoxidable, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 48,010.72	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$ 48,010.72	1.00	\$ 48,010.72	-1.00	-\$48,010.72
EXT-57	Reforzamiento de columna tipo hss-10 de 3.50 m de alto a base de ángulo de 3x1/4" en sus 4 aristas, cordones de soldadura 7018 de 10 cm. promedio a cada 40 cm. Incluye: demolición de losa de concreto armado de 12 cm de espesor por medios manuales para anclaje de ángulos, aplicación de protección con pintura anticorrosiva como fondo, reposición de concreto en losa y piso cerámico, consumibles, materiales, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	PZA	\$ 6,127.44	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$ 6,127.44	1.00	\$ 6,127.44	-1.00	-\$6,127.44
EXT-58	Suministro e instalación de placa de granito sobre barra de trabajo en forma de "U" con dimensiones de 0.70 X 13.76 m en su desarrollo de la barra, con dos zoclos de 0.11x 13.76 de largo, en área de CCTV. Incluye: trazo y nivelación, cortes, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo P.U.O.T.	PZA	\$ 60,523.64	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$ 60,523.64	1.00	\$ 60,523.64	-1.00	-\$60,523.64
EXT-59	Suministro e instalación de placa de granito sobre mueble bajo de madera con un desarrollo de 5.12 X 6.0 m, con zoclo de 0.13x5.12 m de largo, en área de cocineta en planta alta. Incluye: trazo y nivelación, cortes, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	PZA	\$ 21,281.63	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$ 21,281.63	1.00	\$ 21,281.63	-1.00	-\$21,281.63

*guy*

*[Handwritten signatures and initials]*



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.**  
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA  
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

**FINIQUITO DE OBRA**

RUBRO: **"REHABILITACION DE EDIFICIO DE OFICINAS DE LA ADUANA DE TUXPAN SEGUNDA ETAPA EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."** HOJA N° 9 de 9  
 UBICACIÓN: **INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO** PERIODO DE EJECUCION: 24 DE OCTUBRE DEL 2016 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATISTA: **CONSTRUCTORA PADI, S.A. DE C.V.** FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 CONTRATO N°: **APITUX-GOIN-OP-026/16** HORA: 12:00 HRS  
 MONTO CONTRATO: **\$3,396,320.51** CON I.V.A. **\$3,939,731.79**  
 ANTICIPO: **\$1,018,896.15** CON I.V.A. **\$1,181,919.53**

No.	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (UNO) DEL 28/10/16 AL 26/11/16		ESTIMACION No. 2 (UNO) 27/11/16 AL 30/12/17		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
EXT-61	Suministro e instalación de placa de granito sobre barra de concreto con un desarrollo de 4.67x6.0 m, con zócalo de 0.11x4.67m de largo, en área de cocineta en planta baja incluye: trazo y nivelación, cortes, desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PZA	\$ 18,971.98	0.00	\$ -	0.00	0.00	1.00	\$18,971.98	1.00	\$ 18,971.98	-1.00	-\$18,971.98
EXT-62	Fabricación e instalación de lambrín a base de duela de madera de pino acabado nogal asentado sobre bastidor de 1" de espesor, recubierto con barniz de poliuretano catalizado a una altura de 2.60 m. Incluye: cortes y desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	\$ 958.48	0.00	\$ -	0.00	0.00	23.85	\$22,859.75	23.85	\$ 22,859.75	-23.85	-\$22,859.75
EXT-63	Suministro e instalación de puerta tipo tambor de triplay de 6 mm, marco de madera de pino de primera de 1" de espesor con chambranas, acabado nogal clásico con barniz de poliuretano catalizado y cristal tintex de 6 mm laterales, con características y dimensiones indicados en proyecto. Incluye: chapa, bisagras reforzadas, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto.	PZA	\$ 4,072.68	0.00	\$ -	0.00	0.00	2.00	\$8,145.36	2.00	\$ 8,145.36	-2.00	-\$8,145.36
EXT-64	Suministro e instalación de mueble de baño con cubierta marmol color beige con dimensiones de 0.50x0.90m para recibir lavamanos de sobrepone, puerta de tambor abatible a dos hojas. Incluye: lavamanos, llave economizadora modelo TV-105, rejilla cromada, cespel cromado, valvulas, mangueras coflex, conexiones, espejo rectangular de 0.50x0.80 m con marco de madera, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 7,119.12	0.00	\$ -	0.00	0.00	2.00	\$14,238.24	2.00	\$ 14,238.24	-2.00	-\$14,238.24
EXT-65	Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, línea de 2" y policarbonato blanco para mampara en miringitorio de medidas fijo de 0.43x 1.83 mts incluye: instalación, herrajes, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 2,308.81	0.00	\$ -	0.00	0.00	2.00	\$4,617.62	2.00	\$ 4,617.62	-2.00	-\$4,617.62
<b>SUBTOTAL DE ESTIMACION No. 2 (DOS)</b>											<b>\$2,969,032.05</b>		
<b>DEDUCTIVAS</b>													
SE APLICA DEDUCTIVA DEL CONCEPTO No 07, No 58 y No 59 CONSIDERADA EN LA ESTIMACION No. 1 DEL CONTRATO APITUX-GOIN-OP-026/16.													
03	Suministro y colocación de concreto f'c=200 kg/cm2 en castillo tipo k-3 armex de 10x25-4 cm de sección, de 3.00 mts de alto, de acuerdo a características indicadas en proyecto. Incluye: cimbra, descimbra colado, vibrado y curado de concreto, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	PZA	\$ 640.29	1.00	\$ 640.29			-1.00	-\$640.29	-1.00	\$ (640.29)	1.00	\$640.29
07	Entortado de cemento con mortero cemento-calhidra-arena proporción 1:1.8 para dar pendiente en leña de azotea, con un espesor promedio de 4 cm. Incluye: preparación de la superficie, elaboración, colocación de mortero, festergral, maniobras, desperdicios, limpieza, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	M2	\$ 121.51	6.89	\$ 837.20			-6.89	-\$837.20	-6.89	\$ (837.20)	6.89	\$837.20
58	Suministro y colocación de apagador sencillo o de escalera marca quencillo o similar. Incluye: caja de pvc, tapa color beige, consumible, material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	SAL	\$ 132.90	30.00	\$ 3,987.00			-30.00	-\$3,987.00	-30.00	\$ (3,987.00)	30.00	\$3,987.00
59	Salida para televisión, construido con cable coaxial de aislamiento y tubería conduit de pvc de 19 mm. Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de trabajo. P.U.O.T.	SAL	\$ 610.95	11.00	\$ 6,720.45			-11.00	-\$6,720.45	-11.00	\$ (6,720.45)	11.00	\$6,720.45
<b>TOTAL DE ESTIMACION No. 2 (DOS)</b>											<b>\$12,184.94</b>		
<b>TOTAL DE ESTIMACION No. 2 (DOS)</b>											<b>\$2,956,847.11</b>		
<b>TOTAL</b>					<b>\$3,396,320.51</b>		<b>\$439,473.40</b>		<b>\$2,956,847.11</b>		<b>\$ 3,396,320.51</b>		<b>\$0.00</b>

RETENCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA DEVOLUCION DE RETENCIONES MONTOS SIN I.V.A. AMORTIZACION DEL 50% DEL ANTICIPO SUBTOTAL I.V.A. 16% SUBTOTAL MENOS 0.5% (S.F.P.) ESCALACIONES GENERADAS TOTAL SALDO	ESTIMACION 1 UNO \$0.00 \$0.00 \$439,473.40 \$0.00 \$439,473.40 \$70,315.74 \$509,789.14 \$2,197.37 \$507,591.78 \$0.00	ESTIMACION 2 DOS \$0.00 \$0.00 \$2,956,847.11 \$0.00 \$2,956,847.11 \$473,095.54 \$3,429,942.65 \$14,784.24 \$3,415,158.41 \$0.00	<b>SITUACION CONTABLE DEL CONTRATO</b> TOTAL CONTRATO <b>\$3,396,320.51</b> TOTAL ESTIMADO <b>\$3,396,320.51</b> SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO <b>\$0.00</b> ANTICIPO OTORGADO OTORGADO <b>\$1,018,896.15</b> ANTICIPO AMORTIZADO <b>\$0.00</b> OTROS CARGOS TOTAL ESCALACION GENERADA <b>\$0.00</b> TOTAL SANCION GENERADA SALDO DE CONTRATO <b>\$0.00</b> SALDO A FAVOR DE API <b>\$0.00</b>
--	---	---	---

LA ENTIDAD: DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS  
 LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA: MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE PAGO LA ESTIMACION No. 2 (DOS)

ELABORÓ: REVISÓ: V.Bo. CONFORME:

ING. ADELINA HERNANDEZ  
RESIDENTE DE OBRA

ING. GERARDO HERNANDEZ TIERRABLANCA  
SUPERINTENDENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

LIC. ALFREDO NAVA  
GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERIA

ING. GERARDO HERNANDEZ TIERRABLANCA  
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION