



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

FINIQUITO DE OBRA

RUBRO:	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRICO Y ALUMBRADO EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."			PERIODO REAL DEL:	01/08/2018	AL	30/08/2018	HOJA N°	1 de 1
UBICACION:	TUXPAN, VER.			FECHA:	05/09/2018				
CONTRATISTA:	C. JOSE ALBERTO DIAZ VARGAS			HORA:	12:00 p.m.				
CONTRATO N°:	APITUX-GOIN-OP-013/18			LUGAR:	TUXPAN, VER.				
MONTO CONTRATO:	\$596,407.86	CON I.V.A.	\$691,833.12						
ANTICIPO:	\$0.00	CON I.V.A.	\$0.00						
CONVENIO:	\$0.00	CON I.V.A.	\$0.00						

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION 1 (UNO)		ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
A	ALUMBRADO EN FARO Y CASETA DE CONTROL DE VIGILANCIA												
01	Canalización para paso de conducción eléctrica a base de tubería de 3/4" tipo pesado, los trabajos incluyen: excavaciones de 0.25 x 0.25 mts, instalación de tubería de PVC de 3/4" de uso pesado, encofrado de tubería con concreto hidráulico F=150 kg/cm2, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	\$ 344.00	335.00	\$ 115,240.00	335.00	\$ 115,240.00	0.00	\$ -	335.00	\$ 115,240.00	0.00	\$ 0.00
02	Suministro e instalación de conducción eléctrica a base de dos conductores cal. 8 AWG, y un cable desnudo del #8 condumex o similar en calidad, los trabajos incluyen, conexiones y aplicación de cinta scotch 33 y 23 marca 3M, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	\$ 118.57	377.00	\$ 44,700.89	377.00	\$ 44,700.89	0.00	\$ -	377.00	\$ 44,700.89	0.00	\$ 0.00
03	Suministro e instalación de conducción eléctrica a base de dos conductores cal. 10 AWG, y un cable desnudo del #10 condumex o similar en calidad, los trabajos incluyen, conexiones y aplicación de cinta scotch 33 y 23 marca 3M, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	\$ 95.42	60.00	\$ 5,725.20	60.00	\$ 5,725.20	0.00	\$ -	60.00	\$ 5,725.20	0.00	\$ 0.00
04	Suministro e instalación de centro de carga QO2, los trabajos incluyen: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	PZA	\$ 518.27	2.00	\$ 1,036.54	2.00	\$ 1,036.54	0.00	\$ -	2.00	\$ 1,036.54	0.00	\$ 0.00
05	Suministro e instalación de interruptor termomagnético de 2P x 30 AMP, los trabajos incluyen: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	PZA	\$ 660.64	4.00	\$ 2,642.56	4.00	\$ 2,642.56	0.00	\$ -	4.00	\$ 2,642.56	0.00	\$ 0.00
06	Suministro e instalación de luminario tipo proyector SLED-830-KT-200W para uso exterior diseñado con cuatro módulos dirigibles individualmente de 50W cada uno marca supralux o similar en características y calidad fabricado en aleación de aluminio, acabado con pintura color negro para evitar la corrosión, temperatura de operación -40°C a 60°C, ángulo de apertura 30°/60°/110°, protección IP65, voltaje de operación 110/277 vca, flujo luminoso 24,000 lm, frecuencia de operación 50/60 Hz, los trabajos incluyen: herrajes de sujeción, interconexión, pruebas de funcionamiento, andamios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA	\$ 17,166.93	15.00	\$ 257,503.95	7.00	\$ 120,168.51	8.00	\$ 137,335.44	15.00	\$ 257,503.95	0.00	\$ 0.00
07	Suministro e instalación de caja metálica de 0.20x0.25x0.15m de 1.40m de altura, los trabajos incluyen: instalación de caja, monitores rectos contratuera de pvc tipo pesado de 3/4", fotocelda 220 vca, curvas, abrazaderas tipo uña, conexiones con cables cal. 8 y 10 AWG 220/120VCA, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA	\$ 1,748.34	4.00	\$ 6,993.36	4.00	\$ 6,993.36	0.00	\$ -	4.00	\$ 6,993.36	0.00	\$ 0.00
08	Suministro e instalación de contacto bifásico 600VCA 30 NEC-30, los trabajos incluyen: conexiones, sistema fotovoltaico, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto P.U.O.T.	PZA	\$ 2,920.65	4.00	\$ 11,682.60	0.00	\$ -	4.00	\$ 11,682.60	4.00	\$ 11,682.60	0.00	\$ 0.00
09	Suministro y colocación varillas copperweld de 5/8" x 3.00 mts, los trabajos incluyen: excavación, varillas copperweld de 5/8" x 3.00 mts, conector de 5/8" para conexión, conexiones, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	PZA	\$ 485.78	2.00	\$ 971.56	0.00	\$ -	2.00	\$ 971.56	2.00	\$ 971.56	0.00	\$ 0.00
B	MANTENIMIENTO A TORRES DE ALTO MONTAJE EN AREA OPERATIVA												
10	Mantenimiento preventivo y correctivo a torres de alumbrado de alto montaje de 30 mts de altura en área operativa, los trabajos incluyen: limpieza general en torre de alumbrado, aplicación de lubricantes en articulaciones de sistema de montaje, revisión de sistema de montaje para subir y bajar de rack de luminarias, pintura de Zinc Cold Galvanizing, Aerosol PV Galvanizado En Frio X3 shewen williams o similar en calidad donde se necesite, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	PZA	\$ 3,226.28	9.00	\$ 29,036.52	0.00	\$ -	9.00	\$ 29,036.52	9.00	\$ 29,036.52	0.00	\$ 0.00
11	Suministro y colocación de balastro 875w para lámpara Venture pulse start o similar en calidad, los trabajos incluyen: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	PZA	\$ 1,119.21	27.00	\$ 30,218.67	0.00	\$ -	27.00	\$ 30,218.67	27.00	\$ 30,218.67	0.00	\$ 0.00
12	Suministro y colocación de lámpara Venture pulse start para balastro 875w o similar en calidad los trabajos incluyen: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	PZA	\$ 1,119.21	81.00	\$ 90,656.01	0.00	\$ -	81.00	\$ 90,656.01	81.00	\$ 90,656.01	0.00	\$ 0.00
T O T A L					\$596,407.86		\$296,507.06		\$299,900.80		\$ 596,407.86		
RETENCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA DEVOLUCION DE RETENCIONES MONTOS SIN I.V.A. AMORTIZACION DEL 0.00% DEL ANTICIPO SUBTOTAL I.V.A. 1.6% SUBTOTAL MENOS 0.5 % (S.F.P.) ESCALACIONES GENERADAS TOTAL SALDO				ESTIMACION 1 (UNO)		ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO		SITUACION CONTABLE DEL CONTRATO					
				\$0.00		\$0.00		\$0.00		TOTAL CONTRATO			
				\$296,507.06		\$299,900.80		\$299,900.80		TOTAL ESTIMADO			
				\$296,507.06		\$0.00		\$0.00		SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO			
				\$47,443.33		\$47,984.33		\$47,984.33		ANTICIPO OTORGADO OTORGADO			
				\$343,948.19		\$347,884.93		\$347,884.93		ANTICIPO AMORTIZADO			
				\$1,482.54		\$1,499.50		\$1,499.50		OTROS CARGOS			
										TOTAL ESCALACION GENERADA			
										TOTAL SANCION GENERADA			
										SALDO DE CONTRATO			
						SALDO A FAVOR DE API							

LA ENTIDAD: RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS. RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS. PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

ENTIDAD Y CONTRATISTA: AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE PAGO LA ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO.

ELABORO:
 APITUX

 ING. EDUARDO DE LA CRUZ ARÁN
 RESIDENTE DE OBRA

CONFORME
 POR EL CONTRATISTA

 ING. JOSE ALBERTO DIAZ VARGAS
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

VO. Bo.
 APITUX

 ING. ADOLFO GARCEZ CRUZ
 SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA