

FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "MANTENIMIENTO A INSTALACIONES EN EL AREA ADMINISTRATIVA DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."

HOJA N° 1 DE 2

UBICACION: INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO

PERIODO DE EJECUCION: DEL 02 DE MAYO AL 07 DE JUNIO DE 2019

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES CIVILES Y TERRACERIAS, S. A. DE C. V.

FECHA: 17 DE JUNIO DE 2019

CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-01/19

HORA: 12:00 HRS

MONTO CONTRATO: \$537,883.90 CON I.V.A. \$623,945.32

ANTICIPO: \$0.00 CON I.V.A. \$0.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (UNO)		ESTIMACION No. 2 (DOS)		ESTIMACION No. 3 (TRES-FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO.		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
A	ACABADOS														
01	Impermeabilización a base de thermotek afibrado o similar en calidad en losa de azotea (5 años de vida) Incluye: preparación de la superficie, resane de grietas con cemento plástico en losa y pretiles, aplicación en tres manos de impermeabilizante en color blanco, consumibles, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	M2	\$ 210.61	210.00	\$ 44,228.10	189.34	\$ 39,876.90	20.66	\$ 4,351.20	0.00	\$ -	210.00	\$ 44,228.10	0.00	\$ 0.00
02	Suministro y aplicación de pintura vinilica marca Comex línea vinimex lavable o similar en calidad, color indicado por la supervisión, aplicación en dos manos en muros exteriores e interiores el precio Incluye: preparación de la superficie, resane de grietas con cemento blanco y yeso, aplicación de sellador vinílico 5x1 a una mano marca Comex de la línea vinimex o similar, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto de	M2	\$ 109.93	1,519.00	\$ 166,983.67	1,472.92	\$ 161,918.10	46.08	\$ 5,065.57	0.00	\$ -	1,519.00	\$ 166,983.67	0.00	\$ 0.00
03	Suministro y aplicación de pintura en protección de ventanas y puertas acabado esmalte Comex 100 blanco o similar en calidad, el precio incluye: preparación de la superficie, colocación de cerradura de sobreponer instala fácil derecha y retiro de la misma, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo	M2	\$ 247.12	48.00	\$ 11,861.76	34.83	\$ 8,607.19	13.17	\$ 3,254.57	0.00	\$ -	48.00	\$ 11,861.76	0.00	\$ 0.00
04	Suministro y colocación de piso de loseta crema marfil natural de 40 x 40 cm en área de sanitarios, interceramic asentado con adhesivo normal gris, Junteado con boquilla sin arena, el precio Incluye: retiro de piso existente, retiro de entortados existentes en su caso con espesores promedios de 5 a 10 cm, retiro de materiales de desperdicio al lugar indicado por la supervisión dentro del primer kilómetro, limpieza, cortes,	M2	\$ 493.48	5.00	\$ 2,467.40	2.79	\$ 1,376.81	2.21	\$ 1,090.59	0.00	\$ -	5.00	\$ 2,467.40	0.00	\$ 0.00
05	Reparación de techo con dimensiones de 2.30 mts. de largo x 1.16 mts. de ancho, a base de aplicación de un recubrimiento anticorrosivo y puente de adherencia (SikaTop - Arimatec 110 Epocem) o similar en calidad, para acero de refuerzo expuesto y aplicación de mortero de alta resistencia SikaGrout) o similar en calidad, el precio Incluye: demolición de repellido en áreas dañadas, limpieza del área a tratar,	P.G.	\$ 4,928.96	1.00	\$ 4,928.96	1.00	\$ 4,928.96	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 4,928.96	0.00	\$ 0.00
06	Retiro de mampara integrada de paneles de durock, postes y canales UCC, Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	M2	\$ 156.05	6.00	\$ 936.30	6.00	\$ 936.30	0.00	\$ -	0.00	\$ -	6.00	\$ 936.30	0.00	\$ 0.00
07	Módulo de archivero a base de panel yeso de tabla roca con dimensiones de 2.04 m ancho x 1.97 m de alto y 0.40 cm de fondo y entrepaños separados a cada 35 cm con estructura oculta y tapa, zoco de loseta cerámica interceramic crema marfil natural de 10 x 40 cm, aplicación de pintura vinilica marca Comex línea vinimex lavable o similar en calidad, de acuerdo a lo indicado en el proyecto, el precio Incluye: trazo, soportaría, tornillería, panel de yeso de tabla roca, canal listón, taquetes, cinta redimix, canaleta de carga, recortes, ajustes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo,	PZA	\$ 16,709.72	1.00	\$ 16,709.72	0.00	\$ -	1.00	\$ 16,709.72	0.00	\$ -	1.00	\$ 16,709.72	0.00	\$ 0.00
08	Módulo de archivero a base de panel yeso de tabla roca con dimensiones de 2.40 m ancho x 2.77 m de alto y 0.40 cm de fondo y entrepaños separados a cada 35 cm con estructura oculta y tapa, zoco de loseta cerámica interceramic crema marfil natural de 10 x 40 cm, aplicación de pintura vinilica marca Comex línea vinimex lavable o similar en calidad, de acuerdo a lo indicado en el proyecto, el precio Incluye: trazo, soportaría, tornillería, panel de yeso de tabla roca, canal listón, taquetes, cinta redimix, canaleta de carga, recortes, ajustes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo,	PZA	\$ 19,542.51	1.00	\$ 19,542.51	1.00	\$ 19,542.51	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 19,542.51	0.00	\$ 0.00
B	HIDRO-SANITARIO														
09	Desmantelamiento de muebles sanitarios, el precio Incluye: retiro de 2 W.C, retiro 2 lavabos y retiro de accesorios de baños, traslado de los mismos al lugar indicado por la supervisión dentro del primer km., mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	P.G.	\$ 2,006.74	1.00	\$ 2,006.74	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,006.74	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,006.74	0.00	\$ 0.00
10	Suministro y colocación de juego de accesorios para baño de la línea prolimp, el precio Incluye: despachador higiénico jumbo jr humo, jabonera granel transparente / humo 97 x 13 cm, despachador toalla interdoblada mini plus humo, gancho sencillo explora hot-106 cromo helvex, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del	JUEGO	\$ 2,854.38	2.00	\$ 5,708.76	0.00	\$ -	0.00	\$ -	2.00	\$ 5,708.76	2.00	\$ 5,708.76	0.00	\$ 0.00
11	Suministro y colocación de juego de accesorios cromados para baño (papelera modelo: 215 y jabonera modelo: 208) de la línea helvex o similar en calidad, el precio Incluye: retiro de los accesorios existentes, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta	JUEGO	\$ 3,148.72	4.00	\$ 12,594.88	4.00	\$ 12,594.88	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.00	\$ 12,594.88	0.00	\$ 0.00
12	Suministro y colocación de juego de baño en caseta de vigilancia, el precio incluye: taza cancan blanco, tanque cancan blanco, lavabo cancan blanco, pedestal cancan blanco, monomando para lavabo dica, asiento W.C. redondo blanco, 3 llaves angulares de 1/2", manguera W.C. 40cm tuerca metálica, 2 mangueras para lavabo 40cm, cuello de cera, cespil para lavabo, silicon, cinta teflon 1/2", pija para W.C., preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo	JUEGO	\$ 5,549.04	2.00	\$ 11,098.08	1.00	\$ 5,549.04	1.00	\$ 5,549.04	0.00	\$ -	2.00	\$ 11,098.08	0.00	\$ 0.00
13	Suministro y colocación de monomando para lavabo MOD. E-907-CE con dos válvulas de barril y dos coflex de la marca helvex o similar en calidad, el precio Incluye: retiro de los accesorios existentes, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del	PZA	\$ 5,436.15	1.00	\$ 5,436.15	1.00	\$ 5,436.15	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 5,436.15	0.00	\$ 0.00
14	Suministro y colocación de monomando para lavabo MOD. EP-99 con dos válvulas de barril y dos coflex de la marca helvex o similar en calidad, el precio Incluye: retiro de los accesorios existentes, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del	PZA	\$ 8,576.13	1.00	\$ 8,576.13	1.00	\$ 8,576.13	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 8,576.13	0.00	\$ 0.00
15	Suministro y colocación de monomando para lavabo MOD. EP-95 con dos válvulas de barril y dos coflex de la marca helvex o similar en calidad, el precio Incluye: retiro de los accesorios existentes, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del	PZA	\$ 6,049.40	1.00	\$ 6,049.40	1.00	\$ 6,049.40	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 6,049.40	0.00	\$ 0.00
16	Suministro y colocación de válvula de control de rosca para lavabo de la línea helvex o similar en calidad, el modelo del lavabo será indicado por la supervisión, el precio Incluye: retiro de válvula existente, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta	PZA	\$ 314.18	2.00	\$ 628.36	2.00	\$ 628.36	0.00	\$ -	0.00	\$ -	2.00	\$ 628.36	0.00	\$ 0.00
17	Suministro y colocación de válvula de control de barril para lavabo de la línea helvex o similar en calidad, el modelo del lavabo será indicado por la supervisión, el precio Incluye: retiro de válvula existente, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta	PZA	\$ 323.78	4.00	\$ 1,295.12	4.00	\$ 1,295.12	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.00	\$ 1,295.12	0.00	\$ 0.00
18	Suministro y colocación de coflex para lavabo de la línea helvex o similar en calidad, el modelo del lavabo será indicado por la supervisión, el precio Incluye: retiro de coflex existente, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto,	PZA	\$ 271.95	6.00	\$ 1,631.70	6.00	\$ 1,631.70	0.00	\$ -	0.00	\$ -	6.00	\$ 1,631.70	0.00	\$ 0.00
19	Suministro y colocación de válvula de barril para W.C. de la línea helvex o similar en calidad, el modelo del W.C. será indicado por la supervisión, el precio Incluye: retiro de la válvula existente, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto,	PZA	\$ 273.29	2.00	\$ 546.58	2.00	\$ 546.58	0.00	\$ -	0.00	\$ -	2.00	\$ 546.58	0.00	\$ 0.00
20	Suministro y colocación de válvula de rosca para W.C. de la línea helvex o similar en calidad, el modelo del W.C. será indicado por la supervisión, el precio Incluye: retiro de la válvula existente, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto,	PZA	\$ 247.81	1.00	\$ 247.81	1.00	\$ 247.81	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 247.81	0.00	\$ 0.00
21	Suministro y colocación de coflex para WC de la línea helvex o similar en calidad, el modelo del W.C. será indicado por la supervisión, el precio Incluye: retiro de coflex existentes, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto,	PZA	\$ 273.25	3.00	\$ 819.75	3.00	\$ 819.75	0.00	\$ -	0.00	\$ -	3.00	\$ 819.75	0.00	\$ 0.00
22	Suministro y colocación de regadera cromada modelo H-1000 de la línea helvex o similar en calidad, el precio Incluye: retiro de regadera existente, preparación de la superficie, brazo y chapetón mod. TR-01, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto,	PZA	\$ 4,185.06	4.00	\$ 16,740.24	4.00	\$ 16,740.24	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.00	\$ 16,740.24	0.00	\$ 0.00
23	Suministro y colocación de monomando cromada modelo: E-59 de la línea helvex o similar en calidad, Incluye: retiro de monomando existente, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo	PZA	\$ 3,928.15	1.00	\$ 3,928.15	1.00	\$ 3,928.15	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,928.15	0.00	\$ 0.00
24	Suministro y colocación de monomando cromada modelo: E-46 de la línea helvex o similar en calidad, Incluye: retiro de monomando existente, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 5,001.61	1.00	\$ 5,001.61	1.00	\$ 5,001.61	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 5,001.61	0.00	\$ 0.00
25	Suministro y colocación de monomando cromada modelo: E-77 de la línea helvex o similar en calidad, Incluye: retiro de monomando existente, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,979.53	1.00	\$ 3,979.53	1.00	\$ 3,979.53	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,979.53	0.00	\$ 0.00
26	Suministro y colocación de mezcladora para fregadero modelo HM-37, con su set de instalación (1 contra-canastra, 2 coflex, 1 cespil, 2 válvula de control de barril) de la línea helvex o similar en calidad, Incluye: retiro de mezcladora y set de instalación existente, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo,	PZA	\$ 5,710.72	2.00	\$ 11,421.44	0.00	\$ -	2.00	\$ 11,421.44	0.00	\$ -	2.00	\$ 11,421.44	0.00	\$ 0.00
27	Suministro y colocación de llave de nariz de la línea helvex o similar en calidad. Incluye: retiro de llave existente, preparación de la superficie, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del	PZA	\$ 311.41	1.00	\$ 311.41	0.00	\$ -	1.00	\$ 311.41	0.00	\$ -	1.00	\$ 311.41	0.00	\$ 0.00
28	Suministro y colocación de válvula de cobre de 3/4", incluye: retiros de la existente, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 527.00	1.00	\$ 527.00	1.00	\$ 527.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 527.00	0.00	\$ 0.00
29	Suministro y colocación de coladera con rebosadero de rejilla redonda para tubería de 4" modelo 342-R de la marca helvex o similar en calidad, el precio incluye: fijación de coladera a concreto, herrajes de fijación, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto,	PZA	\$ 1,149.57	2.00	\$ 2,299.14	1.00	\$ 1,149.57	1.00	\$ 1,149.57	0.00	\$ -	2.00	\$ 2,299.14	0.00	\$ 0.00
C	ELECTRICO														
30	Suministro y colocación de luminaria para plafón redonda de led blanco marca Tecno Life modelo: PTLLED-1010/65, luz de día de 10 w, o similar en calidad, el precio Incluye: retiro de luminaria existente, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 646.52	5.00	\$ 3,232.60	5.00	\$ 3,232.60	0.00	\$ -	0.00	\$ -	5.00	\$ 3,232.60	0.00	\$ 0.00
				TOTAL H-I-M	\$371,739.00	\$315,120.38	\$50,909.86	\$5,708.76	\$371,739.00	\$0.00	\$0.00	\$371,739.00	\$0.00	\$0.00	

ELABORO:

APITUXPAN

ING. CARLA LUCIA BORBOA CLERON

RESIDENTE DE OBRA

REVISO

APITUXPAN

ING. ADOLFO BARRAZA CRUZ

SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

VO. No.

APITUXPAN

ING. DAGOBERTO RODRIGUEZ CRUZ

GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERIA

CONFORME:

CONSTRUCCIONES CIVILES Y TERRACERIAS, S. A. DE C. V.

ING. ARQ. JORGE VALDERRABANO HERNANDEZ

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "MANTENIMIENTO A INSTALACIONES EN EL AREA ADMINISTRATIVA DE LA APITUX EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER." HOJA N° 2 DE 2
 UBICACIÓN: INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO PERIODO DE EJECUCION: DEL 02 DE MAYO AL 07 DE JUNIO DE 2019
 CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES CIVILES Y TERRACERIAS, S. A. DE C. V. FECHA: 17 DE JUNIO DE 2019
 CONTRATO N°: APITUX-GOIN-OP-01/19 HORA: 12:00 HRS

MONTO CONTRATO: \$537,883.90 CON I.V.A. \$623,945.32
 ANTICIPO \$0.00 CON I.V.A. \$0.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		ESTIMACION No. 1 (UNO)		ESTIMACION No. 2 (DOS)		ESTIMACION No. 3 (TRES-FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
C	ELECTRICO														
31	Suministro y colocación de luminaria de exterior tipo urbana marca Tecno Life. Modelo: H-945/B, luz de día de 15w, o similar en calidad el precio incluye: retiros de luminaria existente, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 757.49	5.00	\$ 3,787.45	5.00	\$ 3,787.45	0.00	\$ -	0.00	\$ -	5.00	\$ 3,787.45	0.00	\$ 0.00
32	Suministro y colocación de luminaria de led suburbano con foto celda integrada, marca Tecno Life, modelo SUB20LED, luz de día de 20w, o similar en calidad, el precio incluye: retiros de luminaria existente, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 1,960.27	4.00	\$ 7,841.08	4.00	\$ 7,841.08	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.00	\$ 7,841.08	0.00	\$ 0.00
33	Suministro y colocación de luminaria LED Alto Montaje, 95W, 12310 MODELO ABV01V57N1V41ANW DE LA MARCA GENERAL ELECTRIC o similar en calidad incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 9,831.13	1.00	\$ 9,831.13	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 9,831.13	1.00	\$ 9,831.13	0.00	\$ 0.00
34	Suministro y colocación de luminaria para plafón de sobreponer de led blanco, marca Tecno Life modelo: FC-LEDRL/004/65, luz de día de 16 w, o similar en calidad, el precio incluye: retiro de luminaria existente, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 898.72	9.00	\$ 8,088.48	0.00	\$ -	4.00	\$ 3,594.88	5.00	\$ 4,493.60	9.00	\$ 8,088.48	0.00	\$ 0.00
35	Suministro y colocación de canaleta de pvc de 3/4" incluye: retiros de canaleta existente, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	ML	\$ 42.68	4.90	\$ 209.13	4.90	\$ 209.13	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.90	\$ 209.13	0.00	\$ 0.00
36	Suministro y colocación de conector de cobre para cable de 1/0, incluye: retiro de conector existente, cinta aislante súper 33, cinta auto vulcanizante schotch 23, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 457.69	4.00	\$ 1,830.76	4.00	\$ 1,830.76	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.00	\$ 1,830.76	0.00	\$ 0.00
37	Suministro y colocación de tapa ciega de salida eléctrica tipo Lukek blanca BROBOTIX de 2"x4", el precio incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 67.18	4.00	\$ 268.72	4.00	\$ 268.72	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.00	\$ 268.72	0.00	\$ 0.00
38	Salida eléctrica para iluminación a cobertizo de acuerdo a lo indicado en el proyecto, el precio incluye: 2 cable THW calibre 8 (13 ml cada uno) y 1 cable THW calibre 10 (13 ml) de la marca condomex o similar en calidad, 13 ml de tubería conduit de pvc de 12.7 mm, 4 codos de 12.7mm, 2 coples, 2 caja de 4"x4", 1 interruptor termo magnéticos de un polo de 30 AMP marca SQUARE D, o similar, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	SAL	\$ 4,614.42	1.00	\$ 4,614.42	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 4,614.42	1.00	\$ 4,614.42	0.00	\$ 0.00
D	CARPINTERIA														
39	Mantenimiento a puerta de madera de acceso principal con medidas de 1.02x2.07m, le precio incluye: retiro y colocación para dar mantenimiento, repulido de tableros, aplicación de tinta color nogal y como acabado aplicación de barniz poly form en semimate, ajuste del contramarco, vistas de madera de cedro, reposición de chapacerradura de seguridad gatillo #2101 ashico o similar en calidad, bisagras reforzadas marca hermes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 10,616.00	1.00	\$ 10,616.00	1.00	\$ 10,616.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 10,616.00	0.00	\$ 0.00
40	Mantenimiento a puerta de madera de acceso principal con medidas de 0.70x0.90 x 2.16 m de alto, el precio incluye: retiro y colocación para dar mantenimiento, repulido del tablero y marco, aplicación de tinta color nogal y como acabado aplicación de barniz poly form en semimate, reposición de cerradura tipo pomo cove para entrada latón antiguo con llave, modelo T8800 o similar en calidad, bisagras reforzadas marca hermes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,575.85	7.00	\$ 25,030.95	4.00	\$ 14,303.40	3.00	\$ 10,727.55	0.00	\$ -	7.00	\$ 25,030.95	0.00	\$ 0.00
41	Suministro y colocación de puerta de madera para baños con medidas de 0.75 x 2.12 mts. de alto y antepecho de 0.75 mts. x 0.43 mts. de alto, acabado con tinta color nogal y barniz, el precio incluye: retiro de puerta existente y traslado de la misma al lugar indicado por la supervisión, marco de madera de cedro de 15 cm, cerradura tipo pomo cove para entrada latón antiguo con llave, modelo T8800 o similar en calidad, bisagras reforzadas marca hermes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 7,593.57	1.00	\$ 7,593.57	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 7,593.57	1.00	\$ 7,593.57	0.00	\$ 0.00
42	Mantenimiento a puerta de madera en baños con medidas de 0.75 x 2.00 mts. de alto, el precio incluye: retiro y colocación para dar mantenimiento, repulido del tablero y marco, aplicación de tinta color nogal y como acabado aplicación de barniz poly form en semimate, reposición de cerradura tipo pomo cove para entrada latón antiguo con llave modelo T8800 o similar en calidad, bisagras reforzadas marca hermes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,461.18	1.00	\$ 3,461.18	1.00	\$ 3,461.18	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,461.18	0.00	\$ 0.00
43	Mantenimiento a mueble de madera (fregadero y cocineta) de 1.24m de largo x 0.92 m de alto x 0.62 m de ancho, el precio incluye: retiro y colocación para dar mantenimiento, preparación de la superficie, aplicación de tinta color nogal y como acabado aplicación de barniz saller en semimate, chapa, jaladeras, bisagras, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 5,059.84	2.00	\$ 10,119.68	0.00	\$ -	2.00	\$ 10,119.68	0.00	\$ -	2.00	\$ 10,119.68	0.00	\$ 0.00
44	Desmantelamiento de puerta de madera con dimension de 0.77 m x 1.94m altura, el precio incluye: traslado de la misma al lugar indicado por la supervisión dentro del primer km., mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 390.14	1.00	\$ 390.14	1.00	\$ 390.14	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 390.14	0.00	\$ 0.00
E	CANCELERIA														
45	Reposicion de mosquitero, el precio incluye: cambio de tornilleria para su fijación, limpieza de marco de aluminio, tela mosquitero de PVC color gris, vinil para fijar tela, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	M2	\$ 140.84	7.00	\$ 985.88	7.00	\$ 985.88	0.00	\$ -	0.00	\$ -	7.00	\$ 985.88	0.00	\$ 0.00
46	Mantenimiento a puerta de cancel de aluminio con dimensiones promedio de 1.00m ancho x 1.86m. de alto, el precio incluye: retiro y colocación para dar mantenimiento, limpieza, nivelación de puerta, reposición de chapa marca Philips 570 doble cilindro y cilindro mariposa o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 2,744.99	1.00	\$ 2,744.99	1.00	\$ 2,744.99	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,744.99	0.00	\$ 0.00
47	Mantenimiento a puerta de cancel de aluminio de 1.57 m ancho x 2.00 m. de alto, el precio incluye: retiro y colocación para dar mantenimiento, limpieza, nivelación de puerta, reposición de chapa marca Philips 570 doble cilindro y cilindro mariposa o similar en calidad, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,748.37	1.00	\$ 3,748.37	1.00	\$ 3,748.37	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,748.37	0.00	\$ 0.00
48	Mantenimiento a puerta de cancel de aluminio de 1.01 m ancho x 1.90 m. de alto, el precio incluye: limpieza y nivelación de puerta, reposición de duela de aluminio blanco con dimensiones de 0.90cm de ancho x 0.20cm de alto, reposición y colocación de chapa marca Philips 570 doble cilindro y cilindro mariposa o similar en calidad, bisagras reforzadas marca hermes, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,187.73	1.00	\$ 3,187.73	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,187.73	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,187.73	0.00	\$ 0.00
49	Suministro y colocación de tope de piso de Cromo Satinado 3055 Rish para retención de puerta, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 92.98	4.00	\$ 371.92	4.00	\$ 371.92	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.00	\$ 371.92	0.00	\$ 0.00
50	Suministro y colocación de chapa cerradura sobreponer instala fácil derecha tipo 715 D IF ABC#620 MARCA PHILIPS o similar en calidad para puerta, el precio incluye: retiro de la misma, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 375.62	2.00	\$ 751.24	2.00	\$ 751.24	0.00	\$ -	0.00	\$ -	2.00	\$ 751.24	0.00	\$ 0.00
F	ESTRUCTURA METALICA														
51	Desmantelamiento de techumbre de cobertizo, el precio incluye: retiro de lámina y estructura metálica existente, acopio y traslado del material producto de desmantelamiento al lugar indicado por la supervisión dentro del primer km., mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	P.G.	\$ 7,912.86	1.00	\$ 7,912.86	1.00	\$ 7,912.86	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 7,912.86	0.00	\$ 0.00
52	Mantenimiento a postes metálicos de 4" de diámetro, el precio incluye: limpieza con cepillo de alambre o carda hasta dejarla libre de óxido y polvo, aplicación de primario epoxido de dos componentes Permex RP-6, de la marca Sherwin Williams o similar, y como acabado aplicación de esmalte de poliuretano Permex RA-28 en dos capas, de la marca Sherwin Williams o similar, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	M2	\$ 308.92	3.50	\$ 1,081.22	0.00	\$ -	3.50	\$ 1,081.22	0.00	\$ -	3.50	\$ 1,081.22	0.00	\$ 0.00
53	Estructura para cobertizo de 5.90 m x 4.80 m, a base de polin monte de 6"x2" C-14 para cargadores y travesaños de polin monten 4"x2" C-14 de acuerdo a lo indicado en el proyecto el precio incluye: soldadura E-7018, colocación y unión a postes de 4", placa base de 15 x 15 cm de espesor de 1/4", desperdicios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 23,841.43	1.00	\$ 23,841.43	0.00	\$ -	1.00	\$ 23,841.43	0.00	\$ -	1.00	\$ 23,841.43	0.00	\$ 0.00
54	Suministro y colocación de lámina estructural R-101 calibre 26 de 1.01m x 6.1m, incluye: andamios, maniobras, fijación de lámina a techumbre con pijas galvanizadas hexagonales de 1 1/2", consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	M2	\$ 331.42	30.00	\$ 9,942.60	0.00	\$ -	0.00	\$ -	30.00	\$ 9,942.60	30.00	\$ 9,942.60	0.00	\$ 0.00
55	Suministro y aplicación de pintura en estructura metálica para cobertizo a base de primario epoxico de dos componentes Permex RP-6, de la marca Sherwin Williams o similar en calidad, y como acabado aplicación de esmalte de poliuretano Permex RA-28 en dos capas, de la marca Sherwin Williams o similar en calidad, el precio incluye: limpieza con carda y pulidor, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	M2	\$ 308.92	20.00	\$ 6,178.40	0.00	\$ -	20.00	\$ 6,178.40	0.00	\$ -	20.00	\$ 6,178.40	0.00	\$ 0.00
56	Recubrimiento de pavimento M-11 raya central continua sencilla, color amarillo reflejante, de 10 cm de ancho, el precio incluye: aplicación de microesferas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	ML	\$ 21.55	21.00	\$ 452.55	0.00	\$ -	0.00	\$ -	21.00	\$ 452.55	21.00	\$ 452.55	0.00	\$ 0.00
57	Suministro e instalación de TOPE-E55 para estacionamiento, el precio incluye: Tornillo expansivo, Taquete plástico de 10 cm, instalación de acuerdo a lo indicado en el proyecto, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 694.50	4.00	\$ 2,778.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.00	\$ 2,778.00	4.00	\$ 2,778.00	0.00	\$ 0.00
58	Suministro y colocación de lámina de policarbonato de 4" X8" de 8 mm, en cubierta con dimensiones de 4x3 m de acuerdo a características indicadas en el proyecto, el precio incluye: preparación de la superficie, colocación y fijación de lámina a techumbre con pijas galvanizadas hexagonales de 1 1/2", consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	M2	\$ 449.27	12.00	\$ 5,391.24	0.00	\$ -	12.00	\$ 5,391.24	0.00	\$ -	12.00	\$ 5,391.24	0.00	\$ 0.00
59	Podá y retiro de árbol. Incluye: traslado del material al lugar indicado por la supervisión dentro del primer km, consumibles, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	\$ 3,093.78	1.00	\$ 3,093.78	1.00	\$ 3,093.78	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,093.78	0.00	\$ 0.00
				TOTAL H-1	\$371,739.00		\$371,739.00		\$50,909.86		\$5,708.76		\$371,739.00		\$0.00
				TOTAL H-2	\$166,144.90		\$166,144.90		\$64,122.13		\$39,705.87		\$166,144.90		\$0.00
				A C U M . T O T A L	\$537,883.90		\$537,883.90		\$115,031.99		\$45,414.63		\$537,883.90		\$0.00
												SITUACION CONTABLE DEL CONTRATO			
RETENCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA					\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00
DEVOLUCION DE RETENCIONES					\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00
MONTOS SIN I.V.A.					\$377,437.28		\$377,437.28		\$115,031.99		\$45,414.63		\$377,437.28		\$537,883.90
AMORTIZACION DEL 50% DEL ANTICIPO					\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00
SUBTOTAL					\$377,437.28		\$377,437.28		\$115,031.99		\$45,414.63		\$377,437.28		\$537,883.90
I.V.A. 16%					\$60,389.96		\$60,389.96		\$18,405.12		\$7,266.34		\$60,389.96		\$0.00
SUBTOTAL					\$437,827.24		\$437,827.24		\$133,437.11		\$52,680.97		\$437,827.24		\$537,883.90
MENOS 0.5 % (S.F.P.)					\$1,887.19		\$1,887.19		\$575.16		\$227.07		\$1,887.19		\$0.00
ESCALACIONES GENERADAS					\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00
TOTAL					\$435,940.06		\$435,940.06		\$132,861.95		\$52,453.90		\$435,940.06		\$0.00
SALDO					\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00

DEPENDENCIA O ENTIDAD, DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITO. RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, POR TRABAJOS FALTANTES, MAL EJECUTADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

ENTIDAD Y PRESTADOR SERVICIO: AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE TRAMITE EL PAGO DE LA ESTIMACION 3 (TRES-FINIQUITO), LA CUAL HARA LAS VECES DE LIQUIDACION.

ELABORO: APITUXPAN REVISO: APITUXPAN VO.Bo: APITUXPAN CONFORME: CONSTRUCCIONES CIVILES Y TERRACERIAS, S. A. DE C. V.

ING. KARLA LUCIA BOBACALERON RESIDENTE DE OBRA ING. ADOLFO GARCIA CRUZ SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA ING. DAGOBERTO RAMON GUEZ CORTES GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERIA ING. ARQ. JORGE VALDERRABANO HERNANDEZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION