

REPORTE SEMANAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE: 01-jun-19 Periodo Reportado: REPORTE SEMANAL N° 02 DEL 21 AL 28 DE JUNIO DEL 2019

Contrato: No. APITUX-GOIN-OP-04/18 Importe contratado S/VA: \$234,866.23

Obra: "IMPERMEABILIZACIÓN EN EL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA API DE TUXPAN, VER."

Contratista: C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

fecha de Inicio: 14/06/2019 Fecha de Terminó: 28/06/2019 Plazo: 15 Dias

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad proyecto	Cantidad prog acum	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acumReal	Avance financ real(\$)	Avance fisico Real (%)
1	Entortado a base de concreto f'c=250 kg/cm2 en área de azote hasta 8 cm de espesor para dar pendientes del 1%, incluye: retiro de entortado existente, picado de superficie, limpieza del área, colocación de Festerbond, colocación de tela de alambre, fibrafest, retiro de desperdicio hasta donde indique la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	M2	48.00	48.00	\$978.05	\$ 46,946.40	48.00	\$46,946.40	100.00
2	Construcción de chafalán en azotea con mortero hecho en obra cemento-arena 1:6 con mediditas de 10 cm x 10 cm., incluye: trazo, elaboración de mortero, maniobras, desperdicios, limpieza, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	25.00	25.00	\$236.31	\$ 5,907.75	25.00	\$5,907.75	100.00
3	Suministro y colocación de impermeabilizante vulcanizado de 3.5 mm granulado color rojo terracota, incluye: limpieza y preparación de la superficie, aplicación de una capa de hidropriemer, resanado de grietas con cemento plástico, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	M2	345.00	345.00	\$463.53	\$ 159,917.85	345.00	\$159,917.85	100.00
4	Suministro y colocación de impermeabilizante vulcanizado de 3.5 mm granulado color rojo terracota, en área de chafalán de 0.90 mts de ancho en área de finanzas, incluye: retiro de impermeabilizante existente, limpieza y preparación de la superficie, aplicación de una capa de hidropriemer, resanado de grietas con cemento plástico, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	23.00	23.00	\$398.52	\$ 9,165.96	23.00	\$9,165.96	100.00
5	Suministro y aplicación de sellador de silicona cristal transparente en junta de ventana, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	130.00	130.00	\$59.17	\$ 7,692.10	130.00	\$7,692.10	100.00
6	Construcción de gotero en losa con medidas de 2.00 x 2.00 cm, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	3.00	3.00	\$270.18	\$ 810.54	3.00	\$810.54	100.00
7	Suministro y colocación de techado a base de lámina estructural R-101 calibre 26 de 1.01m x 6.10m, en área de escalera a archivo en edificio de ingeniería con medidas de 1.00 x 2.90 mts, de acuerdo a lo indicado en proyecto, incluye: suministro y colocación de estructura de soporte a base de ángulo de 2" x 1/8", aplicación de sellador de silicona en juntas, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	P.G.	1.00	1.00	\$4,425.63	\$ 4,425.63	1.00	\$4,425.63	100.00

Avance Programado Acumulado al: 28-jun-18 \$ 234,866.23

Avance Real Acumulado al: 28-jun-18 \$234,866.23

Monto Contratado:	\$234,866.23	%
Porcentaje Global de obra Programada:		100.00
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:		100.00
Desviación:		0.00

RESUMEN ESTADO FINANCIERO		
PROGRAMADO	EROGADO	ATRASO
\$ 234,866.23	\$234,866.23	\$0.00

COMENTARIOS GENERADOS:

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA EMPRESA CONTRATISTA EN EL PRESENTE PERIODO:

- 1.- Inicio de los trabajos:** se llevan a cabo la colocación de hidropriemer, cemento plástico para proseguir con el impermeabilizante vulcanizado de 3.5 mm granulado color rojo terracota en losa de administración y losa de oic concluyendo esta actividad, se realiza detalle de en chafalán en losa de finanzas colocando hidropriemer y impermeabilizante vulcanizado de 3.5 mm granulado color rojo terracota, se ejecuta la colocación de techado a base de lámina estructural R-101 calibre 26 de 1.01m x 6.10m, en área de escalera a archivo en edificio de ingeniería con medidas de 1.00 x 2.90 mts y se realiza el sellado de ventanas con silicona cristal transparente.
 - 2.- Reporte del estado ambiental:** Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera en la obra es depositada en contenedores, el equipo que se está utilizando no presente fugas de aceite ni de gasolina.
 - 3.-Maquinaria y Equipo:** La empresa contratista cuenta en la obra con el siguiente equipo: (1) lote equipo de protección de obra,(1) lote de herramienta menor.
 - 4.-Personal en Obra:** La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) Superintendente de construcción, (1) cabo de obra, (2) oficiales albañiles, (8) ayudantes generales, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.
- Conclusiones:** A este periodo que se informa se tiene programado un avance global acumulado del 100.00% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 100.00%, teniendo un atraso de 0% concluyendo al 100% los trabajos encomendados.

ELABORÓ  ING. VAN ZAHARTE ZUBIRIA. RESIDENTE DE OBRA	VERIFICÓ  ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES. JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN	1 DE 5
--	--	---------------



DATOS DE LA OBRA

REPORTE SEMANAL N° 02
DEL 21 AL 28 DE JUNIO DEL 2019

CONTRATO No.: APITUX-GOIN-OP-04/18
CONTRATISTA: C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ
OBRA: "IMPERMEABILIZACIÓN EN EL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA API DE TUXPAN, VER."
MONTO: \$234,866.23
FECHA DE REPORTE: 01-Jul-19

PLAZOS DE EJECUCION

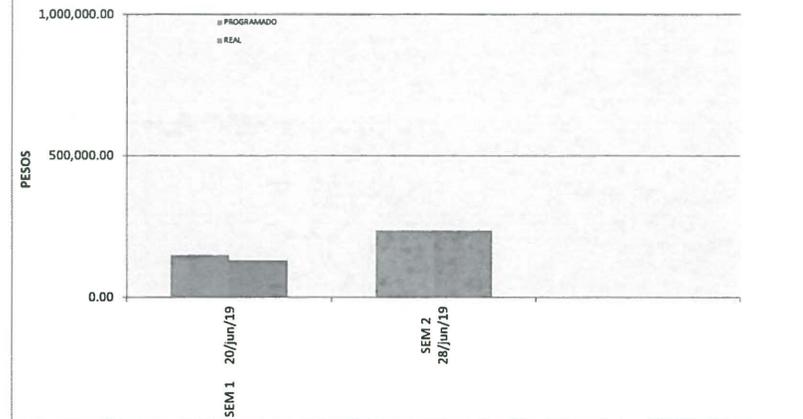
	ORIGINAL	PRORROGADA	REPROGRAMACION	REAL	AMP PLAZO
INICIO	14/06/2019				
TERMINACION	28/06/2019				
PLAZO (DIAS NAT)	15				

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

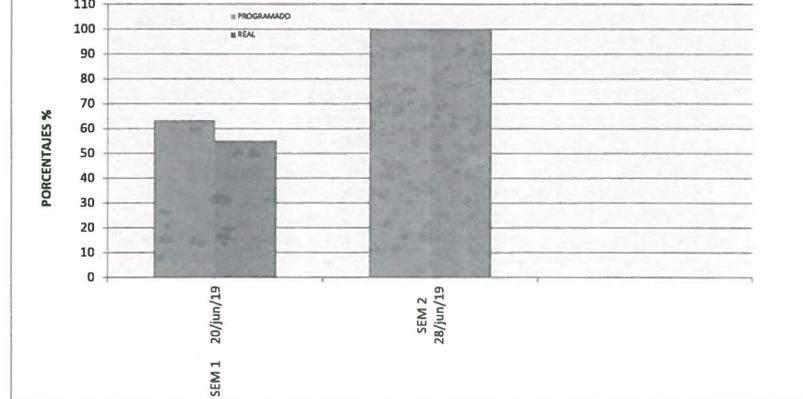
AVANCES SEMANALES FISICOS FINANCIEROS PROGRAMADOS VS. REALES

SEMANA	INICIO	TERMINO	A C U M U L A D O S				
			PROGRAMADO	REAL	%PROGRAMADO	% REAL	
1	14-jun-19	SEM 1 20/jun/19	\$ 148,804.86	\$ 129,123.38	63.36	54.98	
2	21-jun-19	SEM 2 28/jun/19	\$ 234,866.23	\$ 234,866.23	100.00	100.00	

"GRAFICA AVANCE FINANCIERO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



"GRAFICA AVANCE FÍSICO SEMANAL PROGRAMADO VS. REAL"



ELABORO

VERIFICO

ING. IVAN ZARATE ZUBIRIA.
RESIDENTE DE OBRA

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES.
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



CONTRATO

APITUX-GOIN-OP-04/18

NOMBRE DE LA OBRA:

"IMPERMEABILIZACIÓN EN EL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA API DE TUXPAN, VER."

**REPORTE SEMANAL N° 02
DEL 21 AL 28 DE JUNIO DEL 2019**

PERIODO E LA OBRA

14/06/2019

AL

28/06/2019

CONTRATISTA:

C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

FECHA DE REPORTE:

01-jul-19

REPORTE FOTOGRAFICO



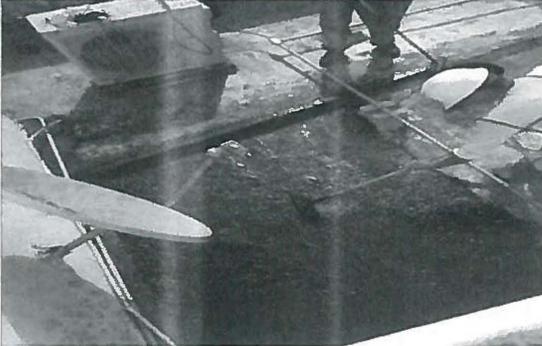
IMPERMEABILIZACION DE AREA DE ADMINISTRACION



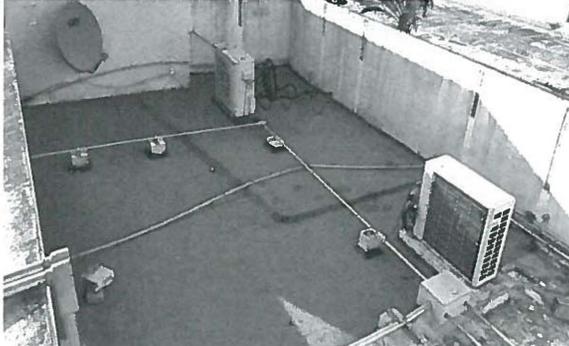
CONCLUSION DE IMPERMEABILIZACION DE AREA DE ADM



PREPRACION DE LA SUPERFICIE DE OIC.



COLOCACION DE HIRDOPRIMER EN AREA OIC.



CONCLUSION DE IMPERMEABILIZACION DE AREA DE OIC



PREPRACION DE LA SUPERFICIE EN CHALAN (FINANZAS)

ELABORÓ

ING. IVAN ZARATE ZUBIRIA.
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES.
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



SCT

SECRETARÍA DE
COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA



TUXPAN
COORDINACIÓN GENERAL
DE PUERTOS Y MARINA MERCANTIL

CONTRATO

APITUX-GOIN-OP-04/18

NOMBRE DE LA OBRA:

"IMPERMEABILIZACIÓN EN EL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA API DE TUXPAN, VER."

**REPORTE SEMANAL N° 02
DEL 21 AL 28 DE JUNIO DEL 2019**

PERIODO E LA OBRA

14/06/2019

AL

28/06/2019

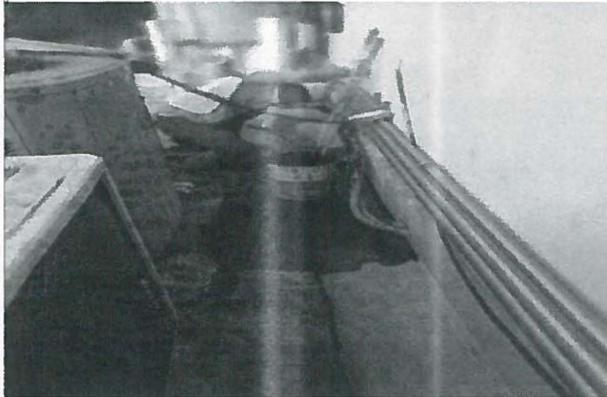
CONTRATISTA:

C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

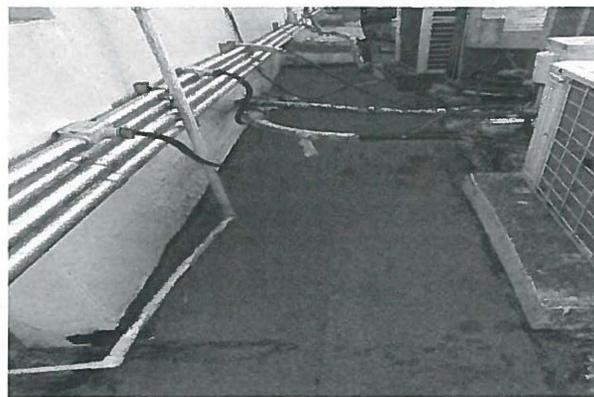
FECHA DE REPORTE:

01-jul-19

REPORTE FOTOGRAFICO



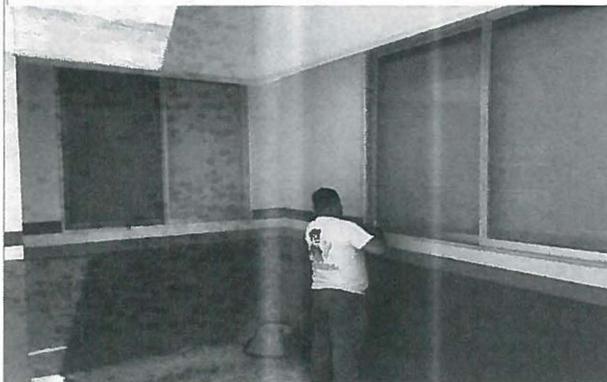
COLOCACION DE HIDROPRIMER AREA CHAFLAN



COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN CHAFLAN



IMPREMEABILIZANTE EN AREA DE CHAFLAN



COLOCACION DE CEMENTO PLASTICA



COLOCACION DE CELLADOR EN VENTANA



COLOCACION DE SELLADOR EN VENTANAS

ELABORÓ

ING. IVAN ZARATE ZUBIRIA.
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES.
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



CONTRATO

APITUX-GOIN-OP-04/18

NOMBRE DE LA OBRA:

"IMPERMEABILIZACIÓN EN EL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA API DE TUXPAN, VER."

PERIODO E LA OBRA

14/06/2019

AL

28/06/2019

CONTRATISTA:

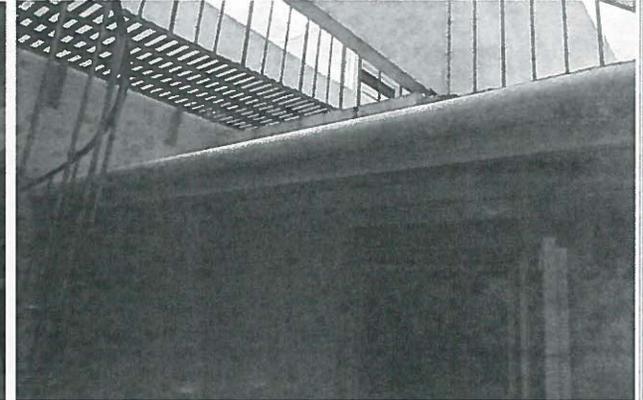
C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ

FECHA DE REPORTE:

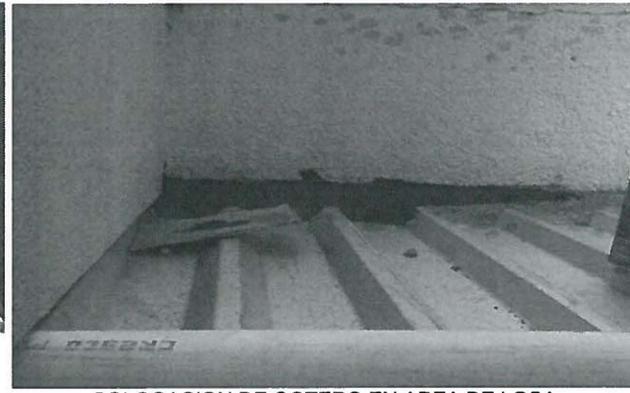
01-jul-19

**REPORTE SEMANAL N° 02
DEL 21 AL 28 DE JUNIO DEL 2019**

REPORTE FOTOGRAFICO



COLOCACION DE GALERA A BASE DE LAMINA ESTRUCTURAL R-101.



COLOCACION DE GOTERO EN AREA DE LOSA

ELABORÓ

ING. IVAN ZARATE ZUBIRIA.
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES.
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



SCT
SECRETARÍA DE
COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA
SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



AVANCE DE OBRA VALORIZADO

OBRA: "IMPERMEABILIZACIÓN EN EL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA API DE TUXPAN, VER."
CONTRATISTA: C. RICARDO ANDRES RAMÍREZ VELÁZQUEZ
IMPORTE DEL CONTRATO: \$234,866.23
CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-04/18
FECHA DE REPORTE: 01-jul-19

REPORTE SEMANAL N° 02
DEL 21 AL 28 DE JUNIO DEL 2019

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERDO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR	
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)
1	Entortado a base de concreto f'c=250 kg/cm2 en área de azote hasta 8 cm de espesor para dar pendientes del 1% incluye: retiro de entortado existente, picado de superficie, limpieza del área, colocación de Festerbond, colocación de tela de alambre, fibrafest, retiro de desperdicio hasta donde indique la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	M2	48.00	\$ 978.05	\$ 46,946.40	19.99	14/06/2019	17/06/2019	4	0.00	0.00	48.00	46,946.40	48.00	46,946.40	0.00	0.00
2	Construcción de challán en azotea con mortero hecho en obra cemento-arena 1:6 con medidias de 10 cm x 10 cm., incluye: trazo, elaboración de mortero, maniobras, desperdicios, limpieza, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	25.00	\$ 236.31	\$ 5,907.75	2.52	16/06/2019	18/06/2019	3	0.00	0.00	25.00	5,907.75	25.00	5,907.75	0.00	0.00
3	Suministro y colocación de impermeabilizante vulcanizado de 3.5 mm granulado color rojo terracota, incluye: limpieza y preparación de la superficie, aplicación de una capa de hidropriemer, resanado de grietas con cemento plástico, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	M2	345.00	\$ 463.53	\$ 159,917.85	68.09	18/06/2019	22/06/2019	5	180.46	83,648.62	164.54	76,269.23	345.00	159,917.85	0.00	0.00
4	Suministro y colocación de impermeabilizante vulcanizado de 3.5 mm granulado color rojo terracota, en área de challán de 0.90 mts de ancho en área de finanzas, incluye: retiro de impermeabilizante existente, limpieza y preparación de la superficie, aplicación de una capa de hidropriemer, resanado de grietas con cemento plástico, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	23.00	\$ 398.52	\$ 9,165.96	3.90	22/06/2019	24/06/2019	3	23.00	9,165.96	0.00	0.00	23.00	9,165.96	0.00	0.00
5	Suministro y aplicación de sellador de silicona cristal transparente en junta de ventana, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	130.00	\$ 59.17	\$ 7,692.10	3.28	24/06/2019	25/06/2019	2	130.00	7,692.10	0.00	0.00	130.00	7,692.10	0.00	0.00
6	Construcción de gotero en losa con medidas de 2.00 x 2.00 cm, Incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	3.00	\$ 270.18	\$ 810.54	0.35	25/06/2019	26/06/2019	2	3.00	810.54	0.00	0.00	3.00	810.54	0.00	0.00
7	Suministro y colocación de lechado a base de lámina estructural R-101 calibre 26 de 1.01m x 6.10m, en área de escalera a archivo en edificio de ingeniería con medidas de 1.00 x 2.90 mts. de acuerdo a lo indicado en proyecto, Incluye: suministro y colocación de estructura de soporte a base de	P.G.	1.00	\$ 4,425.63	\$ 4,425.63	1.88	26/06/2019	28/06/2019	3	1.00	4,425.63	0.00	0.00	1.00	4,425.63	0.00	0.00
TOTALES					234,866.23	100.00					105,742.85		129,123.38		234,866.23		0.00
										105,742.85		129,123.38		234,866.23		0.00	
										Porcentaje global de Obra:							100.00
										Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:							100.00
										Porcentaje global de obra faltante por ejecutar:							0.00

ELABORÓ

ING. IVAN ZARATE ZUBIRIA
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

ING. BLANCA BEATRIZ CRUZ MORALES.
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION