



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN S.A. DE C.V.
 GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA
 SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

FINIQUITO DE OBRA

RUBRO "IMPERMEABILIZACIÓN EN EL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA API DE TUXPAN, VER."
 UBICACIÓN TUXPAN, VER.
 CONTRATISTA C. RICARDO ANDRÉS RAMÍREZ VELÁZQUEZ
 CONTRATO N° APITUX-GOIN-OP-04/19
 MONTO CONTRATO \$234,866.23
 ANTICIPO \$0.00
 CONVENIO \$0.00

PERIODO REAL DEL: 14/06/2019 AL 28/06/2019
 HOJA N° 1 de 1

FECHA: 03/07/2019
 HORA: 13:00:00 p. m.
 LUGAR: TUXPAN, VER.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		PERIODO 14/06/19 AL 28/06/19 ESTIMACION 1 (UNICA)		TOTAL ESTIMADO.		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	IMPORTE	
01	Entortado a base de concreto f' c=250 kg/cm2 en área de azote hasta 6 cm de espesor para dar pendientes del 1%, incluye: retiro de entortado existente, picado de superficie, limpieza del área, colocación de Festerbond, colocación de tela de alambre, fibrafest, retiro de desperdicio hasta donde indique la supervisión, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	M2	\$ 978.05	48.00	\$ 46,946.40	48.00	\$ 46,946.40	48.00	\$ 46,946.40	0.00	\$ 0.00
02	Construcción de chaffán en azotea con mortero hecho en obra cemento-arena 1:6 con mediadas de 10 cm x 10 cm, incluye: trazo, elaboración de mortero, maniobras, desperdicios, limpieza, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	\$ 236.31	25.00	\$ 5,907.75	25.00	\$ 5,907.75	25.00	\$ 5,907.75	0.00	\$ 0.00
03	Suministro y colocación de impermeabilizante vulcanizado de 3.5 mm granulado color rojo terracota, incluye: limpieza y preparación de la superficie, aplicación de una capa de hidropriemer, resanado de grietas con cemento plástico, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	M2	\$ 463.53	345.00	\$ 159,917.85	345.00	\$ 159,917.85	345.00	\$ 159,917.85	0.00	\$ 0.00
04	Suministro y colocación de impermeabilizante vulcanizado de 3.5 mm granulado color rojo terracota, en área de chaffán de 0.90 mts de ancho en área de finanzas, incluye: retiro de impermeabilizante existente, limpieza y preparación de la superficie, aplicación de una capa de hidropriemer, resanado de grietas con cemento plástico, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	\$ 398.52	23.00	\$ 9,165.96	23.00	\$ 9,165.96	23.00	\$ 9,165.96	0.00	\$ 0.00
05	Suministro y aplicación de sellador de silicona cristal transparente en junta de ventana, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	\$ 59.17	130.00	\$ 7,692.10	130.00	\$ 7,692.10	130.00	\$ 7,692.10	0.00	\$ 0.00
06	Construcción de gotero en losa con medidas de 2.00 x 2.00 cm, incluye: consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	ML	\$ 270.18	3.00	\$ 810.54	3.00	\$ 810.54	3.00	\$ 810.54	0.00	\$ 0.00
07	Suministro y colocación de techado a base de lámina estructural R-101 calibre 26 de 101m x 610m, en área de escalera a archivo en edificio de ingeniería con medidas de 1.00 x 2.90 mts, de acuerdo a lo indicado en proyecto, incluye: suministro y colocación de estructura de soporte a base de ángulo de 2" x 1/8", aplicación de sellador de silicona en juntas, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto, P.U.O.T.	P.G.	\$ 4,425.63	1.00	\$ 4,425.63	1.00	\$ 4,425.63	1.00	\$ 4,425.63	0.00	\$ 0.00
TOTAL					\$234,866.23		\$234,866.23		\$ 234,866.23		
RETENCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA							\$0.00	SITUACION CONTABLE DEL CONTRATO			
MONTOS SIN I.V.A.							\$0.00	TOTAL CONTRATO			
AMORTIZACION DEL 0.00% DEL ANTICIPO							\$234,866.23	TOTAL ESTIMADO			
SUBTOTAL							\$234,866.23	SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO			
I.V.A. 16%							\$37,578.60	ANTICIPO OTORGADO OTORGADO			
SUBTOTAL							\$272,444.83	ANTICIPO AMORTIZADO			
MENOS 0.5 % (S.F.P.)							\$1,174.33	OTROS CARGOS			
ESCALACIONES GENERADAS								TOTAL ESCALACION GENERADA			
TOTAL							\$271,270.50	TOTAL SANCION GENERADA			
SALDO							\$0.00	SALDO DE CONTRATO			
								SALDO A FAVOR DE API			

DEPENDENCIA O ENTIDAD. DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO, RECIBEN LOS TRABAJOS DESCRITO RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, POR TRABAJOS FALTANTES, MAL EJECUTADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS

ENTIDAD Y PRESTADOR SERVICIO: AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE TRAMITE EL PAGO DE LA ESTIMACION 1 (UNICA), LA CUAL HARA LAS VECES DE LIQUIDACIÓN

ELABORO:
APITUX

ING. IVAN ZARATE ZUBIRIA
RESIDENTE DE OBRA

REVISÓ
APITUX

ING. ADOLFO GARCEZ CRUZ
SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

Vo. Bo.
APITUX

ING. DAGOBERTO RODRIGUEZ CORTES
GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERIA

CONFIRMO
C. RICARDO ANDRÉS RAMÍREZ VELÁZQUEZ

ING. JOSÉ LUIS RAMÍREZ VELÁZQUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN