

AVANCE DE OBRA VALORIZADO

RUBRO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SUBESTACION ELÉCTRICA PRINCIPAL DE ENLACE, PLANTAS DE EMERGENCIAS Y TORRES DE ALTO MONTAJE, EN EL INTERIOR DEL RECINTO PORTUARIO, EN EL PUERTO DE TUXPAN, VER."
CONTRATISTA: C. JOSÉ ALBERTO DÍAZ VARGAS.
IMPORTE DEL CONTRATO: \$831,222.19
CONTRATO: APITUX-GOIN-OP-01/21
FECHA DE REPORTE: 26-abr-21

REPORTE QUINCENAL 2
DEL 06 AL 20 DE ABRIL DEL 2021

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTADA	P.U.	IMPORTE	% TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL		ACUM. PERIODO ANTER		ACUM. A ESTE PERIODO		POR EJECUTAR		
										(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	(VOL.)	(\$)	
1	Mantenimiento preventivo a Subestación Principal de Enlace de la API en Interior del recinto Fiscal. Incluye mantenimiento a 2 bombas eléctricas de 1 HP por exterior aplicación de primario anticorrosivo y como acabado esmalte alquídico anticorrosivo comex 100 o similar en calidad, mantenimiento a 14 varillas de tierra en área de azotea consistente en cambio de conectores de cobre dañados y limpieza de cada una de las puntas. Limpieza general a gabinete de control de interruptores. Limpieza general de gabinetes de medición. Limpieza a cables de potencia limpieza de transformadores chequeo de voltaje en cargador al tornillo y apriete de tornillos. Limpieza de tapete de hule aislante. Aplicación de pintura en gabinete en zonas aisladas, destape de pintura en áreas de agua y limpieza en su interior, mantenimiento a 4 unidades de baterías consistente en limpieza y mantenimiento a extractor, cambio de 1 foco led de 30 watts, chequeo de electrólito en 96 baterías con hidrómetro, relleno de nivel con 10 litros de electrólito. Reposición de 6 tubos fluorescentes de 32 watts usado y pintura a tablero eléctrico suministro y aplicación de pintura de tráfico color amarillo a 12 topes, encajonamiento de agua en área de cableado de potencia, consumables, materiales, mano de obra.	PIG.	1.00	\$ 25,123.66	\$ 25,123.66	3.02	20/11/2021	30/03/2021	30	1.00	25,123.66	0.00	0.00	1.00	25,123.66	0.00	0.00	
2	Pro de la API. Incluye limpieza general con aire comprimido de transfer, limpieza de tuncheras, limpieza a tablero de distribución charradas cableado, limpieza de tanque de OMBE de 100 lts, limpieza de tablero línea de distribución general, cambio de aceite 15w/40 (36 lts) 3 galones de líquido refrigerante para radiador, cambio de 1 litro de aire 1 litro de aceite badwin y 2 litros de combustible badwin niveles de aceite niveles de líquido refrigerante y limpieza al motor generador, mantenimiento de radiador y 1 baterías de 27 placas LTH. Aplicación de primario anticorrosivo y como acabado esmalte alquídico anticorrosivo comex 100 a rejilla y partes oxidadas consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PIG.	1.00	\$ 49,638.24	\$ 49,638.24	5.97	30/03/2021	10/04/2021	12	0.00	0.00	1.00	49,638.24	1.00	49,638.24	0.00	0.00	
3	Mantenimiento preventivo a plantas de emergencia No. 02 en interior de las instalaciones administrativas de la API. Incluye limpieza general con aire comprimido de transfer, limpieza de tuncheras, limpieza a tablero de distribución, charradas, cableado, limpieza de tanque de OMBE de 100 lts, limpieza de tablero línea de distribución general, cambio de aceite 15w/40 (36 lts) 4 galones de líquido refrigerante para radiador, cambio de 1 litro de aire, 1 litro de aceite mlv y 2 litros de combustible mlv, chequeo del nivel de electrólito y carga de baterías, 2 unidades de electrólito para baterías, niveles de aceite niveles de líquidos refrigerante y limpieza al motor generador, mantenimiento de radiador y 2 baterías de 27 placas LTH. Aplicación de primario anticorrosivo y como acabado esmalte alquídico anticorrosivo comex 100 a rejilla y partes oxidadas consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PIG.	1.00	\$ 18,582.27	\$ 18,582.27	2.24	10/04/2021	15/04/2021	6	0.00	0.00	1.00	18,582.27	1.00	18,582.27	0.00	0.00	
4	Pruebas de diagnóstico de fugas de aceite y de aislamiento a los devanados de transformadores derivarios de 75/1250, 150 / 500 kva con equipo portable manómetros de apertura y cierre, desconexión todo bajo y alto de cada transformador montaje con tornillo hexagonal de 1/2" a 3/4" con conector y cableado con cable cal 310 awg. Limpieza de transformadores, aplicación de primario anticorrosivo y como acabado esmalte alquídico anticorrosivo comex 100 en exterior de transformador, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PIG.	6.00	\$ 5,427.27	\$ 32,563.62	3.92	15/04/2021	02/05/2021	18	0.00	0.00	5.00	27,136.31	5.00	27,136.31	1.00	5,427.27	
5	Mantenimiento a puerta de aluminio de 2 hojas con medidas de 140 x 240 cms de acero de tablero principal de control incluye: limpieza, lavado, revisión, colocación 6 bisagras tipo bisagra de aluminio anodizado, natural, cambio de 2 m de guarda polvo, cambio de 240 m de felpa para puerta de 7 mm, colocación de pasador de cerrojo galvanizado de 25 cm, Cambio de acero de 1.5 pulgadas Phillips remaches, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	6.00	\$ 2,529.03	\$ 15,174.18	1.83	28/04/2021	04/05/2021	12	0.00	0.00	6.00	15,174.18	6.00	15,174.18	0.00	0.00	
C. MANTENIMIENTO A TORRES DE ALTO MONTAJE EN ÁREA OPERATIVA																		
6	Mantenimiento preventivo y correctivo a torres de alto montaje de alto montaje de 30 m de altura en área operativa. Los trabajos incluyen: limpieza general en torre de alumbrado, aplicación de lubricantes en articulaciones de sistema de montaje, subir y bajar columna de subestación, sustituir medidor unidad motor, revisión y limpieza de corona, revisión y limpieza de luminarias, remonta, montaje de brazos y luminarias, aplicación de pintura de Zinc Cold Coat Galvanizing Aerosol 91 Galvanizado En Frío 25 shevón Williams o similar en calidad en brazos, revisión de cable de acero de suspensión, revisión de winch, revisión de cable de soporte, revisión de brazo centradores, revisión de cable de alimentación e instalación eléctrica, remplazo de strandings (toldos chinos), revisión y resque de tornillería, inspección de caja de conexiones, limpieza, resque de conexiones en la caja, contactores y clavo de prueba, engrasado de sistema, remediación de la corona, pruebas de correcta operación, entrega de informe en el que se encuentre el equipo, andamios, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	9.00	\$ 7,760.43	\$ 70,023.87	8.42	18/02/2021	16/04/2021	30	4.00	31,017.2	1.00	7,760.43	5.00	38,902.15	4.00	31,017.2	
7	Suministro y colocación de REFLECTOR ALTA POTENCIA SERIE STADIUM CIRCULAR MODELO PR-LED-REF-FL-STD-500W-5700K-100-277V-HQ-PRO-CIR MARCA PLUSRITE o similar en calidad incluye resto de luminaria existente, fijación en corona de luminaria, tornillería para fijación soldadura por sople requiere andamios, intervención con cableado existente, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	36.00	\$ 16,203.28	\$ 583,718.00	70.18	24/03/2021	16/04/2021	23	4.00	64,813.12	9.00	145,829.92	13.00	210,642.64	23.00	372,825.44	
8	Reubicación de lámpara aditivos metálicos plus start de 875w modelo MP 875w (sub) 17/4740 (entregadas por la contratista) incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PIG.	20.00	\$ 246.72	\$ 4,934.40	0.59	28/05/2021	18/06/2021	23	11.00	2,713.92	0.00	0.00	11.00	2,713.92	9.00	2,220.48	
9	Mantenimiento a protecciones de torre de alto montaje a base de 4 tubos de 10" de diámetro con una altura 150 mts y los laterales. Angulo de 42° con una longitud de 170 mts de acuerdo a proyecto incluye limpieza con cuerda y paño, aplicación de primario anticorrosivo y como acabado 2 manos de esmalte alquídico anticorrosivo comex 100 en franjas amarilla y negras como marca el proyecto, consumibles, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto. P.U.O.T.	PZA	9.00	\$ 3,540.43	\$ 31,863.87	3.83	01/05/2021	20/05/2021	20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.00	31,863.87	
				TOTAL HI	831,222.19	100.00					113,772.42	26,440.99	387,913.41	443,308.78				
				TOTAL CONTRATADO	831,222.19						113,772.42	26,440.99	387,913.41	443,308.78				

Porcentaje global de Obra:
Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:
Porcentaje global de Obra faltante por ejecutar:

VERIFICÓ
ING. IVAN ISRAEL MIRAFUENTES RAMON.
SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA.

INC. IVAN ZUBIRIA ZUBIRIA.
RESIDENTE DE OBRA