

INFORME QUINCENAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE:	10/10/2022	Periodo Reportado:	INFORME QUINCENAL N° 02 DEL 23/09/2022 AL 07/10/2022
Contrato: No	ASIPONATUX-OCI-OP-9/22	Importe contratado S/IVA:	\$3,052,553.70
Obra:	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA BODEGA MULTIPROPÓSITOS DE LA ASIPONATUX EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ"		
Contratista:	COMPLEJO VEGCA S.A. DE C.V.		
fecha de Inicio:	08/09/2022	Fecha de Termino:	21/11/2022
		Plazo:	75 DIAS NATURALES

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad Contratada	Cantidad Acum Programada	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acum Real	Avance financiero real(\$)	Avance fisico Real (%)
A	LIMPIEZA DE MUROS Y COLUMNAS								
01	LIMPIEZA EN TODO TIPO DE MUROS Y COLUMNAS CON HIDROLAVADORA Y AGUA DULCE LIMPIA HASTA 9 00 M DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P U O T.	M2	7,532.68	7,532.68	\$ 6.59	\$ 49,640.36	11,996.18	\$79,054.83	159.26
B	ALBANILERIA								
02	REPARACION MANUAL DE GRIETAS EN MUROS DE BLOCK Y RANURADO DE LA GRIETA CON CINSEL HASTA UNA ALTURA DE 9M, INCLUYE: LIMPIEZA Y CALAFATEO DE LA GRIETA Y APLANADO CON ACABADO PULIDO DE LA ZONA REPARADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, ADICIONANDO EPOXICO FESTER 200 O SIMILAR EN CALIDAD PARA UNIÓN DE CONCRETO VIEJO CON NUEVO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P U O T.	M2	7.10	7.10	\$ 320.17	\$ 2,273.21	0.00	\$0.00	0.00
03	CONSTRUCCIÓN DE REDUCTOR DE VELOCIDAD EN ACCESO A BODEGA CON DIMENSIONES GEOMETRICAS 0.40 X 6.00 X 0.15 M, A BASE DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE 250 KG/CM2, INCLUYE: MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, DEMOLICIÓN CON EQUIPO MECANICO MANUAL, LIMPIEZA Y ACARREOS DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICION HASTA SU DISPOSICION FINAL INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, HABILITADO Y COLOCACION DEL ACERO DE REFUERZO, ELABORACION, ACARREO Y VACIADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P U O T.	ML	42.60	42.60	\$ 357.85	\$ 15,244.41	0.00	\$0.00	0.00
04	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE 12CM DE ESPESOR CON BLOCK MACIZO DE 12 X 20 X 40 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA EN PROPORCION 1:3 Y JUNTAS DE 15 CM DE ESPESOR PROMEDIO, HASTA UNA ALTURA DE 9M, INCLUYE: DEMOLICIÓN MANUAL CON (PUNTA Y MARRO) DE MURO EXISTENTE, LIMPIEZA Y ACARREOS DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICION HASTA SU DISPOSICION FINAL INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, PREPARACIÓN DEL AREA DE TRABAJO, COLOCACIÓN, FABRICACIÓN DE MORTERO, ALINEACIÓN, PLOMEO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO (P U O T)	M2	85.45	46.29	\$ 634.70	\$ 29,377.36	0.00	\$0.00	0.00
05	CONSTRUCCION DE DALAS Y CASTILLOS CON DIMENSIONES DE SECCIÓN GEOMETRICA DE 12X 20 CM, DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA F'c=250KG/CM2 DE RESISTENCIA NORMAL A 28 DÍAS Y AGREGADO MAXIMO DE ¾", ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" DE DIAMETRO DE RESISTENCIA DE Fy= 4200 KG/CM2 Y ESTRIBOS DE ¼" DE DIAMETRO @ 20 CM DE SEPARACIÓN HASTA 9 M DE ALTURA, INCLUYE: HABILITADO Y COLOCACIÓN DEL ACERO DE REFUERZO, ELABORACIÓN, ACARREO Y VACIADO DE CONCRETO, CIMBRADO ACABADO COMÚN, DESCIMBRADO, VIBRADO DE CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO (P U O T.)	ML	42.60	23.08	\$ 559.99	\$ 12,921.77	0.00	\$0.00	0.00
06	APLANADO FINO A PLOMO Y REGLA DE 2.5 CM DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO - ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 EN MUROS HASTA 9 M DE ALTURA, INCLUYE: ELABORACIÓN Y ACARREO DEL MORTERO, PERFILADO DE LOS REMATES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO (P U O T.)	M2	170.90	92.57	\$ 278.70	\$ 25,799.49	0.00	\$0.00	0.00
07	DEMOLICIÓN CON EQUIPO MECANICO MANUAL EN LOSAS DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO DE F'c= 250 KG/CM2, HASTA 25 CM DE ESPESOR, INCLUYE: TRAZO, CORTE CON DISCO DIAMANTE HASTA 5 CM DE PROFUNDIDAD, LIMPIEZA Y ACARREOS DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICION HASTA SU DISPOSICION FINAL INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO (P U O T.)	M3	9.63	0.00	\$ 913.61	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
08	SANEO CON HERRAMIENTA MANUAL DE BASE Y SUB-BASE EN MATERIAL TIPO "C", INCLUYE: AFINE DE TALUDES, COMPACTACIÓN SIN CONTROL DE LABORATORIO DE LA SUPERFICIE DEL FONDO DEL SANEO, CARGA Y ACARREO EN CAMIÓN VOLTEO DE LOS MATERIALES DE DESPERDICIO HASTA SU DISPOSICION FINAL INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO (P U O T.)	M3	46.20	0.00	\$ 152.06	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
09	FORMACIÓN DE BASE HIDRAULICA DE 20 CM DE ESPESOR, CON MATERIAL EN GREÑA DE BANCO TIPO BOLEO HASTA 1 ½" DE DIAMETRO, MEZCLADO CON CEMENTO PORTLAND A RAZÓN DE 100 KG POR METRO CÚBICO DE MATERIAL SUELTO, COMPACTACIÓN CON HERRAMIENTA MANUAL (BAILARINA) SIN CONTROL DE LABORATORIO, AFINE DE LA BASE, INCLUYE: TENDIDO, HOMOGENIZADO, INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO (P U O T.)	M3	7.70	0.00	\$ 1,229.27	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
10	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y TENDIDO DE CONCRETO HIDRAULICO CON MODULO DE RUPTURA A LA FLEXIÓN DE MR 45 KG/CM2 EN PAVIMENTOS DE 25 CM DE ESPESOR, ACABADO TEXTURIZADO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10X10, JUNTA CELOTEX IMPREGNADO DE ASFALTO DE 1" DE ESPESOR X 25 CM ANCHO EN EL PERIMETRO DE LA LOSA, COLOCACIÓN BACKER ROD DE 1" DE DIAMETRO, SELLADO PERIMETRAL EN JUNTA DE 2.5 CM DE ANCHO X 2 CM DE PROFUNDIDAD CON SELLADOR EN FRÍO SELLAQUIM DE IMPERQUIMIA, CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA CURAFEST COLOR BLANCO DE FESTER, ELABORACIÓN, ACARREOS Y COLOCACIÓN DEL CONCRETO, FLOTADO DEL CONCRETO CON LLANA METÁLICA (AVIÓN), MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO (P U O T.)	M3	9.63	0.00	\$ 1,271.51	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
11	FORMACIÓN DE SUB-BASE HIDRAULICA DE 20 CM DE ESPESOR, CON MATERIAL EN GREÑA DE BANCO TIPO BOLEO HASTA 2" DE DIAMETRO, MEZCLADO CON CEMENTO PORTLAND A RAZÓN DE 100 KG POR METRO CÚBICO DE MATERIAL SUELTO, COMPACTACIÓN CON HERRAMIENTA MANUAL (BAILARINA) SIN CONTROL DE LABORATORIO, AFINE DE LA BASE, INCLUYE: TENDIDO, HOMOGENIZADO, INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO (P U O T.)	M3	9.63	0.00	\$ 4,274.54	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

INFORME QUINCENAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE:	10/10/2022	Periodo Reportado:	INFORME QUINCENAL N° 02 DEL 22/09/2022 AL 07/10/2022
Contrato: No	ASIPONATUX-GOI-OP-9/23	Importe contratado S/IVA:	\$3,052,553.70
Obra	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA BODEGA MULTIPROPÓSITOS DE LA ASIPONATUX EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ"		
Contratista	COMPLEJO VECCA S.A. DE CV.		
fecha de Inicio:	08/09/2022	Fecha de Terminó:	21/11/2022
		Plazo:	75 DIAS NATURALES

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad Contratada	Cantidad Acum Programada	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acum Real	Avance financiero real(\$)	Avance físico Real (%)
12	RENIVELACION HASTA 3 CM DE ESPESOR CON ACABADO PULIDO EN PAVIMENTO DEL INTERIOR DE BODEGA, A BASE DE MORTERO ESTABILIZADOR DE VOLUMEN NO METALICO FESTERGROUT NM 600, INCLUYE: MARTELINADO (PICADO) CON HERRAMIENTA MANUAL (CINSEL Y MARRO) DE LAS SUPERFICIES A RENIVELAR Y LIMPIEZA DE LOS MATERIALES SUELTOS, ELABORACION, ACARREO Y VACIADO DEL MORTERO, CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA CURAFEST COLOR BLANCO DE FESTER, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	M2	485.60	0.00	\$ 274.74	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
	PINTURA								
13	SUMINISTRO Y APLICACION A DOS MANOS DE PINTURA VINILICA LAVABLE VINIMEX DE COMEX O SIMILAR EN CALIDAD EN MUROS Y COLUMNAS HASTA 9M DE ALTURA, INCLUYE: APLICACION DE UNA MANO DE SELLADOR ACRILICO ALAKTIN BASE DE AGUA DE COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	M2	7,893.93	5,316.53	\$ 107.89	\$ 573,600.04	3,867.52	\$417,266.73	48.99
14	ELABORACION DE SEÑALAMIENTO RECTANGULAR DE PRECAUCION EN MUROS DE 2.50 X 0.10 M HASTA UNA ALTURA DE 3.50 M CON FRANJAS DIAGONALES DE COLOR NEGRO, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	PZA	14.00	0.00	\$ 446.46	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
15	MANTENIMIENTO A ESTRUCTURA METALICA LIGERA (ANGULOS Y PTR), INCLUYE: CARDEO, APLICACION DE PINTURA POR ASPERSION ESMALTE COMEX 100, PINTURA PRIMARIA, ANDAMIOS, CONSUMIBLES, LIMPIEZA, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	KG	2,198.22	0.00	\$ 59.96	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
16	SUMINISTRO Y APLICACION POR ASPERSION DE PROTECCION ANTICORROSIVA UNA CAPA DE 5.0 MILESIMAS (125 MICRAS) DE ESPESOR DE PELICULA SECA, EPOXICO MODIFICADO DE ALTOS SOLIDOS AUTOPRIMARIO DE COLOR GRIS, CON SOLIDOS EN VOLUMEN 83.3%, AMERLOCK 400 DE COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, EN ESTRUCTURA METALICA LIGERA Y SEMIPESADA (PLACAS Y PERFILES) HASTA 11.00 M DE ALTURA, INCLUYE: LIMPIEZA MECANICA CON CARDA, CEPILLO DE ALAMBRE O ESPÁTULA DE LAS ZONAS DAÑADAS DONDE SE REQUIERA Y LIMPIEZA DE LOS RESIDUOS CON TRAPO LIMPIO Y SOLVENTE THINER, ASI COMO DEL POLVO DE LA SUPERFICIE A RECUBRIR, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T	M2	6,022.32	3,545.40	\$ 228.51	\$ 810,158.91	4,320.02	\$987,167.77	71.73
	INSTALACION ELECTRICA								
17	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO CAMPANA LED HIGH BAY DE 150 W 6500K-100 2540V-120°, ECO MARCA PLUSRITE O SIMILAR EN ESPECIFICACIONES Y CALIDAD, INCLUYE: DESMANTELAMIENTO DE LUMINARIA EXISTENTE, 1.00 M DE CABLE DE USO RUDO DE 2 POLOS CAL 10, REVISION DE CIRCUITOS, ADAPTACION DE CIRCUITO, ANDAMIOS, CONSUMIBLES, LIMPIEZA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	PZA	6.00	0.00	\$ 6,020.98	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
18	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EXTRACTOR INDUSTRIAL MCA SOLER&PALAU EN MUROS, INCLUYE DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA GENERAL CON CEPILLO Y PAÑO EN CARCASA Y ASPAS, ENGRASADO, RETIRO Y COLOCACION DEL FILTRO PARA SU LIMPIEZA, INCLUYE 1.00 M DE CABLE CAL. 8, 1.00 M DE CABLE CAL. 8 DESNUDO, RETIRO DE PINTURA EN MAL ESTADO, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA POR ASPERSION PRIMARIA Y ACABADO COLOR GRIS, ANDAMIOS, TORNILLERÍA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	PZA	18.00	0.00	\$ 2,973.27	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
19	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO PROYECTOR CON 6 MODULOS DIRIGIBLES 26W SLED B30-XT-240 A UNA ALTURA APROXIMADA DE 9.00 M, INCLUYE: CONSUMIBLES, MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	PZA	3.00	0.00	\$ 18,302.85	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
20	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED FLOOD LIGHT 50W MODELO GH-1861 O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: CONSUMIBLES, MATERIALES, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	PZA	4.00	0.00	\$ 1,379.82	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA CON EXTREMOS ROSCADOS DE 1" PARA PARED GRUESA, INCLUYE: 1.00 M DE TUBO FLEXIBLE METALICO, DESMANTELAMIENTO DE TUBERIA EXISTENTE, COLPLES, FIJACION, CONSUMIBLES, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	ML	18.00	0.00	\$ 360.41	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA CON EXTREMOS ROSCADOS DE 1" PARA PARED GRUESA, INCLUYE: 1.00 M DE TUBO FLEXIBLE METALICO, DESMANTELAMIENTO DE TUBERIA EXISTENTE, COLPLES, FIJACION, CONSUMIBLES, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	PZA	2.00	0.00	\$ 175.03	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
	BAJANTE PLUVIAL								
23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC HIDRAULICO DE 4" PARA BAJANTE PLUVIAL EN LA BODEGA MULTIPROPOSITO, INCLUYE: CODOS DE 4", COPLES DE 4", ANDAMIOS, REVISION DE TUBERIAS PARA DETECTAR FUGAS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T.	ML	126.00	0.00	\$ 472.80	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC HIDRAULICO DE 8" PARA DESAGUE PLUVIAL EN LA BODEGA MULTIPROPOSITO, INCLUYE: CODOS DE 8", COPLES DE 8", ANDAMIOS, REVISION DE TUBERIAS PARA DETECTAR FUGAS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T.	ML	18.00	0.00	\$ 664.30	\$ -	0.00	\$0.00	0.00




INFORME QUINCENAL DE OBRA

FECHA DEL REPORTE: 10/10/2022 Período Reportado: DEL 23/09/2022 AL 07/10/2022

Contrato: No ASIPONATUX-GOI-OP-9/22 Importe contratado S/IVA: \$3,052,553.70

Obra: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA BODEGA MULTIPROPÓSITOS DE LA ASIPONATUX EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ"

Contratista: COMPLEJO VEGCA S.A. DE C.V.

Fecha de Inicio: 08/09/2022 Fecha de Término: 21/11/2022 Plazo: 75 DIAS NATURALES

AVANCE FISICO FINANCIERO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad Contratada	Cantidad Acum Programada	Precio Unitario	Importe Prog Acum	Cantidad acum Real	Avance financiero real(\$)	Avance físico Real (%)
0	ACABADOS								
25	SUMINISTRO E INSTALACION DE PELICULA PARA CONTROL SOLAR REFLECTIVA ACABADO PLATA METALIZADO DE 0.032MM DE ESPESOR, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, CORTES, DESPERDICIOS, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	M2	320	0.00	\$ 603.22	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
26	PUERTA BATIENTE SECCION 70 A 80 CM DE ANCHO HASTA 220 M DE ALTURA, A BASE DE PERFILES DE ALUMINIO ANONIZADO COLOR BLANCO DE 175" LINEA PANORAMA MARCA CUMPRUM O SIMILAR EN CALIDAD CON CRISTLA CLARO DE 6MM DE ESPESOR A CUALQUIER ALTURA O NIVEL, INCLUYE: DUELA DE ALUMINIO COLOR BLANCO, PELUCIA FILTRASOL PLATA REFLECTA, CALZA DE NEOPRENO, PIDAS, EMPAQUES, FELPAS, PIVOTES, CERRADURA MODELO 549 MARCA PHILLIPS, SELLADO PERIMETRAL, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	PZA	100	0.00	\$ 8,638.67	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
27	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA TIPO BLACKOUT ENROLLABLE CON CASETON, ACABADO MATE, COLOR INDICADO POR LA SUPERVISION, INCLUYE MATERIALES, ACCESORIOS DE MONTAJE, CADENA DE PLASTICO, CONSUMIBLES, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	M2	18.29	0.00	\$ 1,015.78	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
28	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A PUERTA DOBLE HOJA DE ALUMINIO BRONCE OSCURO, INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, FELPAS, PIVOTES, NIVELACION, CERRADURA MARCA PHILLIPS S70, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO (P.U.O.T)	PZA	1.00	0.00	\$ 1,576.27	\$ -	0.00	\$0.00	0.00
0	MUEBLES Y EQUIPAMIENTO								
29	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO CON PEDESTAL EN PISO CERAMICA MANANTIAL 83.5 X 47.9 X 35.8 CM O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: RETIRO DE LAVABO EXISTENTE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, LLAVE MEZCLADORA DE 4" PARA LAVABO CON MANERALES QUEEN 46QC MARCA URREA O SIMILAR EN CALIDAD, JUEGO DE 2 COFLEX PARA LAVABO, 2 LLAVE ANGULAR DE ROSCA CROMADA, CONTRACANASTA PARA LAVABO, CESPOL PARA LAVABO, GOMA A LA PARED, CONEXIONES, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO, P.U.O.T	PZA	4.00	0.00	\$ 5,627.04	\$ -	0.00	\$0.00	0.00

Avance Programado Acumulado a: 07-oct-22 **TOTAL GENERAL** \$1,519,015.55
 Avance Real Acumulado a: 07-oct-22 **TOTAL GENERAL** \$1,483,489.33

	Monto Contratado:	\$3,052,553.70	%	RESUMEN ESTADO FINANCIERO		
				PROGRAMADO	EROGADO	
Porcentaje Global de obra Programada:			49.76	\$1,519,015.55	\$1,483,489.33	
Porcentaje de cumplimiento Global de obra Real:			48.60			
Desviacion:			-1.16			-\$35,266.22

COMENTARIOS EN GENERAL:

1.- Con periodo comprendido del 23 de septiembre al 07 de octubre de 2022, se informa que la empresa contratista realiza los trabajos de: limpieza en todo tipo de muros y columnas con hidro-lavadora y agua dulce limpia hasta 9.00 m de altura correspondiente a la nave 2 de la bodega, reparación manual de grietas en muros de block y ranurado de la grieta con cincel hasta una altura de 9.00 m. aplanado fino a plomo y regla de 2.5 cm de espesor con mortero cemento - arena en proporción 1:4 en muros hasta 9 m de altura, en diferentes áreas de muros posterior, frontal y muro lateral derecho e izquierdo en el interior de la bodega multipropósitos en nave 2 aplicación a dos manos de pintura vinílica lavable Vinimex de Comex o similar en calidad en muros y columnas hasta 9m de altura. aplicación por aspersión de protección anticorrosiva una capa de 5.0 milésimas (125 micras) de espesor de película seca, epoxico modificado de altos solidos autoprimerario de color gris, con sólidos en volumen 83±3%, amerlock 400 de Comex, en estructura metálica ligera y semipesada (placas y perfiles) hasta 11.00 m. de altura.

2.- Reporte del estado ambiental: Se da seguimiento a lo relacionado a seguridad e higiene, personal del contratista cuenta con el equipo de seguridad adecuado, la basura que se genera es depositada en bolsas de basura y retirada del lugar, se realiza inspeccion fisica del area de los trabajos.

3.-Maquinaria y Equipo: Se da seguimiento y se verificara que la empresa contratista cuente en la obra con los equipos adecuados y necesarios para la ejecucion de los trabajos de acuerdo a las actividades que se estan realizando, por lo que cuenta en la obra con el siguiente equipo; desbrozadoras, podadoras y herramienta menor suficiente para llevar a cabo los trabajos tales como tijeras para podar, machetes, escobas tipo araña, etc.

4.-Personal en Obra: La empresa contratista cuenta con el siguiente personal en obra: (1) superintendente de construccion, (1) cabo, (3) oficiales pintores, (5) ayudantes generales, (2) albañiles, personal suficiente de acuerdo a las actividades que se están realizando hasta el momento.

Conclusiones: A este periodo que se informa se tiene un avance global de obra programado del 49.76% de acuerdo al programa de obra, a la fecha se tiene un avance global real acumulado del 48.60%, existiendo un atraso del -1.16%, correspondiente a un monto de: \$35526.22. Asi mismo se le informa a la empresa contratista que deba redoblar esfuerzos para recuperar dicho atraso, toda vez que cuenta con los elementos necesarios para realizar la obra.

ELABORÓ

 ING. KARLA LUCÍA BORBOR BORBOR
 RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ

 ING. IVAN ISRAEL MIRAFUENTES RAMON
 SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA