



FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: \*REVISION AL PROYECTO DE INGENIERIA PARA LA CONSTRUCCION DE BODEGAS MULTIPROPOSITO Y PATIOS DE MANIOBRAS EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ\*

UBICACION: TUXPAN, VER.

CONTRATISTA: ROCHER INGENIERIA, S.A. DE C.V.

CONTRATO N°: ASIPONATUX-GOI-SRO-5/24

MONTO CONTRATO: \$378,844.75 CON I.V.A. \$439,489.91

ANTICIPO: CON I.V.A. \$0.00

CONVENIO: \$0.00 CON I.V.A. \$0.00

PERIODO REAL DEL: DEL 18 DE JUNIO DE 2024 AL 15 DE SEPTIEMBRE 2024

FECHA: 31 DE OCTUBRE DE 2024

HORA: 12:00

LUGAR: TUXPAN, VERACRUZ.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		PERIODO DEL 18 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2024		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2024		PERIODO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2024		PERIODO DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2024		TOTAL ESTIMADO		SALDO			
				CANTIDAD	IMPORTE	ESTIMACION 1 (UNO)	IMPORTE	ESTIMACION 2 (DOS)	IMPORTE	ESTIMACION 3 (TRES)	IMPORTE	ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE		
A	PROPUESTA ACTIVIDADES PRELIMINARES DOCUMENTOS																		
01	RECOPIACION, ANALISIS Y EVALUACION DE LA INFORMACION EXISTENTE DE LA BODEGA MULTIPROPOSITOS. INCLUYE: MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	SERVICIO	\$	51,311.33	1.00	\$	51,311.33	1.00	\$	51,311.33					1.00	\$	51,311.33	0.00	\$0.00
02	RECORRIDO POR LA ZONA DEL PROYECTO, PARA DETERMINACION DE LAS AREAS A PROYECTAR PARA LA CONSTRUCCION DE DOS BODEGAS. INCLUYE: MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	SERVICIO	\$	38,523.84	1.00	\$	38,523.84	1.00	\$	38,523.84					1.00	\$	38,523.84	0.00	\$0.00
B	ANTERPROYECTO																		
03	DEFINICION DE PARAMETROS DE DISEÑO EN LA ADECUACION DEL PROYECTO DE LA BODEGA EXISTENTE. INCLUYE: MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	SERVICIO	\$	51,311.33	1.00	\$	51,311.33	0.00	\$	-	1.00	\$	51,311.33						
04	ELABORACION DE ANTERPROYECTO DE CONJUNTO PARA LA CONSTRUCCION DE DOS BODEGAS MULTIPROPOSITOS. ANALISIS Y SELECCION DE LAS ALTERNATIVAS APROPIADAS PARA LA CONSTRUCCION DE LAS BODEGAS. INCLUYE: PRESENTACION DE LAS ALTERNATIVAS A LA ASIPONATUX PARA SU REVISION Y APROBACION. MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T.	SERVICIO	\$	70,653.96	1.00	\$	70,653.96	0.00	\$	-	1.00	\$	70,653.96						
C	PROYECTO EJECUTIVO																		
05	PROYECTO EJECUTIVO DE CONJUNTO DE LA ALTERNATIVA APROBADA POR LA ASIPONATUX PARA LA CONSTRUCCION DE DOS BODEGAS MULTIPROPOSITOS. INCLUYE: DISEÑO ESTRUCTURAL Y PROYECTO EJECUTIVO DE LA OBRA CIVIL, OBRA ELECTRICA, PAVIMENTOS EN INTERIORES DE LAS BODEGAS Y PAVIMENTOS EN PATIOS, DRENAJE LUVIAL Y SANITARIO, CASETAS DE VIGILANCIA Y OFICINAS, MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T	SERVICIO	\$	109,016.40	1.00	\$	109,016.40	0.00	\$	-		1.00	\$	109,016.40					
06	REPORTE FINAL DEL PROYECTO EJECUTIVO DE CONJUNTO DE LAS BODEGAS MULTIPROPOSITOS. INTEGRADAS CON MEMORIA DESCRIPTIVA, MEMORIA DE CALCULO, PLANOS DE INGENIERIA, PLANOS ARQUITECTONICOS, PRESUPUESTO BASE DE LA OBRA Y PROGRAMA DE EJECUCION. INCLUYE: ENTREGABLES DE DOS JUEGOS EN CARPETAS Y DE FORMA DIGITAL EDITABLE, MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T.	SERVICIO	\$	58,027.89	1.00	\$	58,027.89	0.00	\$	-		0.00	\$	-	1.00	\$	58,027.89	0.00	\$0.00

TOTAL	\$378,844.75	\$89,835.17	\$121,965.29	\$109,016.40	\$58,027.89	\$378,844.75	\$0.00
RETENCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
DEVOLUCION DE RETENCION	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
MONTO SIN I.V.A.	\$89,835.17	\$121,965.29	\$109,016.40	\$58,027.89			
AMORTIZACION DEL 30% DEL ANTICIPO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
SUBTOTAL	\$89,835.17	\$121,965.29	\$109,016.40	\$58,027.89			
I.V.A. 16%	\$14,373.63	\$19,514.45	\$17,442.62	\$9,284.46			
SUBTOTAL	\$104,208.80	\$141,479.74	\$126,459.02	\$67,312.35			
MENOS 0.5% (S.F.P.)	\$449.38	\$609.93	\$543.08	\$279.14			
15% (I.25%)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
ESCALACIONES GENERADAS							
TOTAL	\$103,759.42	\$140,869.91	\$125,913.94	\$67,033.21			
SALDO	\$289,009.58	\$167,044.29	\$58,027.89	\$0.00			

DEPENDENCIA O ENTIDAD. DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO, RECIBEN LOS TRABAJOS DESCRITO. RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, POR TRABAJOS FALTANTES, MAL EJECUTADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

ENTIDAD Y PRESTADOR SERVICIO: AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE TRAMITE EL PAGO DE LA ESTIMACION 4 (CUATRO-FINIQUITO), LA CUAL HARA LAS VECES DE LIQUIDACION.

ELABORO:  
ASIPONATUX

ING. MARTIN ESTEBAN VELAZQUEZ MARRAS  
RESPONSABLE DE SERVICIOS

Vn. Bn.  
ASIPONATUX

ING. JUAN ANDRÉS ALZAR  
GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERIA ASIPONATUX

ROCHER INGENIERIA, S.A. DE C.V.

MARCELO GUTIERREZ SANCHEZ  
SUBGERENTE DE SERVICIO