

FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "ADECUACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN LABORATORIO MÓVIL DE HIDROCARBUROS DE LA ADUANA MARÍTIMA, EN EL PUERTO DE TUXPAN VERACRUZ"

UBICACIÓN: TUXPAN, VER.

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA MAEMAR S.A. DE C.V.

CONTRATO N°: ASIPONATUX-GOI-OP-6/25

MONTO CONTRATO: \$319,202.97 CON I.V.A. \$370,275.45

ANTICIPO \$0.00 CON I.V.A. \$0.00

CONVENIO: ASIPONATUX-GOI-OP-6-1/25

MONTO CONVENIO: \$0.00 CON I.V.A. \$0.00

FECHA: 12/12/2025

11/09/2025

PERIODO REAL DEL: AL 09/12/2025

HORA: 13:00 Horas

LUGAR: TUXPAN, VER.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		PERIODO DEL 11/09/25 AL 30/09/25		PERIODO DEL 01/10/25 AL 09/12/25		TOTAL ESTIMADO.		BALDO SIN EJERCER						
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE					
<b>A PRELIMINARES</b>																		
01	TRAZO Y NIVELACIÓN , ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA, INCLUYE: UBICACIÓN DE PUNTOS DE REFERENCIA EN PLANTA Y EN ELEVACIÓN, TRAZADO DE ELEMENTOS A CONSTRUIR Y/O DEMOLER EN SITIO CONFORME A PROYECTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.	M2	\$	2153	2558	\$	550.74	2558	\$	550.74	0.00	\$	2558	\$	550.74	0.00	\$0.00	
02	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO F'c=250 KG/CM2 DE HASTA UN ESPESOR DE 25 CM. INCLUYE: TRAZO, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA DE DEMOLICIÓN, DEMOLICIÓN CON EQUIPO MECÁNICO (ROTOMARTILLO ELÉCTRICO), SEÑALAMIENTOS DE PELIGRO, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN HASTA DENTRO DEL PRIMER KM, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T.	M3	\$	1,551.61	4.30	\$	6,671.92	3.60	\$	5,585.80	1.24	\$	1,924.00	4.84	\$	7,509.79	-0.54	-\$837.87
03	EXCAVACIÓN POR MEDIOS MANUALES EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL EXCEPTO ROCA DE 0.00 HASTA 0.80 MTS DE PROFUNDIDAD, PARA ALOJAR INSTALACIONES DE ACUERDO A PROYECTO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES, COMPACTACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL FONDO, CARGA MANUAL DEL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN EN CAMIÓN, TRASLADO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN DENTRO DEL PRIMER KM, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	M3	\$	448.06	14.00	\$	6,272.84	4.50	\$	2,016.27	0.49	\$	219.55	4.99	\$	2,235.82	9.01	\$4,037.02
04	REMOCIÓN DE PISO CERÁMICO Y/O AZULEJO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE ADHESIVO PARA INSTALACIÓN, SIN RECUPERACIÓN, INCLUYEN: RETIRO Y APILE DE LOS MATERIALES FUERA DEL ÁREA DE TRABAJO, CARGA MANUAL Y ACARREO HASTA SU DISPOSICIÓN FINAL FUERA DEL SITIO DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	\$	193.87	1.00	\$	193.87	1.00	\$	193.87	0.00	\$	1.00	\$	193.87	0.00	\$0.00	
<b>B ALBAÑILERIA</b>																		
05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA PARA REGISTRO SANITARIO DE DIMENSIONES DE 0.90 X 0.90 DE ANCHO X 0.10 DE ESPESOR, CONCRETO F'c=150 KG/CM2, ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10 MARCO Y CONTRAMARCO CON ANGULO DE 2", APLICACIÓN DE PINTURA A BASE DE PRIMARIO PARA HERRERO MARCA COMEX COLOR NEGRO O SUPERIOR Y COMO ACABADO APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE COMEX COLOR NEGRO O SUPERIOR. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	PZA	\$	1,949.12	1.00	\$	1,949.12	0.00	\$	0.00	0.00	\$	0.00	\$	0.00	1.00	\$1,949.12	
06	REPOSICIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, ACABADO COMÚN, ESPESOR DE HASTA 25 CM, INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE EXISTENTE (LIMPIEZA, HUMEDECIMIENTO), SUMINISTRO, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, VIBRADO EN CAPAS, CURADO Y LIMPIEZA FINAL, MATERIALES, EQUIPO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	M3	\$	4,153.94	4.30	\$	17,861.94	0.00	\$	0.00	3.63	\$	15,078.80	3.63	\$	15,078.80	0.67	\$2,783.14
07	REPOSICIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, ACABADO COMÚN, ESPESOR DE HASTA 25 CM, INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE EXISTENTE (LIMPIEZA, HUMEDECIMIENTO), SUMINISTRO, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, VIBRADO EN CAPAS, CURADO Y LIMPIEZA FINAL, MATERIALES, EQUIPO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	M3	\$	4,153.94	4.30	\$	17,861.94	0.00	\$	0.00	0.98	\$	4,070.86	0.98	\$	4,070.86	3.32	\$13,791.08
08	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERÁMICO PARA REPOSICIÓN, INCLUYEN: ADHESIVO PORCELÁNICO CRIS, JUNTEADO CON BOQUILLA SIN ARENA, LIMPIEZA, CORTES, DESPERDICIOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T	M2	\$	778.77	1.50	\$	1,168.16	0.00	\$	0.00	1.00	\$	778.77	1.00	\$	778.77	0.50	\$389.39








ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA PORTUARIO NACIONAL TUXPAN, S.A. DE C.V.

GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA

SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "ADECUACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN LABORATORIO MÓVIL DE HIDROCARBUROS DE LA ADUANA MARÍTIMA, EN EL PUERTO DE TUXPAN VERACRUZ"

UBICACIÓN: TUXPAN, VER.  
 CONTRATISTA: CONSTRUCTORA MAEMAR S.A. DE C.V.  
 CONTRATO N°: ASIPONATUX-GOI-OP-6/25  
 MONTO CONTRATO: \$319,202.97  
 ANTICIPO: \$0.00  
 CONVENIO: ASIPONATUX-GOI-OP-6-1/25  
 MONTO CONVENIO: \$0.00

PERIODO REAL DEL: 11/09/2025 AL 09/12/2025  
 FECHA: 12/12/2025  
 HORA: 13:00 Horas  
 LUGAR: TUXPAN, VER.

CON I.V.A. \$370,275.45  
 CON I.V.A. \$0.00  
 CON I.V.A. \$0.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		PERIODO DEL 11/09/25 AL 30/09/25 ESTIMACIÓN 1 (LUNO)		PERIODO DEL 01/10/25 AL 09/12/25 ESTIMACIÓN 2 (DOS-FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO.		SALDO SIN EJERCER	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
<b>c</b>	<b>INSTALACIÓN HIDRAULICA Y SANITARIA</b>												
09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEA HIDRÁULICA A BASE DE TUBERÍA Y CONEXIONES DE CPVC CEMENTABLE DE 3/4", SOBRE MURO Y DE MANERA SUBTERRÁNEA, INCLUYE: RAMALEO DE ALIMENTACIÓN DE LÍNEA HIDRÁULICA EXISTENTE DE TINACO A CONECTAR CON TANQUE DE AGUA POTABLE EN LABORATORIO MÓVIL, TUBO CPVC (35.00 m), CODO CPVC (8.00 PZA), TEE CPVC (1.00 PZA), VÁLVULA DE ESFERA DE CPVC 3/4" (1.00 PZA), REDUCCIÓN BUSHING CPVC 3/4" A 1/2" (1.00 PZA), CONECTOR MACHO CPVC 1/2" DE ROSCA METÁLICA (1.00 PZA) SALIDA PARA BAJANTE HIDRÁULICA SOBRE PRETIL DE AZOTEA, RANURADO, DEMOLICIÓN, RESANE DE LA SUPERFICIE CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, FIJACIÓN EN PARED, CAMA DE ARENA, ACOSTILLADO DE TUBERÍA Y RELLENO COMPACTADO, EQUIPO DE SEGURIDAD, SEÑALIZACIÓN, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINALIZAR LOS TRABAJOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.	LOTE	\$ 40,566.65	1.00	\$ 40,566.65	0.00	\$ -	1.00	\$ 40,566.65	1.00	\$ 40,566.65	0.00	\$ 0.00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEA SANITARIA A BASE DE TUBERÍA PEAD DE 4", INCLUYE: RAMALEO DE PARA CONEXIÓN DE TANQUE SANITARIO EN LABORATORIO MÓVIL HASTA REGISTRO (12 MTS DE TUBERÍA DE 4"), COPLES Y CODO DE 4" (1.00 PZA) PARA TUBERÍA PEAD, PREPARACIÓN PARA CONEXIÓN DE MANGUERA SANITARIA 3" A TUBO PEAD 4" SANITARIO, CONEXIÓN DE TUBO PEAD DE 4" A REGISTRO EXISTENTE, RANURADO, DEMOLICIÓN, RESANE DE LA SUPERFICIE CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, CAMA DE ARENA, ACOSTILLADO DE TUBERÍA Y RELLENO COMPACTADO, EQUIPO DE SEGURIDAD, SEÑALIZACIÓN, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINALIZAR LOS TRABAJOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.	LOTE	\$ 39,535.85	1.00	\$ 39,535.85	1.00	\$ 39,535.85	0.00	\$ -	1.00	\$ 39,535.85	0.00	\$ 0.00
<b>d</b>	<b>INSTALACIÓN ELECTRICA</b>												
11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC PESADO DE 3" (12 MTS) PARA CONDUCIR CABLEADO DE ALIMENTACIÓN DE MANERA SUBTERRÁNEA Y TUBERÍA CONDUIT DE PARED GRUESA (15 MTS) PARA CONDUCIR CABLEADO SOBRE MURO Y PLAFÓN DESDE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EN LABORATORIO MÓVIL HASTA TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DENTRO DE EDIFICIO, INCLUYE: CONDULETS LB 3" (1 PZA), CONDULET LL 3" (1 PZA), CONDULET C 3" (2 PZAS), CURVA DE 90° DE 3" PARED GRUESA (1 PZA), CURVA DE 90° DE 3" PESADO (4 PZAS), CONECTOR CONDUIT PVC PESADO 3" (3 PZAS), COPLE CONDUIT PARED GRUESA 3" (1 PZA), SALIDA PARA ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PARA TUBERÍA DE 3" SOBRE MURO, RANURADO, DEMOLICIÓN, RESANE DE LA SUPERFICIE CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, SOPORTERIA PARA TUBERÍA (CONDUIT) DE ACERO GALVANIZADO, A BASE DE 1 VARILLA ROSCADA DE 1/4" Ø DE HASTA 0.80 CM DE LONGITUD, 1 JUEGO DE TUERCA Y RONDANA DE 1/4", 1 TAQUETE DE EXPANSIÓN DE 1/4" Y 1 ABRAZADERA TIPO PERA DE 3", CONSUMIBLES, FIJACIÓN EN PARED, CAMA DE ARENA, ACOSTILLADO DE TUBERÍA Y RELLENO COMPACTADO, EQUIPO DE SEGURIDAD, SEÑALIZACIÓN, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINALIZAR LOS TRABAJOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	LOTE	\$ 53,402.77	1.00	\$ 53,402.77	0.00	\$ -	1.00	\$ 53,402.77	1.00	\$ 53,402.77	0.00	\$ 0.00

FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "ADECUACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN LABORATORIO MÓVIL DE HIDROCARBUROS DE LA ADUANA MARÍTIMA, EN EL PUERTO DE TUXPAN VERACRUZ"

UBICACIÓN: TUXPAN, VER.  
 CONTRATISTA: CONSTRUCTORA MAEMAR S.A. DE C.V.  
 CONTRATO N°: ASIPONATUX-GOI-OP-6/25  
 MONTO CONTRATO: \$319,202.97 CON I.V.A. \$370,275.45  
 ANTICIPO: \$0.00 CON I.V.A. \$0.00  
 CONVENIO: ASIPONATUX-GOI-OP-6-1/25  
 MONTO CONVENIO: \$0.00 CON I.V.A. \$0.00

FECHA: 12/12/2025  
 HORA: 13:00 Horas  
 LUGAR: TUXPAN, VER.  
 PERIODO REAL DEL: 11/09/2025 AL 09/12/2025

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		PERIODO DEL 11/09/25 AL 30/09/25 ESTIMACIÓN 1 (UNO)		PERIODO DEL 01/10/25 AL 09/12/25 ESTIMACIÓN 2 (DOS-FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO.		BALDO SIN EJERCER	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 4 CABLES DE COBRE CALIBRE No. 2 AWG, TIPO THW-LS Y 1 CABLE COBRE CALIBRE No. 4 AWG, TIPO THW-LS, INCLUYENDO EL TENDIDO, CONEXIÓN A EQUIPOS O TABLEROS INCLUYE: CONECTOR MECANICO TIPO BURNDY, MANGA TERMOCONTRAIBLE, INSTALACIÓN, INTERCONEXIONES, CORTES DE ENERGÍA, AISLAMIENTO DE CABLEADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, APERTURA Y CERRADO DE REGISTRO, CINTA AUTOSOLDABLE 3M SCOTCH 23, TERMINALES O CONECTORES ESPECIALES, PRUEBAS DE CONTINUIDAD Y AISLAMIENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, ACARREOS DE MATERIAL HORIZONTALES Y VERTICALES A CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T	M	\$ 1,365.88	32.00	\$ 43,708.16	0.00	\$ -	32.00	\$ 43,708.16	32.00	\$ 43,708.16	0.00	\$ 0.00
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA COPERWLED 3/4" POR 3.05 M ENTERRADA, A MENOS DE 10 M DE DISTANCIA DEL COSTADO DEL FLANCO DEL CONDUCTOR, INCLUYE: EXCAVACIÓN PARA TIERRA FISICA, CABLE DESNUDO DE CAL 1/0, HASTA TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, 1 BARRA DE COBRE PARA UNIÓN DE TIERRA FISICA, COMPUESTO DE REGISTRO, CINTA AUTOSOLDABLE 3M SCOTCH 23, SOLDADURA EXOTERMICA, REGISTRO TIPO ALBAÑAL DE FIBRA DE VIDRIO CON TAPA METÁLICA DE 90 CM X 34.5 CM DE DIÁMETRO MARCA AMESA O SIMILAR, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T	PZA	\$ 13,828.34	1.00	\$ 13,828.34	0.00	\$ -	1.00	\$ 13,828.34	1.00	\$ 13,828.34	0.00	\$ 0.00
14	CONSTRUCCIÓN DE TIERRA FISICA EN DELTA CON DIMENSIONES DE 3.00 X 3.00 X 3.00 MTS. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA TIERRA FISICA HASTA 3.05 DE PROFUNDIDAD, CABLE DESNUDO DE 1/0 CON UNA LONGITUD DE 15 MTS HASTA EL TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, 10.00 MTS. DE TUBO DE PVC PESADO DE 3 DE DIÁMETRO, 3 PZAS VARILLAS COPERWLED 3/4" DE 3.05 MTS. 1 BARRA DE COBRE PARA UNIÓN DE TIERRA FISICA, COMPUESTO INTENSIFICADOR H2OHM, SOLDADURA EXOTERMICA, DE REGISTRO TIPO ALBAÑAL DE FIBRA DE VIDRIO CON TAPA METÁLICA DE 90 CM X 34.5 CM DE DIÁMETRO MARCA AMESA O SIMILAR (3 PZAS), CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T	PZA	\$ 46,057.35	1.00	\$ 46,057.35	0.00	\$ -	1.00	\$ 46,057.35	1.00	\$ 46,057.35	0.00	\$ 0.00
15	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE THW-LS 1/0 DE COBRE AWG 600V 75-90° MARCA CONDUMEX O MEJOR EN CALIDAD PARA CIRCUITO DE BAJA TENSIÓN INCLUYE: CONECTOR MECANICO TIPO BURNDY, MANGA TERMO CONTRAIBLE, INSTALACIÓN, INTERCONEXIONES, CORTES DE ENERGÍA, AISLAMIENTO DE CABLEADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, APERTURA Y CERRADO DE REGISTRO, CINTA AUTO SOLDABLE 3M SCOTCH 23, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	M	\$ 808.80	10.00	\$ 8,083.80	0.00	\$ -	10.00	\$ 8,083.80	10.00	\$ 8,083.80	0.00	\$ 0.00
16	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GABINETE MODELO SD-Q03100BNRB CON INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 3 (POLOS) CON CAPACIDAD DE 100 AMPERES, AC TIPO DE GABINETE INCLUYE: INTERCONEXIÓN, CONEXIONES, MATERIALES, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CONSUMIBLES MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	PZA	\$ 21,489.52	1.00	\$ 21,489.52	0.00	\$ -	1.00	\$ 21,489.52	1.00	\$ 21,489.52	0.00	\$ 0.00
EXT	CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATALOGO ORIGINAL DEL CONTRATO												
EXT-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA PARA REGISTRO SANITARIO DE DIMENSIONES DE 0.90 X 0.90 DE ANCHO X 0.10 DE ESPESOR, CONCRETO F'c=150 KG/CM2, ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" (#3) A CADA 0.20 M EN AMBOS SENTIDOS, MARCO Y CONTRAMARCO CON ANGULO DE 2°, APLICACIÓN DE PINTURA A BASE DE PRIMARIO PARA HERRERO MARCA COMEX COLOR NEGRO O SUPERIOR Y COMO ACABADO APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE COMEX COLOR NEGRO O SUPERIOR, INCLUYE: DEMOLICIÓN PARA EL RETIRO DEL CONTRAMARCO EXISTENTE, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	PZA	\$ 4,428.35	1.00	\$ 4,428.35	0.00	\$ -	1.00	\$ 4,428.35	1.00	\$ 4,428.35	-1.00	\$ -4,428.35





ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA PORTUARIO NACIONAL TUXPAN, S.A. DE C.V.

GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERIA

SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "ADECUACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN LABORATORIO MÓVIL DE HIDROCARBUROS DE LA ADUANA MARÍTIMA, EN EL PUERTO DE TUXPAN VERACRUZ"

UBICACIÓN: TUXPAN, VER.  
 CONTRATISTA: CONSTRUCTORA MAEMAR S.A. DE C.V.  
 CONTRATO N°: ASIPONATUX-GOI-OP-6/25  
 MONTO CONTRATO: \$319,202.97 CON I.V.A. \$370,275.45  
 ANTICIPO: \$0.00 CON I.V.A. \$0.00  
 CONVENIO: ASIPONATUX-GOI-OP-6-1/25  
 MONTO CONVENIO: \$0.00 CON I.V.A. \$0.00

FECHA: 12/12/2025 PERIODO REAL DEL: 11/09/2025 AL 09/12/2025  
 HORA: 13:00 Horas  
 LUGAR: TUXPAN, VER.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		PERIODO DEL 11/09/25 AL 30/09/25 ESTIMACIÓN 1 (UNO)		PERIODO DEL 01/10/25 AL 09/12/25 ESTIMACIÓN 2 (DOS-FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		SALDO SIN EJERCER					
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE				
EXT-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD DE 4", INCLUYE: CAMA DE ARENA, ACOSTILLADO DE TUBERÍA Y RELLENO COMPACTADO, EQUIPO DE SEGURIDAD, SEÑALIZACIÓN, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINALIZAR LOS TRABAJOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.	PZA	\$	1,336.18	1.00	\$	1,336.18	0.00	\$	1.00	\$	1,336.18	1.00	\$	1,336.18	-1.00	-\$1,336.18
EXT-03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONEXIONES CONDUIT DE 3", INCLUYE: CURVA (2 PZA), COPLÉ (1 PZA), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	\$	2,223.76	1.00	\$	2,223.76	0.00	\$	1.00	\$	2,223.76	1.00	\$	2,223.76	-1.00	-\$2,223.76
EXT-04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 3 (POLOS) CON CAPACIDAD DE 100 AMPERES, AC TIPO DE GABINETE INCLUYE: MATERIALES, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	PZA	\$	5,326.34	1.00	\$	5,326.34	0.00	\$	1.00	\$	5,326.34	1.00	\$	5,326.34	-1.00	-\$5,326.34
EXT-05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONEXIONES LAS QUE INCLUYEN: 1.50 M DE MANGUERA DUCTO FLEX 2", 1.00 PZA D REDUCCIÓN DE ALUMINIO 4-2; 2.00 CONECTOR PESADO 2" PVC CONDUIT; 2.00 CONECTOR HERMET LIQUATITE CURVO 50 MM; 1.00 CONECTOR FLEXIBLE P/LAVADORA; 2.00 M MANGUERA DUCTO FLEX 1"; 1.00 NIPLE REDUCCIÓN 4+3 PVC; 4.00 CONECTOR ELÉCTRICO NORMAL 25 A 4 MM DUCTO FLEX; 2.00 COPLÉ CONDUIT 1" CALV. P/GRUESA; 2.00 CONECTOR PVC PESADO 1" CONDUIT, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	\$	7,443.63	1.00	\$	7,443.63	0.00	\$	1.00	\$	7,443.63	1.00	\$	7,443.63	-1.00	-\$7,443.63
<b>TOTAL</b>						<b>\$339,961.23</b>		<b>\$ 47,882.53</b>		<b>\$ 269,966.82</b>		<b>\$317,849.35</b>		<b>\$1,353.62</b>			
										<b>SITUACIÓN CONTABLE DEL CONTRATO</b>							
RETENCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA											\$0.00		\$0.00				
DEVOLUCION DE RETENCION											\$0.00		\$0.00				
MONTOS SIN I.V.A.											\$47,882.53		\$269,966.82	<b>TOTAL CONTRATO</b>	<b>\$319,202.97</b>		
AMORTIZACION DEL 30% DEL ANTICIPO											\$0.00		\$0.00	<b>TOTAL ESTIMADO</b>	<b>\$317,849.35</b>		
SUBTOTAL											\$47,882.53		\$269,966.82	<b>SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO</b>	<b>\$1,353.62</b>		
I.V.A. 16%											\$7,661.20		\$43,184.89	<b>ANTICIPO OTORGADO OTORGADO</b>	<b>\$0.00</b>		
SUBTOTAL											\$55,543.73		\$313,161.51	<b>ANTICIPO AMORTIZADO</b>	<b>\$0.00</b>		
MENOS 0.5% (S.F.P.)											\$239.41		\$1,349.83	<b>OTROS CARGOS</b>			
ESCALACIONES GENERADAS														<b>TOTAL ESCALACION GENERADA</b>	<b>\$0.00</b>		
TOTAL											<b>\$55,304.32</b>		<b>\$311,811.69</b>	<b>TOTAL SANCION GENERADA</b>	<b>\$0.00</b>		
SALDO											<b>\$271,320.44</b>		<b>\$1,353.62</b>	<b>SALDO DE CONTRATO</b>	<b>\$1,353.62</b>		
													<b>SALDO A FAVOR DE ASPN</b>	<b>\$1,353.62</b>			

ENTIDAD, DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO, RECIBEN LOS TRABAJOS DESCRITO. RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, POR TRABAJOS FALTANTES, MAL EJECUTADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

ENTIDAD Y PRESTADOR SERVICIO: AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE TRAMITAR EL PAGO DE LA ESTIMACION 2 (DOS-FINIQUITO), LA CUAL HARA LAS VECES DE LIQUIDACIÓN.

ELABORÓ:  
  
 ARQ. OSCAR J. JUAN CRUZ ANTONIO  
 RESIDENTE DE OBRA  
 ASIPONA TUX

REVISÓ:  
  
 ING. RAMÓN DE JESÚS RODRÍGUEZ RUIZ  
 SUBGERENTE DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA  
 ASIPONA TUX

VOBO:  
  
 ING. ALBERTO DE ACOSTA AMAYA  
 GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERÍA  
 ASIPONA TUX

POR LA CONTRATISTA:  
  
 ING. MONICA ELIZALDE SÁNCHEZ  
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN  
 CONSTRUCTORA MAEMAR S.A DE C.V.