

AVANCE VALORIZADO

OBRA: "ADECUACION PARA LA INSTALACION DE UN LABORATORIO MÓVIL DE HIDROCARBUROS DE LA ADUANA MARITIMA, EN EL PUERTO DE TUXPAN VERACRUZ"

REPORTE MENSUAL No. 4
DEL 1 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA MAEMAR SA DE CV

IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 319,202.97

CONTRATO: ASIPONATUX-GOI-OP-6/25

FECHA DE REPORTE: 12 ene-26

CONVENIO:

ASIPONATUX-GOI-OP-6-1/25

FECHA DE INICIO:

11/09/2025

Fecha de Termino:

09/12/2025

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	%	TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN	PERIODO ACTUAL (VOL.)	ACUM. PERDO ANTER (\$)	ACUM. A ESTE PERIODO (VOL.)	ACUM. A ESTE PERIODO (\$)	POR EJECUTAR (VOL.)	POR EJECUTAR (\$)
A.-	PRELIMINARES															
01	TRAZO Y NIVELACIÓN, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA, INCLUYE: UBICACIÓN DE PUNTOS DE REFERENCIA EN PLANTA Y EN ELEVACIÓN, TRAZADO DE ELEMENTOS A CONSTRUIR Y/O DEMOLER EN SITIO CONFORME A PROYECTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.	M2	25.58	\$	2153	\$	550.74	0.17	11/09/2025	30/09/2025	20	0.00	\$	25.58	0.00	\$
												\$	550.74			
02	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO FC=250 KG/CM2 DE HASTA UN ESPESOR DE 25 CM., INCLUYE: TRAZO, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA DE DEMOLICIÓN, DEMOLICIÓN CON EQUIPO MECÁNICO (BOMBA/ARTILLO ELÉCTRICO), SEÑALIZAMIENTOS DE PELIGRO, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN HASTA DENTRO DEL PRIMER KM, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.	M3	4.84	\$	1551.61	\$	7,509.79	2.35	11/09/2025	30/09/2025	20	1.24	\$	1,924.00	0.00	\$
												\$	5,585.80			
03	EXCAVACIÓN POR MEDIOS MANUALES EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL EXCEPTO ROCA DE 0.00 HASTA 0.80 MTS DE PROFUNDIDAD, PARA ALOJAR INSTALACIONES DE ACUERDO A PROYECTO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES, COMPACTACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL FONDO, CARGA MANUAL DEL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN EN CAMIÓN, TRASLADO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN DENTRO DEL PRIMER KM, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.	M3	5.29	\$	448.06	\$	2,370.24	0.74	11/09/2025	30/09/2025	20	0.49	\$	219.55	0.30	\$
												\$	2,016.27			134.42
04	REMOCIÓN DE PISO CERÁMICO Y/O AZULEJO EXISTENTE, INCLUYE: RETIRO DE ADHESIVO PARA INSTALACIÓN, SIN RECUPERACIÓN, INCLUYEN: RETIRO Y APILÉ DE LOS MATERIALES FUERA DEL ÁREA DE TRABAJO, CARGA MANUAL Y ACARREO HASTA SU DISPOSICIÓN FINAL FUERA DEL SITIO DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.	M2	1.00	\$	193.87	\$	193.87	0.06	11/09/2025	30/09/2025	20	0.00	\$	1.00	0.00	\$
												\$	193.87			
B.-	ALBAÑILERIA															
05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA PARA REGISTRO SANITARIO DE DIMENSIONES DE 0.90 X 0.90 DE ANCHO X 0.10 DE ESPESOR, CONCRETO FC=150 KG/CM2, ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10 MARCO Y CONTRAMARCO CON ANGULO DE 2", APLICACIÓN DE PINTURA A BASE DE PRIMARIO PARA HERRERO MARCA COMEX COLOR NEGRO O SUPERIOR Y COMO ACABADO APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE COMEX COLOR NEGRO O SUPERIOR, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.	PZA	0.00	\$	194.912	\$	0.00	0.00	11/09/2025	30/09/2025	20	0.00	\$	0.00	0.00	\$
												\$	-			
06	REPOSICIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, ACABADO COMÚN, ESPESOR DE HASTA 25 CM, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE EXISTENTE (LIMPIEZA, HUMEDECIMIENTO), SUMINISTRO, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, VIBRADO EN CAPAS, CURADO Y LIMPIEZA FINAL, MATERIALES, EQUIPO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.	M3	3.63	\$	4,153.94	\$	15,078.80	4.72	11/09/2025	30/09/2025	20	3.63	\$	15,078.80	0.00	\$
												\$	-	3.63	\$	15,078.80
07	REPOSICIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, ACABADO COMÚN, ESPESOR DE HASTA 25 CM, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE EXISTENTE (LIMPIEZA, HUMEDECIMIENTO), SUMINISTRO, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, VIBRADO EN CAPAS, CURADO Y LIMPIEZA FINAL, MATERIALES, EQUIPO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.	M3	1.27	\$	4,153.94	\$	5,290.04	1.66	11/09/2025	09/10/2025	29	0.98	\$	4,070.86	0.29	\$
												\$	-	0.98	\$	4,070.86
08	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERÁMICO PARA REPOSICIÓN, INCLUYEN: ADHESIVO PORCELÁNICO GRIS, JUNTADO CON BOQUILLA SIN ARENA, LIMPIEZA, CORTES, DESPERDICIOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.	M2	1.00	\$	778.77	\$	778.77	0.24	01/10/2025	31/10/2025	31	1.00	\$	778.77	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	778.77
C.-	INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA															
09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEA HIDRÁULICA A BASE DE TUBERÍA Y CONEXIONES DE CPVC CEMENTABLE DE 3/4", SOBRE MURO Y DE MANERA SUBTERRÁNEA, INCLUYE: RAMALEO DE ALIMENTACIÓN DE LÍNEA HIDRÁULICA EXISTENTE DE TINACO A CONECTAR CON TANQUE DE AGUA POTABLE EN LABORATORIO MÓVIL, TUBO CPVC (35.00 m), CODO CPVC (8.00 PZA), TEE CPVC (1.00 PZA), VALVULA DE ESPERA DE CPVC 3/4" (1.00 PZA), REDUCCIÓN BUSHING CPVC 3/4" A 1/2" (1.00 PZA), CONECTOR MAGCHO CPVC 1/2" DE ROSCA METÁLICA (1.00 PZA) SALIDA PARA BAJANTE HIDRÁULICA SOBRE FRETIL DE AZÓTEA, RANURADO, DEMOLICIÓN, RESANE DE LA SUPERFICIE CON.	LOTE	1.00	\$	40,566.65	\$	40,566.65	12.71	01/10/2025	31/10/2025	31	1.00	\$	40,566.65	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	40,566.65
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEA SANITARIA A BASE DE TUBERÍA PEAD DE 4", INCLUYE: RAMALEO DE PARA CONEXIÓN DE TANQUE SANITARIO EN LABORATORIO MÓVIL, HASTA REGISTRO (12 MTS DE TUBERÍA DE 4"), COPLES Y CODO DE 4" (1.00 PZA) PARA TUBERÍA PEAD, PREPARACIÓN PARA CONEXIÓN DE MANGUERA SANITARIA 3" A TUBO PEAD 4" SANITARIO, CONEXIÓN DE TUBO PEAD DE 4" A REGISTRO EXISTENTE, RANURADO, DEMOLICIÓN, RESANE DE LA SUPERFICIE CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, CAMA DE ARENA, ACOSTILLADO DE TUBERÍA Y RELLENO COMPACTADO, EQUIPO DE SEGURIDAD, SEÑALIZACIÓN, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINALIZAR LOS TRABAJOS.	LOTE	1.00	\$	39,535.85	\$	39,535.85	12.39	01/10/2025	31/10/2025	31	0.00	\$	1.00	\$	39,535.85
												\$	39,535.85			
D.-	INSTALACION ELECTRICA															
11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC PESADO DE 3" (12 MTS) PARA CONDUCTOR CABLEADO DE ALIMENTACIÓN DE MANERA SUBTERRÁNEA Y TUBERÍA CONDUIT DE PARED GRUESA (15 MTS) PARA CONDUCTOR CABLEADO SOBRE MURO Y PLAFÓN, DESDE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EN LABORATORIO MÓVIL, HASTA TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DENTRO DE EDIFICIO, INCLUYE: CONDUITS LB 3" (1 PZA), CONDUIT LL 3" (1 PZA), CONDUIT C 3" (2 PZAS), CURVA DE 90° DE 3" PARED GRUESA (1 PZA), CURVA DE 90° DE 3" PESADO (4 PZAS), CONECTOR CONDUIT PVC PESADO 3" (3 PZAS), COPLE CONDUIT PARED GRUESA 3" (1 PZA) SALIDA PARA ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA.	LOTE	1.00	\$	53,402.77	\$	53,402.77	16.73	01/10/2025	31/10/2025	31	1.00	\$	53,402.77	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	53,402.77
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 4 CABLES DE COBRE CALIBRE No. 2 AWG, TIPO THW-LS Y 1 CABLE COBRE CALIBRE No. 4 AWG, TIPO THW-LS, INCLUYENDO EL TENDIDO, CONEXIÓN A EQUIPOS O TABLEROS, INCLUYE: CONECTOR MECÁNICO TIPO BUNRDY, MANGA TERMOCONTRAIBLE, INSTALACIÓN, INTERCONEXIONES, CORTES DE ENERGÍA, AISLAMIENTO DE CABLEADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, APERTURA Y CERRADO DE REGISTRO, CINTA AUTOSOLDABLE 3M SCOTCH 23, TERMINALES O CONECTORES ESPECIALES, PRUEBAS DE CONTINUIDAD Y AISLAMIENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, ACABADOS DE MATERIAL HORIZONTALS.	M	32.00	\$	1,365.88	\$	43,708.16	13.69	15/10/2025	15/11/2025	32	32.00	\$	43,708.16	0.00	\$
												\$	-	32.00	\$	43,708.16
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA COPERWILD 3/4" POR 3.05 M ENTERRADA, A MENOS DE 10 M DE DISTANCIA DEL COSTADO DEL PLANCO DEL CONDUCTOR, INCLUYE: EXCAVACIÓN PARA TIERRA FÍSICA, CABLE DESNUDO DE CAL 1/0, HASTA TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, 1 BARRA DE COBRE PARA UNIÓN DE TIERRA FÍSICA, COMPUESTO INTENSIFICADOR H2OHM, SOLDADURA EXOTÉRMICA, REGISTRO TIPO ALBAÑAL DE FIBRA DE VIDRIO CON TAPA METÁLICA DE 90 CM X 34.5 CM DE DIÁMETRO, MARCA CONSTRUCCIÓN DE TIERRA FÍSICA EN DELTA CON DIMENSIONES DE 3.00 X 3.00 X 3.00 MTS, INCLUYE: EXCAVACIÓN PARA TIERRA FÍSICA HASTA 3.05 DE PROFUNDIDAD, CABLE DESNUDO DE 1/0 CON UNA LONGITUD DE 15 MTS HASTA EL TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, 10.00 MTS DE TUBO DE PVC PESADO DE 3" DE DIÁMETRO, 3 PZAS VARILLAS COPERWILD DE 3/4" DE 3.05 MTS, 1 BARRA DE COBRE PARA UNIÓN DE TIERRA FÍSICA, COMPUESTO INTENSIFICADOR H2OHM, SOLDADURA EXOTÉRMICA, DE REGISTRO TIPO ALBAÑAL DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE THW-LS 1/0 DE COBRE AWG:600V 75-90 MARCA CONDUMEX O MEJOR EN CALIDAD PARA CIRCUITO DE BAJA TENSIÓN, INCLUYE: CONECTOR MECÁNICO TIPO BUNRDY, MANGA TERMO CONTRAIBLE, INSTALACIÓN, INTERCONEXIONES, CORTES DE ENERGÍA, AISLAMIENTO DE CABLEADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, APERTURA Y CERRADO DE REGISTRO, CINTA AUTO SOLDABLE 3M.	PZA	1.00	\$	13,828.34	\$	13,828.34	4.33	01/11/2025	30/11/2025	30	1.00	\$	13,828.34	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	13,828.34
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THW-LS 1/0 DE COBRE AWG:600V 75-90 MARCA CONDUMEX O MEJOR EN CALIDAD PARA CIRCUITO DE BAJA TENSIÓN, INCLUYE: CONECTOR MECÁNICO TIPO BUNRDY, MANGA TERMO CONTRAIBLE, INSTALACIÓN, INTERCONEXIONES, CORTES DE ENERGÍA, AISLAMIENTO DE CABLEADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, APERTURA Y CERRADO DE REGISTRO, CINTA AUTO SOLDABLE 3M.	PZA	1.00	\$	46,057.35	\$	46,057.35	14.43	01/11/2025	30/11/2025	30	1.00	\$	46,057.35	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	46,057.35
15	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE THW-LS 1/0 DE COBRE AWG:600V 75-90 MARCA CONDUMEX O MEJOR EN CALIDAD PARA CIRCUITO DE BAJA TENSIÓN, INCLUYE: CONECTOR MECÁNICO TIPO BUNRDY, MANGA TERMO CONTRAIBLE, INSTALACIÓN, INTERCONEXIONES, CORTES DE ENERGÍA, AISLAMIENTO DE CABLEADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, APERTURA Y CERRADO DE REGISTRO, CINTA AUTO SOLDABLE 3M.	M	10.00	\$	808.38	\$	8,083.80	2.53	15/11/2025	09/12/2025	25	10.00	\$	8,083.80	0.00	\$
												\$	-	10.00	\$	8,083.80
16	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GABINETE MODELO 3D-Q3000BNRB CON INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 3 (POLOS) CON CAPACIDAD DE 100 AMPERES, AC TIPO DE GABINETE INCLUYE: INTERCONEXIÓN, CONEXIONES, MATERIALES, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	PZA	1.00	\$	21,489.52	\$	21,489.52	6.73	15/11/2025	09/12/2025	25	1.00	\$	21,489.52	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	21,489.52
E.-	CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATALOGO ORIGINAL															
EXT-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA PARA REGISTRO SANITARIO DE DIMENSIONES DE 0.90 X 0.90 DE ANCHO X 0.10 DE ESPESOR, CONCRETO FC=150 KG/CM2, ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" (R3) A CADA 0.20 M EN AMBOS SENTIDOS, MARCO Y CONTRAMARCO CON ANGULO DE 2", APLICACIÓN DE PINTURA A BASE DE PRIMARIO PARA HERRERO MARCA COMEX COLOR NEGRO O SUPERIOR Y COMO ACABADO APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE COMEX COLOR NEGRO O SUPERIOR, INCLUYE: DEMOLICIÓN PARA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD DE 4", INCLUYE: CAMA DE ARENA, ACOSTILLADO DE TUBERÍA Y RELLENO COMPACTADO, EQUIPO DE SEGURIDAD, SEÑALIZACIÓN, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINALIZAR LOS TRABAJOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.	PZA	1.00	\$	4,428.35	\$	4,428.35	1.39	01/10/2025	03/10/2025	3	1.00	\$	4,428.35	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	4,428.35
EXT-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD DE 4", INCLUYE: CAMA DE ARENA, ACOSTILLADO DE TUBERÍA Y RELLENO COMPACTADO, EQUIPO DE SEGURIDAD, SEÑALIZACIÓN, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINALIZAR LOS TRABAJOS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.	PZA	1.00	\$	1,336.18	\$	1,336.18	0.42	07/10/2025	11/10/2025	5	1.00	\$	1,336.18	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	1,336.18
EXT-03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONEXIONES CONDUIT DE 3", INCLUYE: CURVA (2 PZA), COPLE (1 PZA), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$	2,223.76	\$	2,223.76	0.70	27/10/2025	01/11/2025	6	1.00	\$	2,223.76	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	2,223.76
EXT-04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 3 (POLOS) CON CAPACIDAD DE 100 AMPERES, AC TIPO DE GABINETE INCLUYE: MATERIALES, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	PZA	1.00	\$	5,326.34	\$	5,326.34	1.67	30/10/2025	31/10/2025	2	1.00	\$	5,326.34	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	5,326.34
EXT-05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONEXIONES LAS QUE INCLUYEN: 150 M DE MANGUERA DUCTO FLEX 2", 100 PZA D REDUCCIÓN DE ALUMINIO 4-2, 200 CONECTOR PESADO 2" PVC CONDUIT, 200 CONECTOR HERMET LIQUATITE CURVO 50 MM, 100 CONECTOR FLEXIBLE PILAVADORA, 200 M MANGUERA DUCTO FLEX 1", 100 NIPLE REDUCCIÓN 4+3 PVC, 400 CONECTOR ELÉCTRICO NORMAL 25 A 4 MM DUCTO FLEX, 200 COPLE CONDUIT 1" GALV, P/GRUESA, 200 CONECTOR PVC PESADO 1" CONDUIT, INCLUYE: MANO DE OBRA,	PZA	1.00	\$	7,443.63	\$	7,443.63	2.33	24/11/2025	28/11/2025	5	1.00	\$	7,443.63	0.00	\$
												\$	-	1.00	\$	7,443.63
TOTAL HI					\$	319,202.97	100.00				269,966.83		317,849.35		1,353.60	

Porcentaje global de Obra:

100.00

Porcentaje global de Obra Real Ejecutada:

99.58%

Porcentaje global de Obra faltante por ejecutar:

0.42%

ARQ. OSCAR GUAYANI CRUZ ANTONIO
RESIDENTE DE OBRA

VERIFICÓ
INC. RAMÓN DE JESÚS RODRÍGUEZ RUIZ
SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

02 DE 06