



FINIQUITO DE OBRA

RUBRO		"MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE EMERGENCIAS DEL ÁREA ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA, ASÍ COMO AL SISTEMA DE ACCESORIOS DE LA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA PRINCIPAL DE ENLACE Y TORRES DE ILUMINACIÓN EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ"													
UBICACION		TUXPAN, VER.						PERIODO REAL DEL:							
CONTRATISTA		INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS INDUSTRIALES AE S.A DE C.V						23/09/2025		AL		11/12/2025			
CONTRATO *		ASIPONATUX-GOI-OP-08/25						FECHA: 23/12/2025							
CONVENIO		ASIPONATUX-GOI-OP-8-1/25						HORA: 13:00:00 p. m.							
MONTO CONTRATO		\$1,884,061.17		CON I.V.A.		\$2,185,510.96		LUGAR: TUXPAN, VER.							
ANTICIPO		\$0.00		LUN I.V.A.		\$0.00									
CONVENIO		\$52,791.93		LUN I.V.A.		\$61,238.64									
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CANTIDAD	CONTRATADO	PERIODO 23/09/25 AL 23/10/25		PERIODO 23/10/25 AL 21/11/25		PERIODO 22/11/25 AL 11/12/25		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
						ESTIMACION 1 (UNO)	IMPORTE	ESTIMACION 2 (DOS)	IMPORTE	ESTIMACION 3 (TRES FINIQUITO)	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
A	MANTENIMIENTO A SUBESTACIONES														
01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A SUBESTACIÓN PRINCIPAL DE ENLACE DE LA ASIPONATUX EN INTERIOR DEL RECINTO FISCAL, INCLUYE: MANTENIMIENTO A 14 VARILLAS DE TIERRA EN AREA DE AZOTEA CONSISTENTE EN CAMBIO DE CONECTORES DE COBRE DAÑADOS Y LIMPIEZA DE CADA UNA DE LAS PUNTAS, LIMPIEZA GENERAL A GABINETE DE CONTROL DE INTERRUPTORES, LIMPIEZA GENERAL DE GABINETES DE MEDICION, LIMPIEZA A CABLES DE POTENCIA, LIMPIEZA DE TRANSFORMADORES, CHEQUEO DE VOLTAJE EN CARGADOR AUTOMATICO Y APRIETE DE TORNILLOS, LIMPIEZA DE TAPETE DE HULE AISLANTE, APLICACIÓN DE PINTURA EN GABINETE EN PARTES OXIDADAS, DESTAPE DE REGISTRO ELÉCTRICO, RETIRO DE AGUA Y LIMPIEZA EN SU INTERIOR, MANTENIMIENTO A CUARTO DE BATERÍAS CONSISTENTE EN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A EXTRACTOR, CHEQUEO DE ELECTROLITO EN 96 BATERÍAS CON HIDRÓMETRO, RELLENO DE NIVEL CON 10 LITROS DE ELECTROLITO, PULIDO Y PINTURA A TABLERO ELECTRICO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRAFIC COLOR AMARILLO A 12 TOPES	PZA	\$	28,240.09	1.00	\$	28,240.09	0.00	\$	-	1.00	\$	28,240.09	0.00	\$0.00
02	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE EMERGENCIA NO. 01 EN AREA DE LAS INSTALACIONES OPERATIVAS, INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CON AIRE COMPRIMIDO DE TRANSFER, LIMPIEZA DE TRINCHERAS, LIMPIEZA A TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, CHAROLAS, CABLEADO, LIMPIEZA DE TANQUE DE DIESEL DE 1100 LTS, LIMPIEZA DE TABLERO I LINE DE DISTRIBUCION GENERAL, CAMBIO DE ACEITE 15W40 (18 LTS), 3 GALONES DE LIQUIDO REFRIGERANTE PARA RADIADOR, CAMBIO DE 1 FILTRO DE AIRE, 1 FILTRO DE ACEITE BALDWIN Y 1 FILTROS DE COMBUSTIBLE BALDWIN, 3 MTS MANGUERA DE PRECALENTADOR DE 5/8" DE DIAMETRO, CAMBIO DE PRECALENTADOR DE MOTOR, CHEQUEO DE NIVELES DE ACEITE, NIVELES DE LIQUIDO REFRIGERANTE Y LIMPIEZA AL MOTOR GENERADOR, MANTENIMIENTO DE RADIADOR Y 1 BATERÍAS DE 27 PLACAS LTH, APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100 EN FRANJAS AMARILLO Y NEGRO	PZA	\$	40,066.84	1.00	\$	40,066.84	0.00	\$	-	1.00	\$	40,066.84	0.00	\$0.00
03	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE EMERGENCIA NO. 02 EN INTERIOR DE LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVA DE LA ASIPONATUX, INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CON AIRE COMPRIMIDO DE TRANSFER, LIMPIEZA DE TRINCHERAS, LIMPIEZA A TABLERO DE DISTRIBUCION, CHAROLAS, CABLEADO, LIMPIEZA DE TANQUE DE DIESEL DE 1100 LTS, LIMPIEZA DE TABLERO I LINE DE DISTRIBUCIÓN GENERAL, CAMBIO DE ACEITE 15W40 (36 LTS), 4 GALONES DE LIQUIDO REFRIGERANTE PARA RADIADOR, CAMBIO DE 1 FILTRO DE AIRE, 1 FILTRO DE ACEITE MTU Y 2 FILTROS DE COMBUSTIBLE MTU, CHEQUEO DE NIVELES DE ELECTROLITO Y CARGA A BATERÍAS, 2 BOTELLAS DE ELECTROLITO PARA BATERÍAS, CHEQUEO DE NIVELES DE ACEITE, NIVELES DE LIQUIDO REFRIGERANTE Y LIMPIEZA AL MOTOR GENERADOR, REVISION DE RADIADOR Y 2 BATERÍAS DE 27 PLACAS LTH, REVISION E INSPECCION DE MOTOR, ESCANEO DE MODULO DEP SEA DEL TABLERO DE CONTROL PARA DETERMINAR PROBLEMAS ENTREGA DE REPORTE, APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100 EN FRANJAS AMARILLO Y NEGRO	PZA	\$	47,501.64	1.00	\$	47,501.64	0.00	\$	-	1.00	\$	47,501.64	0.00	\$0.00
04	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE EMERGENCIA NO. 03 EN AREA DE LAS INSTALACIONES DEL FARO DE RECALADA DE LA ASIPONATUX, INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CON AIRE COMPRIMIDO DE TRANSFER, LIMPIEZA DE TRINCHERAS, LIMPIEZA A TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, CHAROLAS, CABLEADO, LIMPIEZA DE TANQUE DE DIESEL DE 1100 LTS, LIMPIEZA DE TABLERO I LINE DE DISTRIBUCION GENERAL, CAMBIO DE ACEITE 15W40 (36 LTS), 3 GALONES DE LIQUIDO REFRIGERANTE PARA RADIADOR, CAMBIO DE 1 FILTRO DE AIRE, 1 FILTRO DE ACEITE BALDWIN Y 1 FILTROS DE COMBUSTIBLE BALDWIN, 3 MTS MANGUERA DE PRECALENTADOR DE 5/8" DE DIAMETRO, CHEQUEO DE NIVELES DE ACEITE, NIVELES DE LIQUIDO REFRIGERANTE Y LIMPIEZA AL MOTOR GENERADOR, CAMBIO DE RADIADOR Y 1 BATERÍAS DE 27 PLACAS LTH, APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100 EN FRANJAS AMARILLO Y NEGRO	PZA	\$	44,760.34	1.00	\$	44,760.34	0.00	\$	-	1.00	\$	44,760.34	0.00	\$0.00
05	READECUACION DE SISTEMA DE ESCAPE EN PLANTA DE EMERGENCIA DEL AREA DE LA ADJUNA DE TUXPAN INCLUYE: CAMBIO DE SILENCIADOR, CAMBIO DE TUBO DE ESCAPE CON READECUACION CON LONGITUD DE 3 MTS PARA LIBRAR UN PARED, SOLDADURA, COLOCACION DE ESPACE Y SILENCIADOR, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	PZA	\$	17,537.82	1.00	\$	17,537.82	0.00	\$	-	1.00	\$	17,537.82	0.00	\$0.00
06	INSTALACIÓN DE FLOTADORES A 2 BOMBA DE ACHIQUE DE 1.5 HP EN AREA DE SUBESTACIÓN INCLUYE: FLOTADOR ELECTRICO PARA ENCENDIDOS DE BOMBAS, LIMPIEZA DE VALVULA DE PIE, REVISIÓN DE LAS BOMBAS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DE ENCENDIDO, APAGADO Y SUCCIÓN, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO, P.U.O.T.	PZA	\$	11,813.53	1.00	\$	11,813.53	0.00	\$	-	1.00	\$	11,813.53	0.00	\$0.00
07	MANTENIMIENTO A TANQUE DE DIESEL DE CAPACIDAD DE 1100 LTS. INCLUYE: EXTRACCION DE COMBUSTIBLE EN TAMBOS DE 500 LTS, CARDEADO DE TANQUE CON EQUIPO MECANICO, APLICACIÓN DE UN PRIMARIO EPOXICO RICO EN ZINC DE DOS COMPONENTES PEMEX RP 6 EN UNA CAPA DE 5 MLS. DE LA MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD, APLICACION DE UNA	PZA	\$	19,208.49	3.00	\$	57,625.47	0.00	\$	-	3.00	\$	57,625.47	0.00	\$0.00
B	MANTENIMIENTO A TRANSFORMADORES	0.00	\$	0.00	0.00	\$	0.00	0.00	\$	-	0.00	\$	0.00	0.00	\$0.00
08	PRUEBAS DE DIAGNOSTICO DE RIGIDEZ DIELECTRICA AL ACEITE Y DE AISLAMIENTO A LOS DEVANADOS DE TRANSFORMADORES DERIVADOS DE 75,112.50, 150 Y 500 KVA CON EQUIPO PORTABLE INCLUYE: MANIOBRAS DE APERTURA Y CIERRE, DESCONEXION LADO BAJA Y ALTA DE CADA TRANSFORMADOR MONTAJE CON TORNILLO HEXAGONAL DE 1/4" X 3" LONG CONEXION Y CABLEADO CON CABLE CAL #10 AWG, CONEXION LADO ALTA Y LADO BAJA, PUESTA EN OPERACION, LIMPIEZA DE TRANSFORMADOR, APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100 EN FRANJAS AMARILLO Y NEGRO	PZA	\$	44,842.40	7.00	\$	313,896.80	0.00	\$	-	7.00	\$	313,896.80	0.00	\$0.00
C	MANTENIMIENTO A TORRES DE ALTO MONTAJE EN AREA OPERATIVA	0.00	\$	0.00	0.00	\$	0.00	0.00	\$	-	0.00	\$	0.00	0.00	\$0.00
09	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TORRES DE ALUMBRADO DE ALTO MONTAJE DE 30 MTS DE ALTURA EN AREA OPERATIVA. LOS TRABAJOS INCLUYEN: LIMPIEZA GENERAL EN TORRE DE ALUMBRADO, APLICACION DE LUBRICANTES EN ARTICULACIONES DE SISTEMA DE MONTAJE, SUBIR Y BAJAR CORONA DE SUPERPOSTE, EXISTENTE MEDIANTE UNIDAD MOTRIZ ENTREGADA POR LA ENTIDAD, REVISIÓN Y LIMPIEZA DE CORONA, REVISIÓN Y LIMPIEZA DE 9 PROYECTORES, DESMONTAJE, MONTAJE DE BRAZOS Y REFLECTORES, APLICACIÓN DE PINTURA DE ZINC CLAD COLD GALVANIZING AEROSOL PV GALVANIZADO EN FRIO X3 SHERWIN WILLIAMS O SIMILAR EN CALIDAD EN BRAZOS Y EN CABLEADO DE ACERO INOXIDABLE SOBRANTE DE CANASTILLA, REVISIÓN DE CABLE DE ACERO DE SUSPENSION, REVISION DE WINCH, REVISION DE CABLE DE SOPORTE, REVISIÓN DE BRAZO CENTRADORES, REVISION DE CABLE DE ALIMENTACION DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA, REVISIÓN Y REAPRIETE DE TORNILLERÍA, INSPECCIÓN DE CAJA DE CONEXIONES LIMPIEZA, REAPRIETE DE CONEXIONES EN TABLILLA, CONTACTORES Y CLAVIJA DE PRUEBAS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROYECTOR PS DMPL P3 450 W-ACH (145 LMW IP66 - IK 10 - 5700K 45° + SUPRESOR DE PICOS DE TENSION DE 10 KV, DRIVER 90 -305 V) FLUJO LUMINOSO REAL 62,400 LM VOLTAJE DE ALIMENTACION 100-240V AC DE LA MARCA DIANMING O SIMILAR EN ESPECIFICACIONES. INCLUYE: RETIRO DE LUMINARIA EXISTENTE TIPO PROYECTOR DE 1100 W, FIJACIÓN EN CORONA DE SUJECION, TORNILLERÍA DE ACERO INOXIDABLE, ANDAMIOS, INTERCONEXION CON CABLEADO	PZA	\$	27,848.20	9.00	\$	250,633.80	0.00	\$	-	9.00	\$	250,633.80	0.00	\$0.00
10	MANTENIMIENTO A PROTECCIONES DE TORRE DE ALTO MONTAJE A BASE DE 4 TUBOS DE 10" DE DIAMETRO CON UNA ALTURA 1.50 MTS Y A LOS LATERALES ANGULO DE 4"x4" CON UNA LONGITUD DE 11.70 MTS DE ACUERDO A PROYECTO INCLUYE: LIMPIEZA CON CARDA Y PULIDOR, APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO 2 MANOS DE ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100 EN FRANJAS AMARILLA Y NEGRAS	PZA	\$	12,453.56	25.00	\$	311,339.00	0.00	\$	-	25.00	\$	311,339.00	0.00	\$0.00
11	MANTENIMIENTO A BOMBA DE 1.5 HP DE LA RED DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS, INCLUYE: DESMONTAJE, DESACOPLE DE TUBERIAS Y BOMBA, CAMBIO DE SELLOS MECANICOS Y BALEROS, SECADO DE DEVANADOS, APLICACIÓN DE BARNIZ DIAMEX C-4000 SUPERIOR EN CALIDAD A INTERIOR DE BOMBA Y POR EXTERIOR APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100, REPOSICION DE 1.5 M DE CABLE PARA TIERRA FISICA, REINSTALACION DE BOMBA, SUMINISTRO DE SOPORTE PARA TUBERIA DE SUCCION A BASE DE PTR 2" A UNA ALTURA DE 0.30 MTS. CON 1 PLACA DE ACERO PARA ANCLAJE A LOSA DE CISTERNA Y 1 PLACA DE ACERO PARA SOPORTE DE LA TUBERIA CON ABRAZADERA TIPO "U", VALVULA DE GLOBO ROSCABLE 125 LDE 4PULG, MANTENIMIENTO A BOMBA DIESEL DE EMERGENCIA DE 45 HP DE LA RED DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS, INCLUYE: DESACOPLE DE TUBERIAS Y BOMBA, CAMBIO DE SELLOS MECANICOS Y BALEROS, SECADO DE DEVANADOS, APLICACIÓN DE BARNIZ DIAMEX C-4000 SUPERIOR EN CALIDAD A INTERIOR DE BOMBA Y POR EXTERIOR APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100, PURGADO DE RADIADOR, CHEQUEO DE FUGAS Y SOLDADURA EN ACOPLAMIENTO, MANTENIMIENTO A FLOTADOR DE TANQUE DIESEL, REPOSICION 2.10 MTS. PHOMEDIO DE TUBERIA PARA ESCAPE DE 3" DE FIBRO	PZA	\$	9,674.16	9.00	\$	87,067.44	0.00	\$	-	9.00	\$	87,067.44	0.00	\$0.00
12	MANTENIMIENTO A BOMBA DE 1.5 HP DE LA RED DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS, INCLUYE: DESMONTAJE, DESACOPLE DE TUBERIAS Y BOMBA, CAMBIO DE SELLOS MECANICOS Y BALEROS, SECADO DE DEVANADOS, APLICACIÓN DE BARNIZ DIAMEX C-4000 SUPERIOR EN CALIDAD A INTERIOR DE BOMBA Y POR EXTERIOR APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100, REPOSICION DE 1.5 M DE CABLE PARA TIERRA FISICA, REINSTALACION DE BOMBA, SUMINISTRO DE SOPORTE PARA TUBERIA DE SUCCION A BASE DE PTR 2" A UNA ALTURA DE 0.30 MTS. CON 1 PLACA DE ACERO PARA ANCLAJE A LOSA DE CISTERNA Y 1 PLACA DE ACERO PARA SOPORTE DE LA TUBERIA CON ABRAZADERA TIPO "U", VALVULA DE GLOBO ROSCABLE 125 LDE 4PULG, MANTENIMIENTO A BOMBA DIESEL DE EMERGENCIA DE 45 HP DE LA RED DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS, INCLUYE: DESACOPLE DE TUBERIAS Y BOMBA, CAMBIO DE SELLOS MECANICOS Y BALEROS, SECADO DE DEVANADOS, APLICACIÓN DE BARNIZ DIAMEX C-4000 SUPERIOR EN CALIDAD A INTERIOR DE BOMBA Y POR EXTERIOR APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100, PURGADO DE RADIADOR, CHEQUEO DE FUGAS Y SOLDADURA EN ACOPLAMIENTO, MANTENIMIENTO A FLOTADOR DE TANQUE DIESEL, REPOSICION 2.10 MTS. PHOMEDIO DE TUBERIA PARA ESCAPE DE 3" DE FIBRO	PZA	\$	10,712.90	20.00	\$	214,258.00	0.00	\$	-	20.00	\$	214,258.00	0.00	\$0.00
D	MANTENIMIENTO AL CUARTO DE BOMBAS	0.00	\$	0.00	0.00	\$	0.00	0.00	\$	-	0.00	\$	0.00	0.00	\$0.00
13	MANTENIMIENTO A BOMBA DE 1.5 HP DE LA RED DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS, INCLUYE: DESMONTAJE, DESACOPLE DE TUBERIAS Y BOMBA, CAMBIO DE SELLOS MECANICOS Y BALEROS, SECADO DE DEVANADOS, APLICACIÓN DE BARNIZ DIAMEX C-4000 SUPERIOR EN CALIDAD A INTERIOR DE BOMBA Y POR EXTERIOR APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100, REPOSICION DE 1.5 M DE CABLE PARA TIERRA FISICA, REINSTALACION DE BOMBA, SUMINISTRO DE SOPORTE PARA TUBERIA DE SUCCION A BASE DE PTR 2" A UNA ALTURA DE 0.30 MTS. CON 1 PLACA DE ACERO PARA ANCLAJE A LOSA DE CISTERNA Y 1 PLACA DE ACERO PARA SOPORTE DE LA TUBERIA CON ABRAZADERA TIPO "U", VALVULA DE GLOBO ROSCABLE 125 LDE 4PULG, MANTENIMIENTO A BOMBA DIESEL DE EMERGENCIA DE 45 HP DE LA RED DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS, INCLUYE: DESACOPLE DE TUBERIAS Y BOMBA, CAMBIO DE SELLOS MECANICOS Y BALEROS, SECADO DE DEVANADOS, APLICACIÓN DE BARNIZ DIAMEX C-4000 SUPERIOR EN CALIDAD A INTERIOR DE BOMBA Y POR EXTERIOR APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100, PURGADO DE RADIADOR, CHEQUEO DE FUGAS Y SOLDADURA EN ACOPLAMIENTO, MANTENIMIENTO A FLOTADOR DE TANQUE DIESEL, REPOSICION 2.10 MTS. PHOMEDIO DE TUBERIA PARA ESCAPE DE 3" DE FIBRO	PZA	\$	8,249.96	1.00	\$	8,249.96	0.00	\$	-	1.00	\$	8,249.96	0.00	\$0.00
14	MANTENIMIENTO A BOMBA DE 1.5 HP DE LA RED DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS, INCLUYE: DESMONTAJE, DESACOPLE DE TUBERIAS Y BOMBA, CAMBIO DE SELLOS MECANICOS Y BALEROS, SECADO DE DEVANADOS, APLICACIÓN DE BARNIZ DIAMEX C-4000 SUPERIOR EN CALIDAD A INTERIOR DE BOMBA Y POR EXTERIOR APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100, REPOSICION DE 1.5 M DE CABLE PARA TIERRA FISICA, REINSTALACION DE BOMBA, SUMINISTRO DE SOPORTE PARA TUBERIA DE SUCCION A BASE DE PTR 2" A UNA ALTURA DE 0.30 MTS. CON 1 PLACA DE ACERO PARA ANCLAJE A LOSA DE CISTERNA Y 1 PLACA DE ACERO PARA SOPORTE DE LA TUBERIA CON ABRAZADERA TIPO "U", VALVULA DE GLOBO ROSCABLE 125 LDE 4PULG, MANTENIMIENTO A BOMBA DIESEL DE EMERGENCIA DE 45 HP DE LA RED DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS, INCLUYE: DESACOPLE DE TUBERIAS Y BOMBA, CAMBIO DE SELLOS MECANICOS Y BALEROS, SECADO DE DEVANADOS, APLICACIÓN DE BARNIZ DIAMEX C-4000 SUPERIOR EN CALIDAD A INTERIOR DE BOMBA Y POR EXTERIOR APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100, PURGADO DE RADIADOR, CHEQUEO DE FUGAS Y SOLDADURA EN ACOPLAMIENTO, MANTENIMIENTO A FLOTADOR DE TANQUE DIESEL, REPOSICION 2.10 MTS. PHOMEDIO DE TUBERIA PARA ESCAPE DE 3" DE FIBRO	PZA	\$	28,754.10	1.00	\$	28,754.10	0.00	\$	-	1.00	\$	28,754.10	0.00	\$0.00
15	MANTENIMIENTO A BOMBA DE 1.5 HP DE LA RED DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS, INCLUYE: DESMONTAJE, DESACOPLE DE TUBERIAS Y BOMBA, CAMBIO DE SELLOS MECANICOS Y BALEROS, SECADO DE DEVANADOS, APLICACIÓN DE BARNIZ DIAMEX C-4000 SUPERIOR EN CALIDAD A INTERIOR DE BOMBA Y POR EXTERIOR APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y COMO ACABADO ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO COMEX 100, PURGADO DE RADIADOR, CHEQUEO DE FUGAS Y SOLDADURA EN ACOPLAMIENTO, MANTENIMIENTO A FLOTADOR DE TANQUE DIESEL, REPOSICION 2.10 MTS. PHOMEDIO DE TUBERIA PARA ESCAPE DE 3" DE FIBRO	PZA	\$	53,742.88	1.00	\$	53,742.88	0.00	\$	-	0.00	\$	-	1.00	\$0.00





FINIQUITO DE OBRA

RUBRO:  
UBICACION:  
CONTRATISTA:  
CONTRATO:  
CONVENIO:

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE EMERGENCIAS DEL ÁREA ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA, ASÍ COMO AL SISTEMA DE ACCESORIOS DE LA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA PRINCIPAL DE ENLACE Y TORRES DE ILUMINACIÓN EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ"

PERIODO REAL DEL:  
23/09/2025 AL 11/12/2025  
FECHA: 23/12/2025  
HORA: 13:00:00 p. m.  
LUGAR: TUXPAN, VER.

MONTO CONTRATO: \$1,884,061.17  
ANTICIPO: \$0.00  
CONVENIO: \$52,791.93

CON I.V.A. \$2,185,510.96  
CON I.V.A. \$0.00  
CON I.V.A. \$61,738.64

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		PERIODO 23/09/25 AL 23/10/25		PERIODO 23/10/25 AL 21/11/25		PERIODO 22/11/25 AL 11/12/25		TOTAL ESTIMADO		SALDO	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
16	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA (TOP TOTAL 5 AÑOS SECADO RAPIDO) MARCA COMEX O SUPERIOR EN CALIDAD EN LOSA DE AZÓTEA. INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PASTA ACRÍLICA PARA JUNTAS FLEXIBLES Y SELLADORAS DE SUPERFICIES IRREGULARES (TOP TOTAL TAPAGOTERAS) MARCA COMEX O SUPERIOR EN CALIDAD EN ZONAS NECESARIAS, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO A TUBERÍA INTERIOR EN EL CUARTO DE BOMBAS DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS A BASE DE APLICACIÓN DE UN PRIMARIO EPÓXICO RICO EN ZINC DE DOS COMPONENTES PEMEX RP-6 EN UNA CAPA DE 5 MLS. SECAS DE LA MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE UNA MANO DE UN ACABADO EPÓXICO ALTOS SOLIDOS PEMEX RA-26 EN UNA CAPA DE 6 MLS. MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD Y COMO ACABADO APLICACIÓN DE ESMALTE DE POLIURETANO PEMEX RA-28 EN UNA CAPA DE 4 MLS. DE LA MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD, SUSTITUCIÓN DE 1 VÁLVULA GLOBO DE 1"-1/4" Y 1 VÁLVULA COMPUERTA DE 1"-1/2" DE LA MARCA, INCLUYE: CARDEADO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO	M2	\$	355.93	19.00	\$	6,762.67	0.00	\$	19.00	\$	6,762.67	0.00	\$	0.00
17	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX LÍNEA VINIMEX LAVABLE O SUPERIOR EN CALIDAD DE COLOR BLANCO EN MUROS Y PLAFÓN EXTERIORES E INTERIORES POR EL MÉTODO DE ASPERSIÓN O BROCHA EN DOS MANOS. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, RESANE DE GRIETAS CON CEMENTO BLANCO Y YESO, APLICACIÓN DE SELLADOR VINÍLICO SKT A UNA MANO MARCA COMEX DE LA LÍNEA VINIMEX O SUPERIOR EN CALIDAD, ROTULACIÓN DE LEYENDA EN MURO DE ACCESO CON PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX LAVABLE O SUPERIOR EN CALIDAD DE COLOR ROJO DE 0.15 M DE ALTURA POR LETRA, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN	M2	\$	3,608.24	6.10	\$	22,010.26	0.00	\$	6.10	\$	22,010.26	0.00	\$	\$0.00
18	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO RESISTENTE A LOS SULFATOS CON RESISTENCIA DE FC=350KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO = 3/4" EN LOSA, INCLUYE: CIMBRADO Y DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, ADITIVOS, ACELERANTE A LOS 7 DÍAS, LIMPIEZA, DESPERDICIOS, ACABADO SEGÚN PROYECTO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	\$	4,265.23	1.00	\$	4,265.23	0.00	\$	0.00	\$	4,265.23	0.00	\$	\$0.00
19	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO FC=250 KG/CM2 HASTA UN ESPESOR DE 25 CM. INCLUYE: TRAZO, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA DE DEMOLICIÓN, DEMOLICIÓN POR MEDIOS MANUALES, SEÑALAMIENTOS DE PELIGRO, MANIOBRAS, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KILOMETRO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO	M3	\$	2,161.41	10.00	\$	21,614.10	0.00	\$	9.13	\$	19,733.67	0.87	\$	\$1,880.43
20	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO RESISTENTE A LOS SULFATOS CON RESISTENCIA DE FC=350KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO = 3/4" EN LOSA, INCLUYE: CIMBRADO Y DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, ADITIVOS, ACELERANTE A LOS 7 DÍAS, LIMPIEZA, DESPERDICIOS, ACABADO SEGÚN PROYECTO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN	M3	\$	5,224.06	10.00	\$	52,240.60	0.00	\$	0.00	\$	47,695.67	0.87	\$	\$4,544.93
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN 10 M DE LÍNEA DE LLENADO DE CISTERNA A BASE DE TUBERÍA PPR DE 1", INCLUYE: TRAZO, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE, DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO A UNA PROFUNDIDAD MÁXIMA DE 0.10 M, RESANE DE FISURA A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, 7 CODOS DE 90° PPR DE 1", 1 CONECTOR HEMBRA PPR DE 1", 1 VÁLVULA DE LLENADO PARA CISTERNA CON FLOTADOR DE 1", FLOTADO PARA APERTURA Y CIERRE DE PASO, VÁLVULA ESFERA ROSCADA 1 PULGADA DORADO IUSA, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO	PZA	\$	6,692.07	1.00	\$	6,692.07	0.00	\$	1.00	\$	6,692.07	0.00	\$	\$0.00
22	MANTENIMIENTO A GABINETE DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS DE 0.70 MTS DE ANCHO X 0.90 MTS DE ALTO X 0.25 MTS DE ESPESOR CONSISTENTE EN EL CAMBIO DE MANGUERA PARA HIDRANTE DE 1-1/2" DE 30.00 MTS DE LONGITUD, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA A BASE DE ÁNGULO DE AERO 3" X 3" Y CRISTAL DE 6MM DE ESPESOR, COLOCACIÓN DE CHAPA, INSAGRAS, REEMPLAZO DE ETIQUETAS "RÓMPASE EN CASO DE INCENDIO" Y SEÑALÉTICA EN VINIL BLANCO DE CONFORMIDAD A LA NORMATIVIDAD, INCLUYE: LÍJADO DE GABINETE CON PULIDOR Y CARDA, APLICACIÓN DE UN PRIMARIO EPÓXICO RICO EN ZINC DE DOS COMPONENTES PEMEX RP-6 EN UNA CAPA DE 5 MLS. SECAS DE LA MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE UNA MANO DE UN ACABADO EPÓXICO ALTOS SOLIDOS PEMEX RA-26 EN UNA CAPA DE 6 MLS. MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD Y COMO ACABADO APLICACIÓN DE ESMALTE DE POLIURETANO PEMEX RA-28 EN UNA CAPA DE 4 MLS. DE LA MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD APLICADO CON MAQUINA POR EL MÉTODO DE ASPERSIÓN O BROCHA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE UNIVERSAL	PZA	\$	11,761.83	10.00	\$	117,618.30	0.00	\$	0.00	\$	117,618.30	0.00	\$	\$0.00
23	MANTENIMIENTO A TANQUE DE DIESEL DE CAPACIDAD DE 400 LTS. INCLUYE: CARDEADO DE TANQUE CON EQUIPO MECANICO, APLICACIÓN DE UN PRIMARIO EPÓXICO RICO EN ZINC DE DOS COMPONENTES PEMEX RP-6 EN UNA CAPA DE 5 MLS. DE LA MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE UNA MANO DE UN ACABADO EPÓXICO ALTOS SOLIDOS PEMEX RA-26 EN UNA CAPA DE 6 MLS. MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD Y COMO ACABADO APLICACIÓN DE ESMALTE DE POLIURETANO PEMEX RA-28 EN UNA CAPA DE 4 MLS. DE LA MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD, INCLUYE: CARDEADO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO	M2	\$	252.09	149.00	\$	37,561.41	0.00	\$	0.00	\$	149.00	0.00	\$	\$0.00
24	PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO AL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO CONSISTENTE EN LA VERIFICACIÓN DEL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS TRES BOMBAS DEL SISTEMA, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS A MANGUERAS DE HIDRANTES, REVISIÓN DE CONDICIONES DEL SISTEMA Y TABLERO DE CONTROL, RED ELÉCTRICA DE ALIMENTACIÓN AL SISTEMA, PROTECCIÓN DEL TABLERO ELÉCTRICO Y COLOCACIÓN DE CANDADOS EN PUNTOS CRÍTICOS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVA VIGENTE INCLUYE: CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO	PZA	\$	37,617.59	1.00	\$	37,617.59	0.00	\$	1.00	\$	37,617.59	0.00	\$	\$0.00
25	CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATALOGO ORIGINAL.	SERV	\$	30,373.95	1.00	\$	30,373.95	0.00	\$	0.00	\$	30,373.95	1.00	\$	\$0.00
26	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A CAMPO MAGNETICO DE GENERADOR MARCA STANHOVID DE 100 W EN ÁREA DE PARO DE RECALADA INCLUYE: REBOBINADO TOTAL DE ESTATOR DE GENERADOR, CAMPOS DE EXCITACIÓN DE GENERADOR DE 100 KW, 125 HP, 1800 RPM, 230/460V, DESARMADO DE GENERADOR, PRUEBAS DE AISLAMIENTO A COMPONENTES DE GENERADOR CON MEGGUE, DESALJOAR BOBINAS POR MEDIOS MECANICOS, LIMPIEZA DEL NÚCLEO DE LAMINACIÓN, AISLAMIENTO TOTAL DE RANURAS, MANUFACTURAR BOBINAS DE ALAMBRE MAGNETO DE COBRE PREFORMADAS, IMPREGNAR ESTATOR CON BARNIZ EPÓXICO SECADO AL HORNO, CURAR BARNIZ EN HORNO ELÉCTRICO A TEMPERATURA CONTROLADA, LIMPIAR RESIDUOS DE BARNIZ, PRUEBAS MECANICAS EN CAJAS Y ASIENTOS DE RODAMIENTO, PRUEBAS ELÉCTRICAS ESTÁTICAS A ROTOR, LAVADO CON SOLVENTE DIELECTRICO A ROTOR, BALANCEO DINÁMICO DE ROTOR, ENSAMBLE DEL MOTOR, AJUSTACIÓN DE DIAGNÓSTICO DE MOTOBOMBA CON MOTOR DIESEL WÉCO 8140 SE 00DE 45 HP DEL CUARTO DE BOMBAS DE LA ASIPONATUX INCLUYE: DESARMADO, DIAGNÓSTICO, DESCONEXIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO DEL MOTOR, DRENAJE DE ACEITE, REFRIGERANTE Y COMBUSTIBLE (EN MOTOR), RETIRO DE MOTOR DEL CHASIS O BASE DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, LAVADO EXTERNAMENTE DEL MOTOR CON DESENGRASANTE Y AIRE A PRESIÓN, REGISTRO DE NUMERO DE SERIE, MODELO Y DAÑOS VISIBLES, RETIRO DE FILTRO DE AIRE, TUBERÍAS Y MÚLTIPLE DE ADMISIÓN, DESMONTAJE DE MÚLTIPLE DE ESCAPE, INSPECCIÓN DE CARBONILLA, ÓXIDO Y ESTADO DE EMPAQUES, RETIRO DEL RADIADOR, MANGUERAS, TERMOSTATO Y BOMBA DE AGUA, INSPECCIÓN DE BOMBA DE AGUA, EJE, SELLO MECÁNICO Y RODAMIENTOS, VERIFICACIÓN DE CANALES DE REFRIGERANTE EN BLOCK Y CULAT, DESMONTAJE DE FILTRO Y BASE DE COMBUSTIBLE, RETIRO DE BOMBA DE INYECCIÓN (MARCAR POSICIÓN), RETIRO DE INYECTORES Y TUBERÍAS DE ALTA PRESIÓN, RETIRO DE TAPA FRONTAL DE DISTRIBUCIÓN, AFLOJAR TENSORES Y QUITAR BANDA/CADENA DE DISTRIBUCIÓN, RETIRO DE ENGRANAJES DE CIGUEÑAL Y ÁRBOL DE LEVAS, INSPECCIÓN DE DIENTES, CHAVITAS Y ALINACIÓN, DESMONTAJE DE	SERVICIO	\$	38,950.00	1.00	\$	38,950.00	0.00	\$	0.00	\$	38,950.00	1.00	\$	\$0.00
TOTAL						\$1,936,853.10		\$885,602.33		\$673,223.99		\$370,314.15		\$	\$7,712.62

RETENCION POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA		ESTIMACION 1 (UNO)		ESTIMACION 2 (DOS)		ESTIMACION 3 (TRES FINIQUITO)	
CONCEPTO	IMPORTE	CONCEPTO	IMPORTE	CONCEPTO	IMPORTE	CONCEPTO	IMPORTE
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$2,118.87		\$0.00
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$0.00		\$2,118.87
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$671,105.12		\$372,433.02
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$0.00		\$0.00
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$671,105.12		\$372,433.02
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$141,096.37		\$59,389.28
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$1,027,298.70		\$432,022.30
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$4,428.01		\$1,862.17
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$0.00		\$0.00
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$775,126.41		\$430,160.14
DEVOLUCION DE RETENCIONES	\$0.00				\$380,145.65		\$7,712.62

SITUACION FINANCIERA DEL CONTRATO		OTROS CARGOS	
CONCEPTO	IMPORTE	CONCEPTO	IMPORTE
TOTAL CONTRATO	\$1,936,853.10	TOTAL ESCALACION GENERADA	\$0.00
TOTAL ESTIMADO	\$1,929,140.48	TOTAL SANCION GENERADA	\$0.00
SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO	\$7,712.62	SALDO DE CONTRATO	\$7,712.62
ANTICIPO OTORGADO OTORGADO	\$0.00	SALDO A FAVOR DE ASIPONATUX	\$7,712.62
ANTICIPO AMORTIZADO	\$0.00		

DEPENDENCIA O ENTIDAD, DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITO, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, POR TRABAJOS FALTANTES, MAL EJECUTADOS, PAGOS NO DEBIDOS O PRECIOS EXCESIVOS.

ENTIDAD Y LA CONTRATISTA: AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE ESTA EN PROCESO DE TRAMITE EL PAGO DE LA ESTIMACION 03 (TRES FINIQUITO) Y ESTA A SU VEZ HARÁ LAS VECES DE LIQUIDACION

ELABORO  
ING. IVAN ZARATE ZUBIRIA  
RESIDENTE DE OBRA  
ASIPONATUX

REVISO  
ING. RAMON DE JESUS RODRIGUEZ  
SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA  
ASIPONATUX

AUTORIZO  
ING. ALBERTO PEYRO AMAYA  
GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERIA  
ASIPONATUX

CONFORME  
ING. LUIS ALVARO SOLIS CARBAJAL  
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION  
INGENIERIA, CONSTRUCCION Y SERVICIOS INDUSTRIALES AE S.A. DE C.V.

2 DE 2