

AVANCE VALORIZADO

OBRA: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LA BODEGA FRIGORÍFICA DE LA ASIPONATUX EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ"

CONTRATISTA: SILVIA LIZBETH GARCIA RAMIRO

IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 2 827 160 61

CONTRATO: ASIPONATUX-GOI-OP-7/25

FECHA DE REPORTE: 14-sep-26

CONVENIO:

FECHA DE INICIO: 14/07/2026

Fecha de Termino:

21/10/2026

REPORTE MENSUAL No. 2
DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2026

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTO	P.U.	IMPORTE	%	TOTAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DURACION EN DIAS	PERIODO ACTUAL (VOL.)	ACUM. PERDO ANTER (\$)	ACUM. A ESTE PERIODO (VOL.)	ACUM. A ESTE PERIODO (\$)	POR EJECUTAR (VOL.)	POR EJECUTAR (\$)							
A-	MANTENIMIENTO GENERAL																						
01	LIMPIEZA MANUAL CON EQUIPO HIDROLAVADORA Y AGUA EN MUROS DE MAMPOSTERÍA Y ESTRUCTURAS METÁLICAS HASTA UNA ALTURA DE 12.00 MTS. INCLUYE: RETIRO DE LAS IMPUREZAS O MATERIALES ADHERIDAS A LAS SUPERFICIES DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES. JABÓN BIODEGRADABLE. MATERIALES CONSUMIBLES. MANO DE OBRA. EQUIPO. HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	M2	2131.00	\$	65.82	\$	140 262.42	4.96	14/07/2026	21/10/2026	100	600.80	\$	39,544.66	1230.59	\$	80,997.43	1831.39	\$	120,542.09	299.61	\$	19,720.33
02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN EXTERIOR MEDIANTE ASPERSIÓN SOBRE MURO DE MULTIPANEL HASTA UNA ALTURA DE 12.00 M A BASE DE APLICACIÓN DE UN PRIMARIO EPOXICO RICO EN ZINC DE DOS COMPONENTES PEMEX RP-6 EN UNA CAPA DE 5 MLS. DE LA MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD. APLICACIÓN DE UNA MANO DE UN ACABADO EPOXICO ALTOS SOLIDOS PEMEX RA-26 EN UNA CAPA DE 6 MLS. MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD Y COMO ACABADO APLICACIÓN DE ESMALTE DE POLIURETANO PEMEX RA-28 EN UNA CAPA DE 4 MLS. DE LA MARCA SHERWIN WILLIAMS O SUPERIOR EN CALIDAD. INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE MEDIANTE LIMPIEZA MECÁNICA TIPO SSPC-SP3 HERRAMIENTA MOTORIZADA. HASTA ELIMINAR PINTURA SUELTA, ÓXIDO, POLVO, GRASA Y CONTAMINANTES LOGRANDO UNA SUPERFICIE FIRME Y CON PERFIL DE ANCLAJE ADECUADO. CONSUMIBLES. MATERIALES. MANO DE OBRA. EQUIPO. HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	M2	2017.00	\$	659.90	\$	1 331 018.30	47.08	14/07/2026	21/10/2026	100	711.22	\$	469,334.08	443.60	\$	292,731.64	1154.82	\$	762,065.72	862.18	\$	568,952.58
03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRILICA ANTIVIRAL Y ANTIBACTERIAL MATE EN INTERIOR Y EXTERIOR. MARCA COMEX. LÍNEA VINIMEX TOTAL O EQUIVALENTE DE 0.00 HASTA 1.50 M EN COLOR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE: ANDAMIOS. SUMINISTRO DE LOS MATERIALES. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE CONSISTENTE EN LIMPIEZA, RETIRO DE PINTURA CON ESPÁTULA Y/O CUÑA METÁLICA. RESANES CON CEMENTO BLANCO. LIJADO DE LA SUPERFICIE. APLICACIÓN DE SELLADOR 5X1 REFORZADO. APLICACIÓN A DOS CAPAS DE 2 MILIMETROS DE ESPESOR POR MEDIO DE BROCHA. MANO DE OBRA. EQUIPO DE SEGURIDAD. HERRAMIENTA. MATERIALES. CONSUMIBLES. LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	M2	152.00	\$	121.98	\$	18 540.96	0.66	01/10/2026	21/10/2026	21	117.98	\$	14,391.20	34.02	\$	4,149.76	152.00	\$	18,540.96	0.00	\$	-
04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO FIBRATADO. MARCA FESTER LÍNEA ACITRÓN PROSHIELD 12 AÑOS A 2 MANOS O SUPERIOR EN CARACTERÍSTICAS. INCLUYE: LIMPIEZA DEL POLVO, GRASAS O IMPUREZAS. RESANE DE GRIETAS. UNION DE JUNTA DE LÁMINA Y RELLENO DE AGÜEROS CON CEMENTO PLÁSTICO. MARCA FESTER PLASTIC CEMENT O SUPERIOR EN CARACTERÍSTICAS. APLICACIÓN DE FESTER ACITRÓN SELLADOR O SUPERIOR EN CARACTERÍSTICAS. COLOCACIÓN FESTER REVOFLEX. MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER CON ALTA RESISTENCIA A LOS ESFUERZOS DE TENSIÓN O SUPERIOR EN CARACTERÍSTICAS. LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO CON ACARREO HASTA SU DISPOSICIÓN FINAL. MATERIALES. MANO DE OBRA. EQUIPO. HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	M2	3200.00	\$	416.81	\$	1 333 792.00	47.18	01/08/2026	21/10/2026	82	0.00	\$	0.00	0.00	\$	-	3200.00	\$	1 333 792.00			
05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED 150 W LUZ DE DÍA MARCA TECNOLITE MODELO SHAMA VI. INCLUYE: RETIRO DE LUMINARIA EXISTENTE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO. MATERIALES. MANO DE OBRA. EQUIPO. HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T.	PZA	3.00	\$	1 182.31	\$	3 546.93	0.13	01/10/2026	21/10/2026	21	0.00	\$	0.00	0.00	\$	-	3.00	\$	3 546.93			
TOTAL HT					\$	2 827 160.61	100.00					523,269.93		901,148.77		1,926,011.84							

Porcentaje global de Obra: 100.00
Porcentaje global de Obra Real Ejecutada: 31.87%
Porcentaje global de Obra faltante por ejecutar: 68.13%Elaboró:
ARO. OSCAR JOVANI CRUZ ANTONIO
RESIDENTE DE OBRAVerificó:
ING. RAMÓN DE JESÚS RODRÍGUEZ RUIZ
SUBGERENTE DE INGENIERIA Y ECOLOGIA

02 DE 06