MARINA

**ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA PORTUARIO NACIONAL TUXPAN, S.A. DE C.V.**

**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA**

**SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA**

# FINIQUITO DE OBRA

**RUBRO:** "READECUACIÓN DE ESPACIO PARA ATENCIÓN MÉDICA AMBULATORIA UBICADA EN EL ÁREA OPERATIVA DE LA ASIPONATUX, EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ"

**UBICACIÓN:** TUXPAN, VER.

**CONTRATISTA:** ALAN JEXSAEL ESCALANTE HERNÁNDEZ

**CONTRATO *:** ASIPONATUX-GOI-OP-6/26

**CONVENIO** ASIPONATUX-GOI-OP-6-1/26

**PERIODO REAL DEL:** 18/06/2026 AL 11/09/2026

**FECHA:** 25/09/2026

**HORA:** 13:00:00 p. m.

**LUGAR:** TUXPAN, VER.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **MONTO CONTRATO :** | $301,710.18 | CON I.V.A. | $349,983.81 |
| **ANTICIPO** | $0.00 | CON I.V.A. | $0.00 |
| **CONVENIO:** | $104,335.23 | CON I.V.A. | $121,028.87 |

| CLAVE | CONCEPTO | UNIDAD | P.U. | CONTRATADO | | PERIODO 18/06/2026 AL 30/06/2026 ESTIMACIÓN 1 (UNO) | | PERIODO 01/07/2026 AL 31/07/26 ESTIMACION 2 (DOS) | | PERIODO 01/08/2026 AL 11/09/26 ESTIMACIÓN 3 (TRES-FINIQUITO) | | TOTAL ESTIMADO. | | SALDO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE |
| 01 | RETIRO DE MAMPARAS DE HERRERÍA EN SANITARIOS Y MINGITORIOS CON RECUPERACIÓN. INCLUYE: ACARREO A SITIO DE DISPOSICIÓN O AL LUGAR INDICADO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KILOMETRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 347.74 | 14.00 | $ 4,868.36 | 14.00 | $ 4,868.36 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 14.00 | $ 4,868.36 | 0.00 | $0.00 |
| 02 | RETIRO DE MAMPARAS DE CANCELERÍA EN REGADERAS CON RECUPERACIÓN. INCLUYE: ACARREO A SITIO DE DISPOSICIÓN O AL LUGAR INDICADO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KILÓMETRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 207.71 | 9.00 | $ 1,869.39 | 9.00 | $ 1,869.39 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 9.00 | $ 1,869.39 | 0.00 | $0.00 |
| 03 | RETIRO DE MINGITORIO. INCLUYE: DESMONTAJE DE MINGITORIO CON RECUPERACIÓN, SELLADO DE SALIDA DE MINGITORIO CON TAPÓN DE PVC 2", MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 302.12 | 2.00 | $ 604.24 | 2.00 | $ 604.24 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 2.00 | $ 604.24 | 0.00 | $0.00 |
| 04 | RETIRO DE W.C. INCLUYE: DESMONTAJE DE W.C. CON RECUPERACIÓN PARA REUTILIZACIÓN, SELLADO DE SALIDA CON TAPÓN DE PVC 4", MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T. | PZA | $ 276.94 | 4.00 | $ 1,107.76 | 4.00 | $ 1,107.76 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 4.00 | $ 1,107.76 | 0.00 | $0.00 |
| 05 | RETIRO DE LAVABO Y ESPEJO. INCLUYE: DESMONTAJE DE LAVABO CON RECUPERACIÓN, DESMONTAJE DE ESPEJO CON RECUPERACIÓN, DESCONEXIÓN DE LINEA HIDRAULICA, DESMONTAJE DE VÁLVULA Y SIFÓN, TAPONAMIENTO, RETIRO DE FIJACIONES, RESGUARDO DEL MATERIAL RECUPERADO EN SITIO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 302.12 | 3.00 | $ 906.36 | 3.00 | $ 906.36 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 3.00 | $ 906.36 | 0.00 | $0.00 |
| 06 | RETIRO DE REGADERA. INCLUYE: DESMONTAJE DE CABEZA DE REGADERA, BRAZO Y MEZCLADORA, DESCONEXIÓN DE ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA, RETIRO DE ACCESORIOS, TAPONAMIENTO DE SALIDAS, RESGUARDO EN SITIO INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 207.71 | 4.00 | $ 830.84 | 4.00 | $ 830.84 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 4.00 | $ 830.84 | 0.00 | $0.00 |
| 07 | RETIRO DE CELOSÍA CON DIMENSIONES DE 0.45 DE ALTO X 2.00 DE LARGO. INCLUYE: LIMPIEZA DE VANO, CARGA MANUAL Y/O ACARREO A SITIO DE DISPOSICIÓN O AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KILÓMETRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T. | PZA | $ 468.68 | 2.00 | $ 937.36 | 2.00 | $ 937.36 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 2.00 | $ 937.36 | 0.00 | $0.00 |
| 08 | RETIRO DE CELOSÍA DE CRISTAL CON DIMENSIONES DE 2.30 DE ALTO X 0.80 DE LARGO. INCLUYE: LIMPIEZA DE VANO, CARGA MANUAL Y/O ACARREO A SITIO DE DISPOSICIÓN O AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KILÓMETRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 937.36 | 1.00 | $ 937.36 | 1.00 | $ 937.36 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 937.36 | 0.00 | $0.00 |
| 09 | RETIRO DE AZULEJO EN ÁREA DE REGADERAS POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: CARGA MANUAL Y/O ACARREO A SITIO DE DISPOSICIÓN O AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KILÓMETRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | M2 | $ 166.50 | 12.12 | $ 2,017.98 | 12.12 | $ 2,017.98 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 12.12 | $ 2,017.98 | 0.00 | $0.00 |
| 10 | DEMOLICIÓN DE PISO POR MEDIOS MANUALES. EL PRECIO INCLUYE: RETIRO DE ADHESIVO, ACOPIO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN, TRASLADO DEL MISMO AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KM, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO P.U.O.T | M2 | $ 149.86 | 32.80 | $ 4,915.41 | 32.80 | $ 4,915.41 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 32.80 | $ 4,915.41 | 0.00 | $0.00 |
| 11 | DEMOLICIÓN DE ZOCLO POR MEDIOS MANUALES. EL PRECIO INCLUYE: RETIRO DE ADHESIVO, ACOPIO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN, TRASLADO DEL MISMO AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KM, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T | ML | $ 29.96 | 35.82 | $ 1,073.17 | 34.60 | $ 1,036.62 | 0.00 | $ - | 1.22 | $ 36.55 | 35.82 | $ 1,073.17 | 0.00 | $0.00 |
| 12 | RETIRO CON RECUPERACIÓN DE PUERTA A BASE DE ALUMINIO CON UNA ALTURA DE 2.05 M Y UN ANCHO PROMEDIO DE 0.80 M, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T. | PZA | $ 415.42 | 1.00 | $ 415.42 | 1.00 | $ 415.42 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 415.42 | 0.00 | $0.00 |
| B | **ALBAÑILERIA** | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | DEMOLICIÓN DE MURO DE 2.50 X 2.96 M. DEMOLICIÓN PARCIAL DE MURO PARA LA CONFORMACIÓN DE VANOS DE VENTANAS (2.0 X 0.45 M), (0.70 X 0.30), CONFORMACIÓN DE PUERTA DE 1.40 X 2.10 M., BARRA DE LAVABO INCLUYE: TRAZO, CORTE CON DISCO DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA DE DEMOLICIÓN, DEMOLICIÓN POR MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR ELEMENTOS ESTRUCTURALES, MANIOBRAS, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KILÓMETRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | M2 | $ 389.64 | 11.39 | $ 4,438.00 | 11.39 | $ 4,438.00 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 11.39 | $ 4,438.00 | 0.00 | $0.00 |
| 14 | ENTORTADO CEMENTO ARENA PARA NIVELACIÓN DE PISO CON ESPESOR VARIABLE SEGÚN PROYECTO (PROMEDIO DE 6 CM), ELABORADO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 Y RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN 150 KG/CM2. INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10 COMO REFUERZO, CURADO DEL MORTERO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE PROTECCIÓN, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 340.11 | 28.94 | $ 9,842.78 | 0.00 | $ - | 12.00 | $ 4,081.32 | 16.94 | $ 5,761.46 | 28.94 | $ 9,842.78 | 0.00 | $0.00 |
| 15 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS, ACABADO COMÚN, BASE DE TABLAROCA USG ANTI MOHO. INCLUYE: CANALES DOBLES, POSTES DOBLES, REFUERZO DE MADERA 2" X 1 ½" EN POESTES, BASECOAT, PERFACINTA, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | PZA | $ 955.40 | 13.18 | $ 12,592.17 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 13.18 | $ 12,592.17 | 13.18 | $ 12,592.17 | 0.00 | $0.00 |
| 16 | COLOCACIÓN DE MURO A BASE DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. ASENTADO CON *MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 Y JUNTAS DE 1.5 DE ESPESOR*. INCLUYE: TRAZO Y NIVELACIÓN, PLOMEO, HUMEDECIMIENTO DE PIEZAS, ANDAMIO, CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T. | M2 | $ 446.01 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $0.00 |
| 17 | APLANADO CON ACABADO COMÚN EN MUROS CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3 A PLOMO Y REGLA, EN AMBAS CARAS, ACABADO CON LLANA DE MADERA CON ESPESOR DE 2.5 CM. INCLUYE: APLANADO Y 16 ML DE PERFILADO CON ESPESOR DE 0.18 M, REMATES, MATERIALES, ANDAMIO, DESPERDICIOS, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | M2 | $ 277.72 | 12.76 | $ 3,543.71 | 0.00 | $ - | 12.76 | $ 3,543.71 | 0.00 | $ - | 12.76 | $ 3,543.71 | 0.00 | $0.00 |
| C | **INSTALACIÓN ELÉCTRICA** | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA RECTANGULAR EMPOTRABLE DE 60 W LUZ NEUTRA DE 60 X 120 CM MARCA TECNOLITE MODELO DOMUS III. INCLUYE: RETIRO DE LUMINARIA EXISTENTE, AJUSTE DE SISTEMA DE FIJACIÓN, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T. | PZA | $ 2,549.82 | 4.00 | $ 10,199.28 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 4.00 | $ 10,199.28 | 4.00 | $ 10,199.28 | 0.00 | $0.00 |

ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA PORTUARIO NACIONAL TUXPAN, S.A. DE C.V.
GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA
SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA

# FINIQUITO DE OBRA

RUBRO: "READECUACIÓN DE ESPACIO PARA ATENCIÓN MÉDICA AMBULATORIA UBICADA EN EL ÁREA OPERATIVA DE LA ASIPONATUX, EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ"
UBICACIÓN: TUXPAN, VER.
CONTRATISTA: ALAN JEXSAEL ESCALANTE HERNÁNDEZ
CONTRATO *: ASIPONATUX-GOI OP 6/26
CONVENIO ASIPONATUX-GOI-OP-6-1/26

MONTO CONTRATO: $301,710.18 CON I.V.A. $349,983.81
ANTICIPO $0.00 CON I.V.A. $0.00
CONVENIO: $104,335.23 CON I.V.A. $121,028.87

PERIODO REAL DEL:
18/06/2026 AL 11/09/2026
FECHA: 25/09/2026
HORA: 13:00:00 p. m.
LUGAR: TUXPAN, VER.

| CLAVE | CONCEPTO | UNIDAD | P.U. | CONTRATADO | | PERIODO 18/06/2026 AL 30/06/2026 ESTIMACION 1 (UNO) | | PERIODO 01/07/2026 AL 06/07/26 ESTIMACIÓN 2 (DOS) | | PERIODO 01/08/2026 AL 11/09/26 ESTIMACION 3 (TRES-FINIQUITO) | | TOTAL ESTIMADO | | SALDO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE |
| 19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL TIPO LED DE 40W 61 X 61 CM DE ALIMENTACIÓN DE 120V LUZ BLANCA DE LA MARCA TECNOLITE MODELO DOMUS I, INCLUYE: RETIRO DE LUMINARIA EXISTENTE, AJUSTE DE SISTEMA DE FIJACIÓN, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, TRASLADO AL SITIO DONDE INDIQUE LA SUPERVISIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T. | PZA | $ 1,092.42 | 7.00 | $ 7,646.94 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 7.00 | $ 7,646.94 | 7.00 | $ 7,646.94 | 0.00 | $0.00 |
| 20 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APAGADOR DOBLE MARCA LUCEK MODELO BP02 CNN PLACA CON 2 INTERRUPTORES SENCILLOS DE 1.5 MÓDULOS CRISTAL NEGRO. INCLUYE: TAPA, RETIRO DE PLACA EXISTENTE, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, P.U.O.T. | PZA | $ 377.57 | 1.00 | $ 377.57 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 377.57 | 1.00 | $ 377.57 | 0.00 | $0.00 |
| 21 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APAGADOR SENCILLO MARCA LUCEK MODELO BP01 CNN PLACA CON 1 INTERRUPTOR SENCILLO DE 3 MÓDULOS CRISTAL NEGRO. INCLUYE: RETIRO DE PLACA EXISTENTE, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 324.84 | 3.00 | $ 974.52 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 3.00 | $ 974.52 | 3.00 | $ 974.52 | 0.00 | $0.00 |
| 22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA CON CONTACTO DUPLEX CRISTAL ESPEJO NEGRO MODELO BP06 CEN, INCLUYE: RETIRO DE PLACA EXISTENTE, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T. | PZA | $ 242.44 | 3.00 | $ 727.32 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 3.00 | $ 727.32 | 3.00 | $ 727.32 | 0.00 | $0.00 |
| 23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN DE 46 ML DE CANALETA 2 X 2 CM BLANCO CON RETENEDOR FIJADO A MURO MEDIANTE TAQUETE Y TORNILLO PARA CONTACTOS, LUMINARIAS Y CLIMA. INCLUYE: 16 ML DE TUBO CONDUIT DE ½", 4 CONDULET L 1/2", ABRAZADERAS, TAQUETE-TORNILLO, 4 CAJAS DE PLÁSTICO UNIVERSAL DE SOBREPONER EN COLOR BLANCO DE LA MARCA SCHEIDER ELECTRIC, 19 ML MANGUERA CORRUGADA (POLIFLEX CON GUIA) DE ½", 6 CAJAS DE REGISTRO DE PVC VERDE DE 4"X4", EMPALMES CON CONECTORES CERTIFICADOS, FIJACIÓN DE CANALIZACIÓN Y CAJAS A LA ESTRUCTURA PARA EVITAR ELEMENTOS SUELTOS, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | SERV | $ 8,420.36 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $0.00 |
| 24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRO DE CARGA DE SOBREPONER QO CON BARRA A TIERRA MODELO SQUARE D DE 4 ESPACIOS DE 50 AMPERES, INCLUYE: 1 PASTILLA TERMOMAGNÉTICA DE 2 POLOS DE 30 AMP Y 1 PASTILLA TERMOMAGNÉTICA DE 1 POLO DE 20 AMP, 1 VARILLA COPPERWELD DE 5/8" X 1.5 M, FIJACIÓN EN MURO, CONSUMIBLES, TORNILLERÍA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T. | SERV | $ 3,276.08 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $0.00 |
| 25 | TENDIDO DE CABLE AWG CALIBRE 10 (256 ML) PARA SALIDA DE CONTACTOS, LUMINARIAS Y CLIMA INCLUYE: FASE, NEUTRO Y TIERRA, CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T. | SERV | $ 8,551.03 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00 | $0.00 |
| 26 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COLOCACIÓN DE MINISPLIT MIRAGE 2 TONELADAS 220 SOLO FRÍO, EN COLOR BLANCO, INCLUYE: INSTALACIÓN BÁSICA, KIT DE INSTALACIÓN KITM1 TUBERÍA 1 DIÁMETRO 1/4 Y TUBERÍA 2 DIÁMETRO 1/2, CINTA MOMIA TAMAÑO GRANDE, RANURADO NECESARIO, REVOQUE EN LUGAR NECESARIO, CORTES, CINTA AISLANTE SCOTH, INSTALACIÓN DE MANGUERA DE ESPIRAL PARA DESAGÜE Y DREN PARA DESAGÜE DE CLIMA A BASE DE TUBERÍA PVC DE 3/4", PUESTA EN MARCHA DEL EQUIPO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T. | PZA | $ 18,304.00 | 1.00 | $ 18,304.00 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 18,304.00 | 1.00 | $ 18,304.00 | 0.00 | $0.00 |
| D | **INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA** | | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" DE PVC CON UNA LONGITUD DE 4 ML. INCLUYE: 2 CODOS 4" DE 90° DE PVC SANITARIO, 1 COPLE 4" DE PVC SANITARIO, 1 "Y" 4" DE PVC SANITARIO, 1 REDUCCIÓN DE 4" A 2" DE PVC SANITARIO, PEGAMENTO PVC, TRAZO Y CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA DE DEMOLICIÓN, DEMOLICIÓN DE FIRME DE CONCRETO EXISTENTE HASTA 15 CM, EXCAVACIÓN POR MEDIOS MANUALES EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL DE 0.00 HASTA 0.80 M DE PROFUNDIDAD PARA ALOJAR INSTALACIONES DE ACUERDO A PROYECTO, RELLENO CON MATERIAL RESULTANTE DE LA EXCAVACIÓN, REPOSICIÓN DE FIRME DE CONCRETO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | SERV | $ 3,562.77 | 1.00 | $ 3,562.77 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 3,562.77 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 3,562.77 | 0.00 | $0.00 |
| 28 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" DE PVC CON UNA LONGITUD DE 2 ML. INCLUYE: 2 CODOS DE 2" DE 90° DE PVC, 1 "T" DE 2" DE PVC, PEGAMENTO PVC, TRAZO Y CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA DE DEMOLICIÓN EN MURO, DEMOLICIÓN POR MEDIOS MANUALES, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KILÓMETRO, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | SERV | $ 1,672.68 | 1.00 | $ 1,672.68 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 1,672.68 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 1,672.68 | 0.00 | $0.00 |
| E | **VOZ Y DATOS** | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ROUTER WI FI BANDA DUAL 6 AX3000 2,4 GHZ Y 5 GHZ DE HASTA 100 M DE COBERTURA DE LA MARCA ESTEREN. INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | SERV | $ 3,116.90 | 1.00 | $ 3,116.90 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 3,116.90 | 1.00 | $ 3,116.90 | 0.00 | $0.00 |
| F | **CANCELERÍA** | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BATIENTE A BASE DE ALUMINIO, CRISTAL DUELA, COLOR DE PERFIL BLANCO, CRISTAL SATINADO Y DUELA LISA DE ALUMINIO A DOBLE VISTA CON DIMENSIONES DE 1.20 X 2.20 METROS DE ALTO DE ACUERDO AL PROYECTO. INCLUYE: MARCO, HERRAJES, CERRADURA CON DOBLE MANIJA, TORNILLOS, LLAVE, SELLO DE HERMETICIDAD, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 10,734.14 | 2.00 | $ 21,468.28 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 2.00 | $ 21,468.28 | 2.00 | $ 21,468.28 | 0.00 | $0.00 |
| 31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BATIENTE BLANCA CRISTAL/CRISTAL 80 X 210 CM (ANCHOXALTO) DE ALTO DE ACUERDO AL PROYECTO. INCLUYE: MARCO, HERRAJES, CERRADURA CON DOBLE MANIJA, TORNILLOS, LLAVE, SELLO DE HERMETICIDAD, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 11,013.13 | 1.00 | $ 11,013.13 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 11,013.13 | 1.00 | $ 11,013.13 | 0.00 | $0.00 |
| 32 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BATIENTE BLANCA DUELA/DUELA 80 X 210 CM (ANCHOXALTO) DE ALTO DE ACUERDO AL PROYECTO. INCLUYE: MARCO, HERRAJES, CERRADURA CON DOBLE MANIJA, TORNILLOS, LLAVE, SELLO DE HERMETICIDAD, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 9,080.65 | 1.00 | $ 9,080.65 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 9,080.65 | 1.00 | $ 9,080.65 | 0.00 | $0.00 |
| 33 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA DE ALUMINIO GALVANIZADO DE 2.00 DE ANCHO X 0.45 M DE ALTO CON ESPESOR DE 4 CM APROXIMADAMENTE Y CRISTAL DE 6 MM. INCLUYE: MARCO, TORNILLOS, FIJACIÓN, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 3,602.23 | 3.00 | $ 10,806.69 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 3.00 | $ 10,806.69 | 3.00 | $ 10,806.69 | 0.00 | $0.00 |
| 34 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO GALVANIZADO DE 0.70 DE ANCHO X 0.30 M DE ALTO CON ESPESOR DE 4 CM APROXIMADAMENTE Y CRISTAL DE 6 MM. INCLUYE: MARCO, TORNILLOS, FIJACIÓN, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 1,269.57 | 1.00 | $ 1,269.57 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 1,269.57 | 1.00 | $ 1,269.57 | 0.00 | $0.00 |

MARINA

**ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA PORTUARIO NACIONAL TUXPAN, S.A. DE C.V.**
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA**
**SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA**

# FINIQUITO DE OBRA

**RUBRO:** "READECUACIÓN DE ESPACIO PARA ATENCIÓN MÉDICA AMBULATORIA UBICADA EN EL ÁREA OPERATIVA DE LA ASIPONATUX, EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ"

**UBICACIÓN:** TUXPAN, VER.
**CONTRATISTA:** ALAN JEXSAEL ESCALANTE HERNÁNDEZ
**CONTRATO *:** ASIPONATUX-GOI-OP 6/26
**CONVENIO** ASIPONATUX-GOI-OP 6-1/26

**PERIODO REAL DEL:** 18/06/2026 AL 11/09/2026
**FECHA:** 25/09/2026
**HORA:** 13:00:00 p. m.
**LUGAR:** TUXPAN, VER.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **MONTO CONTRATO :** | $301,710.18 | CON I.V.A. | $349,983.81 |
| **ANTICIPO** | $0.00 | CON I.V.A. | $0.00 |
| **CONVENIO:** | $104,335.23 | CON I.V.A. | $121,028.87 |

| CLAVE | CONCEPTO | UNIDAD | P.U. | CONTRATADO | | PERIODO 18/06/2026 AL 30/06/2026 ESTIMACIÓN 1 (UNO) | | PERIODO 01/07/2026 AL 31/07/26 ESTIMACIÓN 2 (DOS) | | PERIODO 01/08/2026 AL 11/09/26 ESTIMACIÓN 3 (TRES FINIQUITO) | | TOTAL ESTIMADO | | SALDO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | | IMPORTE |
| G | **ACABADOS** | | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ANTIVIRAL Y ANTIBACTERIAL MATE EN INTERIOR Y EXTERIOR, MARCA COMEX, LÍNEA VINIMEX TOTAL O EQUIVALENTE DE 0.00 HASTA 3.50 M EN COLOR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE: ANDAMIOS, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE CONSISTENTE, LIMPIEZA, RETIRO DE PINTURA CON ESPÁTULA Y/O CUÑA METÁLICA, RESANES CON CEMENTO BLANCO, LIJADO DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR 5X1 REFORZADO, APLICACIÓN A DOS CAPAS DE 2 MILÍMETROS DE ESPESOR POR MEDIO DE BROCHA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, MATERIALES, CONSUMIBLES, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | M2 | $ 141.31 | 255.34 | $ 36,082.10 | 0.00 | $ - | 184.67 | $ 26,095.72 | 70.67 | $ 9,986.38 | 255.34 | $ 36,082.10 | 0.00 | $0.00 |
| 36 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO LOSETA DURABODY SOLARIS BLANCO EN FORMATO 60X60 CM ESTILO MÁRMOL COLOR BLANCO DE LA MARCA INTERCERAMIC. INCLUYE: ADHESIVO MARCA INTERCERAMIC, BOQUILLA SIN ARENA COLOR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, MATERIALES, CONSUMIBLES, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | M2 | $ 469.80 | 38.74 | $ 18,200.05 | 0.00 | $ - | 33.51 | $ 15,743.00 | 5.23 | $ 2,457.05 | 38.74 | $ 18,200.05 | 0.00 | $0.00 |
| 37 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZOCLO A BASE DE PISO DURABOY SOLARIS BLANCO EN ESTILO MARMOL COLOR BLANCO DE LA MARCA INTERCERAMIC A UNA ALTURA DE 0.10 M, ASENTADO CON ADHESIVO MARCA INTERCERAMIC, JUNTA CON BOQUILLA SIN ARENA COLOR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T. | ML | $ 152.80 | 45.35 | $ 6,929.48 | 0.00 | $ - | 36.43 | $ 5,566.50 | 8.92 | $ 1,362.98 | 45.35 | $ 6,929.48 | 0.00 | $0.00 |
| 38 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO PLAFÓN ACÚSTICO PARA TECHO RADAR CON CLIMA PLUS LINEA DE SOMBRA SUSPENDIDO DE 0.61 X 0.61 M. INCLUYE: BASTIDOR A BASE DE CANAL LISTON METÁLICO USC CALIBRE 26, CANALETAS DE CARGA USG CALIBRE 22, ALAMBRE GALVANIZADO NO. 12, TEE'S, CLIPS DE RETENCIÓN DE TEE'S, TORNILLOS, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, MATERIALES, CONSUMIBLES, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | M2 | $ 996.06 | 37.90 | $ 37,750.67 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 37.90 | $ 37,750.67 | 37.90 | $ 37,750.67 | 0.00 | $0.00 |
| 39 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ASFALTICO PREFABRICADO DE 4.00MM DE ESPESOR LISO COLOR ROJO TERRACOTA, MARCA FESTER LÍNEA FESTERMIP 10 APP PS DE 4.0 MM DE ESPESOR O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS Y CALIDAD. INCLUYE: RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO EXISTENTE, LIMPIEZA DEL POLVO E IMPUREZAS Y DE BASURA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO CON ACARREO HASTA SU DISPOSICIÓN FINAL O AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN DENTRO DEL PRIMER KILÓMETRO, APLICACIÓN DE SELLADOR BASE SOLVENTE MARCA FESTER HIDROPRIMER O SIMILAR, RESANE DE GRIETAS CON CEMENTO PLASTICO MARCA FESTER PLASTIC CEMENT O SIMILAR. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE DESECHO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | M2 | $ 534.54 | 110.75 | $ 59,200.31 | 0.00 | $ - | 65.18 | $ 34,841.32 | 45.57 | $ 24,358.99 | 110.75 | $ 59,200.31 | 0.00 | $0.00 |
| H | **COLOCACIONES** | | | | | | | | | | | | | | |
| 40 | INSTALACIÓN DE W.C. (TAZA/TANQUE) PRODUCTO DEL RETIRO. INCLUYE: RETIRO DE W.C. EXISTENTE, INSTALACIÓN EN LUGAR INDICADO DE ACUERDO AL PROYECTO, KIT DE INSTALACIÓN CON BRIDA PARA W.C. SELLADOR DE SILICÓN DE CURADO ACÉTICO PARA EVITAR LA FORMACIÓN DE HONGOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 683.34 | 1.00 | $ 683.34 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 683.34 | 1.00 | $ 683.34 | 0.00 | $0.00 |
| 41 | INSTALACIÓN DE LAVABO PRODUCTO DE LA RECUPERACIÓN. INCLUYE: RECONEXIÓN DE GRIFERÍA MONOMANDO EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE A BASE DE CESPOL FLEXIBLE, MANGUERAS COFLEX DE 1/2", SILICÓN ANTI HONGO, CINTA TEFLÓN, REUBICACIÓN DE ESPEJO CON DIMENSIONES 0.70 X 0.60 M, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, CONSUMIBLES, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 1,037.68 | 1.00 | $ 1,037.68 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 1,037.68 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 1,037.68 | 0.00 | $0.00 |
| 42 | SUMINISTRO DE DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO, CAPACIDAD DE UN LITRO, MARCA JOFEL, MODELO AITANA O SIMILAR. INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ESTIBA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DI LOS TRABAJOS. P.U.O.T. | PZA | $ 834.63 | 1.00 | $ 834.63 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 834.63 | 1.00 | $ 834.63 | 0.00 | $0.00 |
| 43 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DESPACHADOR DE TOALLAS KIMBERLY CLARK. INCLUYE: INSTALACIÓN EN SITIO, NIVELACIÓN, CONSUMIBLES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 1,210.66 | 1.00 | $ 1,210.66 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 1,210.66 | 1.00 | $ 1,210.66 | 0.00 | $0.00 |
| 44 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA (180 X 70 X 90 CM) CON TARJA IZQUIERDA (40 X45 X19 CM) Y CAJÓN EN ACERO INOXIDABLE, ESTRUCTURA DE TUBULAR CUADRADA DE 1 1/4" X 1 1/4" DE LA MARCA MANUFACTURAS HERSA O SUPERIOR. INCLUYE: MEZCLADORA PARA FREGADERO DE 8" CUELLO DE COBRA, CESPOL FLEXIBLE MANGUERA FLEXIBLE DE 1/2" X 1/2" X 40 CM, EMPAQUES, TAPÓN HEMBRA ROSCABLE GALVANIZADO DE 1/2", SILICÓN ANTI HONGO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T. | PZA | $ 22,904.62 | 1.00 | $ 22,904.62 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 22,904.62 | 1.00 | $ 22,904.62 | 0.00 | $0.00 |
| | **CONCEPTOS NO PREVISTOS** | | | | | | | | | | | | | | |
| CA1 | REHABILITACIÓN DE BASE DE TINACO EN LOSA DE AZOTEA CON DIMENSIONES DE 2.20 DIÁMETRO; INCLUYE: REPELLADO CON CEMENTO ARENA 1:3, COLADO DE FIRME DE CONCRETO 10 CM ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA, DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TINACO DE 2400 LITROS; EXCAVACIÓN DE MATERIAL DE TEZONTLE, RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIAL, EQUIPO, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | PZA | $ 4,420.74 | 2.00 | $ 8,841.48 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 2.00 | $ 8,841.48 | 2.00 | $ 8,841.48 | 0.00 | $0.00 |
| CA2 | DEMOLICIÓN DE ENTORTADO DE CONCRETO SIMPLE HASTA 7.5 CM ESPESOR POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION, EQUIPO, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | M2 | $ 117.17 | 38.00 | $ 4,452.46 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 38.00 | $ 4,452.46 | 38.00 | $ 4,452.46 | 0.00 | $0.00 |
| CA3 | CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO DE 1.20X1.50M ELABORADO: CON CONCRETO F'C 200 KG/CM2, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA, ACABADO CON VOLTEADOR PERIMETRAL Y ESCOBILLADO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIAL, EQUIPO, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | PZA | $ 3,131.38 | 1.00 | $ 3,131.38 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 3,131.38 | 1.00 | $ 3,131.38 | 0.00 | $0.00 |
| CA4 | DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE CALENTADOR DE GAS 40L MARCA COMERCIAL, CON CANCELACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 3/4", INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIAL, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | PZA | $ 830.83 | 1.00 | $ 830.83 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 830.83 | 1.00 | $ 830.83 | 0.00 | $0.00 |
| CA5 | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA PARA LOGOTIPOS Y ROTULADO EN MURO DE FACHADA. INCLUYE: TRAZO, DIBUJO, DELINEADO Y PINTURA DE LOGOTIPO INSTITUCIONAL DE (ASIPONATUX) DE DIMENSIONES 90X90CM, LOGOTIPO MÉDICO DE DIMENSIONES 90X90CM Y LEYENDA "CENTRO DE ATENCIÓN MÉDICA AMBULATORIA" DE DIMENSIONES DE 20 CM DE ANCHO DISTRIBUIDAS UNIFORMEMENTE EN EL ESPACIO DISPONIBLE DE LA PANTALLA DE LA FACHADA, DE ACUERDO CON DISEÑO, DIMENSIONES Y COLORES INDICADOS POR LA ENTIDAD; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, PROTECCIÓN DE ÁREAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES AL TÉRMINO DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | PZA | $ 6,198.86 | 1.00 | $ 6,198.86 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 6,198.86 | 1.00 | $ 6,198.86 | 0.00 | $0.00 |
| CA6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA COLGANTE PARA EXTERIOR TIPO INDUSTRIAL GAMMA LED 1200 30 STD MARCA BERING O SIMILAR EN CALIDAD. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | PZA | $ 1,541.03 | 4.00 | $ 6,164.12 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 4.00 | $ 6,164.12 | 4.00 | $ 6,164.12 | 0.00 | $0.00 |

MARINA
SECRETARÍA DE MARINA

**ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA PORTUARIO NACIONAL TUXPAN, S.A. DE C.V.**
**GERENCIA DE OPERACIONES E INGENIERÍA**
**SUBGERENCIA DE INGENIERÍA Y ECOLOGÍA**

# FINIQUITO DE OBRA

**RUBRO:** "READECUACIÓN DE ESPACIO PARA ATENCIÓN MÉDICA AMBULATORIA UBICADA EN EL ÁREA OPERATIVA DE LA ASIPONATUX, EN EL PUERTO DE TUXPAN, VERACRUZ"
**UBICACIÓN:** TUXPAN, VER.
**CONTRATISTA:** ALAN JEXSAEL ESCALANTE HERNÁNDEZ
**CONTRATO *:** ASIPONATUX-GOI-OP-6/26
**CONVENIO** ASIPONATUX-GOI-OP-6-1/26

**MONTO CONTRATO:** $301,710.18 CON I.V.A. $349,983.81
**ANTICIPO** $0.00 CON I.V.A. $0.00
**CONVENIO:** $104,335.23 CON I.V.A. $121,028.87

**PERIODO REAL DEL:**
18/06/2026 AL 11/09/2026
**FECHA:** 25/09/2026
**HORA:** 13:00:00 p. m.
**LUGAR:** TUXPAN, VER.

| CLAVE | CONCEPTO | UNIDAD | P.U. | CONTRATADO | | PERIODO 18/06/2026 AL 30/06/2026 ESTIMACION 1 (UNO) | | PERIODO 01/07/2026 AL 31/07/26 ESTIMACION 2 (DOS) | | PERIODO 01/08/2026 AL 11/09/26 ESTIMACION 3 (TRES-FINIQUITO) | | TOTAL ESTIMADO | | SALDO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE | CANTIDAD | IMPORTE |
| CA7 | MANTENIMIENTO A PUERTA BANDERA (PUERTA DE 1.20X2.10M Y VENTANA (1.30 X1.10M) VENTANA DE ALUMINIO, INCLUYE: DESINSTALACIÓN, AJUSTE DE PIVOTE, CARFETILLAS, JALADERA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | PZA | $ 1,557.92 | 1.00 | $ 1,557.92 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 1,557.92 | 1.00 | $ 1,557.92 | 0.00 | $0.00 |
| CA8 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA 3 SALIDAS PARA CIRCUITO DE CONTACTOS DE CORRIENTE NORMAL, INCLUYE: 94 ML DE CABLE DEL #10 THW (FASE, NEUTRO, TIERRA) CABLEADO POR TUBERÍA EXISTENTE, ARREGLO DE CABLEADO NECESARIO, CONEXIONES, CORTES, DESPERDICIOS, CINTA SCOTH, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | SERV | $ 2,886.20 | 1.00 | $ 2,886.20 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 2,886.20 | 1.00 | $ 2,886.20 | 0.00 | $0.00 |
| CA9 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA 15 SALIDAS PARA CIRCUITO DE LUMINARIAS, INCLUYE: 110 ML DE CABLE DEL #12 THW, (FASE, NEUTRO, RETORNOS) CABLEADO POR TUBERÍA EXISTENTE, ARREGLO DE CABLEADO NECESARIO, CINTA SCOTH, CONEXIONES, CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T. | SERV | $ 3,571.35 | 1.00 | $ 3,571.35 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 3,571.35 | 1.00 | $ 3,571.35 | 0.00 | $0.00 |
| CA10 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA SALIDA PARA CIRCUITO DE CLIMA DE 2 TONELADAS 220, INCLUYE: 30 ML DE CABLE #8 THW, (FASE 1, FASE 2, TIERRA) CABLEADO POR TUBERÍA, ARREGLO DE CABLEADO NECESARIO, CONEXIONES, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | SERV | $ 2,090.16 | 1.00 | $ 2,090.16 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 2,090.16 | 1.00 | $ 2,090.16 | 0.00 | $0.00 |
| CA11 | CANALIZACIÓN PARA PASO DE CONDUCCIÓN ELÉCTRICA PARA CABLE DE COBRE #12 THW DE CIRCUITO DE LUMINARIAS, CONTACTOS Y APAGADORES A BASE DE TUBERÍA Y CONEXIONES CONDUIT PVC DE ½" Y ¾" DE DIAMETRO, INCLUYE: 18 ML DE TUBERÍA DE ½", 9.5 ML DE TUBERÍA DE ¾", 2.5 ML DE TUBERÍA DE 1 ½", 15.50 ML DE MANGUERA POLIFLEX NARANJA DE ½", 11 CAJAS DE REGISTRO DE PVC DE 4"X4" CON SU TAPA CIEGA, 5 CAJAS DE REGISTRO DE 5"X5" CON SU TAPA CIEGA, 6 CAJAS DE CHALUPAS DE 2X4" DE PVC VERDE, RANURADO DE 5.20 ML EN MURO PARA EMPOTRAR TUBERÍA, Y RANURADO DE MUROS PARA EMPOTRAR CHALUPAS, RESANES CON MORTERO 1:4, Y CEMENTO BLANCO, 17 ABRAZADERAS TIPO OMEGA DE ½", 11 ABRAZADERAS TIPO OMEGA DE ¾", 18 CONECTORES CONDUIT DE ½", 10 CONECTORES CONDUIT DE ¾", 1 CONECTOR CONDUIT DE 1 ½", 1 CONDULET TIPO T DE 1 ½" TORNILLERÍA Y TAQUETES, MATERIALES, CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO P.U.O.T. | SERV | $ 3,805.36 | 1.00 | $ 3,805.36 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 3,805.36 | 1.00 | $ 3,805.36 | 0.00 | $0.00 |
| CA12 | ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PARA CENTRO DE CARGA UBICADO EN UNIDAD MEDICA AMBULATORIA DESDE TABLERO PRINCIPAL DE EDIFICIO DE OPERACIONES DE LA ASIPONATUX, INCLUYE: CONSTRUCCIÓN DE 10.00 M BANCO DE DUCTO DE 30 DE ANCHO POR 40 DE PROFUNDIDAD, RETIRO Y REPOSICIÓN 5.00 M DE ADOQUÍN. RETIRO Y REPOSICIÓN DE 4.00M DE CONCRETO 10CM DE ESPESOR F´C 200 KG/CM2 EN ÁREA DE PISO. RANURADO DE 1.20M DE MURO DE LADRILLO PARA ALOJAR TUBERÍA PVC CONDUIT USO PESADO DE 1 1/2" DIÁMETRO. EXCAVACIÓN DE ZANJA POR MEDIOS MANUALES DE 30X30CM, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 10.00M DE TUBERÍA CONDUIT 1 1/2" DIÁMETRO USO PESADO. RELLENO DE LA ZANJA POR MEDIOS MANUALES CON PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | SERV | $ 6,316.30 | 1.00 | $ 6,316.30 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 6,316.30 | 1.00 | $ 6,316.30 | 0.00 | $0.00 |
| CA13 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLEADO DESDE TABLERO PRINCIPAL UBICADO EN EL EDIFICIO DE OPERACIONES DE ASIPONATUX HASTA EL CENTRO DE CARGA UBICADO EN LA UNIDAD MÉDICA AMBULATORIA DE LA ASIPONATUX, INCLUYE: 147.60 ML DE CABLE #6 THW, (FASE 1, FASE 2, NEUTRO) CABLEADO POR TUBERÍA EXISTENTE, 49.2 ML DE CABLE DESNUDO #8 CABLEADO POR TUBERÍA EXISTENTE. DESCABLEADO DE 33 ML DE CABLE #8 PARA LIBERAR TUBERÍA DE 1 ¼"EXISTENTE CONDUIT PVC USO PESADO, MATERIALES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | SERV | $ 15,522.61 | 1.00 | $ 15,522.61 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 15,522.61 | 1.00 | $ 15,522.61 | 0.00 | $0.00 |
| CA14 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 2X50A MARCA SQUAR D O SIMILAR EN CALIDAD EN TABLERO PRINCIPAL, INCLUYE: RETIRO DE TERMOMAGNÉTICO 2X30 A, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | PZA | $ 916.76 | 1.00 | $ 916.76 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 916.76 | 1.00 | $ 916.76 | 0.00 | $0.00 |
| CA15 | MANTENIMIENTO A CENTRO DE CARGA SQUARE-D QO-12, INCLUYE: LIMPIEZA AL INTERIOR DEL MISMO, RETIRO Y PEINADO DE CABLES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA PUESTA A TIERRA, TAPA NUEVA, IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, ATERRIZAJE DEL MISMO CON VARILLA DE COBRE 5/8" 3.00M, 12.00 M DE CABLE DESNUDO CAL. 10, CONECTOR PARA VARILLA COPPERELD, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | SERV | $ 1,496.75 | 1.00 | $ 1,496.75 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 1,496.75 | 1.00 | $ 1,496.75 | 0.00 | $0.00 |
| CA16 | ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PARA BOMBA 1HP BIFÁSICA MARCA COMERCIAL, INCLUYE: COLOCACIÓN DE TERMOMAGNÉTICO 2X30A, TENDIDO Y COLOCACIÓN HASTA 18M RECUPERADOS DE CABLE THW LS 600 V. A 75° C, 90° C, PROTOCOLIZADO CALIBRE 8 AWG MODELO CONDUMEX O EQUIVALENTE INCLUYE: TRAZO, RANURAS, RESANES, PINTURA IGUALADO AL TONO, CONEXIÓN A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. | SERV | $ 2,308.73 | 1.00 | $ 2,308.73 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 2,308.73 | 1.00 | $ 2,308.73 | 0.00 | $0.00 |
| | | | TOTAL | $406,045.41 | | $24,885.10 | | $96,144.70 | | $285,015.61 | | $ 406,045.41 | | $0.00 | |

| | ESTIMACIÓN 1 (UNO) | ESTIMACIÓN 2 (DOS) | ESTIMACIÓN 3 (TRES-FINIQUITO) |
|---|---|---|---|
| RETENCIÓN POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA | $0.00 | $1,856.14 | $0.00 |
| DEVOLUCIÓN DE RETENCIONES | $0.00 | $0.00 | $1,856.14 |
| MONTOS SIN I.V.A. | $24,885.10 | $94,288.56 | $286,871.75 |
| AMORTIZACIÓN DEL 30% DEL ANTICIPO | $0.00 | $0.00 | $0.00 |
| SUBTOTAL | $24,885.10 | $94,288.56 | $286,871.75 |
| I.V.A. 16% | $3,981.62 | $15,086.17 | $45,899.48 |
| SUBTOTAL | $28,866.72 | $109,374.73 | $332,771.23 |
| MENOS 0.5 % (S.F.P.) | $124.43 | $471.44 | $1,434.36 |
| ESCALACIONES GENERADAS | $0.00 | $0.00 | $0.00 |
| TOTAL | $28,742.29 | $108,903.29 | $331,336.87 |
| SALDO | $276,825.08 | $182,536.52 | $0.00 |

| SITUACIÓN CONTABLE DEL CONTRATO | |
|---|---|
| TOTAL CONTRATO | $406,045.41 |
| TOTAL ESTIMADO | $406,045.41 |
| SALDO POR CANCELAR DE CONTRATO | $0.00 |
| ANTICIPO OTORGADO OTORGADO | $0.00 |
| ANTICIPO AMORTIZADO | $0.00 |
| **OTROS CARGOS** | |
| TOTAL ESCALACIÓN GENERADA | $0.00 |
| TOTAL SANCIÓN GENERADA | |
| SALDO DE CONTRATO | $0.00 |
| SALDO A FAVOR DE ASIPONATUX | $0.00 |

**DEPENDENCIA O ENTIDAD.** DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITO RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, POR TRABAJOS FALTANTES, MAL EJECUTADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS

**LA ASIPONATUX Y CONTRATISTA** AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE ESTAN PROCESO DE PAGO LA **ESTIMACIÓN 03 (TRES-FINIQUITO)**, LA CUAL HARÁ LAS VECES DE LIQUIDACIÓN

ELABORÓ
ING. ALBERTO PEYROT AMAYA
RESIDENTE DE OBRA Y GERENTE DE OPERACIONES E INGENIERÍA ASIPONATUX

AUTORIZÓ
ING. RAÚL ALBERTO PAYROT HERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL ASIPONATUX

CONFORME
ING. ALAN JEXSAEL ESCALANTE HERNÁNDEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
ALAN JEXSAEL ESCALANTE HERNÁNDEZ